

Piaseczno, dn. 12.07.2018 r.

Stowarzyszenie Józefosław
Nasz Wspólny Dom
ul. Księżycowa 26A
05-500 Józefosław

W odpowiedzi na petycję z dn. 29.06.2018 r. w sprawie budowy wytwórni betonu towarowego zlokalizowanej na dz. nr ew. 18/5 obręb 008 w Piasecznie informuję, że nie należy utożsamiać wydanej w tej sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji z zezwoleniem na jej realizację. Decyzja środowiskowa wydana przez Burmistrza ustala wyłącznie warunki na jakich inwestycja może być realizowana, natomiast pozwolenie na budowę wydawane jest przez Starostę.

Postępowanie ws. wydania decyzji środowiskowej zostało wszczęte na wniosek inwestora – prywatnej spółki, a gmina jest zobowiązana taką decyzję wydać przy uwzględnieniu zebranych w sprawie materiałów i dowodów. Poprzedzone jest to więc przeprowadzeniem postępowania administracyjnego, prowadzonego zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego i ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jeśli przedsięwzięcie nie przekracza dopuszczonych przepisami norm, wydanie decyzji środowiskowej następuje niezależnie od tego, czy stwierdzony zostanie obowiązek przeprowadzenia takiej oceny.

Zgodnie z procedurą w trakcie postępowania Burmistrz zwrócił się do innych organów o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie nie stwierdził dla tej inwestycji obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko). Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie wydał opinię stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

W związku z wejściem w życie (od 1 stycznia) nowej ustawy Prawo wodne i równocześnie zmianą ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, konieczne było również wystąpienie o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”. Ten Organ również stwierdził brak potrzeby prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja w rejonie ul. Geodetów ma polegać na budowie wytwórni betonu. Zgodnie z projektem inwestora, wykorzystywany w procesie produkcyjnym popiół i beton będą umieszczane w silosach wyposażonych w filtry zabezpieczające środowisko przed zapyleniem. Zgodnie z opisem w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyjazd z terenu wytwórni betonu ma być zlokalizowany z południowej strony działki. W ramach inwestycji planowany jest zamknięty obieg wody. Ścieki technologiczne (z płukania betonowozów i mieszalnika) i wody deszczowe kierowane będą do bezodpływowego, szczelnego zbiornika recyklingu. Zebrana w ten sposób woda będzie w całości ponownie wykorzystana w procesie produkcji betonów.

Decyzja środowiskowa dla wytwórni betonu towarowego jest wydana w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który na wniosek mieszkańców uchwałą Rady Miejskiej został poddany procedurze zmiany.

Aby zapewnić maksimum transparentności przy wydawaniu decyzji środowiskowej do udziału w postępowaniu na prawach strony zostało dopuszczone Stowarzyszenie „Józefosław Nasz Wspólny Dom”.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Jolanta Łaczyńska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej