

**Według rozdzielnika**

Dotyczy przetargu nieograniczonego na:

**„Usuwanie awarii sieci drenarskich i odwodnieniowych na terenie gminy Piaseczno ”**

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawca na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócił się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Treść pytania w załączeniu do pisma  
Poniżej stosowne odpowiedzi.

1. Z uwagi na ryczałtowy charakter cen jednostkowych Wykonawca musi uwzględnić wszystkie możliwe ryzyka związane z wykonywaniem poszczególnych robót. Wywóz pozostałości po oczyszczeniu i odmulaniu zgodnie z p. 7 Załącznika „A” Wykonawca ma uwzględnić w cenie ryczałtovej. Koszt utylizacji również należy uwzględnić w cenie jednostkowej, która ma charakter ryczałtowy. Z uwagi na charakter zamówienia „usuwanie awarii” Zamawiający nie jest w stanie określić jak duże jest lub będzie zanieczyszczenie korytek.
2. Z uwagi na charakter zamówienia „usuwanie awarii” Zamawiający nie jest w stanie określić szczegółowych parametrów. Konserwacja rowów o głębokości do 1,5m – należy posiłkować się wykazem czynności zgodnie z KNP cz.13 T 0927, ze względu na odległe daty wydania przedstawiamy wyszczególnienie robót :
  - I. Wydobycie namułu z cieką z wyrzuceniem na pobocze lub z odłożeniem na uszkodzonych skarpach.
  - II. Rozplantowanie namułu lub ubicie i wyrównanie zasypanych skarp.
  - III. Oczyszczenie pasów o szerokości 0,5 m wzdłuż krawędzi cieką.

Szerokość dna 0,6 m, grubość warstwy namułu 0,40 m, należy wykonać również koszenie i ewentualne wycięcie krzaków . Przetarg jest na usuwanie awarii drenarskich i odwodnieniowych, więc na obecnym etapie nie można określić dokładnie miejsca i czasu wykonywania robót, więc Wykonawca powinien określić niezbędne parametry czynników cenotwórczych i przewidzieć ich wielkość w zależności od pory roku i aktualnych warunków atmosferycznych. Przedmiary określają roboty, które potencjalnie mogą być do wykonania, a ich ilości są wartościami orientacyjnymi i mogą nie obejmować całości zakresu robót.

3. Jak p.1 i 2, Zamawiający wymaga rzetelnej realizacji prac zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującym prawem i właściwymi normami nakładów kosztorysowych, w tym wypadku KNR 4-05 TOM II , Tab.0120 lub 0220 i/lub równoważne. Wykonanie robót mechaniczne lub ręczne zależy od metody wykonywania prac przez wykonawcę, pod warunkiem przestrzegania w/w przepisów prawnych oraz występujących warunków terenowych i pogodowych a także terminów czasowych wykonania zlecenia. Kartę utylizacji osadów (odpadów) Zamawiający wymaga w ramach sporządzania dokumentacji powykonawczej za poszczególne etapy robót i jest załączane wraz z protokołem odbioru robót pod fakturę.
4. Jak p.1-3, KNR 4-05 TOM II , Tab.0119 lub 0219 i/lub równoważne, wymiary wg KPED 02.13

