

**UCHWAŁA NR 1293/XLIII/2018  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 17 stycznia 2018 r.

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PSG Sp .z o.o. Oddział w Warszawie na nieruchomości, dz. o nr ew. 12/1, 12/3, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/7 oraz 19 z obrębu 14, w związku z budową Centrum Edukacyjno - Multimedialnego w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.)

**Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje :**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Oddział w Warszawie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości której Gmina Piaseczno jest współwłaścicielem w udziale 7225/10000 (siedem tysięcy dwieście dwadzieścia pięć dziesięciotysięcznych), stanowiącej działki o nr ewidencyjnych **12/1, 12/3, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/7 oraz 19 z obrębu 14**, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA5M/00242492/5.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie wejścia na teren nieruchomości w celu wybudowania elementów sieci gazowej związanej z realizacją przyłączenia, oraz na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania paliwa gazowego, prawie wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na sieci gazowej, prawie swobodnego dostępu do sieci w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, rozbiórkowych, modernizacyjnych lub remontowych sieci gazowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

W związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie Centrum Edukcyjno - Multimedialnego w Piasecznie, konieczne było wystąpienie z wnioskiem o przyłączenie do sieci gazowej obiektu, o którym mowa powyżej.

Wraz z warunkami przyłączenia do sieci gazowej, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. przygotowała umowę o przyłączenie do sieci gazowej. Zgodnie z jej zapisami, Gmina Piaseczno, jako podmiot przyłączany, została m.in. zobowiązana do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury gazowej, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla nieruchomości, na której jest realizowana inwestycja.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.