

ZaŁ. 2B



**Biuro Projektowo-Konsultingowe**  
**EUROSTRADA®**

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
ul. Chylińska 14  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 756 61 63  
Sp. z o.o.

**Przedsięwzięcie:** Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Gołkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

**Adres obiektu:** Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0025 Mieszkowo, 0037 Wola Gołkowska

**Nazwa i adres inwestora:** BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

**Biuro Projektowe:** Biuro Projektowo-Konsultingowe „EUROSTRADA” Sp. z o.o.  
Chylice, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna  
tel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)

**Stadium:** PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa i nr tomu:** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
TOM 01/2 - Decyzje, uzgodnienia i pisma

**Kategoria obiektu budowlanego:** XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych;  
XXVI – sieci; XXVII – rowy melioracyjne;  
XXVIII - Przepusty

**Branża:** PZT

**Wykaz projektantów i sprawdzających:** Strona nr 2

**Spis zawartości Projektu Budowlanego:** Strona nr 3

**Jednostka ewidencyjna** 141804\_5, Piaseczno - obszar wiejski

**Wykaz działek:** Tom 01/1 – str. nr 4-8

**Wykaz wszystkich decyzji i uzgodnień:** Tom 01/2 – str. nr 9-10

Załącznik do decyzji nr ..... 22/2017

z dnia ..... 14.11.2017

ARB.6740. .... 1.14.2017. US

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Olszakowski

Egz. nr. .... 1

CHYLICE, GRUDZIEŃ 2016





## Wykaz projektantów i sprawdzających:

SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Drogowa	Projektant	mgr inż. Wojciech Parciński	Wa-836/94	
	Sprawdzający	mgr inż. Robert Twardowski	MAZ/0359/POOD/08	
Obiekty inżynierskie	Projektant	mgr inż. Wojciech Sałach	Wa-780/92	
	Sprawdzający	mgr inż. Jerzy Bąk	Wa-38/90	
Elektroenergetyka	Projektant	mgr inż. Paweł Rozczypała	MAZ/0323/POOE/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Jacek Łukasik	MAZ/0085/POOE/03	
Telekomunikacja	Projektant	mgr inż. Lesław Gronowski	0705/97/U	
	Sprawdzający	inż. Jerzy Łajca	1192/98/U	
Sanitarna, sieci wodociągowe i kanalizacyjne	Projektant	inż. Tomasz Gałazin	MAZ/0199/POOS/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
Sanitarna, sieci gazowe	Projektant	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
	Sprawdzający	inż. Tomasz Gałazin	MAZ/0199/POOS/08	
Melioracyjna	Projektant	mgr inż. Kazimierz Otwinowski	ST – 26/76	
	Sprawdzający	mgr inż. Wiesław Abramczuk	ST – 16/76	
Architektura	Projektant	mgr inż. Joanna Halwic	Wa-2/97	
Zieleń	Projektant	mgr inż. Zofia Piekarska		



## Spis zawartości Projektu Budowlanego

### **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/1 Projekt Zagospodarowania Terenu – Część opisowa i rysunkowa**

**TOM 01/2 Projekt Zagospodarowania Terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**

### **PROJEKTY ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE:**

DROGI:

**TOM 02/1 Część drogowa**

**TOM 02/2 Przepusty skrzynkowe**

URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE:

**TOM 03/1 Przebudowa sieci elektroenergetycznych NN**

**TOM 03/2 Budowa oświetlenia drogowego**

URZĄDZENIA TELEKOMUNIKACYJNE:

**TOM 04 Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych**

SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE:

**TOM 05 Przebudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych**

SIECI GAZOWE:

**TOM 06 Przebudowa sieci gazowych**

URZĄDZENIA MELIORACYJNE:

**TOM 07 Przebudowa urządzeń melioracyjnych**

ZIELEŃ:

**TOM 08/1 Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki istniejącą zielenią**

**TOM 08/2 Projekt zieleni**

ARCHITEKTURA:

**TOM 9 Projekt odtworzenia ogrodzeń**

BIOZ:

**TOM 10 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

**TOM 11 Opinia geotechniczna**



## **TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**

<b>I Oświadczenie i uprawnienia .....</b>	<b>5</b>
1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.....	6
2. Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów.....	7
<b>II. DECYZJE, UZGODNIENIA I PISMA.....</b>	<b>8</b>
1. WYKAZ DECYZJI, WARUNKÓW TECHNICZNYCH, UZGODNIEŃ I OPINII ORAZ INNYCH PISM .....	9





## I Oświadczenie i uprawnienia



1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Oświadczenie

Niniejszym oświadczamy, że PROJEKT BUDOWLANY – TOM 01/1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – Decyzje, uzgodnienia i pisma, będący integralną częścią PROJEKTU BUDOWLANEGO Budowy drogi gminnej DP – 3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioły w Woli Gołkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem) jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Drogowa	Projektant	mgr inż. Wojciech Parciński	Wa-836/94	
	Sprawdzający	mgr inż. Robert Twardowski	MAZ/0359/POOD/08	
Obiekty inżynierskie	Projektant	mgr inż. Wojciech Sałach	Wa-780/92	
	Sprawdzający	mgr inż. Jerzy Bąk	Wa-38/90	
Elektroenergetyka	Projektant	mgr inż. Paweł Roczypała	MAZ/0323/POOE/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Jacek Łukasik	MAZ/0085POOE/03	
Telekomunikacja	Projektant	mgr inż. Lesław Gronowski	0705/97/U	
	Sprawdzający	inż. Jerzy Łajca	1192/98/U	
Sanitarna, sieci wodociągowe i kanalizacyjne	Projektant	inż. Tomasz Gałazin	MAZ/0199/POOS/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
Sanitarna, sieci gazowe	Projektant	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
	Sprawdzający	inż. Tomasz Gałazin	MAZ/0199/POOS/08	
Melioracyjna	Projektant	mgr inż. Kazimierz Otwinowski	ST – 26/76	
	Sprawdzający	mgr inż. Wiesław Abramczuk	ST – 16/76	
Architektura	Projektant	mgr inż. Joanna Halwic	Wa-2/97	
Zieleń	Projektant	mgr inż. Zofia Piekarska		



## **2. Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów**

Uprawnienia i Zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa znajdują się w Projekcie zagospodarowania terenu TOM 01/1 – Część opisowa i rysunkowa.





## II. DECYZJE, UZGODNIENIA I PISMA



## **1. WYKAZ DECYZJI, WARUNKÓW TECHNICZNYCH, UZGODNIEŃ I OPINII ORAZ INNYCH PISM**

### **Decyzje administracyjne**

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno. Decyzja nr 16/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 05.11.2014 roku, znak OSR.6220.15.2014.ŁM dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem „Antoninów” w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno.

### **Ogólne**

1. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno; Wydział Urbanistyki i Architektury, Uzgodnienie linii rozgraniczających, pismo znak UiA.G.6724.477.2016.HD z dnia 26.09.2016 r.
2. Przyjęcie mapy do celów projektowych z dnia 13.12.2016 r. (nr P.1418.2016.7330)
3. Protokół Narady Koordynacyjnej nr GEK.6630.655.2016 uzgodnienia dokumentacji projektowej z dnia 16.12.2016 r.

### **Drogi i odwodnienie drogi**

1. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego. Uzgodnienie konstrukcji nawierzchni. Pismo nr IT.7011.2.2015.MR.631 z dnia 11.10.2016 r.
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego, Uzgodnienie odwodnienia drogi z dnia 25.11.2016 r.
3. GDDKiA oddział w Warszawie, Uzgodnienie w/s odprowadzenia wód deszczowych i przebudowy rowów melioracyjnych z dnia 18.08.2016 r.
4. Zatwierdzenie Projektu stałej organizacji ruchu przez Starostę Piaseczyńskiego nr IRD 7120 465.S.2016 r.
5. GDDKiA oddział w Warszawie, Opinia do projektu stałej organizacji ruchu nr Z.2/4080/117/op/Z13/2016 z dnia 17.10.2016r.
6. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Uzgodnienie skrzyżowania projektowanej drogi gminnej z istniejącą linią napowietrzną 110 kV Piaseczno – Tarczyn, pismo nr GR/PP/BZ/3949/2017 z dnia 06.03.2017 r.

### **Energetyka**

1. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna – warunki usunięcia kolizji, pismo nr RP/2302/1208/2016 z dnia 31.03.2016 r.
2. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna – warunki przyłączenia nr 16/R2/07272 z dnia 23.04.2016 r.
3. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna – uzgodnienie Projektu budowlanego przebudowy sieci nn z dnia 04.08.2017 r.
4. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna – uzgodnienie Projektu wykonawczego przebudowy sieci NN z dnia 04.08.2017 r.



5. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno. Uzgodnienie projektu oświetlenia drogowego pismo nr ZE.7021.2.3.2017.RT.60 z dnia 30.03.2017 r.

### **Telekomunikacja**

1. Orange Polska S.A. – warunki techniczne na przebudowę sieci telekomunikacyjnej, pismo nr 69510/TODDRA/P/2016 z dnia 18.10.2016 r.
2. Orange Polska S.A. – uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy sieci telekomunikacyjnej, pismo nr 5063/TODDRA/P/2017 z dnia 25.01.2017 r.

### **Wodociągi i kanalizacja sanitarna**

1. PWiK w Piasecznie. Warunki techniczne przebudowy infrastruktury wod-kan nr 164/WKD/15/RB z dnia 15.04.2015 r.
2. PWiK w Piasecznie. Pismo nr RB/TIU/K/2015/2182 z dnia 19.11.2015 r.
3. PWiK w Piasecznie, Uzgodnienie projektu przebudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych z dnia 01.2017 r.

### **Gazociągi**

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Warszawie, warunki techniczne przebudowy gazociągu nr: OIU-IO/G/274/2015 z dnia 21.10.2015 r.
2. Uzgodnienie projektu Przebudowy sieci gazowych przez PSG Sp. z o.o. z dnia 01.02.2017 r. Protokół nr 923/2016.

### **Melioracja**

1. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie; Oddział Warszawa; Inspektorat Piaseczno. Pismo znak W/IPI-4105.PI.41.PK/15 z dnia 02.03.2015 r.
2. Związek Spółek Wodnych w Piasecznie. Pismo z dnia 01.06.2015 r.
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie; Oddział Warszawa; Inspektorat Piaseczno. Uzgodnienie trasy projektowanej drogi gminnej, Pismo znak W/IPI-4105.PI.291.2.PK/13/17 z dnia 13.01.2017 r.
4. Związek Spółek Wodnych w Piasecznie. Pozytywna opinia projektu przebudowy urządzeń melioracyjnych z dnia 20.02.2017 r.

### **Zieleń**

1. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Uzgodnienie Inwentaryzacji zieleni wraz z projektem gospodarki istniejącą zielenią.
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Uzgodnienie Projektu zieleni.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO  
(OŚR.6)

OŚR.6220.15.2014.LM

Decyzja Nr 16/2014  
z dnia 05.11.2014 r.  
stała się ostateczna  
w dniu 22.12.2014 r. w Piaseczno, dn. 05.11.2014 r.

## DECYZJA NR 16/2014

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z póź. zm.), oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku p. Wojciecha Parcińskiego pełnomocnika inwestora – Gminy Piaseczno

## stwierdzam :

brak potrzeby prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno

## Uzasadnienie

W związku ze złożeniem przez Pana Wojciecha Parcińskiego pełnomocnika inwestora – Gminy Piaseczno wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno zostało wszczęte postępowanie w ww. sprawie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z póź. zm.) planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z prośbą o opinię dotyczącą konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji oraz ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię znak ZNS/712/22/14 z dnia 23.07.2014 r. (data wpływu do Urzędu 25.07.2014 r.) stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno. W związku z uzupełnieniem dokumentacji postępowania ponownie zwrócono się pismem (znak: OŚR.6220.15.2014.LM z dnia 21.08.2014 r.) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ZNS/712/22/14/K z dnia 27.08.2014 r. (data wpływu do Urzędu 29.08.2014 r.) podtrzymał swoją wcześniejszą opinię.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak WOOS-II.4240.914.2014.UW z dnia 10.09.2014 r. również stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia oraz postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wydał postanowienie znak OŚR.6220.15.2014.LM z dnia 19.09.2014 r. o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W ramach postępowania uwzględniono łączne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.):

#### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

##### a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa-Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno. Obszar planowanej inwestycji stanowią głównie grunty rolne, lasy i nieużytki.

Projektowany początek drogi DP1 zlokalizowany będzie na skrzyżowaniu ul. Rademskiej, Żółtych Piasków i Malinowej i kończy się połączeniem z projektowanym rondem na węzle Antoninów na drodze ekspresowej S-7 Warszawa-Kraków. Węzeł Antoninów wraz z łącznicami, wiaduktem nad drogą ekspresową, drogą dojazdową łączącą projektowane rondo nie wchodzi w zakres planowanego przedsięwzięcia. Początek drogi DP3 znajdować się będzie za drugim rondem węzła Antoninów, a jej przebieg pokrywa się z korytarzem drogi SKDL w miejscowości Wola Gólkowska. Dalej przez rondo droga skręca pod kątem prostym w ul. Jemioly (1KDL). Na odcinku ok. 400 m biegnie w śladzie istniejącej drogi lokalnej – ul. Jemioly do skrzyżowania z ul. Rybną (rondo 5-włotowe) w korytarzu drogi 1KDL. Za ul. Rybną droga DP3 przechodzi przez tereny rolne (łąki) nie objęte planem wzdłuż istniejącego cieku wodnego (tereny dawnego PGR Głusków). Następnie projektowana droga wchodzi łukiem w tereny miejscowości Bąkówka po śladzie drogi lokalnej 4KDL. Koniec przedsięwzięcia stanowić będzie rondo łączące ulice Gościńiec, Ceramiczną, Asfaltową oraz projektowaną 10KDZ.

W ramach realizacji planowanej inwestycji przewiduje się budowę drogi gminnej o długości ok. 3 km, połączenie z siecią dróg publicznych poprzez układ skrzyżowań, budowę odwodnienia powierzchniowego korpusu drogowego, budowę drogowej kanalizacji deszczowej na odcinku ul. Jemioly, wykonanie przepustów drogowych, przebudowę kolidujących urządzeń obcych, przebudowę dróg poprzecznych w zakresie wynikającym z konieczności wykonania skrzyżowań oraz budowę chodników i/lub ścieżek rowerowych w miejscach wstępowania ruchu pieszego i/lub rowerowego.

##### b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Przedsięwzięcie powiązane będzie częściowo z innymi przedsięwzięciami (sąsiadujące drogi). Jednak biorąc pod uwagę charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać inwestycja.

##### c) wykorzystania zasobów naturalnych: surowców, paliw i energii

Surowce i materiały wykorzystywane w fazie realizacji planowanego przedsięwzięcia dowożone będą bezpośrednio z magazynów stacjonarnych producenta i wykorzystywane na bieżąco.

##### d) emisji i występowania innych uciążliwości

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane przede wszystkim z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza spowodowane pracą ciężkiego



sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Będą to jednak uciążliwości okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu pochodzącą z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń zanieczyszczeń ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, a ponadto stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa i budowa silnika. Zgodnie z obliczeniami rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie będą dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że dla drogi DP-1 maksymalny zasięg nadmiernego hałasu wynosi 40 m i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku przy istniejącej zabudowie. Dla drogi DP-3 maksymalny zasięg nadmiernego hałasu wynosi 30 m i również nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku przy istniejącej zabudowie. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie w przeznaczonym do tego miejscu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym stwarzać ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji dotyczących występowania w miejscu realizacji planowanej inwestycji obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie i leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było zlokalizowane w rejonie obszarów ochrony ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja przebiegała będzie w większości po nowych terenach zajmowanych dotychczas przez grunty rolne, łąki i tereny zalesione, po śladzie istniejących dróg gruntowych i bitumicznych. Projektowana droga przecinać będzie ciekł wodne i przebiegać w sąsiedztwie zbiorników wodnych. Zlokalizowana będzie również częściowo w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2007 r. Nr 42, poz. 87, ze zm.), który pełni m.in. funkcję korytarza ekologicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2013 r. poz. 627, ze zm.) na terenie obszaru chronionego krajobrazu zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jednak w myśl art. 24 ust. 2 pkt 3 ww. Ustawy, zakaz ten nie dotyczy realizacji





inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „Stawy w Zabieńcu” PLH 140039 oddalony jest od ww. przedsięwzięcia o ok. 5 km.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jak również na jego integralność a także spójność sieci Natura 2000.

W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu ochronę środowiska przyrodniczego. Realizacja planowanego przedsięwzięcia wymagać będzie wycinki drzew i krzewów, jednakże zostanie ona wykonana poza sezonem lęgowym ptaków tj. w okresie od początku października do końca lutego. Istniejące zadrzewienia nieprzeznaczone do usunięcia zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, zgodnie z ogólnymi zasadami zabezpieczenia drzew (np. poprzez wygrodzienia). Zdjęta warstwa humusu zostanie właściwie zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana po jej zakończeniu.

Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zlokalizowane zostaną na terenach przekształconych antropologicznie, poza obszarami zadrzewionymi, z dala od zbiorników i cieków wodnych, a także poza granicami Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zaplecze budowy oraz drogi techniczne zostaną zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac budowlanych teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego. W celu ograniczenia możliwości wtargnięcia fauny na teren budowy, pas robót na szlakach migracji zwierząt zostanie zawężony do niezbędnego minimum. W miejscach bytowania płazów (np. terenach podmokłych, zbiornikach i ciekach wodnych) prace prowadzone będą tak, aby nie doprowadzić do powstawania zastoisk wodnych. Dodatkowo w miejscach tych zostaną zastosowane tymczasowe ogrodzenia ochronne, uniemożliwiające płazom przedostanie się na plac budowy. Zostaną one wykonane z siatki częściowo zagłębionej w ziemi, o wysokości ok. 40 cm i maksymalnej wielkości oczek: 0,5 cm x 0,5 cm.

Przyjęto technologie prowadzenia robót budowlanych, która nie wpłynie na naturalny charakter cieków, w także zagwarantuje ich ochronę przed zanieczyszczeniem, zmacnieniem, zasypianiem oraz zaburzeniem stosunków wodnych na terenach wrażliwych na takie zmiany. Do minimum zostanie ograniczona ingerencja w przecinane przez drogę cieki wodne, w szczególności poprzez minimalizację dodatkowej regulacji tych cieków w związku z budową przepustów drogowych. W przypadku budowy przepustów w śladzie istniejących cieków, zaplanowano na czas budowy wykonanie tymczasowego koryta obok budowanego przepustu w celu zapewnienia ciągłości rowu. W celu zapewnienia drożności szlaków migracji, przepusty na rowach melioracyjnych: PD-1, PD-3, PD-4, PD-5, PD-6 przewidziano jako skrzynkowe, o wymiarach: 2,0 m x 1,5 m, które zostaną przystosowane do funkcji przejść dla małych zwierząt, poprzez zmocowanie półek.

Budowa drogi gminnej na odcinku projektowanej drogi DP-1 nie powinna wpłynąć na zachowanie migracji zwierząt po jej lewej stronie, gdzie przebiega rów melioracyjny A9/3, z którym związana jest migracja. Natomiast po prawej stronie migracja zwierząt powinna odbywać się w kierunku rowu melioracyjnego A9, gdzie przejście na drugą stronę projektowanej drogi gminnej zapewni przepust PD-1. Na odcinku projektowanej drogi DP-3 od węzła „Antoninów” do projektowanego ronda na skrzyżowaniu ulic Jemioły i Rybnej, droga gminna przebiegać będzie po śladzie istniejących ulic Karolińskiej i Jemioły, w związku z tym zachowany zostanie dotychczasowy charakter migracji zwierząt. Uwzględniając również zaprojektowane przejście dla małych zwierząt zespolone z rowem pod drogą ekspresową S7 (ok. km 11+270) zapewniono kontynuację szlaku migracji poprzez dostosowanie przepustów PD-3, PD-4 i PD-5 na drodze gminnej. Na odcinku projektowanej drogi gminnej DP-3, gdzie droga przebiega wzdłuż istniejącego rowu melioracyjnego A, do funkcji przejść dla płazów zostaną dostosowane przepusty: PD-22 (km 1+035) oraz PD-23 (km 1+375). Funkcje przejścia dla małych zwierząt będzie również spełniać przepust Pd-6 (km 1+545). Na odcinku projektowanej drogi gminnej DP-3 od km 1+545 do końca opracowania miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę mieszkaniową po obu stronach drogi. W związku z tym rów melioracyjny B utraci znaczenie celu migracji drobnej fauny, natomiast wzmocni się znaczenie rowu melioracyjnego A oraz istniejących stawów. Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i



grzybów w myśl art. 6 ust. 1 pkt. 10 ustawy o ochronie przyrody, należy do form ochrony przyrody. Planowane w ramach realizacji inwestycji działania (m.in. wycinka drzew, zdjęcie humusu) winny być przeprowadzone z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Powyższe stanowi odrębne postępowanie administracyjne, zatem wnikliwa analiza przepisów dotyczących ochrony gatunkowej leży w gestii Inwestora.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W miejscu inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Piaseczno wynosi około 596 os/km<sup>2</sup> (wg GUS 2014 r.)

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na który przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze  
Lokalizacja, skala i charakter przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Oddziaływanie powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania z natężeniem ruchu samochodowego na drodze, na które zarządzający drogą nie ma wpływu.

Analizując wniosek o wydanie niniejszej decyzji uwzględniono elementy oceny oddziaływania na środowisko wymagane przez akty prawa krajowego i wspólnotowego (Dyrektywę Rady 85/337/EWG,



Dyrektywę Siedliskową 92/43/EWG oraz Dyrektywę Ptasia 79/409/EWG). Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa zapewniono stronom czynny udział w toczącym się postępowaniu.

W dniu 15.10.2014 r. wpłynęło pismo Pana Wojciecha Parcińskiego pełnomocnika inwestora – Gminy Piaseczno o skróceniu zakresu projektowanej drogi DP-1 (granica opracowania km 0+801.38). Przedmiotowe skrócenie przedsięwzięcia spowodowane jest nowymi uzgodnieniami pomiędzy Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Warszawie a Inwestorem w zakresie projektowanych rozwiązań węzła „Antoninów”. Wyżej wymieniona zmiana nie powoduje zmian uzgodnień w zakresie ochrony środowiska dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pozostałe strony postępowania na żadnym z etapów nie wniosły uwag do toczącego się postępowania o wydanie przedmiotowej decyzji.

Po wnikliwej analizie dokumentacji sprawy, biorąc pod uwagę postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego stwierdzono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję o budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załączniki do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują :

1. p. Wojciech Parciński – pełnomocnik inwestora
2. Agencja Nieruchomości Rolnych  
Plac Bankowy 2  
00-095 Warszawa
3. Starosta Piaseczyński (jako Skarb Państwa)  
ul. Chylickowska 14  
05-500 Piaseczno
4. Zarząd Dróg Powiatowych  
ul. Kościuszki 9  
05-500 Piaseczno
5. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Piasecznie  
ul. Dworska 1  
05-502 Piaseczno
6. Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Piasecznie  
ul. Asfaltowa 4  
05-500 Zabieniec
7. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
  - tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno
  - strona internetowa Urzędu
  - Sołtys wsi Antoninów (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Bąkówka (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Głusków (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Głusków-Letnisko (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Gółków (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Mieszkowo (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
  - Sołtys wsi Wola Gółkowska (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
8. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego w miejscu
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami w miejscu

Decyzja Nr 16/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody

6/6





Piaseczno, dn. 05.11.2014 r.

OŚR.6220.15.2014.LM

## CHARAKTERYSTYKA

**dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa – Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno.**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej łączącej istniejące drogi powiatowe i gminne z projektowanym węzłem Antoninów usytuowanym w ciągu drogi ekspresowej S-7 Warszawa-Kraków (bez węzła) na terenie gminy Piaseczno. Obszar planowanej inwestycji stanowią głównie grunty rolne, lasy i nieużytki.

Projektowany początek drogi DPl zlokalizowany będzie na skrzyżowaniu ul. Radomskiej, Żółtych Piasków i Malinowej i kończy się połączeniem z projektowanym rondem na węźle Antoninów na drodze ekspresowej S-7 Warszawa-Kraków. Węzeł Antoninów wraz z łącznicami, wiaduktem nad drogą ekspresową, drogą dojazdową łączącą projektowane ronda nie wchodzi w zakres planowanego przedsięwzięcia. Początek drogi DP3 znajdować się będzie za drugim rondem węzła Antoninów, a jej przebieg pokrywa się z korytarzem drogi 5KDL w miejscowości Woła Gólkowska. Dalej przez rondo droga skręca pod kątem prostym w ul. Jemioly (1KDL). Na odcinku ok. 400 m biegnie w śladzie istniejącej drogi lokalnej – ul. Jemioly do skrzyżowania z ul. Rybną (rondo 5-włotowe) w korytarzu drogi 1KDL. Za ul. Rybną droga DP3 przechodzi przez tereny rolne (łaki) nie objęte planem wzdłuż istniejącego cieków wodnych (tereny dawnego PGR Głosek). Następnie projektowana droga wchodzi łukiem w tereny miejscowości Bąkówka po śladzie drogi lokalnej 4KDL. Koniec przedsięwzięcia stanowić będzie rondo łączące ulice Gościńiec, Ceramiczną, Asfaltową oraz projektowaną 10KDL.

W ramach realizacji planowanej inwestycji przewiduje się budowę drogi gminnej o długości ok. 3 km, połączenie z siecią dróg publicznych poprzez układ skrzyżowań, budowę odwodnienia powierzchniowego korpusu drogowego, budowę drogowej kanalizacji deszczowej na odcinku ul. Jemioly, wykonanie przepustów drogowych, przebudowę kolidujących urządzeń obcych, przebudowę dróg publicznych w zakresie wynikającym z konieczności wykonania skrzyżowań oraz budowę chodników i/lub ścieżek rowerowych w miejscach wstępowania ruchu pieszego i/lub rowerowego.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia wymagać będzie wycinki drzew i krzewów, jednakże zostanie ona wykonana poza sezonem lęgowym ptaków tj. w okresie od początku października do końca lutego. Istniejące zadrzewienia nieprzeznaczone do usunięcia zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, zgodnie z ogólnymi zasadami zabezpieczenia drzew (np. poprzez wygradzenia). Zdjęta warstwa humusu zostanie właściwie zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana po jej zakończeniu.

Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zlokalizowane zostaną na terenach przekształconych antropogenicznie, poza obszarami zadrzewionymi, z dala od zbiorników i cieków wodnych, a także poza granicami Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zaplecze budowy oraz drogi techniczne zostaną zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac budowlanych teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego. W celu ograniczenia możliwości wtargnięcia fauny na teren budowy, pas robót na szlakach migracji zwierząt zostanie zawężony do niezbędnego minimum. W miejscach bytowania płazów (np. terenach podmokłych, zbiornikach i ciekach wodnych) prace prowadzone będą tak, aby nie doprowadzić do powstawania zastoiśk wodnych. Dodatkowo w miejscach tych zostaną zastosowane tymczasowe ogrodzenia ochronne, uniemożliwiające płazom przedostanie się na plac budowy. Zostaną one wykonane z siatki częściowo zagłębionej w ziemi, o wysokości ok. 40 cm i maksymalnej wielkości oczek: 0,5 cm x 0,5 cm.

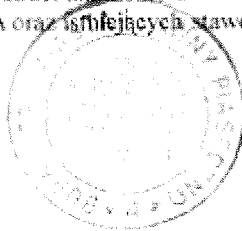
Przyjęto technologie prowadzenia robót budowlanych, która nie wpłynie na naturalny charakter cieków, w także zagwarantuje ich ochronę przed zanieczyszczeniem, zimą, zasypianiem oraz zaburzeniem stosunków wodnych na terenach wrażliwych na takie zmiany. Do minimum zostanie ograniczona ingerencja w przecinane przez drogę cieków wodne, w szczególności poprzez

Załącznik do Decyzji Nr 16/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody  
1/2



minimalizacji dodatkowej regulacji tych cieków w związku z budową przepustów drogowych. W przypadku budowy przepustów w śladzie istniejących cieków, zaplanowano na czas budowy wykonanie tymczasowego koryta obok budowanego przepustu w celu zapewnienia ciągłości rowu. W celu zapewnienia drożności szlaków migracji, przepusty na rowach melioracyjnych: PD-1, PD-3, PD-4, PD-5, PD-6 przewidziano jako skrzynkowe, o wymiarach: 2,0 m x 1,5 m, które zostaną przystosowane do funkcji przejść dla małych zwierząt, poprzez zmocowanie póltek.

Budowa drogi gminnej na odcinku projektowanej drogi DP-1 nie powinna wpłynąć na zachowanie migracji zwierząt po jej lewej stronie, gdzie przebiega rów melioracyjny A9/3, z którym związana jest migracja. Natomiast po prawej stronie migracja zwierząt powinna odbywać się w kierunku rowu melioracyjnego A9, gdzie przejście na drugą stronę projektowanej drogi gminnej zapewni przepust PD-1. Na odcinku projektowanej drogi DP-3 od węzła „Antoninów” do projektowanego ronda na skrzyżowaniu ulic Jemioli i Rybnej, droga gminna przebiegać będzie po śladzie istniejących ulic Karolińskiej i Jemioli, w związku z tym zachowany zostanie dotychczasowy charakter migracji zwierząt. Uwzględniając również zaprojektowane przejście dla małych zwierząt zespolone z rowem pod drogą ekspresową S7 (ok. km 11+270) zapewniono kontynuację szlaku migracji poprzez dostosowanie przepustów PD-3, PD-4 i PD-5 na drodze gminnej. Na odcinku projektowanej drogi gminnej DP-3, gdzie droga przebiega wzdłuż istniejącego rowu melioracyjnego A, do funkcji przejść dla płazów zostaną dostosowane przepusty: PD-22 (km 1+035) oraz PD-23 (km 1+375). Funkcje przejścia dla małych zwierząt będzie również spełniać przepust PD-6 (km 1+545). Na odcinku projektowanej drogi gminnej DP-3 od km 1+545 do końca opracowania miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę mieszkaniową po obu stronach drogi. W związku z tym rów melioracyjny B utraci znaczenie celu migracji drobnej fauny, natomiast wzmocni się znaczenie rowu melioracyjnego A oraz sąsiadujących stawów.



ZOB. BURKINIA  
Marszałek Powiatu Piaseczno  
*Olga Skłodowska*  
mgr inż. inżynieria  
mgr inż. inżynieria  
mgr inż. inżynieria

Załącznik do Decyzji Nr 16/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody  
2/2

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO  
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY

05-500 Piaseczno, ul. Kościuski 5

tel. (022) 70-17-553

Piaseczno, dn. 2016-09-26

U.A.G.6724. 477.2016.HD

**Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.  
ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna**

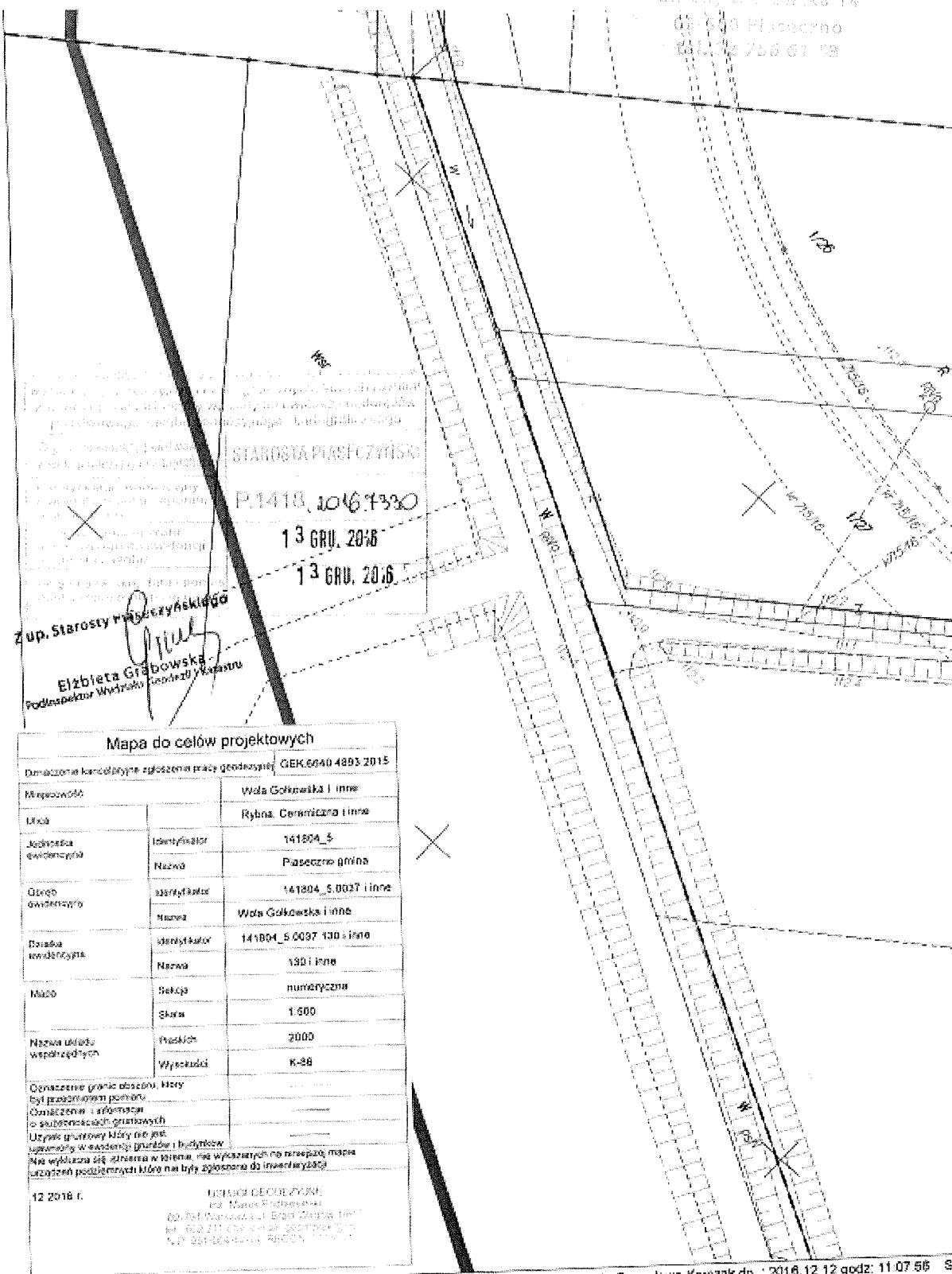
W odpowiedzi na pismo znak BPK-E.150/132/08/16/W z dnia 2016-08-31, L.dz. 1066026/UA, w sprawie uzgodnienia przebiegu linii rozgraniczających układu komunikacyjnego drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Gołkowskiej wraz z ww. skrzyżowaniem, w związku z opracowaniem dokumentacji projektowej i wykonawczej dla planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuski 5, 05-500 Piaseczno, **opiniuje pozytywnie** przedstawione w projekcie budowlanym kolorem fioletowym linie rozgraniczające.

**Zastrzegamy jednocześnie**, że z uwagi na to, że szerokość w liniach rozgraniczających projektowanej drogi jest niezgodna z liniami rozgraniczającymi ustalonymi w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Wola Gołkowska - zatwierdzonego Uchwałą NR 130/VII/2015 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15 kwietnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5398 z dn. 12 czerwca 2015 r.) wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4857 z dn. 27 maja 2015 r.), budowa tej drogi może być realizowana jedynie w trybie „Specustawy” tj. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031).

Otrzymuje:  
**EUROSTRADA Sp. z o.o.  
ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna**

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
GŁÓWNY ARCHITEKT  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. arch. Andrzej Ryszczonowski  
nr upraw. 1120893  
wpis. do listy POK i MA 178

71. D. 27. 09. 16 / E150





Starosta Piaseczyński, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14  
Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru  
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 58 05

ODPIS

Piaseczno, dnia 2016-12-16



**PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**nr GEK.6630.655.2016**  
**uzgodnienia dokumentacji projektowej**

Przedmiot narady koordynacyjnej: kanalizacja sanitarna, melioracja, kable energetyczne NN, oświetlenie, kable teletechniczne, wodociąg i gazociąg oraz kanalizacja deszczowa dla układu drogowego.