5. Jak p.1-3, Zamawiający określa podstawowy warunek dla rur przepustowych- sztywność obwodowa minimum SN 8 kN/m<sup>2</sup>. Przyczółki betonowe monolityczne lub prefabrykowane. Rozliczenie zgodnie §6 wzoru Umowy.
6. Jak p.5
7. Jak p.5
8. Jak p.1-3, Wykonanie naprawy ścieku korytkowego monolitycznego lub prefabrykowanego
9. Jak p.1-3, dno B=0,6 m, skarpy 1:1,5, obsiew skarp, inne umocnienia w ramach rozliczeń KNR
10. Jak p.1-3, KNP cz.13 T 0927
11. Jak p.1-3, KNP cz.13 T 0927
12. Jak p.1-3, KNP cz.13 T 0927
13. Jak p.1-3, KNP cz.13 T 0927
14. Jak p.1-3, rury PVC z otuliną z geowłókniny, drenaż zwykle odwadnia grunt gliniasty, ilość wody w gruncie zależna od pory roku i aktualnych warunków pogodowych, KNR 2-11 T -0101-0106 lub T -0115-0124 analogia
15. Jak p.1-3, rury PVC, j.w.
16. Jak p.1-3, rury PVC, j.w.
17. Jak p.1-3, rury PVC, j.w.
18. Jak p.1-3, sztywność obwodowa minimum SN 8 kN/m<sup>2</sup>, przewody z lub bez otworów odsączających wodę, otulina z geowłókniny
19. Jak p.1-3, sztywność obwodowa minimum SN 8 kN/m<sup>2</sup>, j.w.
20. Jak p.1-3, sztywność obwodowa minimum SN 8 kN/m<sup>2</sup>, j.w.
21. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0108
22. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0108
23. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0108
24. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0108
25. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0108
26. Jak p.1-3,14, KNR 15-01 T 0115 p. 07,08,09
27. Zamawiający przewiduje wywiezienie krzaków i ich utylizację
28. Jak p.27
29. Jak p.27
30. Pozostałość po oczyszczaniu – grunt i inne materiały pozostałe po wykonywanych robotach tj. odmulaniu i usuwaniu awarii drenarskich i odwodnieniowych
31. Oczywista omyłka pisarska, powinno być „kontraktowy”
32. Zamawiający koryguje zapis we wzorze umowy §2 p.b „zapewnienie możliwości całodobowego przyjmowania zgłoszeń o awariach i rozpoczęcie prac likwidujących awarie najpóźniej w ciągu ..... godzin od zgłoszenia, zmierzający do likwidacji awarii aż do czasu skutecznego ich usunięcia”
33. Przedmiot zamówienia określa załącznik A i A2 - są to oczywiście ilości orientacyjne, ze względu na fakt, iż awarie są zdarzeniem losowym trudno jest dokładnie przewidzieć i określić ich ilości zakres. Stawki w załączniku A2 stanowią podstawę do wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty i rozliczania usuniętych awarii zgodnie z § 6 umowy.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej.

Otrzymują:

1. RZP a/a
2. Adresat wg możliwości
3. ...

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

## PYTANIA

Zwracam się z pytaniami dotyczącymi zamówienia publicznego na „Usuwanie awarii sieci drenarskich i odwodnieniowych na terenie gminy Piaseczno”, spr. 155/2018 a mianowicie w opisie przedmiotu zamówienia załącznik „A” i kosztorysie ofertowym załącznik „A2” w punkcie:

