

PRZEDMIAR ROBÓT - MUR OPOROWY CZ. NR 2

NAZWA INWESTYCJI : Odbudowa budynku miesz. wielorodz.-socjalnego
ADRES INWESTYCJI : 05-500 Piaseczno, ul.Świętojańska
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno, ul.T. Kościuszki 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janina Grzonek-Kłós
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2016 r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2016 r

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. DANE OBIEKTU

Kosztorys obejmuje wykonanie ściany oporowej monolitycznej o dł. 33,045m i wys. 4,65m oraz przebudowę ściany oporowej z prefabrykatów na dł. 6,50m.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Kosztorys obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu architektoniczno - budowlanego zamiennego wykonanego przez Biuro Projektowe PARTNER s.c. w Łodzi ul. Nowa 23.

W kosztorysie przewidziano wykonanie ściany odcinkami i umocowanie wykopu na długości istniejącego budynku. Szczegółowy sposób prowadzenia robót należy uzgodnić z projektanym konstrukcją.

3. ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną stosując do wyliczenia wartości robót metodę szczegółową w oparciu o nakłady rzeczowe wg katalogów KNR i KNNR właściwych dla danej roboty. Katalogi są traktowane równorzędnie a wybór jednego z nich jest podyktowany względami technologicznymi.

Wartość robót netto - bez podatku VAT.

Narzuty kosztów pośrednich Kp i zysku Z oraz cenę roboczogodziny przyjęto średnie ogólnokrajowe dla robót inwestycyjnych wg Zeszytów SEKOCENBUDU - IV kw. 2015 r.

Ceny materiałów łącznie z kosztami zakupu przyjęto wg Zeszytów SEKOCENBUDU - V kw. 2015r oraz uzyskane od ewentualnych dostawców.

Ceny pracy sprzętu łącznie z kosztami jednorazowymi wg Zeszytów jw.

Łódź, styczeń 2016 r

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11	KNR 2-25 d.1 0305-03	Ponowny montaż ścian oporowych z elementów żelbetowych kątowych - budowa, elementów uprzednio rozebranych, jw R,Sx1,20 <mont.5 szt.> 1.20*5 =6,00 6.00	m m	RAZEM 6.000	42.000 6.000
12	KNR 2-02 d.1 0211-01	Słupy żelbetowe, w ścianach o gr.do 0.3m dwustronnie deskowane - uzupełnienie odcinków między przestawionymi prefabr. a istn. ścianami <cz. poziome> 0.30*0.20*1.60*2 <cz. pionowe> 0.30*0.20*2.50*2	m ³ m ³ m ³	0.192 0.300	0.492
13	KNR 2 d.1 0601-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe <pref.>1.60*1.20*5 <uzup. monolit.> 0.25*1.60*2	m ² m ² m ²	9.600 0.800	10.400
14	KNR 2 d.1 0601-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe, pow. stykających się z gruntem <pref.> (2.70+1.20)*1.20*5 <uzup. monolit.> 0.25*(2.70+1.20)	m ² m ² m ²	23.400 0.975	24.375
2 WYKOPY					
15	KNR 1 d.2 0210-03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV <całk. dł. muru l=> 1.25*22+1.20*4+0.18+0.215*2+0.135=33,045m wykop na skarpie do spodu płyty dennej przy zmiennym poziomie terenu h=4,65-(0,30+0,90)*0,5=4,05m szer. dna wykopu a=1,05+0,40=1,45m <dł. dna wykopu b=> 33,045+0,30*2=33,645m <V1 wg wzoru uproszcz.k=1/1,5=0,667 V1=> 33.645*(1.45+0.667*4.05)*4.05 wykop od strony terenu niższego do spodu płyty dennej przy zmiennym poziomie terenu h=4,65-(2,85+2,45)*0,5=2,00m <dł. dna wykopu b=> 33,045+0,30*2=33,645m szer. dna wykopu a=1,05m <V2 wg wzoru uproszcz.k=1/1,5=0,667 V2=> 33.645*(1.05+0.667*2.00)*2.00 A (suma częściowa) <minus przyjęto 5% jako wykop ręczny jn > -726.091*5% <minus wykop wzdłuż budynku istn. > -41.250 B (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	565.672 160.419 ----- 726.091 -36.305 -41.250 ----- -77.555	648.536
16	KNR 1 d.2 0310-02	Wykopy na odkład przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III, na dł. budynku istn. <l=> 1.25*11=13,75m szer.s=1,45+0,40+0,15=2,00m h=1,50m tj. po zdjęciu warstwy górnej <V=> 13.75*2.00*1.50=41,25 41.25	m ³ m ³	41.250	41.250
17	KNR 1 d.2 0316-02	Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów o głębokości do 6,0 m, na dł. bud. istn. 13.75*4.65=63,938 63.938	m ² m ²	63.938	63.938
18	KNR 1 d.2 0305-02	Wykopy liniowe na odkład o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III <z poz.jw> 36.305 <ostroga> 0.30*0.25*33.045	m ³ m ³ m ³	36.305 2.478	38.783
19	KNR 1 d.2 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyladow. <płyta fund.i ostroga > 2.50*0.50*33.045+0.30*0.25*33.045 <ściana o śr. wys.h=4,05-0,50=3,55m> 0.40*3.55*33.045	m ³ m ³ m ³	43.785 46.924	90.709
20	KNR 1 d.2 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV), na 9km Krotność = 9 90.709	m ³ m ³	90.709	90.709
21	KNR 1 d.2 0320-02	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli inżynierskich przy wys. zasypania do 4 m wraz z dostarczeniem ziemi; zagęszczanie ręczne, grunt kat.III, wzdłuż istn. bud. l=13,75m h=3,55m s=1,05+0,15=1,20m = 0 <V=> 13.75*3.55*1.20=58,575 58.575	m ³ m ³	58.575	58.575

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	58.575
22	KNNR 1 d.2 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wkopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV <cały wykop z ostroga> 726.091+2.478 <minus zasyp. ręczne jw> -58.575 <minus wykop z transp.> -90.709	m ³ m ³ m ³	 728.569 -58.575 -90.709	
				RAZEM	579.285
3 KONSTRUKCJA ŚCIANY					
23	KNNR 2 d.3 0109-04	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą B25 <średnia dł. l=> 33,045m <płyta> 2.50*0.50*33.045 <ostroga> 0.30*0.25*33.045	m ³ m ³ m ³	 41.306 2.478	
				RAZEM	43.784
24	KNNR 2 d.3 0102-02	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych 0.50*2*33.045=33,045 33.045	m ² m ²	 33.045	
				RAZEM	33.045
25	KNNR 2 d.3 0109-05	Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą B25 0.40*4.15*33.045=54,855 54.855	m ³ m ³	 54.855	
				RAZEM	54.855
26	KNNR 2 d.3 0102-03	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe ścian prostych betonowych lub żelbetowych 4.15*2*33.045=274,274 274.274	m ² m ²	 274.274	
				RAZEM	274.274
27	NZ d.3	Czas pracy deskowania płyt i ścian przyjęto 1kpl deskowań tj.100m2 i 3 przestawienia <łączna pow. deskow> 33.045+274.274=307,319 <płyty fund.> 33.045*4*10 <ściany> 274.274*10*10	m-g m-g m-g	 1321.800 27427.400	
				RAZEM	28749.200
28	KNNR 2 d.3 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm <płyta #12> [(3.53*33.0453/0.15)*0.888*1.05+33.045*14*0.888*1.05]/1000 <ściana #12> 33.045*28*0.888*1.05/1000+(4.80*33.045/0.30)*0.888*1.05/1000	t t t	 1.156 1.356	
				RAZEM	2.512
29	KNNR 2 d.3 0104-05	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 14-20 mm <ściana #16> (6.38*33.045/0.30)*1.58*1.05/1000=1,166 1.166	t t	 1.166	
				RAZEM	1.166
30	KNNR 2 d.3 0104-06	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. powyżej 20 mm <dylatacje #32> 0.50*9*2*6.31*1.05/1000=0,060 0.060	t t	 0.060	
				RAZEM	0.060
31	KNZ 5 30-1 d.3	Osadzenie rur kwadr. 60x60x4mm odprowadzających wodę 7	szt szt	 7.000	
				RAZEM	7.000
32	KNR 2-02 d.3 0609-08	Wypełnienie dylatacji z płyt styropianowych gr.2cm, pionowe na lepiku <płyta> 2.50*0.50*3 <ściana> 0.40*4.15*3	m ² m ² m ²	 3.750 4.980	
				RAZEM	8.730
33	KNR 2-02 d.3 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem 2.50*3=7,50 7.50	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
34	KNR 2-02 d.3 0617-12	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem 4.65*2*3=27,90 27.90	m m	 27.900	
				RAZEM	27.900
35	KH 2-3 02 d.3	Powłoka hydroizolac. powierzchni ścian bet. - smarowanie dwukrotne powierzchnie betonowe, Hydrostop-Mieszanka Prof. 209 <płyta fund.> (0.50*2+2.10)*33.045 <ściana> 4.65*33.045*2	m ² m ² m ²	 102.440 307.319	
				RAZEM	409.759

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.3	KNR C-1 0301-13	Wykonanie wyoblen faset poziomych w technologii Hydrostop <wzdłuż ścian > $33.045 \times 2 = 66,090$ 66.090	m m	 66.090	
				RAZEM	66.090
4 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE					
37 d.4	KNR 0-28 2630-03	Tynk cienkowarstwowy Ameristone T w technologii DRYVIT, <strona wewn. hśr =0,60m> 0.60×33.045 <strona zewn. hśr=(2,85+2,45)*0,5=2,65m> 2.65×33.045	m ² m ² m ²	 19.827 87.569	
				RAZEM	107.396
38 d.4	KNNR 2 1301-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu jednopłaszczyznowe, z dwukrotnym malowaniem <P2> 1.25×22 <P3> 1.20×4	m m m	 27.500 4.800	
				RAZEM	32.300
39 d.4	KNNR 2 1002-01	Licowanie powierzchni poziomej ściany kształtkami klinkierowymi 21,5x6,5cm $33.045 \times 0.40 = 13,218$ 13.218	m ² m ²	 13.218	
				RAZEM	13.218
40 d.4	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą do klinkieru, barwną $33.045 \times (0.215 \times 2 + 0.065 \times 2) = 18,505$ 18.505	m ² m ²	 18.505	
				RAZEM	18.505