

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno niezabudowanej nieruchomości  
oznaczonej jako działki ew. 137 i 138/1, obr. Głusków, gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm./, uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Piaseczno nieruchomości stanowiącej własność osób prywatnych, oznaczonej jako działki ew. nr 137 i 138/1, położone w Głuskowie gm. Piaseczno, o powierzchni 0,61ha każda- pow. łączna 1,22 ha. Przedmiotowa nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA5M/00294439/5. Działka ew. 137 znajduje się zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części na terenie przeznaczonym pod zabudowę usług nieuciążliwych i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pod drogi lokalne oraz dojazdowe o znaczeniu lokalnym, a także drogi wewnętrzne - działka nie może stanowić samodzielnej działki inwestycyjnej. Działka ew. nr 138/1 położona jest w części na terenie przeznaczonym pod drogi lokalne, oznaczone symbolami 2.KDL, 3.KDL i 2 KUL.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Magdalena Zukowska-Otreba*

  
Radca Prawny  
WA/4499

## UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym m.p.z.p., zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 465/XXVII/2008 z dnia 15 października 2008 dla części wsi Głusków ( Dz. U.Woj.Maz. nr 214 poz. 8949 z dnia 12-12-2008r.) działka nr ew. 137 położona we wsi Głusków gm. Piaseczno znajduje się w częściach na terenie przeznaczonym pod zabudowę usług nieuciążliwych i zabudowę jednorodzinną, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części - pod drogi lokalne klasy L1/2 ( oznaczonej symbolami 2.KDL i 3.KDL), drogę dojazdową o znaczeniu lokalnym ( oznaczoną symbolem 9.KDD) oraz drogi wewnętrzne (10KDW, 11KDW, 12.KDW i 13.KDW). Działka ta nie może stanowić samodzielnej działki inwestycyjnej. Działka ew. nr 138/1, położona we wsi Głusków znajduje się zgodnie z przywołanym powyżej m.p.z.p. w częściach na terenie przeznaczonym pod drogi lokalne oznaczone symbolami 2.KDL, 3.KDL oraz 2.KUL.

Działka ew. nr 137 ma powierzchnię 0,61ha, a działka 138/1 ma powierzchnię 0,61ha- pow. łączna 12.200,00m.kw. Nieruchomość stanowiąca działki opisane powyżej uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA5M/00294439/5.

Nieruchomość zostanie nabyta przez Gminę za cenę ustaloną z właścicielami w wyniku negocjacji. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr Daniel Putkiewicz*  
I Zastępcą Burmistrza

GŁÓWNY SPECJALISTA  
*Anna Moszyńska*  
mgr Anna Moszyńska

Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*Iwona Zielińska-Wojcisz*  
mgr Iwona Zielińska-Wojcisz



# Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



Map data © OpenStreetMap contributors

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie piaseczno.e-mapa.net dnia 2018-03-21 12:32:43 przez użytkownika: Anna Moszyńska