Lokalizacja:

gmina: **PIASECZNO**

obręb: **Wola Golkowska, Mieszkowo**

ulica : **Jemioly**

nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część protokołu**

Wnioskodawca: **Usługi Geodezyjne, Marek Podniesiński ul. Braci Wągów 1/17, 02-791 WARSZAWA,**

upoważniony przez **Gmina Piaseczno**

W dniu **2016-12-16** w Piasecznie przy ulicy Czajewicza 20 odbyło się zebranie narady koordynacyjnej dotyczące w/w uzgodnienia przebiegu sieci uzbrojenia terenu dla sprawy znak: **GEK.6630.655.2016**

Do dokumentacji nie zostały dołączone wnioski o koordynację robót budowlanych o których mowa w art.36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 07 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

CZŁONKOWIE NARADY KOORDYNACYJNEJ

Lp	Imię i Nazwisko INSTYTUCJA	Stanowisko	Podpis
1.	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ	Uzgodniono pod warunkiem zmiany znaku geodezyjnego (Ad. 1)	
2.	4. H. H. H. H. H. PGE DYSTRYBUCJA S.A.	Uzgodniono	
3.	NETIA S.A.	Prawidłowo zawiadomiony nie stawiał się	
4.	ORANGE POLSKA S.A.	Prawidłowo zawiadomiony nie stawiał się	
5.	Mariusz Podniesiński POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W WARSZAWIE	Uzgodniono	
6.	GDDKIA - ODDZIAŁ W WARSZAWIE REJON W		





Starosta Piaseczyński, 05-500 Piaseczno, ul. Chylińska 14  
Zespół Obsługi Koordynacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru  
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 58 05

ODPIS

gmina: PIASECZNO

obręb: Wola Gołkowska, Mieszkowo

ulica : Jemioly

7.	MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH		
8.	ZARZĄDCA DRÓG POWIATOWYCH	Prawidłowo zawiadomiony nie stawiał się	
9.	<i>Andrzej Kosiński</i> GMINA - PIASECZNO	<i>Uzgodniono</i>	
10.	<i>Sylwia Kalinowska</i> WOJ. ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH INSPEKTORAT W PIASECZNO	<i>Uzgodniono z uwagą</i>	
11.	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZE KALWARII		
12.	POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE S.A.		
13.	<i>Łukasz Hanna</i> CENTRUM WSPARCIA TELEINFORMATYCZNEGO SIŁ ZBRÓJNYCH	UZGODNIONO z Centrum Wsparcia Teleinformatycznego Sił Zbrojnych z uwagami / bez uwag Data	
14.	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI PIASECZNO	Prawidłowo zawiadomiony nie stawiał się	
15.	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM		

W naradzie koordynacyjnej brały udział podmioty, które władają sieciami uzbrojenia terenu dla obszaru zgodnego z lokalizacją projektowanej inwestycji oraz inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej.

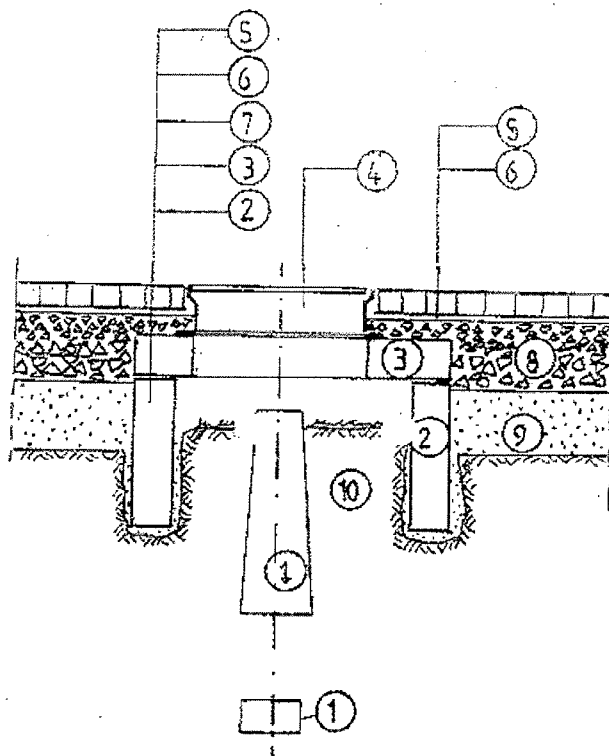
**UWAGI CZŁONKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ**

*Ad. 10. Proszę o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu ze wzmiankowanym Inspektorem Piaseczno Kalinowską*

lp.1

Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia pod bezwzględny nadzór Wydziału Geodezji i Katastru. Przed rozpoczęciem inwestycji punkty osnowy geodezyjnej zabezpieczyć zgodnie z dołączonym szkicem zabezpieczenia punktów geodezyjnych.

**SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PUNKTÓW GEODEZYJNYCH**  
skala 1:20



1. bloki betonowe punktu geodezyjnego;
2. krąg żelbetowy min.  $\Phi 80$ , wkopany ręcznie;
3. betonowa płyta pokrywowa;
4. uliczny wjazd żeliwny, typ ciężki;
5. betonowa kostka brukowa, grubość 8cm;
6. podsypka cementowo-piaskowa, grubość 3cm;
7. kliniec kamienny, warstwa grubości 6cm;
8. podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, grubość 23cm;
9. nasyp z gruntu przepuszczalnego;
10. nienaruszony grunt rodzimy.

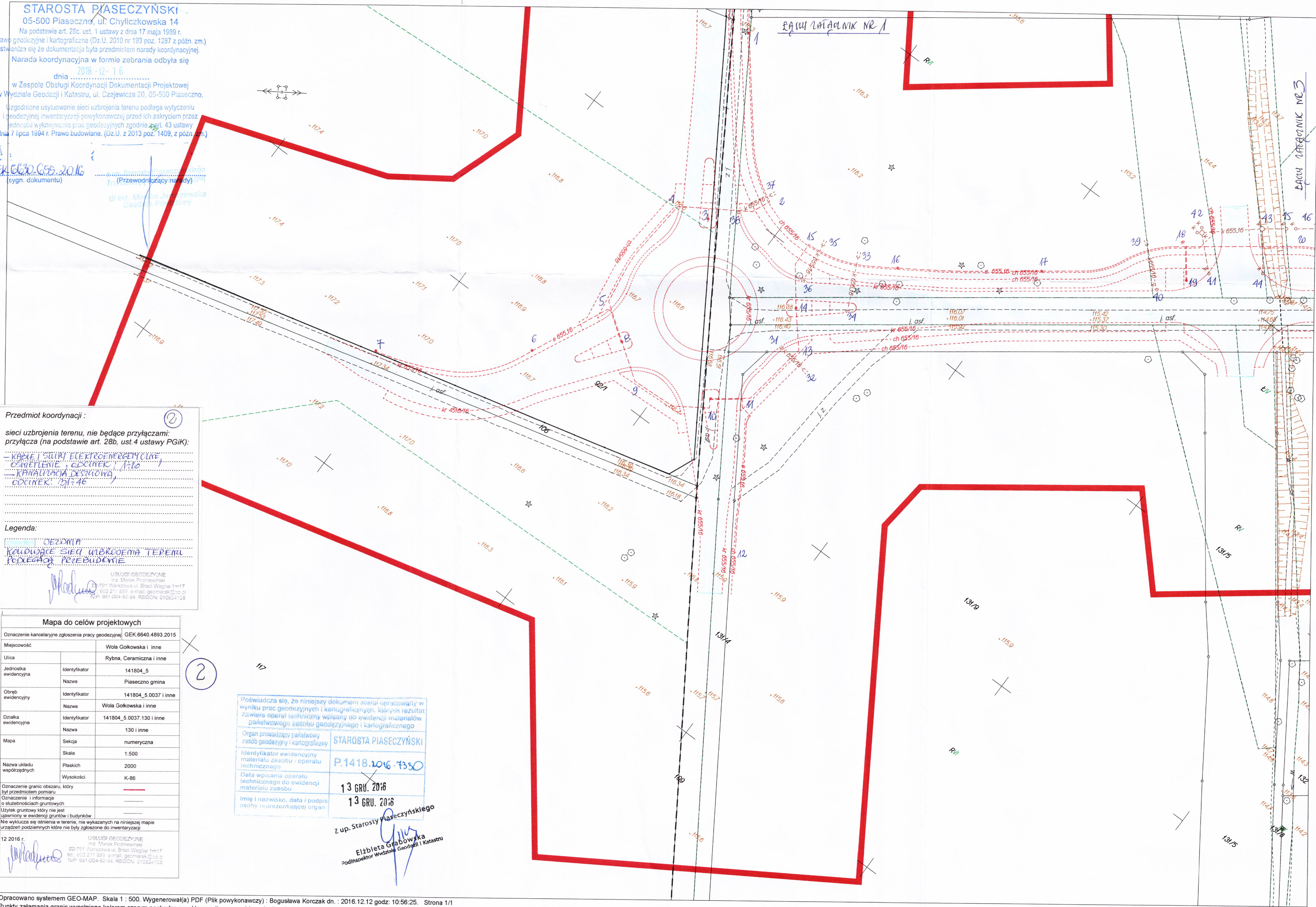
Po wykonaniu robót pomiarowych, przed rozpoczęciem robót przygotowawczych i ziemnych, należy zabezpieczyć występujące na terenie budowy punkty geodezyjne.

Oślonę należy wykonać w formie studzienki o średnicy min.  $\Phi 80$ , przykrytej pokrywą z włazem żeliwnym. Studzienkę osadzić w wykopie wykonanym ręcznie, bez naruszania gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie betonowych bloków punktu geodezyjnego.







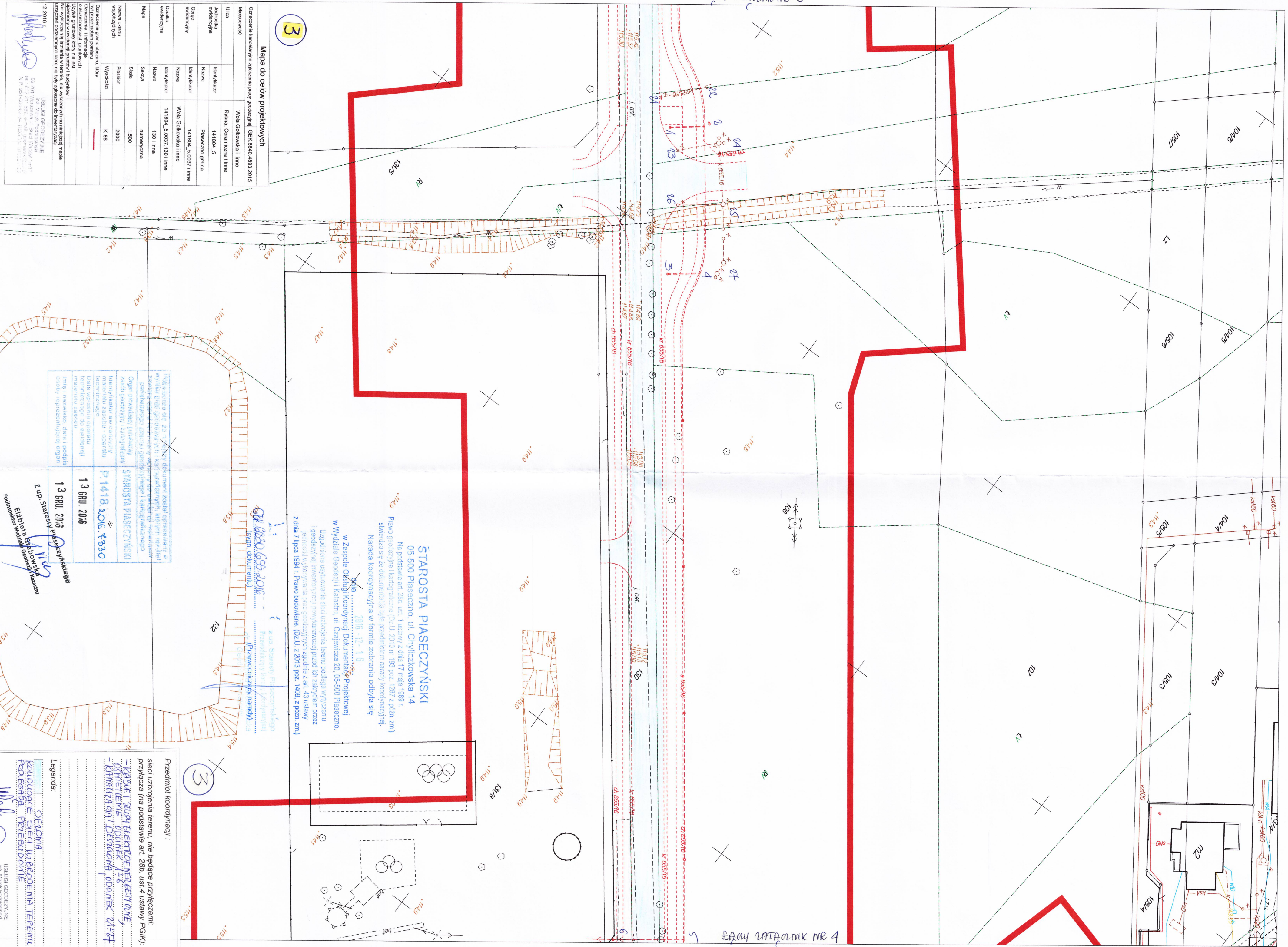


Przedmiot koordynacji :  
sieci uzbrojenia terenu, nie będące przyłączami:  
przyłącza (na podstawie art. 28b, ust. 4 ustawy PGiK):  
- KABLE I SILNIKI ELEKTROENERGETYCZNE  
- OŚMIETLENIE, GDCINER: 1110  
- KANAŁIZACJA DESZCZOWA  
- GDCINER: 111-46  
Legenda:  
- OŚCIEŻNIA  
- KANALIZACJA SIECI UZBROJENIA TERENU  
- PODŁOGA PRZEBUDOWY  
USŁUGI GEODEZYJNE  
inż. Marek Podniesiński  
02-791 Warszawa ul. Braci Wągów 1m17  
tel.: 602 211 889 e-mail: geomarek@poczta.onet.pl  
NIP: 951-004-82-94 REGON: 010934105

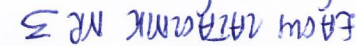
Mapa do celów projektowych		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GEK.6640.4893.2015		
Miejscowość	Wola Gólkowska i inne	
Ulica	Rybna, Ceramiczna i inne	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141804_5
	Nazwa	Piaseczno gmina
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	141804_5_0037 i inne
	Nazwa	Wola Gólkowska i inne
Działka ewidencyjna	Identyfikator	141804_5_0037.130 i inne
	Nazwa	130 i inne
Mapa	Sekcja	numeryczna
	Skala	1:500
Nazwa układu współrzędnych	Plaskich	2000
	Wysokości	K-86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem pomiaru		
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych		
Użytek gruntowy który nie jest ujęty w ewidencji gruntów i budynków		
Nie wykłuczają się istnienia w terenie, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
12.2016 r.		
USŁUGI GEODEZYJNE inż. Marek Podniesiński 02-791 Warszawa ul. Braci Wągów 1m17 tel.: 602 211 889 e-mail: geomarek@poczta.onet.pl NIP: 951-004-82-94 REGON: 010934105		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA PIASECZYŃSKI  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.1418.2016.7330  
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu: 13 GRU. 2016  
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ: 13 GRU. 2016  
z up. Starosty Piaseczyńskiego  
Elżbieta Grabowska  
Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru









sieci uzbrojona terenem, nie będące przystankami:  
przylączyła (na podstawie art. 28b, ust. 4 ustawy PGiK):

KONDUKTOR SIECI WŁADYMIERA TERENIUK  
PRZEWODNIE

---

Wskładnościowych przewidzianych Rozp. MRIB w sprawie EGIB (Dz. U. z 2006 r. nr 100, poz. 3440).





GMINA PIASECZNO



Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.

51-100 Katowice, ul. Rybnicka 14  
Wydział Inżynierii i Budownictwa-Budowlany  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno  
03-500 Piaseczno  
Strona 28  
tel. 22 756 51 03



**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
**Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego**  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, tel: (022) 70 17 662, fax: (022) 756 70 49,

IT.7011.2.2015.MR.631

Piaseczno, dnia 11.10.2016r.

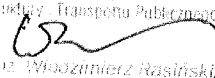
Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.  
Chylice, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna

**Dotyczy:** Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioli w Woli Gołkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo nr BPK-E.150/144/09/16/W z dnia 07.09.2016r. informuję, że Gmina Piaseczno opiniuje pozytywnie projekt budowlany w zakresie konstrukcji nawierzchni drogowej dla drogi gminnej DP-3/1 pod warunkiem uwzględnienia wskazanych uwag.

Z poważaniem

Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Transportu Publicznego  
  
mgr inż. Andrzej Rasiński

Załączniki :

1. Projekt budowlany – Projektowane konstrukcje nawierzchni – wraz z uwagami – 1 egz..

Otrzymują :

1. Adresat
2. IT/MR/DK/TM
3. IT/MŁ
4. IT a/a

Biuro Projektowo-Konsultingowe  
**EUROSTRADA®** Sp. z o.o.

**Przedsięwzięcie:** Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Gólkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

**Adres obiektu:** Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0037 Wola Gólkowska, 0025 Mieszkowo

**Nazwa i adres inwestora:** BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5



**Biuro Projektowe:** Biuro Projektowo-Konsultingowe „EUROSTRADA” Sp. z o.o.  
Chylice, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna  
tel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)

**Stadium:** PROJEKT BUDOWLANY – Materiały do uzgodnień

**Nazwa opracowania:** Obliczenia zlewni i odwodnienia drogi

**Branża:** Drogowa

Stwierdza się, że przedłożono projekt

*Obliczenia zlewni i odwodnienia drogi*  
.....  
uzgodniono z uwagami bez uwag w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.  
O rozpoczęciu robót należy powiadomić PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. przekazując 1 egzempl. zawierzonego projektu.

Dyrektor Techniczny  
PWIK Piaseczno Sp. z o.o.

Data 12.2016 Podpis *[Podpis]*  
mgr inż. Grzegorz Banaszczyński

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant	mgr inż. Wojciech Parciński	Wa-836/94	<i>[Podpis]</i>
Opracował	mgr inż. Daniel Kopyt	MIASTO I GMINA PIASECZNO ul. Kościuszki 5	<i>[Podpis]</i>

SPECJALISTA

*[Podpis]*  
Dorota Golaś

Projekt należy uzgodnić / nie uzgodnić  
Piaseczno ..... 2016 r. 11. 25 .....  
Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Transportu Publicznego

CHYLICE WRZESIEŃ 2016



GENERALNA DYREKCJA  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD  
Oddział w Warszawie  
03-808 Warszawa, ul. Mińska 25  
tel. 22 209 25 00, fax 22 698 60 45

Notatka ze spotkania w dniu 18.08.2016 r.

<sup>-48-</sup>  
w sprawie uzgodnienia przejęcia wód deszczowych przez układ odwodnienia drogi ekspresowej S7 z odcinka ok 320 m drogi gminnej DP-3/1 (pismo znak BPK-E.150/79/06/16/W z dnia 10 czerwca 2016r.) oraz z odcinka ok 800 m drogi gminnej DP-1 (pismo znak: BPK-E.150/77/06/16/W z dnia 10 czerwca 2016r.)

