

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 23/59 obr. 53 gm. Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm./, uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości stanowiącej własność osób prywatnych, oznaczonej jako działka ew. nr 23/59, położona w obrębie 53 m. Piaseczno, o powierzchni 1499m.kw., uregulowana w księdze wieczystej nr WA11/00011651/8. Działka ew. nr 23/59 zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 613/LI/98 z dnia 29 kwietnia 1998r. (Dz. Urz. Woj. W-go nr 36 poz. 119 z dnia 16 lipca 1998r.) oraz zmianą planu dla obszaru urbanistycznego A23/U/Ls, MN, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1238/LVIII/2002 z dnia 26 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 276 poz. 71903 z dnia 24 października 2002r.), działka nr ew. 23/59 obr. 53 położona przy ul. Szpitalnej w Piasecznie znajduje się w obszarze urbanistycznym (symbol MN) przeznaczonym pod mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne. Południowy fragment działki leży w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz w strefie ochronnej od pomników przyrody.

Nieruchomość stanowiąca działkę opisaną powyżej uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA11/00011651/8. Działka 23/59 sąsiaduje z innymi działkami, stanowiącymi już własność Gminy Piaseczno, zlokalizowanymi w rejonie ul. Szpitalnej w Piasecznie, a zatem zakup jej pozwoli na wspólne zagospodarowanie tego terenu.

Nieruchomość zostanie nabyta przez Gminę za cenę ustaloną z właścicielami w wyniku negocjacji. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

2018 -10- 23

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Anna Bednarska
mgr inż. Anna Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

GŁÓWNY SPECJALISTA
Anna Muszyńska
mgr Anna Muszyńska

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Iwona Zielińska-Woszczyk
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk