

**UCHWAŁA NR 1216/XL/2017
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 22 listopada 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17. 04. 2013r.
dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części wsi Józefosław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 778 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17.04.2013r. wprowadza się następujące zmiany:

1) Dodaje się § 2 w brzmieniu:

"1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław uchwalony zostanie w następujących częściach:

1) część I: obszar w granicach określonych uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17.04.2013r. z wyłączeniem obszarów określonych jako część II;

2) część II: obszar w granicach części działek nr ew. 18/28, 18/20, 18/18, 18/4, 18/3 oraz działki nr ew. 18/19 – oznaczony na załączniku graficznym nr 1 do uchwały literami ABCDA.

2. Granice poszczególnych części planu ilustruje załącznik graficzny nr 1 do uchwały".

2) Dotychczasowe § 2, 3 i 4 uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17.04.2013r. uzyskują odpowiednio numery 3,4 i 5.

§ 2.

W pozostałym zakresie uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17.04.2013r. nie ulega zmianie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

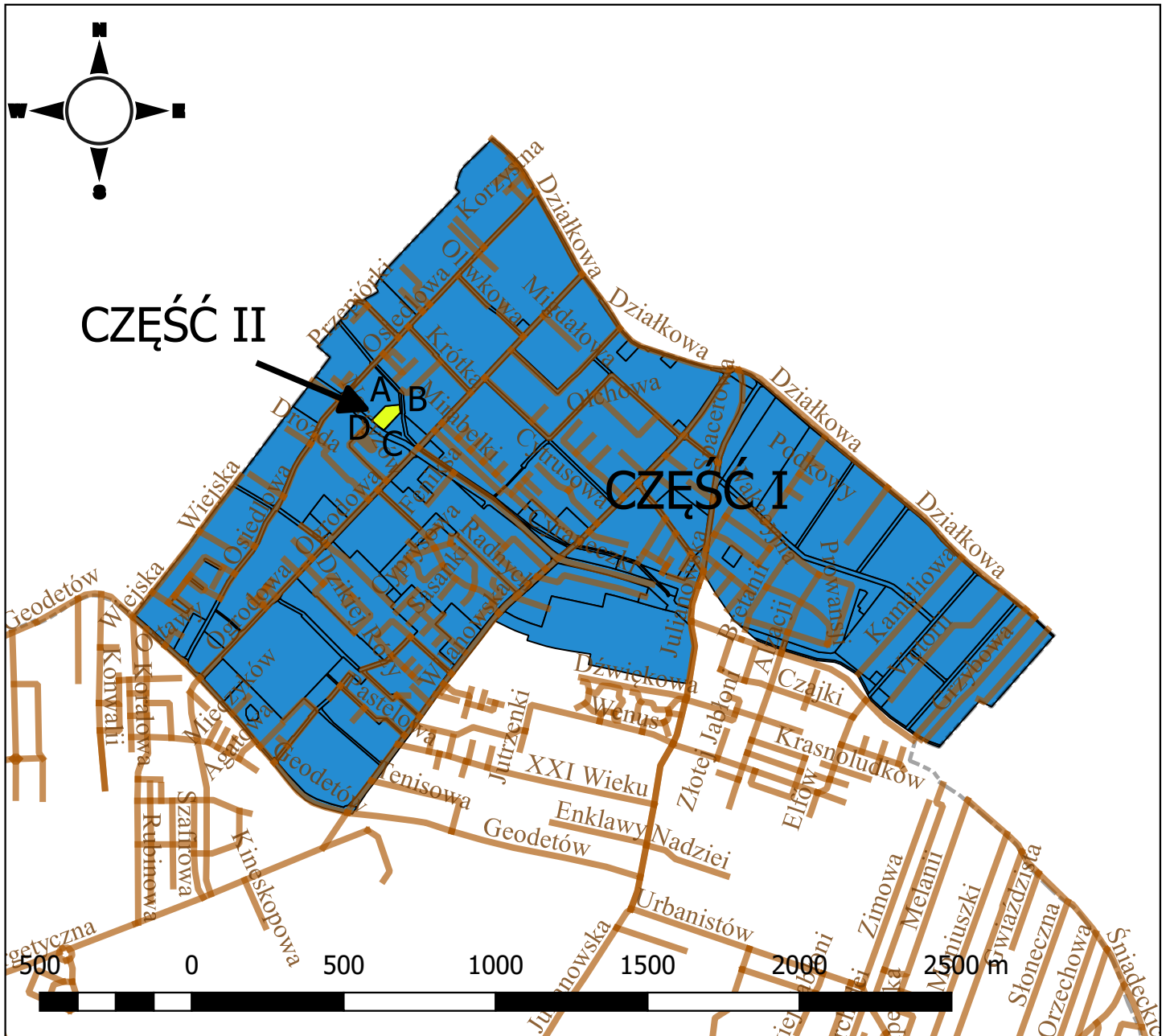
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Załącznik do uchwały Nr 1216/XL/2017
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 22 listopada 2017 r.



Legenda	
	granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu część I
	granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu część II

UZASADNIENIE

Zaproponowana zmiana uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław polegająca na podzieleniu obszaru planu na dwie części, których granice określa tekst i rysunek uchwały wynika z potrzeby uchwalenia planu w pierwszej kolejności w zakresie terenów ujętych w uchwale jako część I, który po przeprowadzeniu pełnej procedury planistycznej zgodnej z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym może być skierowana do uchwalenia na sesję Rady Miejskiej w Piasecznie.

Pozostały teren oznaczone jako część II wymaga powtórzenia procedury planistycznej w zakresie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu z racji uwzględnienia uwag dotyczących zmiany funkcji z usług kultury (UK) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN).

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej proponuje się podjąć niniejszą uchwałę, która umożliwi uchwalenie planu etapowo.