Na spotkaniu, które odbyło się w dniu 18.08.2016r. ustalono:

1. Wody deszczowe z odcinka ok. 800 m drogi gminnej DP-1 zostaną odprowadzone do istniejącego rowu melioracyjnego A-9 zlokalizowanego na wysokości planowanej drogi gminnej.
2. GDDKiA O/Warszawa zobowiązuje się dokonać przebudowy istniejącego rowu melioracyjnego A-9 w rejonie węzła Antoninów - po zachodniej stronie trasy S7, tak aby zachować ciągłość przepływu wód deszczowych do rowu A.
3. GDDKiA O/Warszawa wyraża zgodę na przejęcie wód deszczowych przez układ odwodnienia drogi ekspresowej S7 z odcinank ok. 320 m drogi gminnej DP3/1.

Załącznik:

1. Plan orientacyjny z zaznaczoną lokalizacją rowów melioracyjnych.

Notatkę sporządziła: Joanna Ucińska

Specjalista

mgr inż. Joanna Ucińska

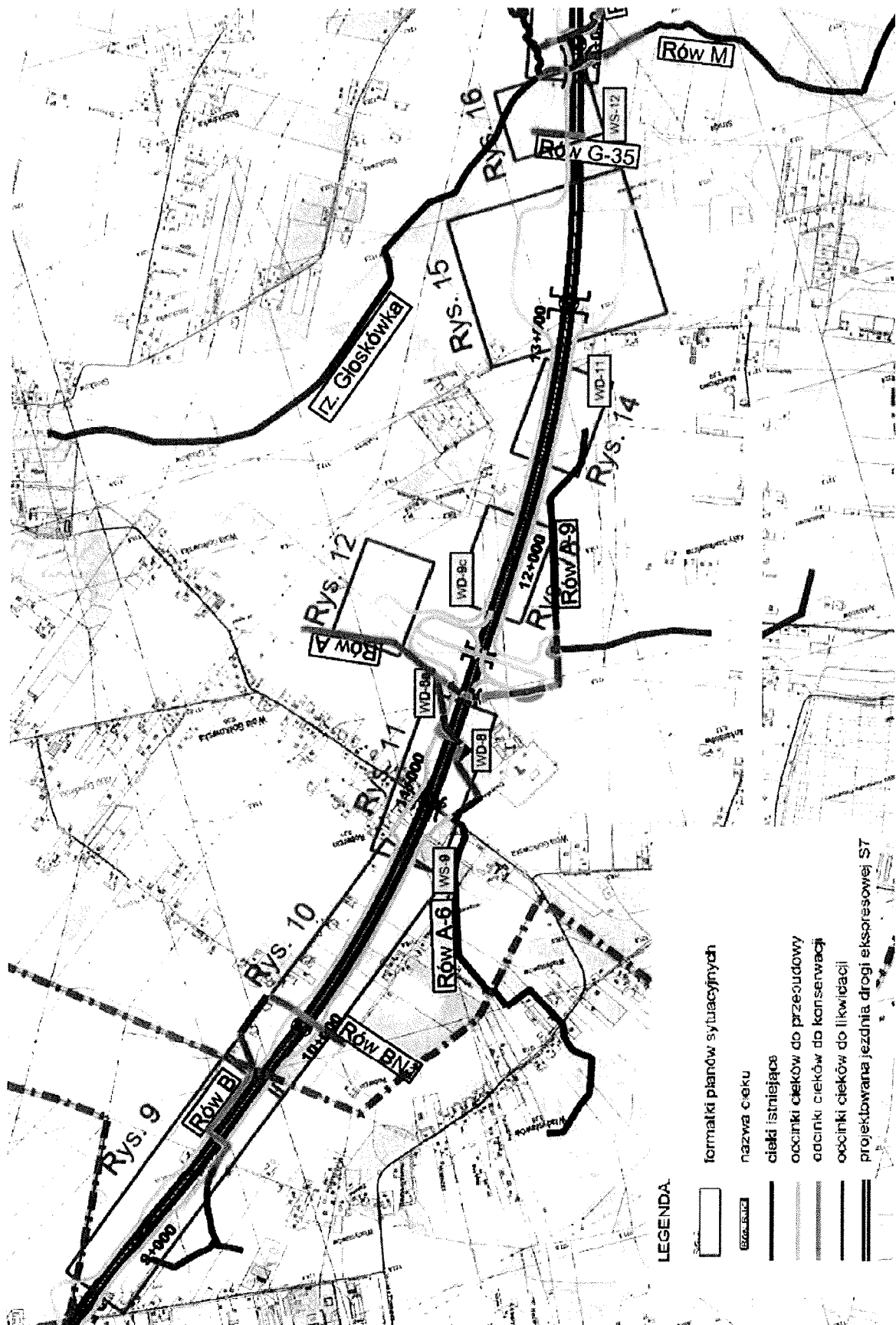
Accepting

GENERALNA DYREKCJA  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD  
Oddział w Warszawie  
Kierownik Projektu

Marta Petryniak

Osoby uczestniczące:

1. Wojciech Parciński – przedstawiciel Biura Projektowo-Konsultingowego EUROSTRADA Sp. z o.o.
2. Tomasz Kwieciński – Dyrektor Oddziału ds. Inwestycji
3. Paweł Jaskowski – Naczelnik Wydziału Dokumentacji
4. Monika Tuszyńska – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
5. Joanna Ucińska – Specjalista w Zespole Kierownika Projektu KP-15



Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioły (wraz z ww. skrzyżowaniem).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma



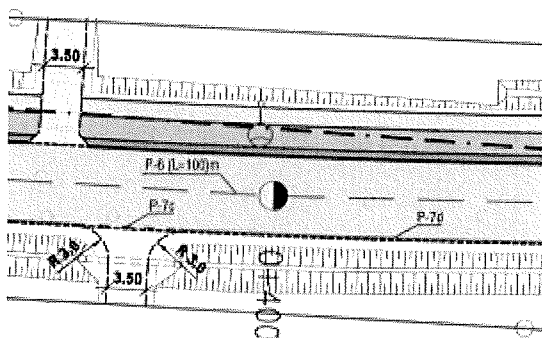


GMINA PIASECZNO



Biurowo Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.

ST. POSTAWIENIA...  
Wydruk z dnia 09.12.2016 r. godz. 10:00  
ul. Chylicka 14, 05-510 Piaseczno  
Strona 32  
05-510 Piaseczno  
tel. 22 726 61 13



OSZKOWO

STAROSTA PIASECZYŃSKI

IRD 7120 465 13. 2016

termin wprowadzenia do 30 GRU. 2017

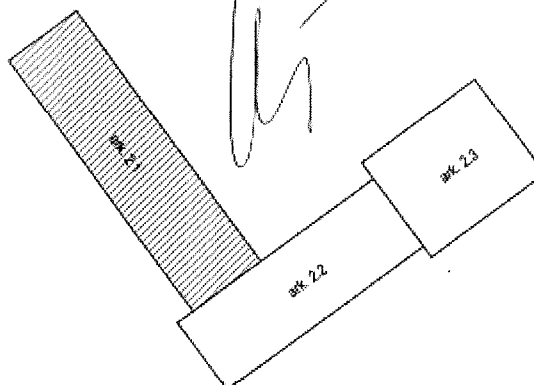
Zatwierdził do realizacji: stałą organizację ruchu w osłóce - ze zmianami.

Termin wprowadzenia stałej organizacji ruchu należy zgłosić do

Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa  
Piaseczno, ul. Chylicka 14, tel. 22 726 61 32

GŁÓWNY SPECJALISTA  
do zagospodarowania terenu

Małgorzata Brannik



Inwestor:



Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

Biurowo projektowe:



BIURO PROJEKTOWO-KONSULTINGOWE

EUROSTRADA Sp. z o.o.

05-510 Konstancin-Jeziorna, ul. Przyjacielska 2C, Chylice  
tel. (22) 644-87-62, e-mail: biuro@eurostrada.pl

Nazwa obiektu:

Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemióły w Woli Gólkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

Adres obiektu:

woj. mazowieckie  
pow. piaseczyński  
gm. Piaseczno

Branża: DROGI		Etap: Projekt budowlany		
Funkcja w zespole:	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	Wojciech Parciński	drogi	Wa-838/94	[Podpis]
Opracował:	Daniel Kopyt	drogi	MAZO358/POOD108	[Podpis]
Sprawdzający:	Robert Twardowski	drogi	MAZO358/POOD108	[Podpis]
Nazwa rysunku:			Rewizja: 00	Skala: 1:500
Projekt stałej organizacji ruchu			Data: 09.2016	Nr rys.: 2.1

Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemióły (wraz z ww. skrzyżowaniem).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma

**Biuro Projektowo-Konsultingowe**  
**EUROSTRADA®** Sp. z o.o.

mgr inż. Andrzej Kubiś

**Przedsięwzięcie:****Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Gólkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).****Adres obiektu:**

Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0037 Wola Gólkowska, 0025 Mieszkowo,

**Nazwa i adres inwestora:****BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5**Biuro Projektowe:**Biuro Projektowo-Konsultingowe  
„EUROSTRADA” Sp. z o.o.Chylice, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziornatel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)**Stadium:****PROJEKT WYKONAWCZY****Nazwa i nr tomu:****TOM 02 – Projekt stałej organizacji ruchu****Branża:****Drogonia****Spis zawartości Projektu Wykonawczego:****Strona nr 2**

OPINIA Nr Z.2/408/2016/Op/2/14/2016

PROJEKT - SZKIC  
czasowej / stałej organizacji ruchu  
opiniuję pozytywnie / negatywnie  
z następującymi uwagami:*- w załączniku do projektu  
rozwiązania w ramach budowy S7 (p. 2.1)  
- geometrie i ogólny plan budowy  
dotyczący do rozciągania w  
ramach budowy S7*

2016-10-17

mgr inż. Leszek Sekulski  
Zastępca Dyrektora Oddziału

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant	mgr inż. Wojciech Parciński	Wa-836/94	<i>W. Parciński</i>
Opracował	mgr inż. Daniel Kopyt		<i>D. Kopyt</i>
Sprawdzający	mgr inż. Robert Twardowski	MAZ/0359/POOD/08	<i>R. Twardowski</i>

Egz. nr .....

CHYLICE, WRZESIEŃ 2016



PGE Dystrybucja S.A.

**PGE Dystrybucja S.A.**  
**Oddział Warszawa**  
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95  
tel. (22) 512-14-11, fax: (22) 673 49 11  
e-mail: [sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl](mailto:sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl)


Warszawa, dnia 06-03-2017r.  
GR/PP/BZ/ 3949 /2017

**Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.  
Chylice ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna**

**Dotyczy:** skrzyżowania projektowanej drogi gminnej DP-3/1 z linią 110 kV w m. Woła Gołkowska

Uprzejmie informujemy, iż do złożonego profilu skrzyżowania projektowanej drogi gminnej DP 3/1 w Woli Gołkowskiej gm. Piaseczno z istniejącą linią napowietrzną 110 kV Piaseczno – Tarczyn nie mamy uwag.

Z poważaniem,  
PGE Dystrybucja S.A.  
ul. Chłopska 11, 01-644 Warszawa  
Data: 2014-05-20 15:11 Rozwoju

  
Dariusz Korozak

Załącznik:

- uzgodniony profil skrzyżowania

k/o:

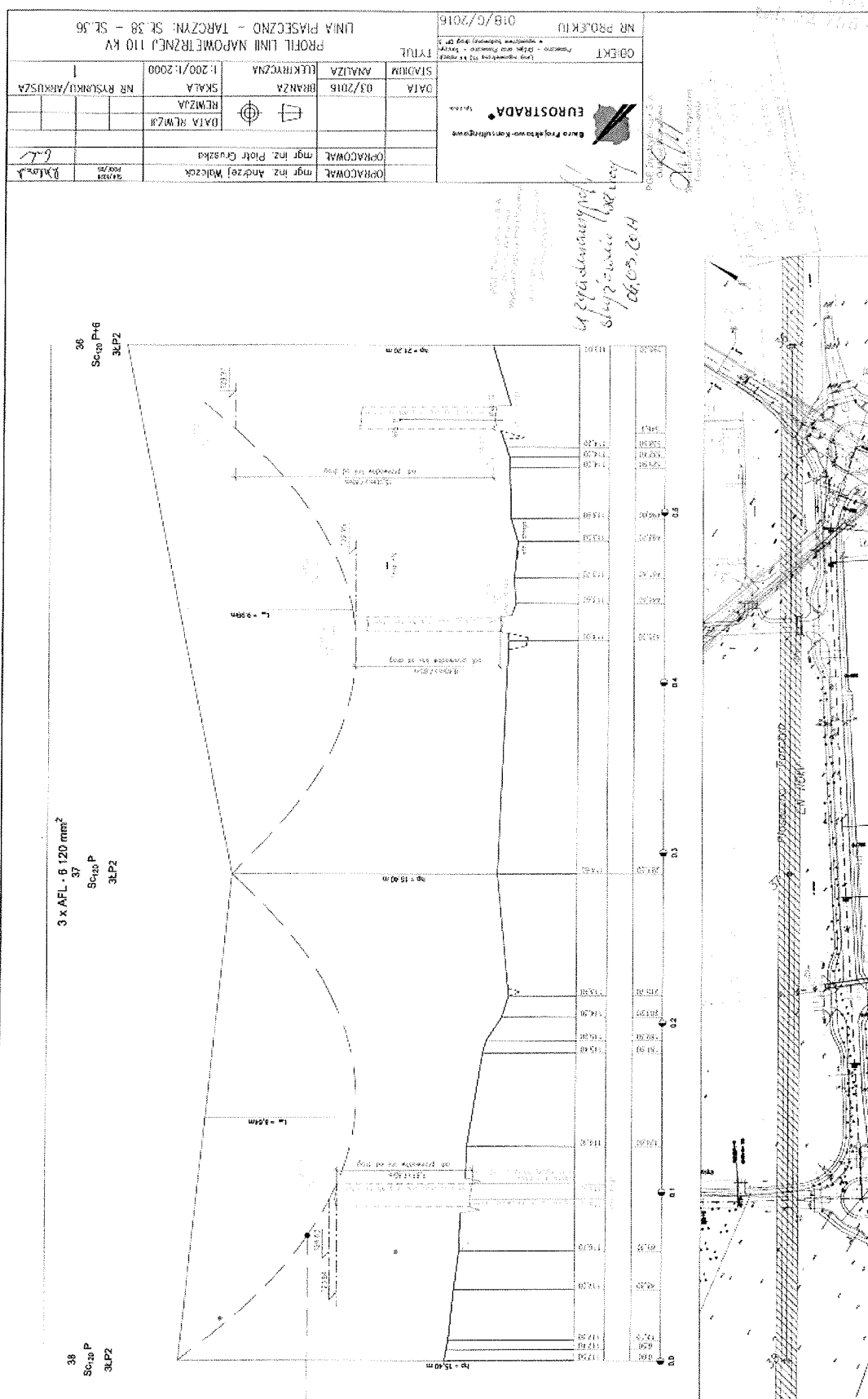
1. GR/PP
2. GS

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin, ul. Garbarska 27A wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy KRS 0000341214 NIP: 966-29-91-805 REGON 000151840 Kapitał zakładowy 9 720 121 000 zł w pełni opłacony; Konto bankowe: Bank Pekao SA o/w Warszawa Al. Jerozolimskie 16 C/O MB Warszawa Nr. gic 1249/GIC 111-600 0059 0154 www.pgedystrybucja.pl

**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioly (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**



**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioli (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Jeziorna  
05-520 Konstancin - Jeziorna, ul. Piaseczyńska 52  
tel.: (22) 701 32 27, fax: (22) 701 33 03  
e-mail: re02.ow@pgedystrybucja.pl

Konstancin Jeziorna, dn. 31.03.2016r.

L. dz. RP/2301/1208/2016

**GMINA PIASECZNO**

Wydział Infrastruktury i Transportu

Publicznego

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

**WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI**

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.03.2016r. L.dz. nr 2301/2015, (znak pisma BPK-E.150/37/03/16/W – Pełnomocnik Biuro Projektowo – Konsultingowe EUROSTRADA Sp. z o.o. ) uprzejmie informujemy, iż zgodnie z Zarządzeniem nr 30/14, Wiceprezesa Zarządu ds. Operacyjnych PGE Dystrybucja S.A. z dnia 27.06.2014r. w sprawie wprowadzenia „Zasad postępowania w przypadkach usuwania kolizji z sieciami elektroenergetycznymi PGE Dystrybucja S.A.” w następstwie analizy przekazanych przez Państwa dokumentów sprawy dołączonych do pisma L.dz. 2301/16 jak również informacji wskazanych w w/w piśmie, a dotyczących zamierzeń inwestycyjnych **budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioły w Woli Gołkowskiej wraz z w/w skrzyżowaniem, gmina Piaseczno. Inwestycja realizowana w trybie określonym w Ustawie z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. 2003 nr 80 poz. 721 z późniejszymi zmianami), Spółka PGE Dystrybucja S.A. na podstawie decyzji i opinii Rady Technicznej i Wydziału Majątku Sieciowego oraz w wyniku spotkania koordynacyjnego z Pełnomocnikiem wnioskodawcy, decyzją Dyrektora Rejonu Energetycznego Jeziorna, opiniuje pozytywnie wydanie nowych warunków usunięcia kolizji, warunkując przy tym opracowaniem odpowiedniego harmonogramu postępowania, na podstawie którego będą koordynowane wszelkie działania prac projektowych wraz z poszczególnym etapowaniem robót budowlano-montażowych, w harmonogramie należy uwzględnić pas technologiczny dla rozbudowy i modernizacji sieci i urządzeń SN 15kV, nn 0,4kV wraz z wszelkimi działaniami objętymi procedurą przyłączenia realizowaną przez Wydział Przyłączeń i Rozwoju w okresie objętym w/w harmonogramem, określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:**

## 1. Miejsce występującej kolizji:

**Wola Gołkowska ul. Rybna, Jemioły, Płaczącej Wierzby****dz. nr 107, 110, 129/9, 129/10, 129/16, 129/17, 129/18, 130, 131/1, 131/2, 131/3, 131/6, 131/7, 131/8, 133/1, 211/1, 211/2, 217, gm. Piaseczno**

## 2. Sieci wchodzące w kolizję z zagospodarowaniem działki będące własnością Spółki:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)

