

PRZEDMIAR ROBÓT - ŚMIETNIK

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny socjalny A2-śmietnik
ADRES INWESTYCJI : 05-500 Piaseczno, ul. Świętojańska
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno, ul. T. Kościuszki 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janina Grzonek-Kłós
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2016 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2016 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. DANE OBIEKTU

Na terenie posesji budowanego budynku mieszkalnego zaprojektowano:
- 1 śmietnik o wym. 4,20x5,06m i pow. 16,05 m²

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Kosztorys obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu architektoniczno - budowlanego zamiennego wykonanego przez Biuro Projektowe PARTNER s.c. w Łodzi ul. Nowa 23.

Kosztorys obejmuje wykonanie robót w obrysie ścian śmietnika wraz z opaską chodnikową.

3. ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną stosując do wyliczenia wartości robót metodę szczegółową w oparciu o nakłady rzeczowe wg katalogów KNR i KNNR właściwych dla danej roboty. Katalogi są traktowane równorzędnie a wybór jednego z nich jest podyktowany względami technologicznymi.

Wartość robót netto - bez podatku VAT.

Narzuty kosztów pośrednich Kp i zysku Z oraz cenę roboczogodziny przyjęto średnie ogólnokrajowe dla robót inwestycyjnych wg Zeszytów SEKOCENBUDU - IV kw. 2015 r.

Ceny materiałów łącznie z kosztami zakupu przyjęto wg Zeszytów SEKOCENBUDU - V kw. 2015r oraz uzyskane od ewentualnych dostawców.

Ceny pracy sprzętu łącznie z kosztami jednorazowymi wg Zeszytów jw.

Łódź, styczeń 2016 r

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTOWE					
1	KNNR 1	Wykopy liniowe wyk. ręcznie o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II	m ³		
d.1	0307-01	h=1,00m s=0,35+0,30*2=0,95m = 0 <l=> 4.85*2+0.30*2+3.42*2-0.30*2*2=15,94 0.95*15.94*1.00 <minus wykop z transp.> -10.617	m ³ m ³	15.143 -10.617	
				RAZEM	4.526
2	KNNR 6	Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników - analogia - wykop pod posadzkę	m ²		
d.1	0101-06	(3.52-0.35*2)*(4.25-0.35*2)=10,011 10.011	m ²	10.011	
				RAZEM	10.011
3	KNNR 1	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. I-II)	m ³		
d.1	0301-01	<podłoża ław> 0.910 <ławy> 1.737 ściany do poz. terenu h=0,60m 13.24*0.25*0.60 <posadzka z podł.> 3.52*4.25*(0.30+0.10)	m ³ m ³ m ³ m ³	0.910 1.737 1.986 5.984	
				RAZEM	10.617
4	KNNR 1	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV), 9km	m ³		
d.1	0208-02	Krotność = 9 10.617	m ³	10.617	
				RAZEM	10.617
5	KNNR 1	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III	m ³		
d.1	0318-01	15.143+10.011*0.30-10.617=7,529 7.529	m ³	7.529	
				RAZEM	7.529
6	KNNR 2	Podkłady betonowe gr.10cm z bet.B7,5 pod ławy	m ³		
d.1	1201-01	gr.10cm, s=0,55m <l=> 5.05*2+(3.42-0.10*2)*2=16,54 16.54*0.55*0.10=0,910 0.910	m ³	0.910	
				RAZEM	0.910
7	KNNR 2	Betonowanie ław fundamentowych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, B20	m ³		
d.1	0106-01	b=0,35m h=0,30m = 0 <l=> 4.85*2+3.42*2=16,54 16.54*0.35*0.30=1,737 1.737	m ³	1.737	
				RAZEM	1.737
8	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne ław fundamentowych betonowych	m ²		
d.1	0101-01	16.54*0.30*2=9,924 9.924	m ²	9.924	
				RAZEM	9.924
9	KNNR 2	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0601-04	<na podłożach> 16.54*0.55=9,097 9.097	m ²	9.097	
				RAZEM	9.097
10	KNNR 2	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy asf.	m ²		
d.1	0601-09	<na ławach> 16.54*0.45 <na ścianach z bloczków jn.> 13.24*0.30	m ² m ²	7.443 3.972	
				RAZEM	11.415
11	KNNR 2	Fundamenty z bloczków betonowych, kl.250 gr.25cm	m ³		
d.1	0301-03	<h=0,90m l=> 4.75*2+3.52*2-1.65*2=13,24 13.24*0.25*0.90=2,979 2.979	m ³	2.979	
				RAZEM	2.979
12	KNNR-W 2-02	Tynki cementowe kat.II wykonywane ręcznie na ścianach z bloczków	m ²		
d.1	0814-01	13.24*0.90*2=23,832 23.832	m ²	23.832	
				RAZEM	23.832
13	KNNR 2	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe	m ²		
d.1	0601-06	<ławy> 9.924 <ściany> 23.832	m ² m ²	9.924 23.832	
				RAZEM	33.756

