

**UCHWAŁA NR 1177/XXXIX/2017
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 18 października 2017 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno odpłatnego prawa własności
nieruchomości położonej w miejscowości Julianów, gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 2/54 o powierzchni 225 m², położona w miejscowości Julianów gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00308973/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako działka nr ew. 2/54 o pow. 225m², położona w Julianowie, znajduje się w obszarze (1E) oznaczonym jako obiekty systemu elektroenergetycznego.

Przedmiotowa działka zostanie zakupiona w pakiecie z działkami sąsiednimi nr 2/65, 2/66, 2/67, 2/68, 2/69, 2/70 i 2/71.

Na działkach nr 2/65, 2/66, 2/67, 2/68, 2/69, 2/70 i 2/71 sołectwo urządzi ogólnodostępny teren rekreacyjno - sportowy dla mieszkańców.

Nabycie przez gminę powyższych działek nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną z właścicielem na podstawie operatów szacunkowych, określających ich wartości rynkowe.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zawarcie notarialnej umowy sprzedaży.