22. W. 07.04.16/151





Linia napowietrzne niskiego napięcia 0,4kV, przyłącza napowietrzne niskiego napięcia, linie kablowe niskiego napięcia 0,4kV, przyłącza kablowe niskiego napięcia.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
  4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:
    - a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:
    - b) Istniejące linie napowietrzne nN 0,4kV przebudować na linie kablowe 0,4kV YAKXS o przekroju według obliczeń projektowych (nie mniej niż  $4 \times 120 \text{ mm}^2$ ) poza obszar kolizji z planowaną budową i przebudową. Istniejące przyłącza napowietrzne 0,4kV przebudować na kablowe nn 0,4kV YAKXS o przekroju według obliczeń projektowych (nie mniej niż  $4 \times 120 \text{ mm}^2$ ). Złącza kablowe i kablowo pomiarowe sytuować w linii ogrodzenia od strony ulicy. W złączach zastosować rozłączniki bezpiecznikowe izolacyjne. Zdemontować istniejące przyłącza napowietrzne niskiego napięcia, zastępując WLZ (wewnętrzny liniami zasilającymi) łączącymi istniejących odbiorców z projektowanymi złączami kablowymi w linii ogrodzenia. Przeniesienie układów pomiarowych uzgodnić z Wydziałem Usług Dystrybucyjnych.
- Istniejącą linię nn 0,4 kV oświetlenia ulicznego przebudowywać na linię kablową kablem YAKXS o przekroju wg. obliczeń projektowych lecz nie mniejszym niż  $35 \text{ mm}^2$ , przebudować układ zasilania i sterowania oświetleniem ulicznym w uzgodnieniu z Gminą Piaseczno i Zarządcą oświetlenia ulicznego. Realizację koordynować i uzgodnić z Wydziałem Majątku Sieciowego w uwzględniając rozbudowę i modernizację sieci i urządzeń SN 15kV, nn 0,4kV, stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV, łącznie z dojazdem do w/w obiektów i urządzeń elektroenergetycznych pojazdami specjalistycznymi. Przygotować osłony rurowe dla lokalizacji linii kablowych SN, nn w uzgodnieniu z Wydziałem Majątku Sieciowego.
- W dokumentacji projektowej uwzględnić koordynację przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej z przyłączeniem i lokalizacją oświetlenia projektowanego ronda i zjazdów w kierunku drogi powiatowej i drogi gminnej.
- c) wykonać projekt budowlany i wykonawczy odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych;
  - d) uzgodnić dokumentację projektową w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Jeziorna w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
  - e) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 201 Or. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),
  - f) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie służebności przesylu. Wymagane jest, by załącznikiem do aktu notarialnego służebności przesylu - zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
  - g) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
  - h) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)



- i) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
  - j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
  - k) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własności nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36- miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Koncepcję a następnie dokumentację przedłożyć do uzgodnienia w Rejonie Energetycznym Jeziorna Wydziałem Majątku Sieciowego.
7. Harmonogram postępowania, na podstawie którego będą koordynowane wszelkie działania i prace projektowe wraz z etapowaniem robót budowlano-montażowych uwzględniające rozbudowę i modernizację sieci i urządzeń wraz z wszelkimi działaniami objętymi procedurą przyłączenia realizowaną przez Wydział Przyłączeń i Rozwoju między innymi przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Budynku Sportowo-Rekreacyjnego na terenie działki 131/8 obręb nr 37 według warunków przyłączenia dla Gminy Piaseczno R02D14 nr 15/R2/16987 z dnia 30.09.2015r. W okresie objętym w/w harmonogram uzgodnić z Wydziałem Majątku Sieciowego oraz Wydziałem Przyłączeń i Rozwoju.

Termin ważności Warunków ustala się na 1 rok.

Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 95, za pośrednictwem Rejonu Energetycznego Jeziorna wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

Z poważaniem,

**Do wiadomości:**

- 1. RE Jeziorna Wydział Przyłączeń i Rozwoju - RP – a/a
- 2. RE Jeziorna Wydział Majątku Sieciowego - RM
- 3. Gmina Piaseczno Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego  
Naczelnik Wydziału Włodzimierz Rasiński – oryginał warunków
- 4. Pełnomocnik Wnioskodawcy mgr inż. Wojciech Parciński – Prezes Zarządu  
Biuro Projektowo – Konsultingowe EUROSTRADA Sp. z o.o. ,  
Chylce, ul. Przyjacielska 2c, 05-510 Konstancin Jeziorna - kopia warunków

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna  
05-520 Konstancin Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 52  
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

Konstancin Jeziorna, dn. 23-04-2016 r.

Gmina Piaseczno  
Piaseczno ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno  
Nr kontrahenta: S02673

#### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 16/R2/07272

dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: *oświetlenie drogowe - projektowanej drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioły w Woli Gołkowskiej (wraz z w/w skrzyżowaniem), budowa drogi gminnej DP-3/2 od skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioły w Woli Gołkowskiej (z wyłączeniem tego skrzyżowania) do skrzyżowania ulic: Gościniec, Asfaltowej i Ceramicznej w Bąkowie (wraz z w/w skrzyżowaniem).*

Lokalizacja: obręb *Mieszkowo dz. nr 92/1, 106, 117*, obręb *Wola Gołkowska dz. nr 109, 108, 131/4, 131/9, 131/3, 130, 110, 129/17, 129/18, 107, 131/6, 131/2, 211/2, 211/1, 129/16, 129/10, 215, 216, 217, 218, 219, 221/4, 221/5, 268/2, 268/1, 221/8, 223, 232, 233/1, 234/1, 236/1, 237*, obręb *Bąkówka dz. nr 1/26, 1/28, 1/27, 3/8, gm. Piaseczno*.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **20-04-2016 r.**, decyzja Dyrektora Rejonu Jeziorna oraz e-mail z dnia 12.04.2016r. od Pełnomocnika kontrahenta firmy EUROSTRADA Sp. z o.o. określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: projektowana linia kablowa niskiego napięcia według warunków usunięcia kolizji RP/2302/1208/2016.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 14 kW – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: kablówce.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej [ 2-1626 ] do zwiększonego obciążenia: nie dotyczy.
  - 5.2. Wykonaniu:

PGE Dystrybucja S.A. : zwiększenie mocy z 7kW do poziomu 14kW 3 fazowy. Moc istniejąca 7 kW nr ewidencyjny PPE\_PL\_ZEWD\_1418003493\_09 C12b. Wykonać przyłączenie kablówce YAKXS 4x120mm<sup>2</sup> połączone z projektowaną linią kablówką niskiego napięcia według warunków usunięcia kolizji RP/2302/1207/2016. Przyłącze zakończyć złączem kablówką ZK-3(400A)/GTR-1(160)/SL-1. Zastosować rozłączniki bezpiecznikowe izolacyjne. Oczekiwana lokalizację złącza kablówką licznikowego wskazał kontrahent na mapie załączonej do wniosku. Według decyzji Dyrektora Rejonu Energetycznego Jeziorna – spotkanie koordynacyjne z Pełnomocnikiem kontrahenta Firma EUROSTRADA Sp. z o.o. realizację należy koordynować z Wydziałem Majątku Sieciowego w zakresie projektowanych rozwiązań modernizacji sieci elektroenergetycznej, warunków usunięcia kolizji (wnioskodawca Gmina Piaseczno warunki nr RP/2302/1208/2016 z dnia 31.03.2016r.) oraz realizacji przyłączenia kontrahenta (Gmina Piaseczno warunki przyłączenia nr 15/R2/16987 – R02D14 – status realizacja dokumentacji techniczno-prawnej Wykonawca RK TECHNOLOGY Rafał Kapica).

Kontrahent : istniejące złącze napowietrzne oraz SON demontaż. Realizację oraz wymianę istniejącego układu pomiarowego z przeniesieniem do projektowanego złącza kablówką licznikowego wykonać w uzgodnieniu z Wydziałem Usług Dystrybucyjnych. Uwaga e-mail z dnia 12.04.2016r. od Pełnomocnika kontrahenta firmy EUROSTRADA Sp. z o.o. droga DP-3/1 i część drogi DP-3/2 będą zasilane z jednego SOK.

6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka pomiarowa nad złączem kablówką przy ulicy, w granicy działki.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: topikowe (rozłącznik bezpiecznikowy) 40 A w złączu; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania 25 A w szafce pomiarowej.

35. W. 30.05.16/E151



10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \varphi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
  - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
  - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Kolasa Bogdan** tel.: (22) 701-32-97.
15. Uwagi dodatkowe: Oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczych dostarczyć do Rejonu Energetycznego. Dostarczyć nadany przez właściwy urząd dla miejsca licznikowania numer porządkowy obiektu ( adres ) przy zawieraniu umowy na sprzedaż energii i świadczenie usług dystrybucyjnych.

Projekt należy skoordynować z Wydziałem Majątku Sieciowego w zakresie projektowanych rozwiązań modernizacji sieci elektroenergetycznej, warunków usunięcia kolizji ( wnioskodawca Gmina Piaseczno warunki nr RP/2302/1208/2016 z dnia 31.03.2016r.) oraz realizacji przyłączenia kontrahenta ( Gmina Piaseczno warunki przyłączenia nr 15/R2/16987 – R02D14 – status realizacja dokumentacji technicznoprawnej Wykonawca RK TECHNOLOGY Rafał Kapica).

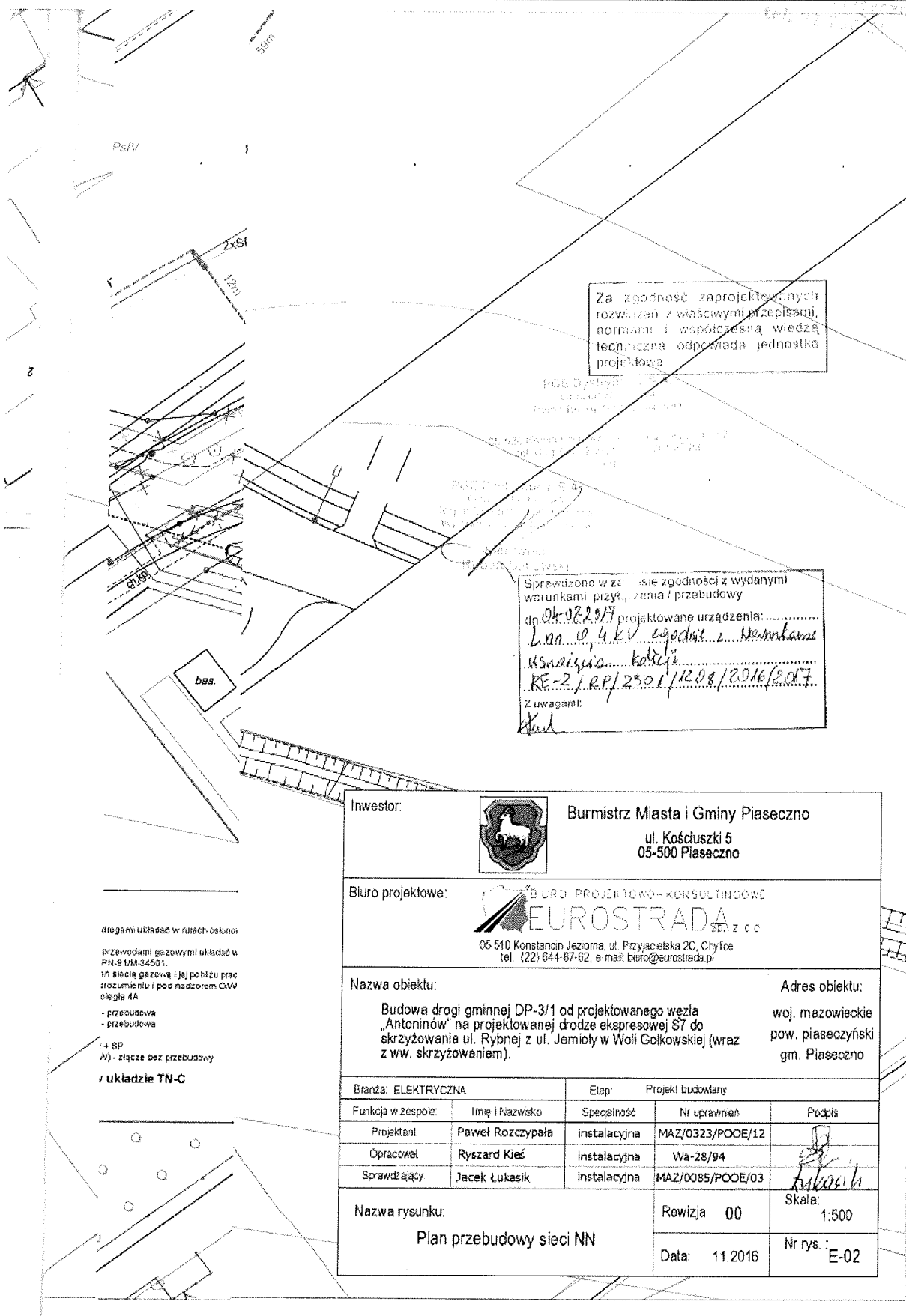
PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:  
**Kolasa Bogdan**

PGE Dystrybucja S.A.  
Ogólni Warszawa  
Rejon Energetyczny Józefina  
Wydział Przyłączenia i Rozwoju  
Kierownik  
Piotr Kalamarski

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Józefina

Dyrektor  
Tomasz Moczulski



Za zgodność zaprojektowanych rozwiązań z właściwymi przepisami, normami i współczesną wiedzą techniczną odpowiada jednostka projektowa

Sprawdzone w zakresie zgodności z wydanymi warunkami przyt.: zezna / przebudowy  
dn. 04.08.2017 projektowane urządzenia: .....  
Lna 0,4 kV zgodne z Normami  
Kształtów kół  
RE-2 / RP / 2501 / 1208 / 2016 / 2017  
Z uwagami:

drogami układać w rurach osłon

przewodami gazowymi układać w

PN-81/M.34501.

10 sieć gazowa - jej pobliżu prac

rozumiem i pod nadzorem GNV

o śledzą 4A

- przebudowa

- przebudowa

14 SP

W) - złącze bez przebudowy

układzie TN-C

Inwestor:



Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

Biuro projektowe:



BIURO PROJEKTOWO-KONSULTINGOWE  
EUROSTRADA Sp. z o.o.  
05-510 Konstancin Jeziora, ul. Przyjacielska 2C, Chyłce  
tel. (22) 644-67-62, e-mail: biuro@eurostrada.pl

Nazwa obiektu:

Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemióły w Woli Gólkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

Adres obiektu:

woj. mazowieckie  
pow. piaseczyński  
gm. Piaseczno

Branża: ELEKTRYCZNA

Etap: Projekt budowlany

Funkcja w zespole:

Imię i Nazwisko

Specjalność

Nr uprawnień

Podpis

Projektant

Paweł Rozczypała

instalacyjna

MAZ/0323/POOE/12

Opracował

Ryszard Kieś

instalacyjna

Wa-28/94

Sprawdzający

Jacek Łukasik

instalacyjna

MAZ/0085/POOE/03

Nazwa rysunku:

Rewizja 00

Skala:

Plan przebudowy sieci NN

Data: 11.2016

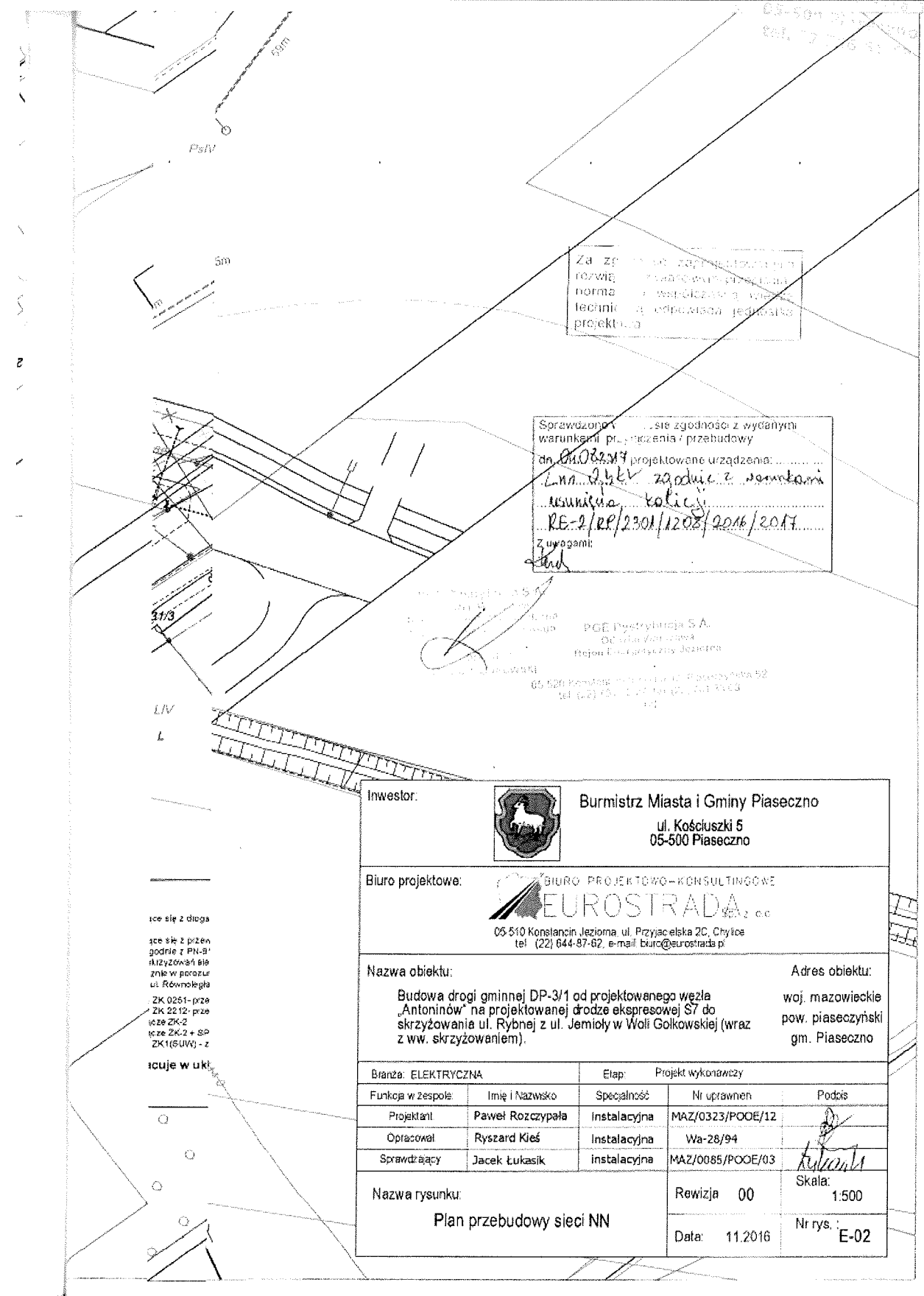
Nr rys.:

E-02

Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemióły (wraz z ww. skrzyżowaniem).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma



Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioli (wraz z ww. skrzyżowaniem).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma



**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
**Referat ds. Zarządzania Energią**

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, tel: 22 70 17 500, fax: 22 75 67 049, [urząd@piaseczno.eu](mailto:urząd@piaseczno.eu)

ZE.7021.2.3.2017.RT.60

Piaseczno, 30.03.2017

Instalatorstwo Elektryczne  
Ryszard Kieś  
Załęże Duże 20B  
05-652 Pniewy

dot.: oświetlenie drogowe projektowanych dróg gminnych DP-1, DP-3/1 i DP-3/2

Referat ds. Zarządzania Energią informuje, że akceptuje zaproponowane rozwiązania i uzgadnia projekty budowlane i wykonawcze branży elektrycznej (projekty oświetlenia ulicznego):

1. Budowy drogi gminnej DP-1 (przedłużenia ulicy Radomskiej) od skrzyżowania ulic: Radomskiej, Żółtych Piasków i Malinowej w Antoninowie (wraz z ww. skrzyżowaniem) do połączenia z projektowanym węzłem „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7.
2. Budowy drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioli w Woli Gołkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).
3. Budowy drogi gminnej DP-3/2 od skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioli w Woli Gołkowskiej (z wyłączeniem tego skrzyżowania) do skrzyżowania ulic: Gościniec, Asfaltowej i Ceramicznej w Bąkowie (wraz z ww. skrzyżowaniem).