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1	KNR 2-02 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem asf. na styku ław ze ścianami fund. (4.02+4.85)*2-1.65*2+0.25*2*2 (3.52+4.25)*2-1.65*2	m m m	15.440 12.240	
				RAZEM	27.680
2 KONSTRUKCJA NADZIEMIA					
15 d.2	KNNR 2 0302-02	Ściany murowane z cegieł pełnych klink. kl.250, na zapr. do klinkieru <h=1,60m > (1.55+3.52)*2*1.60*0.25 <h=1,76m > (4.25-1.65)*1.76*0.25	m ³ m ³ m ³	4.056 1.144	
				RAZEM	5.200
16 d.2	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie ścian zaprawą barwiona (3.77+1.55+0.25)*1.60*2+(1.30+3.52)*1.60*2 (1.55+0.25+1.30)*1.76*2	m ² m ² m ²	33.248 10.912	
				RAZEM	44.160
17 d.2	KNNR 2 0601-03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy asf. na lepiku na gorąco jednowarstwowe 15.20*0.30=4,56 4.560	m ² m ²	4.560	
				RAZEM	4.560
18 d.2	KNNR 2 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - murłaty 14x14cm 3.52+0.25+4.25+0.25=8,27 8.27	m m	8.270	
				RAZEM	8.270
19 d.2	KNNR 2 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - murłaty 14x14cm 8.27*0.14*0.14=0,162 0.162	m ³ m ³	0.162	
				RAZEM	0.162
20 d.2	KNNR 2 0402-03	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - słupy 14x14cm h=0,70-0,14*2=0,44m szt6 = 0 0.44*6=2,64 2.64	m m	2.640	
				RAZEM	2.640
21 d.2	KNNR 2 0402-03	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - słupy 14x14cm 2.64*0.14*0.14=0,052 0.052	m ³ m ³	0.052	
				RAZEM	0.052
22 d.2	KNNR 2 0402-02	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - płatwie 14x14cm (4.75+0.30*2)=5,35 5.35	m m	5.350	
				RAZEM	5.350
23 d.2	KNNR 2 0402-02	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - płatwie 14x14cm 5.35*0.14*0.14=0,105 0.105	m ³ m ³	0.105	
				RAZEM	0.105
24 d.2	KNNR 2 0402-05	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej -robocizna i sprzęt - krokwie zwykle 7x14cm (4.02+0.30*2)*8=36,96 36.96	m m	36.960	
				RAZEM	36.960
25 d.2	KNNR 2 0402-05	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - materiały - krokwie zwykle 7x14cm 36.96*0.07*0.14=0,362 0.362	m ³ m ³	0.362	
				RAZEM	0.362
26 d.2	KNNR 2 0403-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 5.35*4.62 <brzegowe> (5.35+4.62)*2*0.165	m ² m ² m ²	24.717 3.290	
				RAZEM	28.007
27 d.2	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 5.45*4.72=25,724 25.724	m ² m ²	25.724	
				RAZEM	25.724
28 d.2	NNRNB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <okapowa dachu s=0,36m> (5.35+4.62)*2*0.36=7,178 7.178	m ² m ²	7.178	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 4-01 d.2 0628-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek metodą smarowania preparatami olejowymi <deski > = 28.007 28.007	m ² m ²	RAZEM 28.007	7.178 28.007
30	KNR 4-01 d.2 0628-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi <murłaty, słupy, płatwie> 0.14*4*(8.27+2.64+5.35) <krokwie> (0.07+0.14)*2*36.96	m ² m ² m ²	RAZEM 9.106 15.523	28.007 24.629
3 POSADZKI					
31	KNNR 2 d.3 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - piassek stabiliz. cem.(bez p.poboru wody o naw. z kostki) (3.52*4.25+0.25*1.65*2)*0.30=4,736 4.736	m ³ m ³	RAZEM 4.736	4.736
32	KNR 2-22 d.3 1003-02	Posadzki betonowe grub. 5 cm zatarte na gładko, B30W gr.10cm (3.52*4.25+0.25*1.65*2)=15,785 15.785	m ² m ²	RAZEM 15.785	15.785
33	KNR 2-22 d.3 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrub.o 1 cm, pogr. o 5 cm Krotność = 5 15.785	m ² m ²	RAZEM 15.785	15.785
34	KNNR 2 d.3 0601-08	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco dwuwarstwowe- dylatacja obwod.posadzki (3.52+4.25+0.25*2)*2*0.15=2,481 2.481	m ² m ²	RAZEM 2.481	2.481
35	KNR 2-02 d.3 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem asf. obwodowa posadzki (3.52+4.25+0.25*2)*2=16,54 16.54	m m	RAZEM 16.540	16.540
36	KNNR 6 d.3 0102-01	Koryta gł. 10 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni lub chodników- opaska chodn. (4.75*2+0.50*2+4.02*2)*0.50=9,27 9.27	m ² m ²	RAZEM 9.270	9.270
37	KNNR 6 d.3 0503-05	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową - opaska 9.27	m ² m ²	RAZEM 9.270	9.270
38	KNNR 1 d.3 0504-01	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów przy 1 m3 ziemi na 1 m wykopu; grunt kat.I-II - z korytowania 9,27*0.10=0,927 0.927	m ³ m ³	RAZEM 0.927	0.927