

WZÓR UMOWY

dla części :
Części I, Części II, Części III.

Zawarta w dniu 2018 r. w Piasecznie pomiędzy:
Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, NIP: 123-12-10-962, REGON 015891289, reprezentowaną przez :
Zdzisława Lisa - Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczna
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w,
zarejestrowaną i wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS,
NIP:, Regon,
reprezentowaną przez:
.....
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami”

umowa została zawarta w trybie art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.
Część I - Monitoring na skrzyżowaniu ul. Gerbera - Sienkiewicza i Sienkiewicza – Dworcowa w Piasecznie,
Część II - Monitoring Budżet Obywatelski – ul. Kusocińskiego w Piasecznie,
Część III - Monitoring ul. Cyraneczki w Józefosławiu.
(należy zakreślić właściwe zadanie inwestycyjne).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania i oczekiwania Zamawiającego zostały podane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) – załącznik nr. 2, Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr. 3, „Koncepcji technicznej budowy nowego Punktu Kamerowego w ramach infrastruktury systemu monitoringu wizyjnego miasta Piaseczna” oraz w dokumentacji przetargowej.
3. Lokalizacja punktów kamerowych znajduje się w załączniku nr 1.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 , zgodnie z postanowieniami Umowy, warunkami SIWZ, Opisu przedmiotu zamówienia, „Koncepcji technicznej budowy nowego Punktu Kamerowego w ramach infrastruktury systemu monitoringu wizyjnego miasta Piaseczna”, Formularzem ofertowym – załącznik nr. 4, z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującym prawem polskim, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami,
 - 2) udzielania Zamawiającemu na jego wniosek wszystkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy i zawartych w nim rozwiązań,
 - 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu bądź możliwości wystąpienia problemów lub okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość lub termin wykonania przedmiotu Umowy,

- 4) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy na każdym etapie.
2. Wykonawca gwarantuje, że urządzenia i sprzęt dostarczony w ramach realizacji Umowy będzie sprzętem fabrycznie nowym, wolnym od wad i usterek w pełni sprawnym i nieobciążony prawami osób trzecich.
3. Wszelkie czynności serwisowe i konserwacji urządzeń niezbędne do prawidłowego ich funkcjonowania zostaną wykonane przez Wykonawcę w okresie 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru w ramach obowiązującej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) udostępnienia bez zbędnej zwłoki wszelkich informacji oraz danych, niezbędnych do zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i konfiguracji całości przedmiotu Umowy, którymi dysponuje,
- 2) przystąpienia do procedury odbioru przedmiotu umowy na podstawie zgłoszenia wykonawcy o gotowości przedmiotu umowy do odbioru,
- 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie **do dnia** 2018 r.
2. Realizacja przedmiotu Umowy będzie się odbywać zgodnie z harmonogramem realizacji przedmiotu Umowy dostarczonym do Zamawiającego w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy i zaakceptowanym przez Zamawiającego.

§ 5

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza jako osoby odpowiedzialne za realizację Umowy ze strony Zamawiającego do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru całości prac umownych:
 - a) ze strony Zamawiającego: Mariusz Łodyga, tel. (22) 750-21-60 , adres e-mail: strazmiejska@piaseczno.eu , adres korespondencyjny: Straż Miejska w Piasecznie ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
2. Wykonawca wskazuje jako osoby upoważnione do kontaktów w zakresie realizacji Umowy:
 - 1) email: tel:
 - 2) email: tel:

§ 6

ODBIÓR WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Podstawą do rozpoczęcia procedury odbioru jest złożenie przez Wykonawcę w wymaganym Umową terminie oświadczenia o zakończeniu prac i gotowości do odbioru.
2. Wraz z przedmiotowym oświadczeniem Wykonawca powinien dostarczyć kompletną dokumentację wykonawczą i powykonawczą niezbędną do dokonania oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zawierającą:
 - 1) oświadczenie o należyтым wykonaniu prac budowlanych;
 - 2) szczegółowy wykaz zabudowanych materiałów i urządzeń z podaniem typu, numeru

Wzbr
01

- seryjnego urządzeń i nazwy producenta;
- 3) wykaz ilościowo-wartościowy wykonanych prac, zamontowanych materiałów i urządzeń określający całkowitą wartości inwestycji (środka trwałego) z podziałem na lokalizacje punktów kamerowych;
 - 4) dokumentację techniczno-ruchową zainstalowanych urządzeń;
 - 5) atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i gwarancje dla materiałów i urządzeń których użyto do budowy, z sygnaturą określającą miejsce zabudowania;
 - 6) w przypadku zmian i rozbieżności w stosunku do projektu na etapie realizacji – kopie notatek, protokołów konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;
 - 7) zestawienie przekazywanych dokumentów.
3. W ciągu 7 dni roboczych od złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o zakończeniu prac i gotowości do odbioru oraz przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej Zamawiający zwołuje komisję odbiorową.
 4. Procedura kończy się sporządzeniem protokołu odbioru. Protokół odbioru powinien potwierdzać zgodność realizacji przedmiotu umowy z warunkami określonymi w dokumentacji przetargowej, przyjętą dokumentacją projektową.
 5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad podczas procedury odbiorowej Zamawiający może odmówić odbioru i zażądać od Wykonawcy ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
 6. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbiorów, jak i stwierdzone wady będą zawarte w protokołach odbioru podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
 7. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego zgłaszając gotowość do ponownego odbioru.
 8. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzone wady i usterek uniemożliwiają użytkowanie systemu w całości lub w części - do czasu ich usunięcia i ponownego zgłoszenia do odbioru.
 9. Do daty dokonania odbioru robót, ryzyko utraty/uszkodzenia materiałów wbudowanych ponosi Wykonawca.

§ 7

WARUNKI GWARANCJI I SERWISU GWARANCYJNEGO

1. Okres gwarancji na wszystkie urządzenia i wyposażenie, w tym kamery wynosi **miesiące**. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć sprzęt fabrycznie nowy. Gwarancja rozpocznie się od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Całość dostarczanego sprzętu i oprogramowania musi pochodzić z autoryzowanego kanału sprzedaży producentów.
3. Wymagana gwarancja musi być potwierdzona na karcie gwarancyjnej lub innym dokumencie przez polskie lub regionalne przedstawicielstwo producenta sprzętu (obejmujące swoim zasięgiem terytorialnym obszar Polski).
4. Zamawiający wymaga, by serwis był autoryzowany przez producenta urządzeń, to jest by zapewniona była naprawa lub wymiana urządzeń lub ich części, na części nowe i oryginalne, zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta.
5. Serwis gwarancyjny musi obejmować dostęp do aktualizacji oprogramowania systemowego oferowanych urządzeń – Wykonawca zapewni dostęp do części chronionych stron internetowych producentów rozwiązań, umożliwiającą: pobieranie nowych wersji oprogramowania, dostęp do narzędzi konfiguracyjnych i dokumentacji technicznej, dostęp do pomocy technicznej producentów.
6. Wszystkie działania serwisowe i gwarancyjne Wykonawcy muszą być udokumentowane w Rejestrze Serwisowym.
7. Przyjmowanie zgłoszeń o awarii przez Wykonawcę musi być zapewnione przez 24 godziny na dobę, również w dni ustawowo wolne od pracy, poprzez pocztę elektroniczną

Wrote
Gy

oraz na specjalny telefoniczny numer serwisowy (centrum obsługi telefonicznej). Zamawiający dopuszcza wykorzystanie systemu elektronicznego typu Help Desk / Service Desk Wykonawcy dostępnego za pośrednictwem sieci Internet jako dodatkowe narzędzie zgłaszania awarii.

8. Wykonawca powinien dążyć do niezwłocznego usunięcia awarii. Maksymalny czas usunięcia awarii od zgłoszenia wynosi 2 dni robocze.
9. Zamawiający może wydłużyć czas naprawy wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy. W przypadku wydłużenia czasu naprawy ponad gwarantowany czas usunięcia awarii Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie zapewnić i zamontować sprzęt zastępczy tej samej klasy, najpóźniej 7 dnia roboczego od zgłoszenia awarii.
10. Za dzień roboczy uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 8

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto), w tym: podatek VAT (23%) w wysokości zł (słownie: złotych), zł netto (słownie: złotych netto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy, w tym koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i serwisu gwarancyjnego opisanych w § 7. Wykonawca nie może żądać pokrycia żadnych kosztów dodatkowych.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 4.
4. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Wykonawcy.
6. Przelew wierzytelności wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

