

ZAŁĄCZNIK „A”
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **dostosowanie sali nr 28 w Szkole Podstawowej nr 2 do standardu pracowni fizyczno - chemicznej** opisane w „**PROJEKCIE BUDOWLANYM DOPOSAŻENIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W PIASECZNIKU W WEWNĘTRZNAJĄ INSTALACJĘ GAZOWĄ DLA POTRZEB SALI FIZYKO-CHEMICZNEJ**”

2. Zakres rzeczowy robót:

- wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej na cele socjalno-bytowe w zakresie doprowadzenia wody do dygestorium i przenoszonej umywalki w sali nr 28
 - wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej w zakresie odprowadzenia ścieków od dygestorium i przenoszonej umywalki w sali nr 28
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej dla wyciągu z dygestorium
 - wykonanie zabudowy gipsowo kartonowej rury spiro Ø 150cm (na całej długości rury wyciągowej). Zabudowa wykonana z dwóch warstw płyty GKBI grubości 1,25cm na stelażu z profili stalowych ocynkowanych. W zabudowie należy wykonać jedne drzwiczki rewizyjne w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 - malowanie zabudowy gipsowo kartonowej rury spiro oraz naprawa i malowanie wszystkich elementów związanych z dokonaniem przebić, przeróbką instalacji, montażem wyposażenia, wykonywaniem podłogi podniesionej czy przeniesienia umywalki
 - przeniesienie istniejącej umywalki oraz wykonanie nowego fartucha z glazury (płytki nawiązujące do płytek istniejących)
 - montaż podniesionej podłogi w przestrzeni pracy nauczyciela wraz ze schodami wejściowymi na podest
 - montaż dygestorium szkolnego o parametrach:
 - Boki komory roboczej przeszklone w 4/4 powierzchni szkłem bezpiecznym.
 - Konstrukcja dygestorium blokowa, wykonana z płyt melaminowych obustronnie laminowanych, o wzmocnionej strukturze z okleiną PCV 2mm. Płyty usadowione od podłoża na stelażu stalowym, zakończonym stopkami do poziomowania w zakresie 0-50mm.
 - Dygestorium wyposażone są w **szczelinowy układ wentylacji / podwójna tylna ściana.**
 - wylot kanału wentylacyjnego Ø 148mm (na rurę spiro Ø 150mm)
 - przyłącza rurowe (dopływ: woda, gaz) - G 1/2"
 - przyłącza rurowe (odpływ: kanalizacja/ścieki) - Ø 50mm
 - instalacja elektryczna (trójprzewodowa) 230V 50Hz, 16A
- WYPOSAŻENIE: 2 gniazda el.230V, instalacja wody, wentylator odciągowy, oświetlenie, czujnik przepływu.
- instalacja gazu.
 - montaż stołu demonstracyjnego o parametrach:
 - z miejscem siedzącym dla nauczyciela

- wymiary 350x100x90cm zabudowa na ramie stalowej typu „A”
- blat z konglomeratu kwarcowo-granitowego odpornego na kwasy i zasady, barwniki i rozpuszczalniki, całkowita nienasiąkliwość, odporność na promieniowanie UV, odporność mechaniczna na zarysowanie i ścieranie
- grubość blatu minimum 20mm, konstrukcja samonośna
- szafka podblatowa laminowana z 4 szufladami oraz szafka laminowana typu zlewozmywakowego.
- dodatkowe gniazdo elektryczne 230V z uziemieniem.
- montaż szafy laboratoryjnej na kwasy i zasady
- stalowa z blachy ocynkowanej gr 0,8mm, malowana proszkowo kolor RAL 7035, jednodrzwiowa 60x45x190cm z klamką i 2 punktowym zamknięciem na zamek patentowy
- 5 półek metalowych i 3 wyjmowane kuwety z chemoodpornego polipropylenu
- z wentylacją grawitacyjną

Uwagi ogólne

- Roboty należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia, wymienionych w pozwoleniu na budowę, które jest aktualnie procedowane
- Na wszelkie przeznaczone do wbudowania materiały Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego
- Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) i ponosi pełną odpowiedzialność za gospodarowanie wytworzonymi przez siebie odpadami
- Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszelkiego rodzaju zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w następstwie prowadzonych robót.
- Należy przedłożyć protokół osoby uprawnionej o oceny prawidłowości działania przewodów wentylacyjnych i spalinowych

3. Utrudnienia

- prace będą prowadzone w użytkowanym budynku szkoły, Wykonawca winien uwzględnić w kalkulacji potencjalną konieczność pracy w nietypowych godzinach, a także podwyższone wymogi w zakresie BHP oraz czystości prowadzonych robót

4. Oferta ryczałtowa na przedmiot zamówienia powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zakresu rzeczowego opisanego w pkt 2 wraz z zapisanymi w pkt 3 utrudnieniami oraz dodatkowo:

- koszt mediów w ilości niezbędnej do wykonania Umowy
- koszt wywozu i utylizacji wszelkich odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy
- koszt udzielenia gwarancji na okres zapisany w Umowie na roboty oraz materiały dostarczone przez Wykonawcę
- koszty podatków, opłat celnych, ubezpieczeń, transportu oraz wszelkich innych opłat, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy
- niezbędną rezerwę na pokrycie potencjalnego wzrostu cen materiałów, robocizny czy transportu

5. W ofercie Wykonawca winien określić:

cenę ryczałtową netto i brutto i odpowiednią stawkę podatku VAT na całe, opisane w niniejszym załączniku, zadanie.

6. Realizacja – Wykonawca jest zobowiązany do:

- prowadzenia prac z zachowaniem należytej staranności, zasad BHP, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm i przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- dokonywania niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym
- utrzymywania terenu robót w czystości, bieżącego usuwania odpadów
- zminimalizowania uciążliwości związanych z prowadzonymi pracami
- zgłaszania do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu
- stosowania wyłącznie materiałów posiadających stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty
- uporządkowania miejsca prowadzenia robót po ich zakończeniu

7. Termin wykonania zamówienia

- rozpoczęcie robót budowlano – montażowych nastąpi w ciągu 3 dni od daty przekazania Wykonawcy prawomocnego pozwolenia na budowę, które jest obecnie procedowane. Do czasu jego uzyskania Wykonawca zakontraktuje i dostarczy niezbędne materiały oraz elementy wyposażenia, a także wykona prace przygotowawcze
- zakończenie robót, potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót nie zawierającym wad nie później niż do 15.12.2017 r.

8. Uwagi

- 8.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót
- 8.2 Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania gwarancji przystąpić do usuwania usterek w ciągu 7 dni od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
- 8.3 Wykonawca ma prawo do wystawiania faktury VAT za wykonane całego zakresu rzeczowego po protokólnym jego odbiorze
- 8.4 Wykonawca wykona zadanie własnymi siłami bez zatrudniania podwykonawców

9. Kryteria oceny oferty

cena 100%

Załączone Przedmiary Robót mogą być pomocne dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej Umowy, jednak nie będą podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów i sprzętu, przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej.

Szczegółowych informacji o Przedmiocie Zamówienia udzielać będzie :

- | | | |
|----------------------|--------------------|-------------------|
| - roboty budowlane | - Leszek Trzmiel | tel. 22 70 17 645 |
| - roboty sanitarne | - Jacek Bukowiecki | tel. 22 70 17 669 |
| - roboty elektryczne | - Piotr Sobczyński | tel. 22 70 17 671 |

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT SANITARNYCH

mgr inż. Jacek Bukowiecki
UPR. BUD. NR SI-350/06

Z-ca Naczelnika
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Sylwia Horabik

