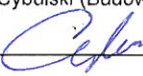


PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II 53, 05-500 Piaseczno
INWESTOR : Gmina Piaseczno
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Cybulski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 14 listopad 2017



Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14 listopad 2017

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1		Etap I			
1		Odlączenie budynku od sieci elektrycznej, teletechnicznej, wodociągowej oraz kanalizacyjnej	kpl.		
d.1	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
	1			RAZEM	1,00
2		Etap II			
2		Demontaż instalacji c.o.	kpl.		
d.2	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
	1			RAZEM	1,00
3		Demontaż instalacji elektrycznej	kpl.		
d.2	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
	1			RAZEM	1,00
4		Demontaż instalacji kanalizacyjnej	kpl.		
d.2	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
	1			RAZEM	1,00
5		Demontaż instalacji wodociągowej	kpl.		
d.2	analiza indywidualna		kpl.	1,00	
	1			RAZEM	1,00
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04	2+2+1+1+1+2+4 <okna>	szt.	13,00	
		1+1+1+1+1+1 <drzwi wewnętrzne>	szt.	6,00	
				RAZEM	19,00
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2	0354-05	(1,07*2,00)*2 <drzwi wewnętrzne>	m ²	4,28	
		(1,00*2,00)*5 <drzwi wewnętrzne>	m ²	10,00	
		(1,10*2,00)*4 <drzwi wewnętrzne>	m ²	8,80	
		(1,05*2,00)*3 <drzwi wewnętrzne>	m ²	6,30	
		(1,37*2,00) <drzwi wewnętrzne>	m ²	2,74	
		(1,33*2,00) <drzwi wewnętrzne>	m ²	2,66	
				RAZEM	34,78
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.2	0354-06	2 <okna>	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-07	3+5 <okna>	szt.	8,00	
		2 <drzwi zewnętrzne>	szt.	2,00	
				RAZEM	10,00
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2	0354-08	(1,60*1,50)*4 <okna>	m ²	9,60	
		(1,86*2,05)*1 <drzwi balkonowe>	m ²	3,81	
		(1,60*2,08)*2 <drzwi balkonowe>	m ²	6,66	
				RAZEM	20,07
11	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.2	0504-06		m ²	72,16	
	analogia	72,16		RAZEM	72,16
12	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.2	0504-03		m ²	114,20	
	analogia	114,20		RAZEM	114,20
13	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg z paneli	m ²		
d.2	0439-02		m ²	100,05	
	analogia	100,05		RAZEM	100,05
14	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych - parkiet	m ²		
d.2	0439-02		m ²	53,13	
	analogia	53,13		RAZEM	53,13

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 4-01 d.2 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka wylewki zbrojonej	m ³		
		$(34,21+12,72+8,55+56,02+22,73+13,77+11,51)*0,15$	m ³	23,93	
		$(88,09+17,97)*0,06$	m ³	6,36	
				RAZEM	30,29
16	KNR-W 2-02 d.2 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe (wsp. dla R=0,5 - rozbiórka izolacji z folii)	m ²		
		$(88,09+17,97)$	m ²	106,06	
				RAZEM	106,06
17	KNR-W 2-02 d.2 0608-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (wsp. dla R=0,5 - rozbiórka izolacji)	m ²		
		$(88,09+17,97)$	m ²	106,06	
				RAZEM	106,06
18	KNR-W 2-02 d.2 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe (wsp. dla R=0,5 - rozbiórka izolacji z folii)	m ²		
		$(34,21+12,72+8,55+56,02+22,73+13,77+11,51)$	m ²	159,51	
		$(88,09+17,97)$	m ²	106,06	
				RAZEM	265,57
19	KNR-W 4-01 d.2 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka betonu żwirowego	m ³		
		$88,09+17,97$		106,06	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.19A*0,10	m ³	106,06	
				RAZEM	10,61
3		Etap III			
20	KNR 4-04 d.3 0504-03 analogia	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych - taras	m ²		
		19,50	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
21	KNR-W 4-01 d.3 0212-04	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		$19,50*0,30$	m ³	5,85	
				RAZEM	5,85
22	KNR 4-04 d.3 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		8,80 <balustrada balkonu>	m	8,80	
		7,50 <balustrada przy schodach>	m	7,50	
				RAZEM	16,30
23	KNR 4-01 d.3 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - rozbiórka okien dachowych	szt.		
		3 <okna>	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
24	KNR 4-04 d.3 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		$(223,70)/\cos(35)$	m ²	273,09	
		$(45,75)/\cos(32)$	m ²	53,95	
		$(157,06)/\cos(41)$	m ²	208,11	
				RAZEM	535,15
25	KNR-W 4-01 d.3 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		Pas nadrynnowy			
		$(19,45+5,45+10,12+5,12+4,56+6,06)*0,25$	m ²	12,69	
		Pas podrynnowy			
		$(19,45+5,45+10,12+5,12+4,56+6,06)*0,60$	m ²	30,46	
		Obróbka krawędziowa			
		$(8,60*2*2+7,40*2*2)*0,40$	m ²	25,60	
				RAZEM	68,75
26	KNR-W 4-01 d.3 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$(19,45+5,45+10,12+5,12+4,56+6,06)$	m	50,76	
				RAZEM	50,76
27	KNR-W 4-01 d.3 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$4,80*2+4,50*4$	m	27,60	
				RAZEM	27,60