Z poważaniem

PODINSPEKTOR

*Robert Tworzydło*  
mgr Robert Tworzydło

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5  
Referat ds. Zarządzania Energią  
tel. 22/ 701 75 00, fax 22/ 756 70 49

K/o:  
ZE – a/a





Orange Polska S.A.  
Domena Hurt  
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
tel.: 22 664-06-23

"EUROSTRADA"  
Biuro Projektowo-Konsultingowe  
Chylce ul. Przyjacielska 2C  
05-510 Konstancin Jeziorno

Warszawa, 18 październik 2016 r.

Numer pisma: 69510/TODDRA/P/2016

**Temat:** warunki techniczne na przebudowę sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową układu drogowego,  
ul. Jemioły, ul. Rybnej, ul. Gościniec i ul. Ceramicznej w miejscowości Wola Gólkowska Gm. Piaseczno.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej przebudowy skrzyżowania ul. Jemioły, ul. Rybnej, ul. Gościniec i ul. Ceramicznej w miejscowości Wola Gólkowska Gm. Piaseczno informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą napowietrzną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Przebudować kolidujący słup wraz z kablami sieci rozdzielczej i abonenckiej poza obręb jezdni. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r. nr 219, poz.1864);
2. Przełożenie napowietrznych urządzeń telekomunikacyjnych zaprojektować zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązanych z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami możliwie bez przerw w łączności – kable miedziane równoległe na obszarze występowania kolizji, zaś w przypadku kabli światłowodowych – maksymalnie zminimalizować przerwy w łączności; Przedmiotową Zakładową Normę można pobrać ze strony [www: ZN-96\\_TPSA-027](http://www.ZN-96_TPSA-027);
3. W miejscach skrzyżowań z jezdnią doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni;
4. Przebudowywaną sieć należy projektować na terenie, który jest własnością inwestora. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz ORANGE POLSKA S.A.. Zobowiązany jest również do pokrycia kosztów tych zgód oraz zapewnienia dostępu do przebudowanych urządzeń. W przeciwnym razie wszelkie

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-328) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010581; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3 937 072,437 złotych.



- roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora;
5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z ORANGE POLSKA S.A. a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do ORANGE POLSKA S.A., uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie przebudowy;
  6. W przypadku zmian rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej napowietrznej, z zachowaniem normatywnej wysokości w stosunku do projektowanej niwelety;
  7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej przez BNK dokumentacji projektowej, oraz na podstawie zatwierdzonego przez ORANGE POLSKA S.A. projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa, ul. Brzeska 24;
  8. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być zaakceptowana pozytywnie tylko po przekazaniu wraz z przedmiotową dokumentacją pisemnego Oświadczenia Inwestora określającego warunki realizacji zadania przebudowy istniejącej infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. - rozwiązanie kolizji; którego wzór stanowi załącznik do niniejszych Warunków Technicznych;
  9. Opracowany projekt powinien zawierać szczegółowe dane, dotyczące zakresu sieci telekomunikacyjnej planowanej do wybudowania w pasie drogowym; nr projektu lub jego tytuł, obmiar sieci oraz wyszczególnienie ilości i rodzaju urządzeń kubaturowych znajdujących się w pasie drogowym, przekazywane do właścicieli i zarządców dróg w celu otrzymania Decyzji na zajęcie pasa drogowego;
  10. Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego, a także zawierać oświadczenie, o którym mowa art. 20, pkt 4 ustawy Prawo Budowlane;
  11. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Dziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa przy ul. Brzeskiej 24, 03-737 Warszawa - dane dotyczącego linii światłowodowych: Michał Frączkiewicz tel. 22 666-06-77 lub Grzegorz Łysiak tel. 22 664-03-83; dane dotyczące kanalizacji i kabli miedzianych oraz kabli należących do innych operatorów: Tomasz Nowowiejski tel. 22 664-91-11 - we wtorki i czwartki w godzinach 9.00 – 15.00. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
  12. Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia, w trakcie wizji lokalnej, występowania w kanalizacji telekomunikacyjnej kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych firm o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. W przypadku uzyskania informacji o rezerwacjach miejsca w kanalizacji ORANGE POLSKA S.A. pod budowę planowanej sieci należy wystąpić do wskazanych operatorów alternatywnych w celu potwierdzenia realizacji ich inwestycji i dokonania odpowiednich ustaleń (Warunki Techniczne na przebudowę). Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowanej dokumentacji;
  13. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z ORANGE POLSKA S.A. projektem, pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych ORANGE POLSKA S.A.;
  14. Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowych urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych pokrywa Inwestor;
  15. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
- Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;



16. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.  
Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:
- Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o. (ul. Bartłomieja 2 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A. posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych;
- ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla ORANGE POLSKA S.A. szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci ORANGE POLSKA S.A. lub z którym w tym okresie ORANGE POLSKA S.A. rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;
17. Dla prac polegających na przebudowie obiektów budowlanych linii telekomunikacyjnych przewodowych i radiowych - dalekosiężnych (międzynarodowych, międzymiastowych i wewnątrzstrefowych) oraz linii pomiędzy centralami wymagane jest powołanie Inspektora Nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1 pkt 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r., nr 138, poz.1554) oraz prowadzenie procesu budowy zgodnie z § 18 ust.1 pkt.1-5 ustawy Prawo Budowlane;
18. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne pisemnie wystąpić z 14 dniowym (DR) wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). ORANGE POLSKA S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Warunkiem podpisania protokołu odbioru robót przez przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. jest między innymi przekazanie do ORANGE POLSKA S.A. jednego egzemplarza aktualnej dokumentacji powykonawczej. Inwestor zobowiązany jest zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace min. na 14 dni robocze przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na [www.orange.pl/yn/osek/quagga/](http://www.orange.pl/yn/osek/quagga/). **Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania!**
19. Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobów wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej) należy kierować go na adres:
- Orange Polska S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1- Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

W przypadku rozpoczęcia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 30 dniowym wyprzedzeniem, wniosek kierować na adres:

Orange Polska S.A.  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót – imię i nazwisko oraz numeru telefonu do kierownika robót
- certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych- jeśli wykonawca posiada;
- uprawnienia kierownika budowy oraz aktualny wpis do Izby Inżynierów,
- harmonogram robót oraz miejsce prowadzenia prac,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią zatwierdzenia projektu przez ORANGE POLSKA S.A. oraz kopią pozwolenia na budowę),
- inne dokumenty określone na etapie projektowania.

W odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,



- Oplaty za świadczony nadzór, nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. zgodnie z przekazaniem zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Oplaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele ORANGE POLSKA S.A. i Inwestora. W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu. Przedstawiciel ORANGE POLSKA S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru.
20. Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu ORANGE POLSKA S.A. należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.
- a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela OPL:
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub
  - przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy;
- b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek na wskazany w punkcie 20 wydanych Warunków Technicznych adres właściwej komórki Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury (WUUII) uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:
- miejsca prowadzenia prac,
  - terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
  - nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,
- c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki OPL, do której kierowany był wniosek Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,
- d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj.: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane
- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
  - imię i nazwisko kierownika robót,
  - numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
  - numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,
- e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,
- f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do OPL. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem OPL w momencie przekazania tablicy.
21. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 19 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem;
22. Inwestor zobowiązany jest przekazać komplet dokumentacji powykonawczej do WEZDoI/DEZDoI – na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem prac, przekazując ją na adres wskazany w punkcie 19. Do dokumentacji powykonawczej obligatoryjnie musi być załączona informacja dotycząca statusu i terminu ważności Decyzji na zajęcia pasa drogowego w postaci kopii dokumentów przez przebudowaną infrastrukturę telekomunikacyjną (dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym) wraz z poniższymi danymi:
- 1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji
    - a. Miejscowość
    - b. Ulica/nazwa drogi
    - c. Rodzaj urządzenia
  - 2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia
  - 3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000 (w przypadku braku WRIZZ zwróci się do WEZDoI o uzupełnienie)
  - 4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 (w przypadku braku WRIZZ zwróci się do WEZDoI o uzupełnienie)
  - 5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS,



Opcjonalnie możliwe jest przekazanie kopii Wniosku o wydanie czasowej decyzji zajęcia pasa drogowego wraz z załącznikiem graficznym, co jest jednoznaczne ze spełnieniem powyższych pięciu punktów. Przepisanie czasowej decyzji na zajęcie pasa drogowego na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac.

23. Inwestor po wykonaniu prac zwróci do ORANGE POLSKA S.A. kable telekomunikacyjne miedziane (złom) o znacznej wartości będące jej własnością, które zostały wyłączone z eksploatacji podczas przedmiotowej przebudowy.
24. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 6 miesięcy od dnia ich wydania.

**UWAGA:**

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze ORANGE POLSKA S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony OPL,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Nie przestrzeganie powyższego może narazić wykonawcę na sankcję finansowe o których mowa w punkcie 15.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany:

- w p. 17, 18, 19, 20 niniejszych Warunków Technicznych
- oraz
- na stronie [www.nar.gov.pl/strona/infocentre](http://www.nar.gov.pl/strona/infocentre).

Z poważaniem

*Tomasz Nowowiejski*

Tomasz Nowowiejski

Starszy Specjalista ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

Załącznik:

1. Oświadczenie inwestora.



Orange Polska S.A.  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa  
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa  
tel.: 22 665 29 69

BPK Eurostrada Sp. z o.o.  
ul. Przyjacielska 2c  
05-510, Konstancin-Jeziorna  
tel.: 226448762

Warszawa, 25.01. 2017

Numer pisma: 5063/TODORA/P/2017

**Temat:** uzgodnienie projektu zabezpieczenia i przebudowy sieci telekomunikacyjnej Orange Polska S.A

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt pt. „Budowa drogi gminnej DP-3/1 od skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemióły w Woli Gołkowskiej (z wyłączeniem tego skrzyżowania) do skrzyżowania ulic: Gościńiec, Asfaltowej i Ceramicznej w Bąkowie (wraz z w/w skrzyżowaniem). Projekt budowlany . Projekt wykonawczy (TOM 04)”. Przebudowę sieci telekomunikacyjnej należy zrealizować zgodnie z uzgodnionym projektem.

Przynajmniej na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, związanych z ingerencją w sieć telekomunikacyjną, Inwestor ma obowiązek pisemnie wystąpić do ORANGE POLSKA S.A., celem wyznaczenia nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną sieci teletechnicznej. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: [www.orange.pl/wniosekondazor](http://www.orange.pl/wniosekondazor). Wzór wniosku o nadzór nad wykonywanymi pracami, który jest umieszczony na ww. stronie, dołączamy do niniejszego uzgodnienia, z możliwością wykorzystania tej formy przekazu, poprzez wypełnienie go i przesłanie na adres:

Orange Polska S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury  
Ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa.  
e-mail: DISU.RC\_WUUIl\_WaW\_Za@orange.com

Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania.  
Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 12 miesięcy od dnia jego wydania.

Z poważaniem

**Załączniki:** 1.Wzór wniosku o nadzór właścicielski, 2. 1 egz. projektu budowlanego i wykonawczego.



Piaseczno, dn. 15.04.2015r.

Inwestor:  
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
Wydział Infrastruktury i Transportu  
Publicznego  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

## WARUNKI TECHNICZNE

nr 164/WKD/15/RB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na pismo IT.7011.2.2015.DK.70 z dn. 09.02.2015r określa poniżej warunki dotyczące budowy/przebudowy infrastruktury wod-kan w związku z budową dróg łączących drogi powiatowe i gminne z projektowanym w ciągu drogi S-7 węzłem Antoninów (DP1-Z, DP3-Z)

### I. Wodociąg

1. W rejonie planowanych skrzyżowań (ronda) istniejących ulic z projektowanymi drogami DP1-Z oraz DP3-Z znajdują się wodociągi o średnicach DN110 – 225.
2. W razie kolizji z projektowanym układem skrzyżowań, istniejące wodociągi należy przebudować poza obręb pasa jezdni.
3. Wodociągi wykonywać z rur PE100 SDR11
4. W miejscach przejść poprzecznych pod pasem drogowym wodociągi wykonywać z rur dwuciennych PERC lub TS.

### II. Kanalizacja sanitarna

1. W rejonie planowanych skrzyżowań (ronda) istniejących ulic z projektowanymi drogami DP1-Z oraz DP3-Z znajdują się przewody podciśnieniowe DN90, ciśnieniowe DN160 oraz projektowany kanał grawitacyjny DN200.
2. W razie kolizji z projektowanym układem skrzyżowań, istniejące przewody i projektowane kanały należy przebudować/dostosować do nowego układu drogowego.
3. Przewody ciśnieniowe i podciśnieniowe lokalizować w pasie drogowym poza pasem jezdni nowego układu drogowego.
4. Wymagania materiałowe - kanalizacja sanitarna w systemie grawitacyjnym wykonywać z rur PVC o sztywności obwodowej min. SN8, kanalizacja sanitarna w systemie ciśnieniowym i podciśnieniowym – rury PE100 SDR17.

### III. Kanalizacja deszczowa

1. W obrębie planowanej przebudowy brak jest kanalizacji deszczowej. W związku z powyższym brak jest możliwości określenia warunków technicznych na odprowadzanie wód deszczowych.

### IV. Wymagania ogólne

1. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgodniać z PWiK Piaseczno.
2. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytzycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
3. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
6. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK co najmniej 7 dni wcześniej.
7. Po zakończeniu robót wykonać plan sytuacyjny z domiarami do istniejącej armatury.
8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Wazność warunków 3 lata.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno  
KRS: 0000324883 | NIP: 123 11-71-794 | tel.: (22) 750 23 20 | kontakt@pwikpiaseczno.pl





WWW.PWIKPIASECZNO.PL



Piaseczno, dnia 19.11.2015r

RB/TIU/K/2015/2482

DZIAŁ INWESTYCJI  
Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA  
Ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna

**Dotyczy:** opracowania wielobranżowych projektów budowlanych i wykonawczych drogi DP1 – przedłużenia ul. Radomskiej w Antoninowie do połączenia z projektowanym rondem przy węźle Antoninów w ciągu trasy S-7 oraz drogi DP3, rozpoczynającej się za rondem zlokalizowanym po stronie wschodniej trasy S-7 przy węźle Antoninów do skrzyżowania w formie runda z ul. Ceramiczną, Gościniec i Asfaltową w Bąkowie.

W odpowiedzi na pismo BPK – E.150/139/09/15/W z dnia 16.09.2015r otrzymane dnia 17.09.2015r poniżej przedstawiamy ogólne uwarunkowania dla przebudowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej w zakresie planowanej inwestycji.

1. Istniejące przewody kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej i ciśnieniowej w zakresie przedmiotowej inwestycji należy przebudować z zastosowaniem rur ciśnieniowych PE100 SDR17 w technologii wykopów otwartych lub rur PE100 SDR17 trójwarstwowych w technologii bezwykopowej, lokalizując w granicach nowoprojektowanego układu pasa drogi poza pasem jezdnym.
2. Istniejące sieci wodociągowe w zakresie przedmiotowej inwestycji należy przebudować z zastosowaniem rur ciśnieniowych PE100 SDR11 w technologii wykopów otwartych lub PE100 SDR11 trójwarstwowych w technologii bezwykopowej, lokalizując w granicach nowoprojektowanego układu pasa drogi poza pasem jezdnym.
3. Przejścia poprzeczne przez drogę rurociągów ciśnieniowych projektować i wykonać z rur trójwarstwowych PE100 SDR11.
4. Istniejące węzły wodociągowe i kanalizacji podciśnieniowej i ciśnieniowej należy lokalizować poza nowoprojektowanym pasem jezdnym w granicach pasa drogowego.
5. Węzły wodociągowe projektować z pełnym odcięciem.
6. Przebudowywane hydranty ppoż. lokalizować na odgałęzieniach z odcięciem poza pasem jezdnym.
7. Kanały sanitarne grawitacyjne oraz studnie rewizyjne lokalizować w osi pasa jezdnego.

*Codziennicze w trosce o środowisko*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno  
KRS: 0000324880 | NIP: 123-11-71-794 | REGON: 141618601 | tel. 22 750 23 20 | kontakt@pwikpiaseczno.pl



WWW.PWIKPIASECZNO.PL

8. Wszystkie istniejące przewody kanalizacyjne, wodociągi, hydranty i przyłącza na likwidowanych odcinkach należy przebudować dostosowując do nowoprojektowanej trasy.
9. Zasuwy domowe na istniejących przyłączach lokalizować poza pasem jezdny w granicach pasa drogowego.
10. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. w wersji papierowej oraz na płycie w pliku PDF. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
11. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
12. Rzędne wysokościowe przyjąć wg aktualizowanego podkładu geodezyjnego.
13. Wykonać regulację wysokościową istniejących urządzeń wod-kan do projektowanej niwelety drogi.
14. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK co najmniej 7 dni wcześniej.
15. Po zakończeniu robót wykonać plan sytuacyjny z domiarami do istniejącej armatury.
16. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.

Z poważaniem  
PWiK Piaseczno  
Główny Specjalista ds. Inwestycji  
*Robert Bazanek*  
Robert Bazanek

Otrzymują:

1. Adresat

*Codziennie w trosce o środowisko*

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno  
KRS: 0000324880 | NIP: 123-11-71-794 | REGON: 141618601 | tel. 22 750 23 20 | kontakt@pwikpiaseczno.pl

Biuro Projektowo-Konsultingowe  
**EUROSTRADA<sup>®</sup>** Sp. z o.o.

**Przedsięwzięcie:** Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Golkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

**Adres obiektu:** Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0037 Wola Golkowska, 0025 Mieszkowo,

**Nazwa i adres inwestora:** BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5



**Biuro Projektowe:** Biuro Projektowo-Konsultingowe „EUROSTRADA” Sp. z o.o.  
Chylce, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna  
tel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)

**Stadium:** PROJEKT WYKONAWCZY

**Nazwa i nr tomu:** TOM 05 – Przebudowa sieci wodociagowych i kanalizacyjnych

**Branża:** Sanitarna

**Spis zawartości Projektu wykonawczego:** Strona nr 2

Stwierdza się, że przedłożono projekt

uzgodniono z uwagami bez uwag w PWIK w Piasecznie Sp. z o.o.  
O to zleceniu robót należy powiadomić PWIK w Piasecznie Sp. z o.o. przekazując 1 egzempl. zatwierdzonego projektu.

Data 01.2017 Podpis

Dyrektor Techniczny  
PWIK Piaseczno Sp. z o.o.

mgr inż. Grzegorz Banaszewski

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant	inż. Tomasz Gałazin	MAZ/0199/POOS/08	
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Egzemplarz nr. 1

CHYLICE, GRUDZIEŃ 2016



F-06.09.00.01.02

Warszawa, 21 października 2015

**WARUNKI TECHNICZNE**  
**REMONTU / MODERNIZACJI / PRZEBUDOWY / BUDOWY GAZOCIĄGU**  
**Nr: OIU-IO/G/274/2015**

**PSG/OW/OIU/988/2015**

**OKREŚLONE PRZEZ:** Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień w oparciu o wniosek Inwestora i dane techniczne.

**I. DANE INWESTORA (ZLECENIODAWCY):**

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Adres: ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

**II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:****Rodzaj obiektu:** gazociąg / gazociąg z przyłączami / przyłącze / przyłącza**Lokalizacja:** Skrzyżowanie ulic Malinowej i Radomskiej, 05-504 Antoninów

Skrzyżowanie ulic Rybnej i Jemioli, 05-503 Wola Gólkowska

**III. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU DOCELOWEGO:**

W związku z opracowywaną dokumentacją projektu „Budowy drogi DP1-Z od skrzyżowania ulic Radomskiej, Żółtych Piasków, Malinowej do połączenia z węzłem „Antoninów” na projektowanej drodze S-7 Warszawa – Kraków. Budowa drogi DP3-Z od połączenia z węzłem „Antoninów” na projektowanej drodze S-7 Warszawa-Kraków do skrzyżowania ulic Ceramicznej, Gościniec i Asfaltowej w Bąkowie” zaistniała konieczność przebudowy istniejącej sieci gazowej.

W celu rozpoczęcia realizacji ww. projektu należy:

- przebudować istniejący gazociąg  $\phi$  80 Stal średniego ciśnienia na  $\phi$  110 PE 100 SDR 17, na odcinku A-B oznaczonym na załączniku nr 1,
- przebudować istniejący gazociąg  $\phi$  80 Stal średniego ciśnienia na  $\phi$  125 PE 100 SDR 17, na odcinku C-D oznaczonym na załączniku nr 2,
- przebudować istniejący gazociąg  $\phi$  65 Stal średniego ciśnienia na  $\phi$  90 PE 100 SDR 17, na odcinku E-F oznaczonym na załączniku nr 2,

Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa (adres do korespondencji: Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa) i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami,



F-06.09.00.01.02

eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach.

**Parametry docelowe:**

- ciśnienie robocze (OP): 400 kPa
- maksymalne ciśnienie robocze (MOP): 500 kPa
- klasa lokalizacji gazociągu: pierwsza /druga

Na powyższe przebudowy należy wykonać projekt i uzgodnić go w Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień ul. Równoległa 4a w Warszawie.

**IV. TECHNOLOGIA BUDOWY:**

Wykonanie obiektu metodą: wg opracowanego projektu budowlanego.

**V. PRACE PRZELĄCZENIOWE:**

Przy opracowywaniu procesu prac przyłączeniowych należy uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej, schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączy.

**VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI:**

- VI.1 Gazociągi i przyłącza powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U 2013 nr 0 poz. 640) oraz innym przepisom aktualnie obowiązującym w tym zakresie, a w szczególności normom zakładowym PGNiG S.A.
- VI.2 Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- VI.3 Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz przedsiębiorstwa gazowniczego i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na czas eksploatacji sieci gazowej.
- VI.4 W przypadku konieczności włączenia projektowanej sieci na terenie prywatnym (istniejący gazociąg jest na terenie prywatnym) – wymagana jest zgoda właściciela posesji w formie oświadczenia poświadczonego przez notariusza.
- VI.5 Przy projektowaniu i wykonywaniu gazociągów i przyłączy w zakresie wymagań jakościowych w spawalnictwie projektujący i wytwarzający powinni stosować się do instrukcji „Spawalnictwo. Wytyczne w zakresie spawalniczych wymagań jakościowych przy budowie i remontach stacji gazowych oraz gazociągów stalowych wykonywanych przez wykonawców zewnętrznych” (IW-06.09.00.12).
- VI.6 Podczas projektowania i realizacji należy przestrzegać obowiązujących w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o Oddział w Warszawie instrukcji „Zasady projektowania, budowy i eksploatacji sieci gazowych polietylenowych – IW-06.09.00.02” oraz „Warunki stosowania łuków segmentowych z polietylenu PSG – IW-06.09.00.04”.
- VI.7 Inne: Dla budynków jednorodzinnych lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjny – pomiarowy projektować w linii ogrodzenia.  
Dla budynków wielorodzinnych, użyteczności publicznej, itp. lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjny projektować na ścianie zewnętrznej budynku.



F-06.09.00.01.02

#### VII. WARUNKI FINANSOWANIA:

Przebudowa na koszt Inwestora.

#### VIII. WAŻNOŚĆ WARUNKÓW:

Warunki Techniczne są ważne do dnia: 21.10.2017

#### IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

załącznik 1 – schemat sytuacyjny - szt. 1

załącznik 2 – schemat sytuacyjny - szt. 1

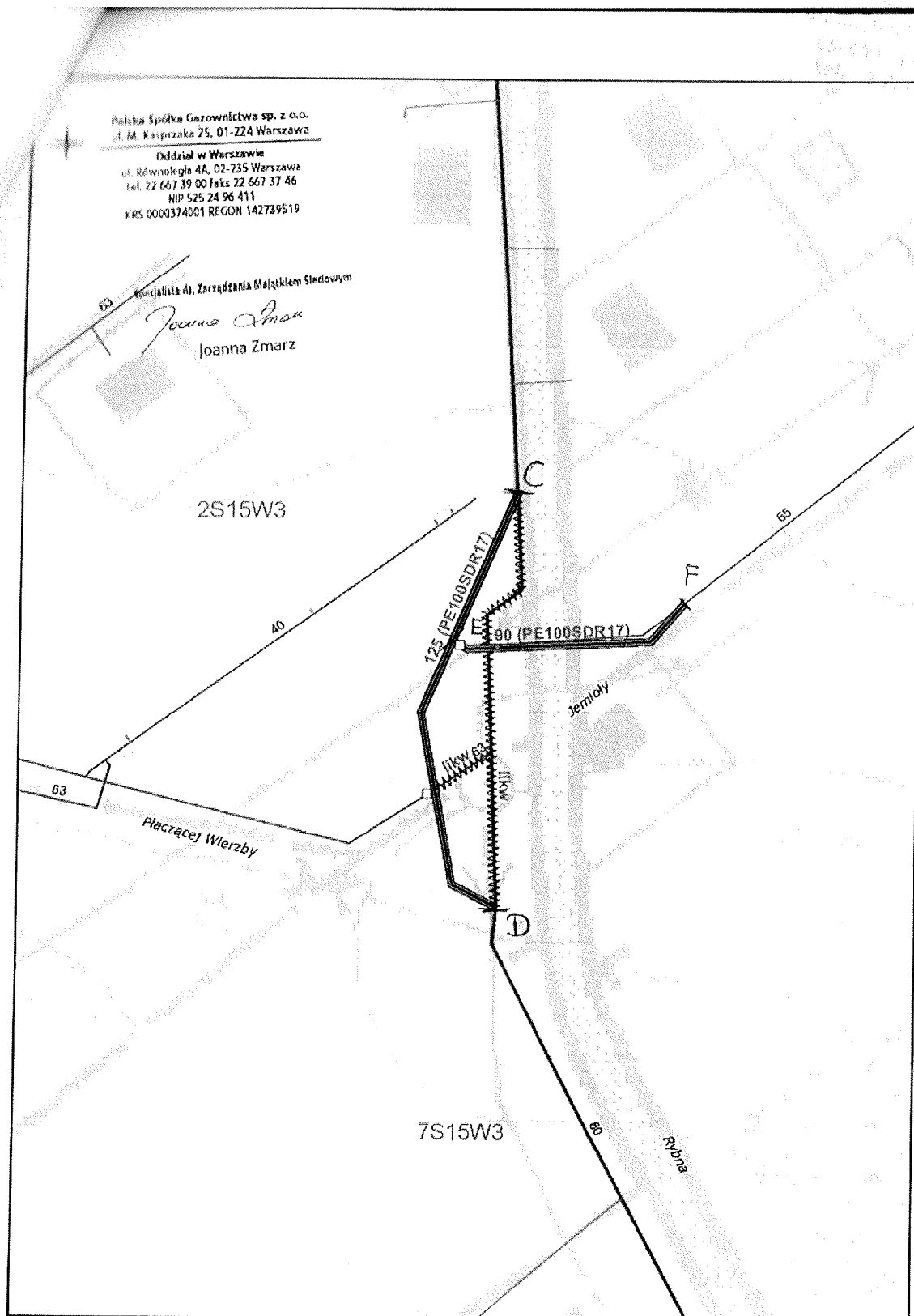
załącznik 3 – mapy z naniesioną istniejącą siecią gazową - szt. 8

Specjalista ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

*Joanna Zmarz*  
.....  
Joanna Zmarz  
przygotowała

KIEROWNIK  
Sektora Ewidencji Majątku i Uzgodnień

*Halina Smierzchalska*  
.....  
Halina Smierzchalska  
zatwierdziła



2

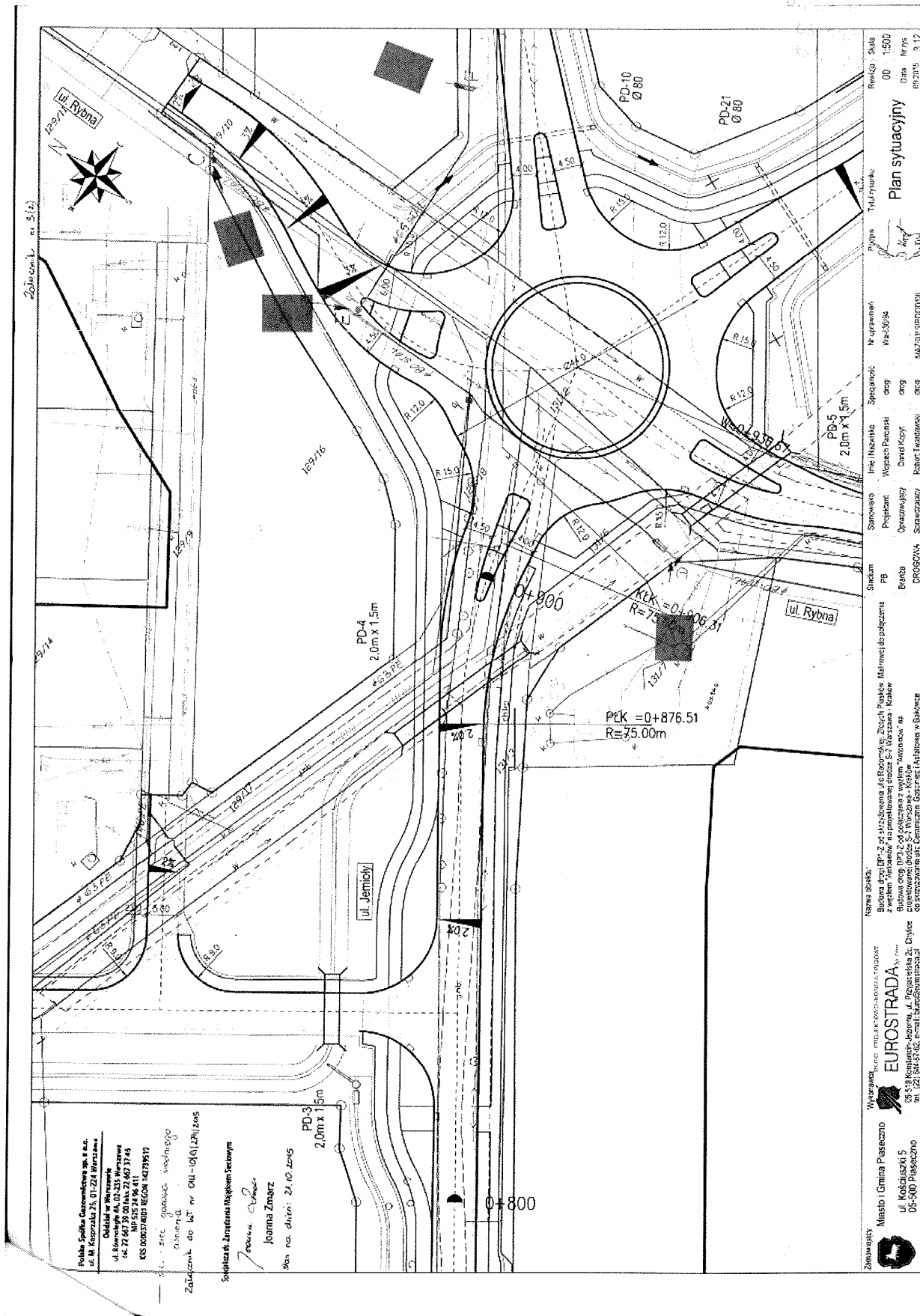
1:1 000

OIU-IO/G/274/2015

Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioły (wraz z ww. skrzyżowaniem).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma



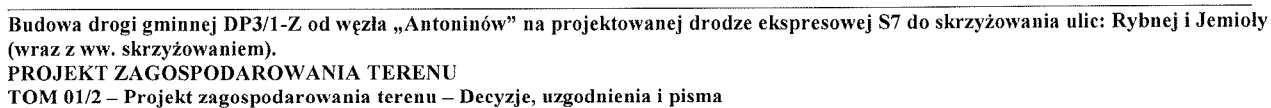
**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioly (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

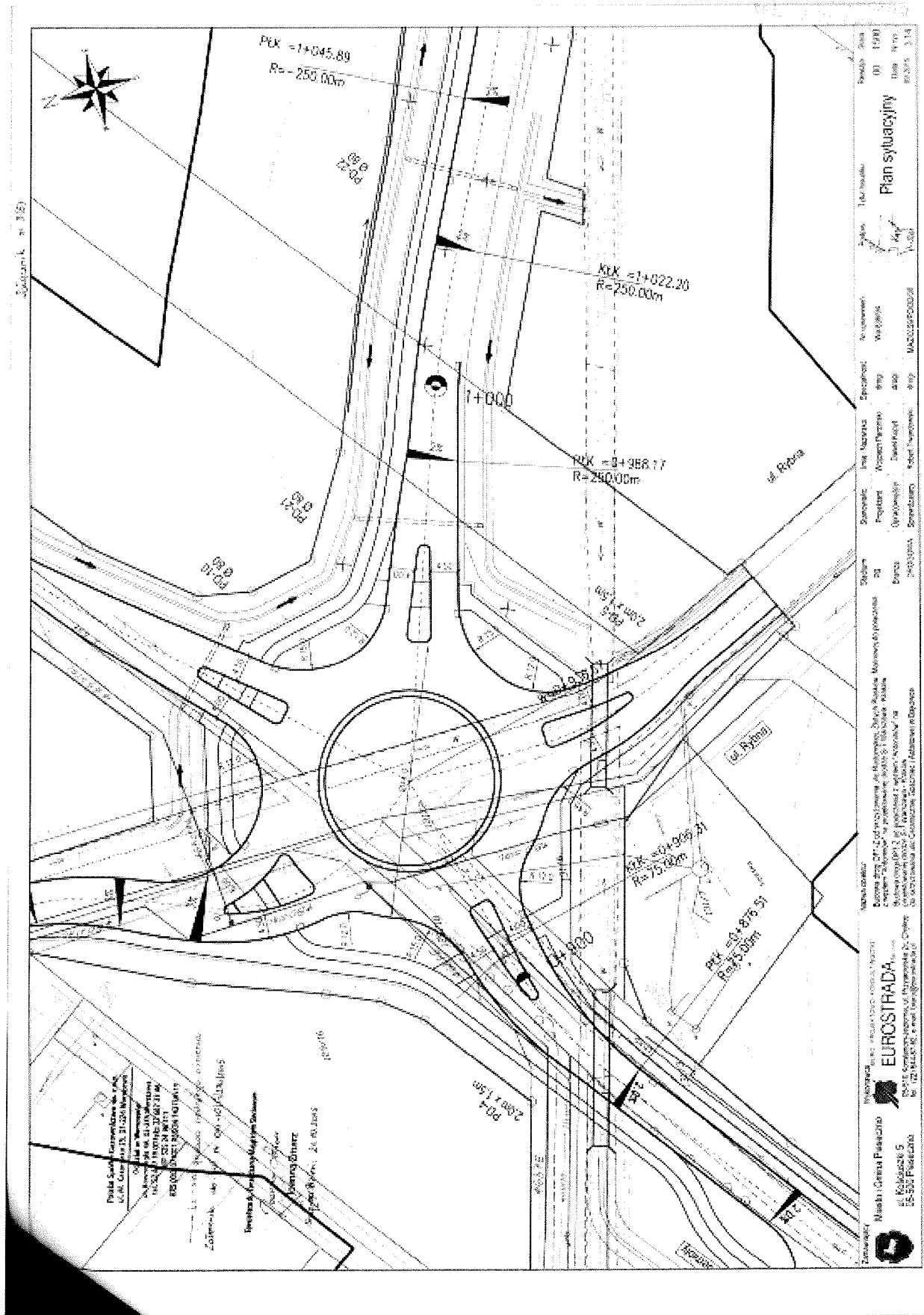
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**









**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioli (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**



## PROTOKÓŁ Nr...923.../2016

z posiedzenia Zespołu Oceny Dokumentacji Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział w Warszawie w dniu ...1.02.17... dotyczącego uzgodnienia  
Projektu Budowlano-Wykonawczego ...PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ...  
DROGA GMINNA DP-1, od ul. Rydzńskiej w Antoninowie do węzła „Antonin” S7...  
Projektant Piotr Modrakowski...  
Inwestor Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno...

w składzie:

1. przewodniczący
2. sekretarz
3. członek
4. członek
5. członek
6. członek

Pan Aleksander Sawicki  
Pani Bożenna Jastrzębska  
Pan Robert Wróbel  
Pan Paweł Bieńkowski  
Pan Tomasz Mazur

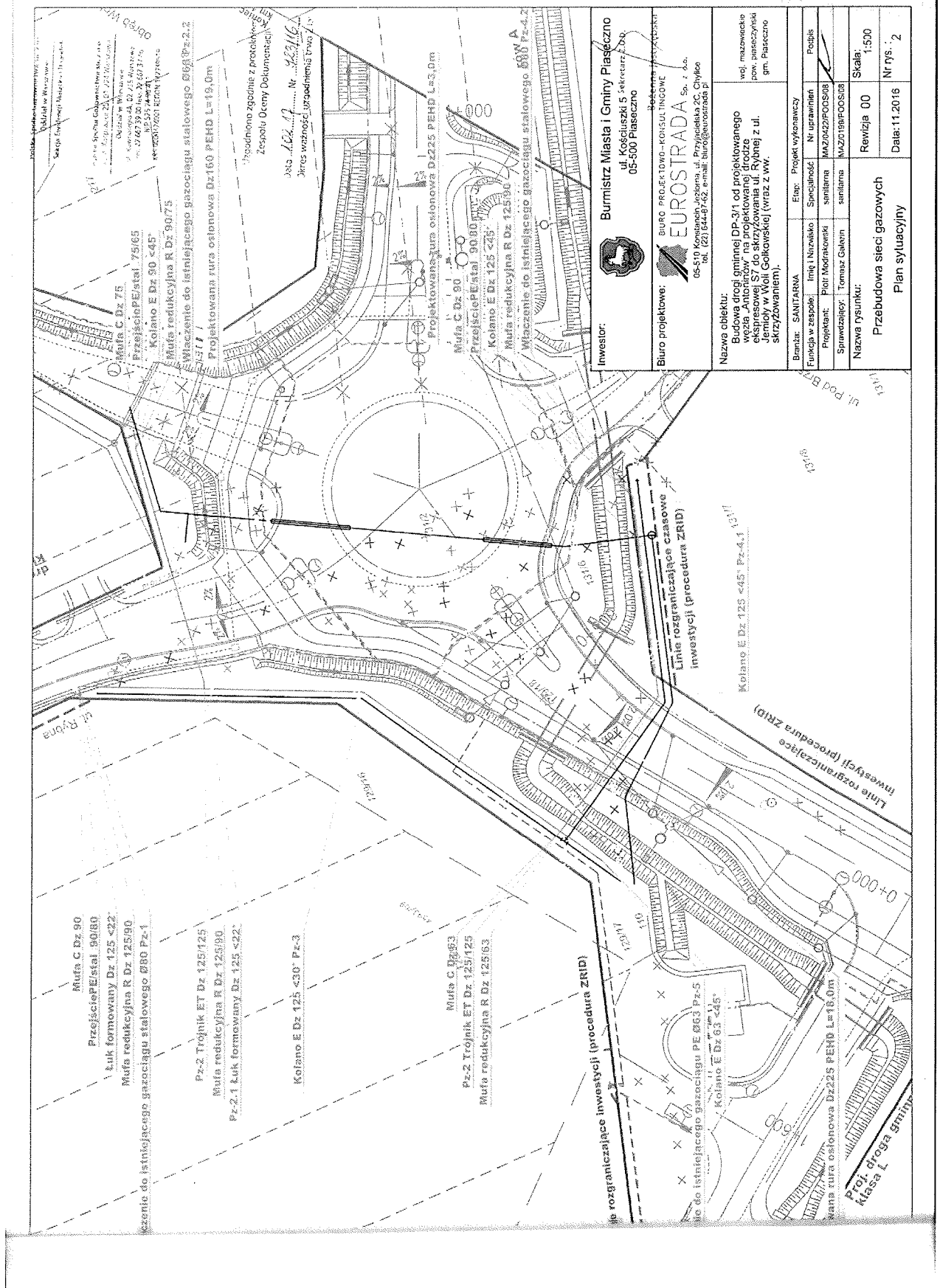
Zespół Oceny Dokumentacji ~~nie~~ uzgodnił przedłożony Projekt Budowlano-Wykonawczy/  
Opracowanie na warunkach:

Podpisy 1. 2. Bożenna Jastrzębska 3. 4.   
5. 6.

Prace przetaczeniowe będą\*, nie będą\* wykonywane przez RDG

Uwaga: szczegóły przebiegu uzgodnienia w załączniku do Protokołu

\* podkreślić lub skreślić



**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioli (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**



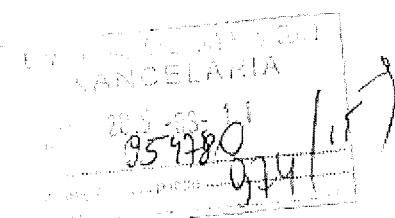
Poz. 141 z 12.03.2015  
**ZAK. NR 7**  
Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział Warszawa  
Inspektorat Piaseczno

05-500 Piaseczno, Kościuszki 22  
tel./fax 22 756-73-04

<http://wzmwu.waw.pl>, e-mail: [insp.piaseczno@wzmwu.waw.pl](mailto:insp.piaseczno@wzmwu.waw.pl)

Piaseczno, dnia 02.03.2015 r.

W/IPI-4105.PI.41.PK/15



*D. Kozłowska*  
2015.03.12

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

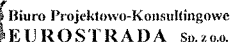
Ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno

*Dotyczy warunków technicznych odwodnienia projektowanych dróg DP1-Z-Antoninów, DP3-Z-Wola Gołkowska, gm. Piaseczno.*

W odpowiedzi na pismo znak IT.7011.2.2015.DK.108 z dnia 25.02.2015 roku Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje:

1. Na załączonej mapie, kolorem zielonym zaznaczono orientacyjny obszar występowania podziemnych urządzeń melioracyjnych a kolorem czerwonym wysowano orientacyjne trasy rowów melioracyjnych - zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu Inspektorat WZMiUW Piaseczno, wykonanych w latach 1976 – 1977, w ramach zadania inwestycyjnego „Głoskówka - Robertcin”.
2. Z uwagi na brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci drenarskiej, na etapie projektowania, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy sprawdzić usytuowanie istniejących rurociągów drenarskich. W projekcie należy uwzględnić odpowiednie zabezpieczenie urządzeń melioracyjnych w miejscach kolizji by nie dopuścić do ich uszkodzenia bądź przebudować w celu uniknięcia kolizji. W przypadku nie sprawdzenia w terenie usytuowania rurociągów melioracyjnych przez inwestora a poniesienia przez niego kosztów, w związku z wykonaniem wymaganej dokumentacji, WZMiUW nie ponosi odpowiedzialności za straty finansowe wynikające z powyższego.
3. Rowy melioracyjne nie są przystosowane do odbioru wód i ścieków z terenów zurbanizowanych, dróg itp. W założeniach projektowych koryta i budowli towarzyszących nie uwzględniano przepływów wynikających z bezpośredniego odprowadzenia wód deszczowych w trakcie trwania deszczy nawalnych. Były one projektowane na wodę  $Q_{50}$ , z możliwością występowania z brzegów raz na 2 lata. Zatem w celu wykorzystania ich jako odbiorniki zasadnym wydaje się przeprowadzenie wywiadu terenowego oraz zlecenie wykonania stosownych pomiarów i analiz, których efektem będzie ustalenie założeń projektowych. Przebudowy rowów wraz z budowlami towarzyszącymi (np. przepusty) mające na celu dostosowanie ich parametrów dla bezpiecznego odbioru wód przy jednoczesnym zagwarantowaniu odbioru wód „melioracyjnych” i bezpieczeństwa terenom sąsiednim należy wykonać przed realizacją dróg wraz z odwodnieniem.

**MAZOWSZE**



五、六、七

4. Nie wyklucza się istnienia innych cieków, rowów lub zbiorników, które mogą zostać odbiornikami wód deszczowych z projektowanych dróg, a nie figurujących w prowadzonej przez nas ewidencji.
5. Inwestor winien dokonać wyboru najbardziej korzystnego sposobu odprowadzania wód opadowych przy uwzględnieniu kryterium przeciwdziałania nie tylko powodzi ale i suszy.
6. Zgodnie z ustawą z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. 2012 poz. 145 wraz ze zm.) m.in. na likwidację, przebudowę urządzeń melioracyjnych, budowę przepustów na rowie, kanalizowanie rowu, odprowadzenie ścieków do rowu należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. **Warunki techniczne zrzutu do rowu oraz zgodę wydaje Starosta Piaseczyński w decyzji wodnoprawnej na podstawie przeprowadzonego postępowania wodnoprawnego.**
7. W stosunku do urządzeń melioracyjnych obowiązują przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy (m. in. dotyczące możliwości likwidacji lub kanalizowania rowów oraz sposobu odprowadzania wód opadowych i ścieków).
8. Integralną częścią pisma jest mapa ostemplowana pieczęcią Inspektoratu WZMiUW w Piasecznie.

Za nieprzestrzeganie przepisów ustawy Prawo Wodne, zgodnie z art. 190 - 194 grozi kara grzywny, ograniczenia wolności bądź pozbawienia wolności.

Załącznik: mapa



1. ZSW w Piasecznie
2. Oddział WZMiUW w Warszawie
3. Inspektorat WZMiUW Piaseczno a/a





**Budowa drogi gminnej DP3/1-Z od węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulic: Rybnej i Jemioły (wraz z ww. skrzyżowaniem).**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM 01/2 – Projekt zagospodarowania terenu – Decyzje, uzgodnienia i pisma**





## Związek Spółek Wodnych w Piasecznie

Ul. Kościuszki 22, 05-500 Piaseczno, Polska,

NIP 123-00-15-709 REGON 0007635383

tel. fax: + 48 22 757 00 28

e-mail: [zswpiaseczno@interia.pl](mailto:zswpiaseczno@interia.pl), [www.zswpiaseczno.pl](http://www.zswpiaseczno.pl)

Piaseczno, dn. 01.06.2015

Związek Spółek Wodnych  
ul. Kościuszki 22  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 757 00 28  
e-mail: zswpiaseczno@interia.pl

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Wydział Infrastruktury

i Transportu Publicznego

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

W odpowiedzi na Państwa pismo IT.7011.2.2015.DK.216 dotyczące wydania warunków technicznych odwodnienia dróg mającego związek z opracowaniem projektów budowy dróg DP1-Z oraz DP3-Z opiniujemy jak niżej :

1. Istniejące przepusty w ciągu dróg przeznaczonych do przebudowy a występujące na rowach należy przebudować z uwzględnieniem odpowiednich obliczeń hydrologicznych nie pogarszając rzędnych wlotu i wylotu przepustu.
2. Średnice przepustów w ciągu nowoprojektowanych odcinków dróg przecinających rowy należy również wyliczyć korzystając z odpowiednich obliczeń, mając na uwadze właściwe odzwierciedlenie w istniejącej niwelecie dna rowu.
3. Wszystkie występujące zbieracze znajdujące ujście do rowów natomiast leżące na trasie nowoprojektowanych przepustów należy odpowiednio podłączyć do wykonywanego rurociągu tak by nadal spełniały swe podstawowe zadanie.
4. W przypadku zaprojektowanego prowadzenia robót ziemnych na głębokości 1,00 – 1,40 m poniżej rzędnych terenu, w przypadku występowania zbieraczy należy odpowiednio je zabezpieczyć lub opracować projekt ich przebudowy.
5. Ewentualne koncepcje przebudowy rowów, zbieraczy oraz podłączenia zbieraczy przedłożyć do zaopiniowania w Związku Spółek Wodnych w Piasecznie.
6. Po uzyskaniu pozytywnej opinii oraz określeniu partycypacji kosztów w utrzymaniu rowów należy wykonać operat wodnoprawny na odprowadzenie wód opadowych do istniejących rowów.

Z poważaniem

**Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział Warszawa  
Inspektorat Piaseczno**

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22

tel./fax 22 756 73 04

http://wzmw.waw.pl, e-mail: insp.piaseczno@wzmw.waw.pl

Piaseczno, dnia 13.01.2017 r.

W/IPI-4105.PI.291.2.PK/13/17

**Biuro Projektowo Konsultingowe  
EUROSTRADA Sp. z o.o.**

Chylce ul. Przyjacielska 2c

05-510 Konstancin Jeziorna

*Dotyczy uzgodnienia trasy projektowanej drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ulicy Rybnej z ulicą Jemióły w Woli Gołkowskiej, gm. Piaseczno.*

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.12.2016 r. znak: BPK-E.150/223/12/16/W Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, iż nie wnosi uwag do przedstawionej trasy drogi gminnej DP-3/1.

Pismem znak: W/IPI-4105.PI.291.AB/13 z dnia 19.12.2013 roku Inspektorat w Piasecznie poinformował o istniejących urządzeniach melioracji wodnych szczegółowych na trasie planowanej drogi.

Nadmieniamy, że zgodnie z ustawą z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 poz. 469 z późn. zm.) m.in. na likwidację, przebudowę urządzeń melioracyjnych, budowę przepustów na rowie, kanalizowanie rowu, odprowadzenie ścieków do rowu należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie. Warunki techniczne zrzutu do rowu oraz zgodę wydaje Starosta Piaseczyński w decyzji wodnoprawnej na podstawie przeprowadzonego postępowania wodnoprawnego.

Ponadto przypominamy, iż zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy Prawo Wodne **utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów**, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej – do tej spółki.

**Za nieprzestrzeganie przepisów ustawy Prawo Wodne, zgodnie z art. 190 - 194 grozi kara grzywny, ograniczenia wolności bądź pozbawienia wolności.**

Kierownik Inspektoratu

  
mgr inż. Dorota Winiarska

Załącznik: 3 szt. arkusze map sytuacyjno – wysokościowych



## Związek Spółek Wodnych w Piasecznie

Ul. Kościuszki 22, 05-500 Piaseczno, Polska,  
NIP 123-00-15-709 REGON 0007635383

tel. fax: + 48 22 757 00 28

e-mail: [biuro@zswpiaseczno.pl](mailto:biuro@zswpiaseczno.pl) [www.zswpiaseczno.pl](http://www.zswpiaseczno.pl)

Piaseczno, dn. 20.02.2017 r.

Biurowo Projektowo – Konsultingowe

EUROSTRADA Sp. z o.o.

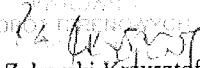
Chylice, ul. Przyjacielska 2c

05-510 Konstancin-Jeziorna

Dotyczy: Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioli w Woli Gołkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem) – TOM 07 Przebudowa urządzeń melioracyjnych.

Związek Spółek Wodnych po przeprowadzonej analizie zgodności opiniuje pozytywnie przedstawiony projekt przebudowy urządzeń melioracyjnych. Niemniej jednak zalecamy wykonanie odkrywek lokalizacyjnych faktycznego przebiegu systemu drenarskiego. Powyższe wynika z faktu, iż przebieg zbieraczy może odbiegać od przedstawionego na mapach projektowych, co może mieć duży wpływ na zakres prac oraz potrzebę wykonania projektu zamiennego przebudowy.

Z poważaniem

  
Zalewski Krzysztof  
Krzysztof Zalewski

380. 03.03.17/E 150

**Biuro Projektowo-Konsultingowe**  
**EUROSTRADA®** Sp. z o.o.

**Przedsięwzięcie:** Budowa drogi gminnej DP-1 (przedłużenia ulicy Radomskiej) od skrzyżowania ulic: Radomskiej, Żółtych Piasków i Malinowej w Antoninowie (wraz z ww. skrzyżowaniem) do połączenia z projektowanym węzłem „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7

**Adres obiektu:** Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0002 Antoninów, 0037 Wola Gólkowska

**Nazwa i adres inwestora:** **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

**Biuro Projektowe:** Biuro Projektowo-Konsultingowe  
„EUROSTRADA” Sp. z o.o.  
Chylce, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna  
tel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)

**Stadium:** **PROJEKT BUDOWLANY**

**Nazwa i nr tomu:** **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**  
**TOM 08/1 - Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem**  
**gospodarki istniejącą zielenią**

**Kategoria obiektu budowlanego:** **XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych;**  
**XXVI – sieci**

**Branża:** **Zieleni**

**Spis zawartości Projektu Budowlanego:** **Strona nr 2**

**Jednostka ewidencyjna** **141804\_5, Piaseczno - obszar wiejski**

**Wykaz działek:** **Tom 01/1**

**Wykaz wszystkich decyzji i uzgodnień:** **Tom 01/2**



STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
Projektant	mgr Zofia Piekarska	-----	<i>Z. Piekarska</i>
Opracował	mgr inż. Daniel Kopyt	-----	<i>D. Kopyt</i>

Egz. nr. 4...

CHYLICE, PAŹDZIERNIK 2016

*opiniusz pozytywnie*INSPEKTOR  
Nadzoru Terenów Zielonych  
*mgr inż. Patrycja Zych*

**Biuro Projektowo-Konsultingowe  
EUROSTRADA®** Sp. z o.o.

**Przedsięwzięcie:** Budowa drogi gminnej DP-3/1 od projektowanego węzła „Antoninów” na projektowanej drodze ekspresowej S7 do skrzyżowania ul. Rybnej z ul. Jemioly w Woli Gólkowskiej (wraz z ww. skrzyżowaniem).

**Adres obiektu:** Województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno, obręby ewidencyjne: 0037 Wola Gólkowska, 0025 Mieszkowo

**Nazwa i adres inwestora:** BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

**Biuro Projektowe:** Biuro Projektowo-Konsultingowe  
„EUROSTRADA” Sp. z o.o.  
Chylice, ul. Przyjacielska 2c  
05-510 Konstancin-Jeziorna  
tel./fax +22 644-87-62, e-mail: [biuro@eurostrada.pl](mailto:biuro@eurostrada.pl)

**Stadium:** PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa i nr tomu:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY  
TOM 08/2 – Projekt zieleni

**Kategoria obiektu budowlanego:** XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych;  
XXVI – sieci; XXVII – rowy melioracyjne

**Branża:** Zieleń

**Spis zawartości Projektu Budowlanego:** Strona nr 2

**Jednostka ewidencyjna** 141804\_5, Piaseczno - obszar wiejski

**Wykaz działek:** Tom 01/1

**Wykaz wszystkich decyzji i uzgodnień:** Tom 01/2



STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
Projektant	mgr Zofia Piekarska	-----	<i>Z. Piekarska</i>
Opracował	mgr inż. Daniel Kopyt	-----	<i>D. Kopyt</i>

Egz. nr.....

CHYLICE, LISTOPAD 2016

INSPEKTOR  
Nadzoru Terenów Zieleni*Hammer*  
mgr inż. Dagmara HammerINSPEKTOR  
Nadzoru Terenów Zieleni*Parkus*  
mgr inż. Patrycja Zych

7.12.2016