

UMOWA Nr

zawarta w Piasecznie, w dniu pomiędzy:

Gminą Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962, REGON 015891289, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta i Gminy – inż. Zdzisława Lisa

a

.....

(nazwa, adres)

wpisaną do rejestru w pod nr KRS:, NIP:, REGON:, kapitał zakładowy:, zwaną dalej **Jednostką projektową**, reprezentowaną przez:

1.

2.

w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Jednostka projektowa przyjmuje do wykonania prace projektowe (o dzieło), zwane dalej „Przedmiotem Umowy”, polegające na:

„Poprawie obsługi komunikacyjnej terenów gminnych przyległych do drogi wojewódzkiej nr 873 (ul. Pionierów) na odcinku od ul. Jesionowej do stacji PKP w Zalesiu Górnym.

szczegółowo opisane w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku 1 do niniejszej Umowy i stanowiącym jej integralną część.

1. Jednostka projektowa wykona osobiście, z robót będących Przedmiotem Umowy określonych w § 1, następujący zakres:

-

-

2. W pozostałej części Przedmiot Umowy wykonywany będzie przez podwykonawców:

.....

.....

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 Strony ustalają na kwotę bruttozł słownie: w tym VAT (% 23) kwotasłownie:.....

2. Strony dokonały podziału przedmiotu umowy (o których mowa w § 1) na poszczególne przedmioty odbioru (etapy) :
 - 2.1. Etap I - uszczegółowiona koncepcja, aktualizacja mapy, badania geotechniczne (50 % wartości zadania określonego w § 2 ust. 1 płatne po uzgodnieniu przez Gminę) wynagrodzenie:..... brutto, termin wykonania **03.04.2018.**
 - 2.2. Etap II - uzyskanie uzgodnień i opinii - (50 % wartości zadania określonego w § 2 ust. 1) - wynagrodzenie:..... brutto, termin wykonania **18.05.2018.**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ma charakter ryczałtowy i nie podlega zmianie z jakiegokolwiek tytułu. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego powyżej w tym punkcie.
4. Wynagrodzenie za Przedmiot Umowy będzie rozliczane i opłacane etapami określonymi w § 2 niniejszej umowy.
5. Gmina oświadcza, że ma zabezpieczone środki na to zadanie.
6. Zapłata wynagrodzenia Jednostce projektowej nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru częściowego pełnej dokumentacji rozliczanego etapu, zaakceptowanej przez Zamawiającego.
7. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta Zamawiającego.
8. Jednostka projektowa bez zgody Zamawiającego nie może zbyć na inną osobę swoich roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 3

1. Do kierowania pracami stanowiącymi Przedmiot Umowy ze strony Jednostki projektowej wyznacza się:
 -tel.
 -tel.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - ze strony Wydziału Infrastruktury w zakresie projektów budowlanych i wykonawczych
 - **Monikę Rosińską tel. (22) 70 – 17 – 662**

§ 4

1. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania pracy projektowej zgodnie ze zleceniem Zamawiającego i zasadą wiedzy technicznej, normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami.
2. Jednostka Projektowa, która zawarła umowę z Zamawiającym:
 - może zawrzeć umowę o wykonanie części pracy projektowej z inną jednostką projektową pod warunkiem uzyskania na to zgody Zamawiającego,
 - odpowiada przed Zamawiającym za jednostkę projektową, której zleciła do wykonania część pracy projektowej,
 - nie może podzlecać prac projektowych jednostce projektowej, która: nie posiada uprawnień do wykonania prac projektowych w budownictwie, nie dysponuje własnym potencjałem projektowym, jest zagrożona bankrutem.
3. Do obowiązków Jednostki Projektowej należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej lub jej części stanowiącej umówiony przedmiot odbioru w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

§ 5

1. Jednostka projektowa wyda Zamawiającemu Przedmiot Umowy w terminach określonych w opisie przedmiotu zamówienia Zał. 1 do niniejszej Umowy.
2. Ustala się, że miejscem odbioru Przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego. Odbiór każdego etapu Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru częściowego.
3. Przy odbiorze pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę projektową w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 6

1. Jednostka projektowa jest odpowiedzialna względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Jednostka projektowa dokonując adaptacji projektu typowego ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady adaptowanego projektu.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia wygasają po upływie jednego roku od daty odbioru końcowego.
4. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Jednostki projektowej żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Jednostce projektowej, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Jednostka projektowa zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu każdego etapu Przedmiotu Umowy, dla którego ustanowiono odrębny termin odbioru - w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia umownego za ten etap za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego wykonania.
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia umownego za ten etap za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - c) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Jednostki projektowej w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustaloną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - a) Za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - b) Za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki Jednostki projektowej w realizacji Przedmiotu Umowy wynoszącej 10 dni w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Zał. 1 do niniejszej Umowy,
 - 2) gdy Jednostka projektowa pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uchyla się od wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Powyższe nie narusza postanowień prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ustawowego prawa Stron do odstąpienia od Umowy na podstawie Kodeksu Cywilnego

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jednostka Projektowa może żądać zmiany terminu wykonania dokumentacji projektowej i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający zmieni w sposób istotny przedmiot umowy lub opóźni dostarczenie bądź zmieni dane, na podstawie których Jednostka Projektowa wykonuje dokumentację, że niemożliwe staje się wykonanie przedmiotu umowy w terminie i wysokości wynagrodzenia wyznaczonym w umowie.

§ 10

1. Opracowanie projektowe stanowiące przedmiot odbioru, Jednostka projektowa, z zastrzeżeniem ust. 2, dostarczy Zamawiającemu w 3 egzemplarzach.
2. Egzemplarze dokumentacji niezbędne do uzyskania wszelkich uzgodnień Jednostka projektowa wykona w ramach wynagrodzenia za przedmiot Umowy.
3. Matryce, mapy, podkłady geodezyjne itp. służące do projektowania stanowiące własność Jednostki projektowej mogą być udostępniane Zamawiającemu za dodatkowe wynagrodzenie.

§ 11

1. W ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia, Jednostka Projektowa z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji bez dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 kwietnia 1994 r. bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, a także co do liczby egzemplarzy, jak poniżej:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentacji w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w inny sposób niż określono w pkt b powyżej, w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.
 - d) użytkowania dokumentacji na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją zadań Zamawiającego;
 - e) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Jednostka Projektowa przenosi na Zamawiającego wyłączne prawa zależne i upoważnia Zamawiającego do nieodwołalnego wykonywania autorskich praw zależnych do wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu Umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.
4. W przypadku wykonywania przez Jednostkę Projektową prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Jednostka Projektowa zobowiązana jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich i zależnych, celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym Umową.
5. Jednostka Projektowa ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez nią praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową odpowiednie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykaz załączników :

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Protokół z udzielenia zapytania z dnia
3. Oferta Jednostki projektowej

ZAMAWIAJĄCY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

SKARBNIK
MIASTA GMINY PIASECZKI
mgr inż. *[Signature]*

~~31 STY. 2018~~ 31 STY. 2018

INSPEKTOR
[Signature]
mgr inż. Monika Rosińska

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

[Signature]
Magdalena Julewska-Olszka
Radca Prawny
WA/14490