

**UCHWAŁA NR 1132/XXXVIII/2017
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 września 2017 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości,
oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 348/3, położonej w obr. Józefosław, w gminie
Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) uchwała się co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości, oznaczonej jako działka nr ew. 348/3 o powierzchni 279 m², dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00271907/0, położona w obrębie Józefosław, w gminie Piaseczno, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Właściciel działki ewidencyjnej nr 348/3, położonej w obrębie Józefosław, w gminie Piaseczno wystąpił do Gminy Piaseczno z propozycją zbycia przedmiotowej działki na rzecz Gminy, argumentując, że, z uwagi na kształt oraz położenie przy skrzyżowaniu ulic: Wenus i Wilanowskiej, działka mogłaby zostać przeznaczona pod teren zieleni publicznej (skwer). Gmina przystąpiła do negocjacji ceny sprzedaży przedmiotowej działki.

Przedmiotowa działka ewidencyjna jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową (oznaczona symbolem D1-M).

Gmina zakupi przedmiotową działkę za cenę ustaloną z właścicielem, w drodze negocjacji, płatną po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie zakup ww. nieruchomości.