1. „Czyszczenie z wywozem ziemi z korytek odwadniających”- jak duże jest zanieczyszczenie korytek (warstwa, waga np. w t lub Mg albo  $m^3$ )?, i czy osad z korytek podlega utylizacji a jeżeli tak, to czy koszt utylizacji należy uwzględnić w tej pozycji?
2. „konserwacja rowów o głębokości śred. 1,5 m” - jakie czynności Zamawiający przewiduje w tej pozycji, jaka jest szerokość dna rowu, nachylenie skarp, jaki porost (miękki czy twardy), jaka warstwa odmulania, czy rów jest suchy czy jest wypełniony wodą, czy na skarpach rosną krzaki? Czy rów znajduje się w polach czy w aglomeracji?
3. „czyszczenie studzienek odwadniających”: jaki rodzaj czyszczenia Zamawiający przewiduje mechaniczne czy ręczne?, jaka jest średnica i głębokość studzienek? jaka jest średnia grubość osadu w studziencie i czy wymagana jest utylizacja tego osadu? Jeżeli tak, to czy Zamawiający wymaga przedstawienia karty utylizacji osadów (odpadów)?, gdzie zlokalizowane są studzienki odwadniające przeznaczone do oczyszczenia?
4. „czyszczenie wpustów deszczowych” – jaki rodzaj czyszczenia Zamawiający przewiduje mechaniczne czy ręczne?, jaka jest średnica i głębokość studzienek? jaka jest średnia grubość osadu w studziencie i czy wymagana jest utylizacja tego osadu? Jeżeli tak, to czy Zamawiający wymaga przedstawienia karty utylizacji osadów (odpadów)?, gdzie zlokalizowane są studzienki odwadniające przeznaczone do oczyszczenia?
5. „wykonanie przepustów drogowych z przyczółkami o śr  $\varnothing$  0,6 m” – czy Zamawiający przewiduje przepusty betonowe, PCV czy PP?, jakiego rodzaju mają być przyczółki: betonowe monolityczne, prefabrykowane czy z darniny?, jakiego rodzaju nawierzchnię należy wkalkulować do wyceny tej pozycji?, czy droga jest czynna i jakie jest na niej natężenie ruchu?
6. „wykonanie przepustów drogowych z przyczółkami o śr  $\varnothing$  0,8 m” – czy Zamawiający przewiduje przepusty betonowe, PCV czy PP?, jakiego rodzaju mają być przyczółki: betonowe monolityczne, prefabrykowane czy z darniny?, jakiego rodzaju nawierzchnię należy wkalkulować do wyceny tej pozycji?, czy droga jest czynna i jakie jest na niej natężenie ruchu?

7. „wykonanie przepustów drogowych z przyczółkami o  $\text{sr } \varphi 1,0 \text{ m}$ ” – czy Zamawiający przewiduje przepusty betonowe, PCV czy PP?, jakiego rodzaju mają być przyczółki: betonowe monolityczne, prefabrykowane czy z darniny?, jakiego rodzaju nawierzchnię należy w kalkulować do wyceny tej pozycji?, czy droga jest czynna i jakie jest na niej natężenie ruchu?
8. „wykonanie korytek betonowych” – co Zamawiający przez to rozumie?, czy mam stworzyć mini betoniarnię i uruchomić linię produkcyjną korytek?
9. „odbudowa rowu melioracyjnego o gł. 1 m” – jakie czynności Zamawiający przewiduje w tej pozycji, jaka ma być szerokość dna rowu, nachylenie skarp, jaki porost (miękki czy twardy), jaka warstwa odmulania, czy w rowie rosną krzaki a jak tak to jakie? Czy skarpy odtworzonego rowu umacniać jeżeli tak to czym? Czy rów znajduje się w polach czy w aglomeracji?
10. „odmulenie rowu melioracyjnego warstwą 10 cm” – jaka jest szerokość dna i głębokość rowu?, czy Zamawiający przewiduje odmulanie mechaniczne czy ręczne? Jaki jest dostęp do rowu dla sprzętu mechanicznego?, czy rosną drzewa lub krzaki przy skarpach rowu?, czy w pobliżu rowu istnieje infrastruktura podziemna?
11. „odmulenie rowu melioracyjnego warstwą 20 cm” – jaka jest szerokość dna i głębokość rowu?, czy Zamawiający przewiduje odmulanie mechaniczne czy ręczne? Jaki jest dostęp do rowu dla sprzętu mechanicznego?, czy rosną drzewa lub krzaki przy skarpach rowu?, czy w pobliżu rowu istnieje infrastruktura podziemna?
12. „odmulenie rowu melioracyjnego warstwą 30 cm” – jaka jest szerokość dna i głębokość rowu?, czy Zamawiający przewiduje odmulanie mechaniczne czy ręczne? Jaki jest dostęp do rowu dla sprzętu mechanicznego?, czy rosną drzewa lub krzaki przy skarpach rowu?, czy w pobliżu rowu istnieje infrastruktura podziemna?
13. „odmulenie rowu melioracyjnego warstwą 40 cm” – jaka jest szerokość dna i głębokość rowu?, czy Zamawiający przewiduje odmulanie mechaniczne czy ręczne? Jaki jest dostęp do rowu dla sprzętu mechanicznego?, czy rosną drzewa lub krzaki przy skarpach rowu?, czy w pobliżu rowu istnieje infrastruktura podziemna?
14. „wykonanie rurociągu o średnicy 10 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
15. „wykonanie rurociągu o średnicy 12,5 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
16. „wykonanie rurociągu o średnicy 15 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
17. „wykonanie rurociągu o średnicy 17,5 cm” na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
18. „wykonanie rurociągu o średnicy 20 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
19. „wykonanie rurociągu o średnicy 30 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.
20. „wykonanie rurociągu o średnicy 60 cm” – na jakiej głębokości, z jakiego materiału, w jakiej kategorii gruncie, czy w gruncie podmokłym, gliniastym, torfowym Zamawiający przewiduje wykonanie rurociągu.

21. „odmulenie przepustów rurowych ½ zamulenia o średnicy 0,2 m” – gdzie zlokalizowane są przepusty?, odmulanie mechaniczne czy ręczne?, czy przepusty są suche czy prowadzą wodę?
22. „odmulenie przepustów rurowych ½ zamulenia o średnicy 0,4 m” – gdzie zlokalizowane są przepusty?, odmulanie mechaniczne czy ręczne?, czy przepusty są suche czy prowadzą wodę?
23. „odmulenie przepustów rurowych ½ zamulenia o średnicy 0,6 m” – gdzie zlokalizowane są przepusty?, odmulanie mechaniczne czy ręczne?, czy przepusty są suche czy prowadzą wodę?
24. „odmulenie przepustów rurowych ½ zamulenia o średnicy 0,8 m” – gdzie zlokalizowane są przepusty?, odmulanie mechaniczne czy ręczne?, czy przepusty są suche czy prowadzą wodę?
25. „odmulenie przepustów rurowych ½ zamulenia o średnicy 1,0 m” – gdzie zlokalizowane są przepusty?, odmulanie mechaniczne czy ręczne?, czy przepusty są suche czy prowadzą wodę?
26. „hakowanie roślin” – czy jednostką miary nie powinny być m<sup>2</sup>?, jaka jest szerokość i głębokość cieków?, co należy zrobić z wydobytą roślinnością?
27. „cięcie krzaków rzadkie” – czy Zamawiający przewidują wywiezienie krzaków i ich utylizację?
28. „cięcie krzaków średnie” – czy Zamawiający przewidują wywiezienie krzaków i ich utylizację?
29. „cięcie krzaków gęste” – czy Zamawiający przewidują wywiezienie krzaków i ich utylizację?
30. „wywóz pozostałości po oczyszczeniu i odmulaniu na odległość do 10 km / zamawiający nie wskazuje miejsca składowania odpadów – samochód 8-12t” – co Zamawiający rozumie pod pojęciem **pozostałość po oczyszczeniu**?
31. Załącznik SST, pkt. 2. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) stosowana jest jako dokument przetargowy i kontaktowy przy zleceniu i realizacji robót: co Zamawiający rozumie pod sformułowaniem „dokument ... kontaktowy”?
32. Jak pogodzić zapis we wzorze umowy § 2 p. b) mówiący o rozpoczęciu prac likwidujących awarię najpóźniej w ciągu 8 godzin od zgłoszenia z formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) p.4 w którym należy określić czas reakcji między 8 a 24 godziny?
33. Podpisując formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) składamy w p. 5 oświadczenie, że „zaoferowana cena zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia”, natomiast nie znamy przedmiotu zamówienia, gdyż zaoferowana cena wynikająca z kosztorysu ofertowego ma służyć jedynie do oceny i porównania złożonych ofert a Zamawiający nie jest związany szacowanymi ilościami. (SIWZ część XII p. 1). Proszę o wytłumaczenie tej niekonsekwencji.

## UMOWA

Zawarta w dniu ..... w Piasecznie pomiędzy Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno NIP 123-12-10-962, Regon 015891289 reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta i Gminy - inż. Zdzisława Lisa zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... pod nr KRS..... nr NIP..... z kapitałem zakładowym w wysokości..... zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

Na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych i wybranej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zawarta została umowa o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na usuwaniu awarii sieci drenarskich i odwodnieniowych na terenie gminy Piaseczno.
2. Opis przekazywanego do prac polegających na usuwaniu awarii systemu wybudowanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami stawianymi dla tego typu obiektów, przedstawiono w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącymi załączniki „A”, „A2” do umowy będącymi jej integralną częścią.

## § 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) Utrzymanie w pełnej sprawności technicznej systemu odwodnieniowego na terenie Gminy Piaseczno, dokonywanie przeglądów, napraw bieżących, usuwanie awarii, korekty sieci odwadniającej.
  - b) Zapewnienie możliwości całodobowego przyjmowania zgłoszeń o awariach i rozpoczęcie prac likwidujących awarię najpóźniej w ciągu ..... godzin od zgłoszenia, zmierzających do likwidacji awarii aż do czasu jej skutecznego usunięcia.
  - c) Zapewnienie właściwego spływu wód powierzchniowych zwłaszcza w

okresie roztopów i dużych opadów.

- d) Postulowanie i wnioskowanie zmian w systemie zmierzającym do jego usprawnienia.
  - e) Uczestnictwo w odbiorach robót, przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych robót, których investorem jest Zamawiający.
  - f) Uczestnictwo i wykonanie czynności odbiorowych połączeń indywidualnych.
  - g) Odcinanie odpływu ścieków do rowów odwodnieniowych i przydrożnych, sieci odwodnieniowej u osób (na ich koszt) na żądanie Zamawiającego, które wykonały nielegalny zrzut.
  - h) Odtwarzanie nawierzchni dróg, ulic i chodników uszkodzonych w trakcie usuwania awarii w tym zasypanie, wyrównanie oraz zagęszczenie wykopu i przywrócenie nawierzchni do stanu pierwotnego.
2. Roboty objęte Umową winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami.

### § 3

1. Do obowiązków Wykonawcy nie należą niżej wymienione prace i koszty:
  - a) remonty kapitalne budowli oraz sieci kanalizacji deszczowej.
  - b) prace wynikające z zaleceń instytucji nadzorujących obiekty i sieci kanalizacyjną mające charakter inwestycji.
2. W przypadku sporu o zakwalifikowanie danej naprawy do remontów głównych i kapitalnych, strony powołają komisję trójstronną z udziałem producenta urządzeń lub biegłego, celem rozstrzygnięcia sporu.

### § 4

W przypadku wystąpienia awarii na urządzeniach odwodnieniowych otwartych lub zamkniętych naprawa zostanie wykonana przez Wykonawcę, który powiadomi o tym Zamawiającego. Wykonawca zabezpieczy odpływ wody lub ścieków kanałem zastępczym lub przez pompowanie.

### § 5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przy wykonywaniu umowy.

### § 6

1. Za wymienione w § 2 prace Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za wykonaną pracę według ryczałtowych cen jednostkowych przedstawionych w ofercie, w przypadku prac nie objętych ryczałtem na podstawie szczegółowych kosztorysów powykonawczych opracowanych w oparciu

o KNR-y o i składniki cenotwórcze przedstawione w ofercie. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie wymienionego w ofercie nie mogą przekraczać średnich cen krajowych publikowanych w wydawnictwie *Sekocenbud* za ostatni kwartał. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedłożonych kosztów materiałów i pracy sprzętu w odniesieniu do cen rynkowych.

2. Prace nie objęte ryczałtem mogą być wykonywane wyłącznie na polecenie Zamawiającego.

3. Ryczałtowe ceny jednostkowe oraz składniki cenotwórcze nie ulegają podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu.

