

**UCHWAŁA NR 1492/XLIX/2018
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 4 lipca 2018 r.

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gminnej oznaczonej jako działki nr 5/21, 6/12 i 6/14 na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 5/16 i 5/17, wszystkie położone w obr. 11 m. Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności niezabudowanej nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działki nr ew. 5/21 o pow. 771 m², nr ew. 6/12 o pow. 119 m² i nr ew. 6/14 o pow. 766 m², położone w obr. 11 miasta Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00018429/2 na prawo własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki nr ew. 5/16 o pow. 291 m² i nr ew. 5/17 o powierzchni 1248 m², położone w obr. 11 miasta Piaseczno, dla których Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00432349/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z zawartym Porozumieniem dotyczącym planowanej przez spółkę inwestycji polegającej na budowie osiedla domów mieszkalnych w Piasecznie przy ulicach Cichej Łąki, Kwitnącej Gruszy i Dzikiej Jabłoni, strony wyraziły wolę zamiany działek gminnych nr 5/21, 6/12 i 614 w obr. 11 na działki nr 5/16 i 5/17 obr. 11.

Działki gminne nr 5/21, 6/12 i 614 wydzielone zostały na dołączenie do nieruchomości sąsiednich w celu realizacji ww inwestycji, na działkach nr 5/16 i 5/17 został zaprojektowany układ komunikacyjny, który zostanie wybudowany przez spółkę i połączony z drogą publiczną przebiegającą przez działki nr 5/8 i nr 6/8 z drogą przebiegającą przez działki nr 5/4 i nr 6/4.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie przedmiotowej uchwały umożliwi zamianę nieruchomości.