

PRZEDMIOT PETYCJI

Na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014r., poz. 1195.), zgodnie z art. 2.3 w/w ustawy, żądam opracowania przez Urząd Gminy propozycji zagospodarowania wymienionego poniżej terenu, alternatywnej w stosunku do aktualnie obowiązującej. Teren ten ogranicza od strony południowej i zachodniej zabudowa Centrum Handlowego Auchan, lub ul. Energetyczna (zależnie od rozważanej ulicy), od strony północnej ul. Geodetów i od strony wschodniej ul. Granitowa. Aktualny projekt, przedstawiony w MPZP, powoduje pogorszenie warunków życia i bezpieczeństwa mieszkańców naszego osiedla. Celem projektu alternatywnego powinna być poprawa warunków życia i bezpieczeństwa mieszkańców naszego osiedla położonego na w/wy terenie. Oczekujemy ścisłej współpracy ze społecznością lokalną przy opracowywaniu alternatywnego projektu, w szczególności przy projektowaniu zagospodarowania przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na wymienionym terenie.

UZASADNIENIE

Jako społeczność lokalna osiedla położonego na w/wy terenie, oświadczamy, że nie zgadzamy się na budowie drogi łączącej ul. Tulipanów z ul. Rubinową. Ul. Tulipanów ze względu na jej położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne ma dla nas szczególne znaczenie. Zaspokaja potrzeby naszej społeczności, zapewnia nam bezpieczeństwo, ułatwia nawiązywanie kontaktów społecznych, zapewnia określoną jakość życia. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art.2, art.15. ust. 2) ul. Tulipanów wraz z działkami na jej zakończeniu jest faktycznie jedynym terenem osiedla na obszarze ul. Tulipanów i ulic sąsiednich, który stanowi **przestrzeń publiczną dla mieszkańców** naszego osiedla.

PROTESTUJEMY przeciw sześciolatniej zwłoce we wprowadzaniu do MPZP zmiany polegającej na likwidacji drogi łączącej ul. Tulipanów z ul. Rubinową. Droga ta drastycznie zmieni charakter i cechy funkcjonalno-przestrzenne ul. Tulipanów, ul. Rubinowej i ulic sąsiednich. Wystarczającym pogorszeniem warunków życia na naszej ulicy stało się zabranie nam terenów rekreacyjnych na końcu naszej ślepej ulicy (na budowę Galerii Auchan). Całkowite pozbawienie nas przestrzeni publicznej stanowi jaskrawy przykład łamania prawa określonego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W opinii Towarzystwa Urbanistów Polskich, wydawanie decyzji o warunkach zabudowy w granicach obszarów przestrzeni publicznej jest jaskrawym przejawem patologii i postrzegane jest bardzo krytycznie przez środowiska fachowe. Należy podkreślić, że projektowana droga nie rozwiązuje żadnych problemów komunikacyjnych mieszkańców gminy, a zdecydowanie je pogarsza dla mieszkańców naszego osiedla. Milionowe kwoty, które ta inwestycja może kosztować mogą być spożytkowane znacznie lepiej dla mieszkańców naszej gminy i miasta. Uważamy, że proponowane przedsięwzięcie rażąco narusza obowiązujące w Polsce zasady zrównoważonego rozwoju i stanowi karygodny przykład marnotrawienia naszych pieniędzy płaconych w postaci podatków na cele publiczne.

Mając na względzie obecne i przyszłe warunki naszego życia wnosimy o:

70. Uwzględnienie terenów zielonych i placów zabaw dla dzieci przy opracowywaniu projektu alternatywnego zagospodarowania naszego terenu.
71. Likwidację w MPZP projektowanej drogi 3 KD-D(g) łączącej ul. Tulipanów z ul. Rubinową. Zmiana ta została już zatwierdzona uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 755/XXVII/2012 z dnia 21.11.2012 r. oraz poparta przez Komisję do Spraw Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Piasecznie, w dniu 16 stycznia 2018 r. Do chwili obecnej Urząd Gminy i Miasta Piaseczno nie dokonał wprowadzenia tych zmian do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Żądamy zakończenia trwającego ponad sześć lat procesu wprowadzania powyższej zmiany do MPZP.
72. Opracowany projekt, zgodnie z art. 9.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powinien stanowić element studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Dla przypomnienia informujemy, że przedstawione powyżej argumenty były wielokrotnie przekazywane do Urzędu jak i Radnych bez pozytywnego dla nas skutku.

Ja niżej podpisany popieram w całości powyższą petycję, zawarte w jej treści żądanie i uzasadnienie. Wyrażam zgodę na reprezentowanie mnie przy składaniu petycji zgodnie z ustawą z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014 r., poz. 1195) przez

Piaseczno, marzec 2018