



LEGENDA

AP - OBSZAR OPRACOWANIA
C1-I - PODZIAŁ OBSZARU OPRACOWANIA NA ETAPY:
I ETAP - OBSZAR OPRACOWANIA C1-D-E-F-G-H-I-J-K-L-L1-L2-L3-L4-L5-L6
II ETAP - OBSZAR OPRACOWANIA A-B-C-C1-L6-L5-L4-L3-L2-L1 ORAZ M-N-O-P
--- - PODZIAŁ EVIDENCYJNY
--- - PROJEKTOWANY PODZIAŁ EVIDENCYJNY
--- - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
--- - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
--- - PROJEKTOWANA ZABUDOWA
--- - PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE

OGRODZENIE PROJEKTOWANE - PODWYŻSZONA PODMURÓWKA - MUR OPOROWY O WYSOKOŚCI OD 0,15 DO 0,65 M OD POZ. TERENU
DROGI
DROGA WEWNĘTRZNA
OBSŁUGA STOIŚK HANDLOWYCH
CHODNIKI (zmielowane różnice poziomów przy m. postojowych dla os. niepełnosprawnych)
TRAWA I NISKA ZIELEN
1. KONSTRUKCJA ZACIENIAJĄCA NAD ST. HANDLOWYMI
2. BUDYNEK SPOŁACZNO-BIUROWY
3. MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW (przystosowane do segregacji, obudowane)

4. TRAFOSTAJE
5. PLAC REKREACYJNY
6. OBSZAR WŁĄCZENIA TRAKTU NAD PEREKĄ W UL. ŻYTNIA
7. MIEJSCE ZAREZERWOWANE DLA SŁUŻB OBSŁUGI TRAFU
8. PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH W UL. ŻYTNIEJ
9. ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA - RUM (przystosowana do zasilania urządzeń multimedialnych - moc 50 kW, obudowana HPL) (zmielowane różnice poziomów przy chodnikach)
10. PLAC PRZEZNACZONY NA SCENĘ
11. PROJEKTOWANE ZŁĄCZE POMIAROWE
12. PROJEKTOWANA ROZDZIELNICA RIT - ZASILANIE I ETAPU

PARKING DLA ROWERÓW
SŁUPEK GRODZĄCY (PRZY M.P. DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH)
ODBOJNICA ZABEZPIECZAJĄCA LATARNIE POD KONSTRUKCJĄ ZACIENIAJĄCĄ
STANOWISKA POSTOJOWE, WYM. 2,5x5m
STANOWISKA POSTOJOWE DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WYM. 3,6x5m (zmielowane różnice poziomów przy chodnikach)
STANOWISKO HANDLOWE 3x9m
STAN. HANDLOWE 3x9m WYPOSAŻONE W INSTALACJE

WJAZD NA TEREN TARGOWISKA
WEJŚCIE NA TEREN TARGOWISKA
ŁAWKA
TABLICA INFORMACYJNA
KOSZ NA ŚMIECI
PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
WPUSZCZ DROGOWE
ODWODNIENIE LINIOWE
ISTNIEJĄCE HYDRANTY

DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA
DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ SANITARNYCH
OBIEKTY BUDOWLANE ISTNIEJĄCE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
LATARNIE
SŁUPKI OŚWIETLENIOWE
PUNKT ŁADOWANIA SAMOCHODÓW ELEKTRYCZNYCH - II ETAP
SKRZYŃKA Z ZESTAWEM GNIAZD
MASZT MONITORINGU
DRZEWO ISTNIEJĄCE DO USUNIĘCIA LUB PRZESADZENIA
DRZEWO ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA
PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA
PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA DO 2m

BILANS

POW. OBSZARU OPRACOWANIA:	20476,56	P.B.C.:	4479,37
W TYM: ETAP I	9246,12	W TYM: ETAP I	1985,05 - 21,47%
ETAP II	11230,44	ETAP II	2494,32 - 22,21%
POW. DZI. EW. NA OBSZARZE OPRACOWANIA	13216,15	POW. UTWARDZONA:	11692,19
7	4697,74	W TYM: ETAP I	7231,07
8/2	426,89	ETAP II	4461,12
22/1	2133,78	MIEJSCA POSTOJOWE	95
23		POW. 2,5x5m	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	4305	MIEJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH:	6
ETAP I:		STANOWISKA HANDLOWE	254
POW. MIEJSC SKŁAD. ODPADÓW	30	STOJAKI NA ROWERY, TYF U DŁ. 1m	32
ETAP II:			
POW. ZABUDOWY	140		
POW. KONSTR. ZACIENIAJĄCEJ	4122		
TRAFU	13		

UWAGI

- ZJAZDY Z PROJEKTOWANEJ ULICY ŻYTNIEJ NA TEREN TARGOWISKA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BIURA PROJEKTÓW
ARKAS PROJEKT
- POŁĄCZENIE TRAKTU NAD PEREKĄ Z PROJEKTOWANĄ ULICĄ ŻYTNIA ZGODNIE Z PROJEKTEM KONCEPCJI TRAKTU NAD PEREKĄ BIURA PROJEKTÓW VIVALDO SP. Z O.O.
- LOKALIZACJE MIEJSC POSTOJOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ BLIŻEJ NIŻ 10 METRÓW OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO (DZIAŁKI EW. NR 5/1) NALEŻY UZGODNIĆ NA ETAPIE PROJEKT BUDOWLANEGO Z ZARZĄDĄ ORAZ UZYSKAĆ ODDSTĘPSTWO U WŁAŚCICIELA ORGANU ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWL. (ZGODNIE Z ART. 57.2. USTAWY O TRANSPORTACH KOLEJOWYCH Z DN. 28.03.2003 R (DZ. U. NR 86, POZ. 789 Z POZ. 2M.))

BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ MAŁGORZATA OKRZEJA-ŁĄŻOWSKA 02-777 WARSZAWA, UL. KULCZYŃSKIEGO 102/1 TEL. FAX: 22 643 28 70 TEL. 697 213 186		Nr umowy INW/68/RE/2017
Objekt i adres Zagospodarowania terenu targowiska miejskiego przy ul. Jana Pawła II w Piasecznie	Investor Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno	Stadium proj.: PFU
Tytuł rysunku Koncepcja zagospodarowania terenu z uwzględnieniem etapowania	Imię i nazwisko mgr inż. arch. Małgorzata Okrzeja-Łażowska upr. nr 163/84/WBPP	Skala 1:500
Projektant	Data 01.2018	Rys. / Ilość 01.01 PFU