

UMOWA Nr _____
DOSTAWY GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO

zawarta w dniu _____ r. w Piasecznie pomiędzy:

Gminą Piaseczno z siedzibą przy ul. Kościuszki 5, 05 - 500 Piaseczno, NIP 1231210962, REGON 015891289, zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

(W granicach dyspozycji art. 16 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej w skrócie „Pzp”, Zamawiający reprezentuje również inne podmioty, o czym jest mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które wskazane są w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, zwane dalej łącznie z Zamawiającym: „Współzamawiającymi”.) a

_____ z siedzibą w _____, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w _____ pod numerem _____ / rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez _____ pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, kapitał zakładowy w wysokości _____ zł zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm.), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego polegająca na sprzedaży paliwa gazowego oraz zapewnieniu świadczenia usługi jego dystrybucji.
2. Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi.
3. Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej **OSD**), poprzez istniejące przyłącza paliwa gazowego określone w Załączniku 1.
4. Podstawą rozliczenia usług dystrybucyjnych będzie aktualna taryfa dystrybucyjna **OSD** do sieci którego podłączony jest **Zamawiający**.

A

5. **Zamawiający** dopuszcza zmianę mocy umownych określonych w Załączniku 1, jednakże zmiana mocy umownej uwarunkowana będzie od zgody otrzymanej od Operatora Usług Dystrybucyjnych.
6. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi nr _____ z dnia _____, ważną do _____ wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z **OSD**, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej **OSD**.
8. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczane paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy.
9. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.
10. **Wykonawca** odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

§ 2

- 1) **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży i zapewnienia dystrybucji gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w Załączniku 1, które wskazują osobno punkty poboru gazu dla każdego Współzamawiającego.
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - c) dostarczanie paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w §3 niniejszej umowy.
 - d) zapewnienia **Zamawiającemu** dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez **Zamawiającego** w poszczególnych punktach poboru,
 - e) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego,
 - f) dokonania w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez **Zamawiającego**.
 - g) przekazywania **Zamawiającemu** w okresach miesięcznych, na adres e-mail podany w ust. 3 § 12 Umowy, danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży gazu ziemnego do obiektów objętych Umową. Pliki, w postaci edytowalnej (plik XLS), powinny zawierać zestawienie danych dla wszystkich punktów poboru, tożsame z danymi z wystawionych przez **Wykonawcę** faktur m in.: nr PPG, adres punktu poboru, zużycie kWh i wartość w zł brutto.
- 2) **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) terminowego regulowania należności za sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego;
 - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy.

- 3) W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Wykonawcą** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Wykonawca** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Zamawiającego** o tym fakcie.
- 4) **Strony** zobowiązują się do:
 - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za gaz;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.

§ 3

1. **Wykonawca** w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla gazu ziemnego sprzedanego do obiektów **Zamawiającego**. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Podane zużycie gazu ziemnego jest wartością szacunkową. **Zamawiający** nie jest zobowiązany do zakupu wyszacowanej ilości gazu ziemnego. Zakup mniejszej i większej ilości nie spowoduje zmiany wysokości stawek w taryfach.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

1. **Strony** ustalają cenę jednostkową netto gazu ziemnego wysokometanowego z akcyzą zł/1 kWh dla obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy w wysokości _____ zł. Podatek od towarów i usług VAT 23% w wysokości: _____ zł i cenę brutto w wysokości: _____ zł.

2. Podane w ust. 1 powyżej ceny obowiązują w okresie 25 miesięcy począwszy od dnia 01.12.2018 roku.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, ustawowej zmianie opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne oraz w przypadku zatwierdzenia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego w zakresie cen i stawek stosowanych do rozliczeń z odbiorcami.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów, w tym podatek akcyzowy zgodnie z ustawą z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 43, ze zm.).

§ 6

1. **Wykonawca** będzie wystawiać faktury z tytułu kompleksowej usługi dostawy gazu ziemnego wysokometanowego i świadczenia usługi dystrybucji, które będą zawierać min. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.
2. Należność za pobrany gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako sumę opłaty za pobrane paliwo gazowe oraz opłat dystrybucyjnych.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez **OSD**.
4. Należności za gaz ziemny regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez **Wykonawcę** zgodnie z Załącznikiem 1 do Umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów gazu ziemnego **Zamawiającego**.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez **Wykonawcę** odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
6. Do każdej faktury **Wykonawca** załączy specyfikację określającą ilości gazu pobranego w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny **Wykonawca** dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez **Wykonawcę** w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
9. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobrany gaz ziemny w danym okresie rozliczeniowym, ustalony na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
10. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Strony** są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za pobrany gaz ziemny.

11. Jeżeli błędy wskazań układów pomiarowo- rozliczeniowych udostępnionych przez **OSD** w danym okresie rozliczeniowym spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczony gaz ziemny **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zwrotowi **Zamawiającemu**. W przypadku powstania niedopłaty zostanie wystawiona faktura VAT.
12. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty wpływu faktury VAT do **Zamawiającego**, przelewem na konto **Wykonawcy**.
13. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości, **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** będzie prowadził rozliczenia osobno z każdym **Współzamawiającym**, dotyczy to w szczególności wystawiania i doręczania faktur dla obiektów wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy, przy czym w zestawieniach zbiorczych dla każdego z punktów poboru będą podane numery punktów wraz z adresem.

§ 7

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego przez **Zamawiającego**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Gaz ziemny dostarczany jest w sposób ciągły.

§ 9

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego nastąpi od dnia 01.12.2018 r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów kompleksowych sprzedaży gazu ziemnego oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u **OSD**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.12.2018 r. do dnia 31.12.2020 r.

§ 10

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego

- dostarczany jest gaz ziemny na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze **Stron**, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
 4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
 - b) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 5. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 11

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do zgłoszenia, względnie do złożenia pisemnego wniosku do **OSD** o zmianę wysokości mocy umownej dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować. W zgłoszeniu o zmianę **Wykonawca** stosuje dane dotyczące wielkości mocy umownych dla poszczególnych obiektów z Załącznika nr 1 do Umowy.
2. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży i dystrybucji gazy ziemnego przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w § 9 ust. 1 Umowy.
3. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1 - 2 powyżej, stanowiącego Załącznik 2 do niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
6. **Strony** ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek **Zamawiającego**, dla obiektów wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy możliwe jest, w ramach zamówień uzupełniających, o

których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych enumeratywnie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 30% punktów poboru wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

§ 12

1. **Strony** wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z Umową:
Zamawiający: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno; 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5;
Współzamawiający: adresy podane w Załączniku 1 do niniejszej Umowy;
Wykonawca: _____
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z niniejszą umową będą składane w formie pisemnej. **Strony** zobowiązane są do informowania się o:
 - a) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
 - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - c) zmianach osób reprezentujących strony.
3. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą** pana/panią _____, email: _____, tel.: _____.
4. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** pana/panią _____, email: _____, tel.: _____.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:
 - a) Załącznik 1 – Lista obiektów **Zamawiającego** i **Współzamawiających**.
 - b) Załącznik 2 – Pełnomocnictwo.
 - c) Formularz cenowy z oferty **Wykonawcy**.
3. Zobowiązania jak i uprawnienia **Współzamawiających** nie są solidarne. Każdy ze **Współzamawiających** odpowiada jedynie w zakresie jego obiektów (wzgl. punktów poboru gazu). Każdy ze **Współzamawiających** może również wykonywać uprawnienia wynikające z niniejszej Umowy samodzielnie w zakresie dotyczącym jego obiektów (wzgl. punktów poboru gazu), dotyczy to w szczególności rozliczeń i dochodzenia kar umownych. **Strony** przyjmują również, że w sytuacjach przewidzianych w niniejszej Umowie, bądź przepisach prawa powszechnie obowiązującego, każdy ze **Współzamawiających** może od niniejszej Umowy odstąpić, wypowiedzieć ją, czy też rozwiązać jakimkolwiek prawnie dopuszczalnym tytułem, tylko w części dotyczącej

jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii). Nie wpływa to na obowiązywanie umowy odnośnie pozostałych **Współzamawiających**.

4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
5. Zmiany umowy, z wyłączeniem postanowień z § 5 ust. 3 powyżej, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

Wykonawca

Zamawiający

20 MAR. 2018
NACZELNIK
Wydziału Księgowości Budżetowej
z up. *[podpis]*
mgr inż. **Weronika Woronowicz**

KIEROWNIK
Referatu ds. Zarządzania Energią
[podpis]
mgr inż. **Hanna Magdziarz**

RADCA PRAWNY
[podpis]
Teresa Piekarczyk