4. Podatek VAT będzie naliczony wg stanu prawnego na dzień wystawienia faktury.

5. Podstawą do zapłaty Wykonawcy będzie wystawiona faktura potwierdzona na podstawie kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

7. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub rozszerzenia zakresu robót zgodnie z zasadami – Prawo zamówień publicznych. Łączna wartość podstawowego zamówienia na usuwanie awarii sieci drenarskich i odwodnieniowych na terenie Gminy Piaseczno wynosi:..... zł.

W tym Gmina zamierza przeznaczyć na podstawowy zakres zadania poniższe kwoty:

2018 r. - ..... zł

2019 r. - ..... zł

## § 7

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
2. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę umowy o roboty z podwykonawcą jest wymagana zgoda



Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dotyczącą wykonania robót określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Umowy zobowiązany jest do przyjęcia terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie dłuższego niż 20 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.
7. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:
  - a) przedmiot umowy powierzony do wykonania dalszemu podwykonawcy musi być tożsamy z zakresem zawartym w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu (zakres prac podwykonawcy/dalszego podwykonawcy należy przedstawić - w umowie z Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą - w postaci pozycji z harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego złożonego Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z określeniem wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy za realizację tej pozycji),
  - b) przedmiot umowy powierzony do wykonania podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy musi być zrealizowany zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami technicznymi, z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadających wymagane odrębnymi przepisami certyfikaty i atesty,
  - c) wysokość wynagrodzenia na żadnej z pozycji z umowy podwykonawcy/dalszego podwykonawcy nie powinna przekraczać przedmiotu umowy nie może być wyższa od kwoty zawartej w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu, obejmującej dany zakres robót,

- d) zapłata wynagrodzenia dla Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy następować będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru robót i wystawieniu na jego podstawie faktury.
- e) z kwoty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy/Dalszemu Podwykonawcy z każdej faktury wystawionej zgodnie z umową o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, nie mogą być zatrzymane przez Wykonawcę/Dalszego Podwykonawcę kwoty tytułem zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo lub z tytułu gwarancji i rękojmi.
8. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi nakładać na Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności (w zakresie realizacji przedmiotu umowy).
9. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi nakładać na Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę obowiązek przedkładania do Zamawiającego ksero wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę i szczegółowym zakresem robót wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zgodnie z zawartą umową.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w przypadkach:
- nie przystąpienia do usuwania awarii w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt. b umowy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto za usunięcie awarii
  - rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 10 ust 2 – w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 8.
2. Gmina upoważniona jest do potrącenia kar umownych z faktur a w przypadku ich braku Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
3. Jeżeli wysokość szkody, powstałej przez Zamawiającego, przeważy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
4. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowo określonej.

## § 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynoszące 5% wartości robót brutto tj. kwotę ..... złotych w formie: .....
2. Zabezpieczenie będzie zwrócone Wykonawcy nie później niż 30 dni od daty zakończenia umowy, po potrąceniu ewentualnych kar umownych

## § 10

1. Umowa zostaje zawarta od dnia podpisania do dnia 30.06.2019 r. lub do wyczerpania łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, określonego w § 6 ust. 8.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia przez specjalnie powołaną przez Zamawiającego komisję z udziałem przedstawiciela Wykonawcy rażących zaniedbań Wykonawcy w wykonywaniu umowy.

## § 11

Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W związku z brzmieniem art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - b) zmniejszenia zakresu robót,
  - c) wystąpienia opadów atmosferycznych lub temperatur, których skala w istotny sposób odbiega od średniej wieloletniej określonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Warszawie, uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie robót,

## § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1). Opis przedmiotu zamówienia - „A”, „A2”
- 2). Oferta przetargowa

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

SKARBNIK  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Agnieszka Kowalska*

15 PAŹ. 2018

GŁÓWNY SPECJALISTA

*mgr Marek Łęcki*

Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Transportu Publicznego

*mgr inż. Włodzimierz Rasiński*

RADCA PRAWNY

*Teresa Piekarczyk*

Strona 7 z 7