

**UCHWAŁA NR 1432/XLVII/2018  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości  
oznaczonej nr ewid. 6/17 obr. 26**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 26 miasta Piaseczno przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej jako działka nr ew. 6/17 o powierzchni 295 m<sup>2</sup>, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00270065/8 - z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr ew. 6/3 w celu poprawy warunków zagospodarowania.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości oznaczonej nr ewid. 6/3 położonej w obr. 26 m. Piaseczno zbiegu ulic Jana Pawła II i Wojska Polskiego wystąpili z wnioskiem o wykup od gminy fragmentu działki gminnej nr 6/14 - wdzierżawianej od Gminy, która zgodnie z aktualnym planem miejscowym przeznaczona jest pod usługi nieuciążliwe i biura

W dniu 04.04.2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wydał decyzję zatwierdzającą podział działki nr 6/14, w wyniku czego m. in. działka nr 6/17 została przeznaczona na dołączenie do działki sąsiedniej, z którą utworzy jedną całość inwestycyjną.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały umożliwi gminie realizację wniosku właścicieli działki nr 6/3 i sprzedaż działki nr ewid. 6/17 o powierzchni 295 m<sup>2</sup>, której cena sprzedaży zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość rynkową.