ZABEZPIECZENIE UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 2,50 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 tj. zł (słownie złotych:) i zostało wniesione przez Wykonawcę w formie
2. Zabezpieczenie będzie zwrócone Wykonawcy na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy w następujący sposób:
 - 70% kwoty zabezpieczenia nie później niż 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy,
 - 30% w ciągu 14 dni po upływie m-cy od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 30% kwoty brutto, o której mowa w § 8 ust. 1
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 – w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

Wzrost
27

- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 5 – w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad;
- 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 7 – w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad;
2. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty księgowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych naliczanych zgodnie z ust.1 z faktur wystawianych przez Wykonawcę po pisemnym uzasadnieniu ich potrącenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych przewyższa wierzytelności należne Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
6. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 Umowy.
7. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie określonym w § 4 ust.1, Zamawiający może, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, od Umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wyznaczonego do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z warunkami Umowy lub zakres prac odbiega w sposób znaczny od przedstawionego harmonogramu realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.

§ 12

ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia, w wyniku zgodnego oświadczenia woli Stron Umowy, zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do jej treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy i określa poniżej warunki ewentualnego wprowadzenia takich zmian.
2. Strony mogą dokonać zmian w umowie w przypadku:
 - 1) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej okresowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ lub wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy ani Zamawiającego (w szczególności zdarzeń losowych), których nie dało się przewidzieć

wp
SP

- ani im zapobiec,
- 2) zmiany obowiązującej stawki VAT - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę,
 - 3) konieczność zmiany miejsca montażu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których nie udało przewidzieć wcześniej,
 - 4) gdy urządzenie stanowiące przedmiot oferty zostało wycofane z rynku lub zaprzestano jego produkcji, a zaproponowane przez Wykonawcę w jego miejsce urządzenie posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż urządzenia będące przedmiotem oferty w zakresie jego parametrów, cech i funkcjonalności wymaganych w SIWZ oraz w zakresie pozostałych parametrów zmiana jest korzystna dla Zamawiającego i w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie zostanie zwiększone,
 - 5) zmiany miejsc użytkowania, wykonania świadczeń gwarancyjnych, świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, oraz zmiany adresów tych miejsc w wyniku zmian organizacyjnych i/lub zmian adresów Zamawiającego,
 - 6) wystąpienia okoliczności umożliwiających zastosowanie nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania Umowy,
 - 7) zmiany terminu przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie lub wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej.
 - 8) zaistnienie niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac budowlanych, montażowych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych przez Wykonawcę,
 - 9) konieczność zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego.
3. Postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednak nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 13

Zachowanie poufności

1. W czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz przez czas nieograniczony po jej wygaśnięciu, Strony zobowiązane są zapewnić poufność informacji dotyczących drugiej Strony pozyskanych w związku z wykonywaniem Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, z wyłączeniem sytuacji, gdy przepisy prawa powszechnie obowiązującego nakładają obowiązek udostępnienia tych informacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania i ochrony wszelkich danych i informacji, z którymi zetknął się lub może zetknąć w czasie realizacji umowy, pod rygorem odpowiedzialności prawnej.
3. Żadna ze Stron umowy nie będzie bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony kopiować, rozpowszechniać ani ujawniać komukolwiek informacji dotyczących drugiej Strony, jej interesów, finansów lub działań, włącznie z wszelkimi informacjami technicznymi, finansowymi i tajemnicą przedsiębiorstwa, niezależnie od źródeł tych informacji.
4. Strony zachowują, jako poufne informacje, o sposobie organizacji systemów IT oraz metodach systemów bezpieczeństwa.

§ 14

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań aby rozwiązać je pomiędzy sobą polubownie.

K201
BP

2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki.

Wykaz załączników :

1. Lokalizacja punktów kamerowych znajduje się w załączniku nr 1.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia znajduje się w załącznik nr. 2.
3. Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączniku nr. 3.
4. Formularz ofertowy Wykonawcy znajduje się w załączniku nr. 4.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

SKARBNIK
Miasta i Gminy Piaseczno
[Signature]
mgr inż. Agnieszka Kowalska
12 PAŹ. 2018

KOMENDANT STACJI MIEJSKIEJ
W PIASECZNO
[Signature]
Mariusz Łodyga

[Signature]
Katarzyna Burczaniuk
RADCA PRAWNY

Dorliszka