PRZEDMIAR ROBÓT

[illegible]

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	197,78
37	KNR-W 4-01 d.3 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka stropu żelbetowego, balkonu oraz schodów (149,94+9,02-8,46)*0,20 8,46*0,20	m ³ m ³ m ³	30,10 1,69	
				RAZEM	31,79
38	KNR-W 4-01 d.3 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły 202,12	m ² m ²	202,12	
				RAZEM	202,12
39	KNR 4-04 d.3 0101-07	Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowej poniżej terenu - rozbiórka ścian fundamentowych 67,74*1,16	m ³ m ³	78,58	
				RAZEM	78,58
40	KNR 4-04 d.3 0302-04 analogia	Rozebranie ław, stóp i fundamentów żelbetowych (11,20*2+16,58*2)*0,67*0,40 (4,24+1,79+3,76+1,10+1,28+5,90+3,10+4,68+3,35+2,73+1,90)*0,80*0,40 (1,76+2,77+4,02)*1,10*0,40 (14,20+2*4,02)*0,60*0,40 (3,88+5,04+10,75+10,26+8,00+4,86)*0,65*0,40 (3,58)*0,70*0,40	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	14,89 10,83 3,76 5,34 11,13 1,00	
				RAZEM	46,95
41	KNR 2-31 d.3 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 200,00	m ² m ²	200,00	
				RAZEM	200,00
42	KNR 2-31 d.3 0818-04	Rozebranie ogrodzeń z siatki na linkach 70,00	m m	70,00	
				RAZEM	70,00
43	d.3 analiza indywidualna	Rozbiórka wiaty garażowej 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Etap IV			
44	KNR 2-02 d.4 1101-07 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - zasypianie wykopu poz.18*0,30 <posadzka na gruncie> poz.39 <ściany fundamentowe> poz.40 <ławy fundamentowe> poz.41*0,10 <nawierzchnia z kostki>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	79,67 78,58 46,95 20,00	
				RAZEM	225,20
45	KNR 4-04 d.4 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km (poz.6*2,00*0,08+poz.7*0,08+poz.8*1,00*0,08+poz.9*2,00*0,08+poz.10*0,08+poz.11*0,01+poz.12*0,02+poz.13*0,02+poz.14*0,03+poz.15+poz.17*0,10+poz.19+poz.20*0,02+poz.21+poz.23*2,00*0,08+poz.24*0,01+poz.25*0,01+poz.26*0,30*0,01+poz.27*0,45*0,01+poz.28*0,17+poz.30*0,03+poz.31*0,05+poz.32*0,05+poz.33+poz.34*0,10+poz.35*0,12+poz.36+poz.37*0,12+poz.38*0,10+poz.39+poz.40+poz.41*0,08+poz.42*1,50*0,05+2,00)*1,1	m ³ m ³	640,45	
				RAZEM	640,45