

Piaseczno, dnia 23.05.2017 r.

## Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno  
ul. Chyliczkowska 14  
OSR.6341.87.2016.DR

### Decyzja nr 218 / 2017

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO  
KANCELARIA

wpłynęło dnia 2017-05-06 (2193)

L. dz. MB02151 (1111NW)

liczba załącz. .... podpis

Nr sprawy ~~123 ust 2 i 3, art. 127 ust 3~~

Na podstawie art. 140 ust.1, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 123 ust 2 i 3, art. 127 ust 3, ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne ( tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), § 21 i 23 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz.1800) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 23 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, działającej przez pełnomocnika Pana Jacka Grajnera

### orzekam

- I. Udzielam Gminie Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, pozwolenia wodnoprawnego dla potrzeb Szkoły Podstawowej w Głóskowie zlokalizowanej na działce nr ew. 12/1, 13 i 14 obręb Głósków, na wprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych, do rzeki Głóskówki wylotem w km 2 + 260, współrzędne geograficzne N:52°02'19", E:20°56'34", w ilości maksymalnie na godzinę 76 m<sup>3</sup>/h, średnio na dobę 0,95 m<sup>3</sup>/dobę, maksymalnie na rok 346 m<sup>3</sup>/rok, o składzie nieprzekraczającym następujących wskaźników zanieczyszczeń:
- |                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Zawiesina ogólna         | 100 mg/l, |
| Węglowodory ropopochodne | 15 mg/l.  |
- II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu poniższych warunków i obowiązków:
1. Utrzymywania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do wprowadzania ścieków opadowych do rzeki Głóskówki.
  2. Systematycznego w miarę potrzeb usuwania z wpustów i studni rewizyjnych, nagromadzonych substancji.
  3. Utrzymania terenu, z którego odprowadzane są ścieki opadowe, we właściwym stanie czystości.
  4. Pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne, oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.
  5. Bezwłocznego usuwania ewentualnych uszkodzeń koryta w trakcie eksploatacji wylotu, spowodowanych realizowanym zrzutem, na koszt Inwestora, zgodnie z zaleceniami administratora rzeki Głóskówki.
- III. Zastrzegam prawo żądania wykonania dodatkowych urządzeń (np. zbiornika retencyjnego) jako urządzenia zapobiegającego szkodom w przypadku negatywnego oddziaływania ilościowego wprowadzanych ścieków na odbiornik.
- IV. Zastrzegam prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nie



przestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzenia szkód.

- V. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VI. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VII. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na czas określony do dnia 22.05.2027 roku.

### Uzasadnienie

Pismem z dnia 24.06.2016 roku, uzupełnionym pismem z dnia 27.10.2016 roku, pismem z dnia 30.01.2017 roku, Gmina Piaseczno, działająca przez pełnomocnika Pana Jacka Grajnera, wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego dla potrzeb Szkoły Podstawowej w Głoskowie zlokalizowanej na działce nr ew. 12/1, 13 i 14 obręb Głosków, na wprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych, do rzeki Głoskówki wylotem w km 2 + 260.

Zgodnie z art. 140 ust 1. ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych jest starosta, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a.

Po przeprowadzonej analizie organ rozpatrujący sprawę nie znalazł argumentów do tego, aby odmówić udzielenia pozwolenia wodnoprawnego.

Z terenu Szkoły Podstawowej w Głoskowie zlokalizowanej na działce nr ew. 12/1, 13 i 14 obręb Głosków, ścieki opadowe kierowane będą do kanalizacji deszczowej, a następnie siecią kanalizacyjną wprowadzane będą bezpośrednio do odbiornika – rzeki Głoskówki. Przed wprowadzeniem do odbiornika, ścieki opadowe podczyszczane będą w osadniku oraz separatorze koalescencyjnym.

Według operatu wodnoprawnego, rzeka Głoskówka jest w stanie przyjąć wprowadzane ścieki opadowe. Z powyższych względów tuż organ nie znalazł podstaw prawnych do odmowy udzielenia pozwoleń wodnoprawnych i dlatego pozwolenia takiego udzielił.

Jednakże w pozwoleniu wodnoprawnym organ postawił warunek pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.

W przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku, gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzenia szkód, organ zastrzegł prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego. W pozwoleniu zastrzeżone zostało prawo żądania wykonania dodatkowych urządzeń (np. zbiornika retencyjnego) jako urządzenia zapobiegającego szkodom w przypadku negatywnego oddziaływania ilościowego ścieków na odbiornik.

Informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Do wszczętego postępowania wpłynęło pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń



Wodnych Oddziału Warszawa Inspektoratu Piaseczno z dnia 17.01.2017 roku znak W-IPI-4105.Głuskówka.13.3.JS/17, informujące, że do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddziału w Warszawie Inspektoratu w Piasecznie nie przedłożono do uzgodnienia ostatecznych rozwiązań technicznych dotyczących przedmiotowego zrzutu wraz z odpowiednimi obliczeniami hydraulicznymi i hydrologicznymi, zgodnie z warunkami pisma z dnia 30.11.2016 roku znak W/IPI-4105.Głuskówka.13.2.JS/17. Ponadto niezależnie od powyższego WZMiUW Oddział Warszawa Inspektorat Piaseczno wniósł o umieszczenie w treści decyzji zapisów dotyczących kwestii:

1. Utrzymywania instalacji odprowadzającej ścieki deszczowe wraz z umocnionym wylotem w dobrym stanie technicznym i systematycznego ich oczyszczania, zwłaszcza w okresach wezbrań i spływu wód roztopowych.
2. Bezzwłocznego usuwania ewentualnych uszkodzeń koryta w trakcie eksploatacji wylotu, spowodowanych realizowanym zrzutem, na koszt Inwestora, zgodnie z zaleceniami administratora rzeki Głuskówki.

Ustosunkowując się do pisma Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddziału Warszawa Inspektoratu Piaseczno należy stwierdzić, że w pozwoleniu wodnoprawnym został nałożony m. in. obowiązek:

1. Utrzymywania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do wprowadzania ścieków opadowych do rzeki Głuskówki.
2. Systematycznego w miarę potrzeb usuwania z wpustów i studni rewizyjnych, nagromadzonych substancji.
3. Bezzwłocznego usuwania ewentualnych uszkodzeń koryta w trakcie eksploatacji wylotu, spowodowanych realizowanym zrzutem, na koszt Inwestora, zgodnie z zaleceniami administratora rzeki Głuskówki.

Odnosnie informacji, iż do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddziału w Warszawie Inspektoratu w Piasecznie nie przedłożono do uzgodnienia ostatecznych rozwiązań technicznych dotyczących przedmiotowego zrzutu wraz z odpowiednimi obliczeniami hydraulicznymi i hydrologicznymi, zgodnie z warunkami pisma z dnia 30.11.2016 roku znak W/IPI-4105.Głuskówka.13.2.JS/17, należy zauważyć, że na terenie objętym wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 765/XXVII/2008 z dnia 15 października 2008 roku, który ustala: „ § 19 ust. 14 pkt 10) - nakazuje się uzgadnianie z WZMiUW inwestycji związanych bezpośrednio z rzeką Głuskówką oraz z rowami melioracyjnymi.” Jednakże należy zauważyć, iż nie jest to inwestycja planowana, szkoła jest obiektem istniejącym, w przedmiotowej kwestii Gmina Piaseczno miała pozwolenie wodnoprawne, które było ważne do dnia 11.07.2013 roku. Wobec tego przed wydaniem pozwolenia wodnoprawnego, organ nie miał podstawy prawnej do żądania przedłożenia uzgadnianie z WZMiUW. Ponadto należy zauważyć, iż:

1. Zgodnie z art. 123 ust. 2 i 3 ustawy z dnia z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469), pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia. Informacja tej treści została umieszczona w pozwoleniu wodnoprawnym.
2. Prawo wodne w swych regulacjach kieruje się potrzebą ochrony zasobów wodnych i warunkami na jakich zasoby te mogą być udostępniane na potrzeby ludności i gospodarki. Nie reguluje natomiast zagadnień uzyskania prawa do użytkowania nieruchomości lub urządzeń wodnych, które podlegają regulacjom cywilno-prawnym.

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z



2015 roku poz. 469 z późn. zm.), pozwolenia wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji, na czas określony.

Pozwolenie wodnoprawne na wprowadzania ścieków opadowych do ziemi wydaje się na czas nie dłuższy niż 10 lat.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie stronie przypomina się, że:

1. W myśl art. 22 ust. 2 ustawy Prawo wodne, zakłady, które przez wprowadzanie ścieków do wód lub w inny sposób przyczyniają się do wzrostu kosztów utrzymania tych wód, ponoszą taką część kosztów, w jakiej nastąpił ten wzrost.
2. Pomiary ilości i jakości ścieków wprowadzanych do wód i do ziemi należy dokonywać zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 45 ust. 1 pkt.1 i 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne tj. aktualnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 roku poz. 1800). Natomiast organy którym wyniki pomiarów należy przekazywać oraz ich formę i terminy przekazywania określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją instalacji lub urządzenia i innych danych oraz terminów i sposobów ich prezentacji (Dz.U. Nr 215, poz.1366).

**Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Leopold Śliwiński  
NACZELNIK  
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Jacek Grajner  
-pełnomocnik Gminy Piaseczno  
adres do korespondencji:  
05-501 Piaseczno, ul. Pułaskiego 1
2. Zespół Ekonomiczno - Administracyjny Szkół  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
03 -719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział Warszawa, Inspektorat Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
w Warszawie Oddział Warszawa  
02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 8
6. a/a

Do wiadomości :

1. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
03-194 Warszawa ul. Zarzecze 13B  
+ 1 egz. operatu wodnoprawnego w wersji elektronicznej
2. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5





Ponadto zostanie przekazana ostateczna decyzja:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska  
00-716 Warszawa, ul. Bartycka 110 A  
-zgodnie z art. 183 ust 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.)

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 1827), zwolniono z opłaty skarbowej.

Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
ul. Chyliżkowska 14  
05-500 Piaseczno

INSPEKTOR  
*Dorota Rekowska*  
Dorota Rekowska

