

UCHWAŁA NR 450/XVI/2007
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE
z dnia 12.12.2007r

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska I A zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 627/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.(Dz. Urz. Woj. Warsz. Nr 44 poz. 146 i147 z dnia 12.08.1998r.)

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z dnia 10.05.2003 r.), art. 18 ust. 2 pkt . 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) , w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1453/LVI/2006 z dnia 21.09.2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska IA zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 627/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.(Dz. Urz. Woj. Warsz. Nr 44 poz. 146 i147 z dnia 12.08.1998r.) Rada Miejska w Piasecznie po zbadaniu stwierdza zgodność niniejszej zmiany planu z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piaseczno i uchwała co następuje :

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 627/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.(Dz. Urz. Woj. Warsz. Nr 44 poz. 146 i147 z dnia 12.08.1998r.)

w § 8 ust.1 wprowadza się następujące zmiany :

1. w miejsce oznaczenia „c” wprowadza się oznaczenie punktu „ 3”
2. wprowadza się nowy punkt 4, o następującej treści:
„ dopuszczenie realizacji zabudowy na działkach mniejszych niż ustalone w pkt. 2, wydzielonych w związku z realizacją wyznaczonego planem układu komunikacyjnego oraz wydzielonych przed uchwaleniem planu”

§ 2

Pozostałe ustalenia planu części wsi Siedliska I A zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 627/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.(Dz. Urz. Woj. Warsz. Nr 44 poz. 146 i147 z dnia 12.08.1998r.) oraz załącznik stanowiący rysunek planu pozostają bez zmian.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest wykaz uwag do planu wraz z rozstrzygnięciem sposobu ich rozpatrzenia, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 5

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Piasecznie

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ w Piasecznie

Dorota Wysocka-Jońska

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
GŁÓWNY ARCHITEKT
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Andrzej Ryśkiewicz
nr upr. 1120/90
wpis do Izby OIU nr Wa-178

Uzasadnienie

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska I A (uchwalony przez Radę Miejską 20.05.1998r.) odmiennie traktuje ustalenia zawarte w tekście planu i rysunku planu.

W konsekwencji niektóre działki znajdując się na rysunku planu w obszarze przeznaczonym pod zabudowę jednorodzinną, ze względu na wyznaczony w planie układ komunikacyjny mają zmniejszoną powierzchnię, w sposób uniemożliwiający wydanie pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art.1 i 2 oraz art.27 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeprowadzono procedurę planistyczną, zgodnie z art.17 w/w Ustawy.



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 4 marca 2008 r.

Nr 28

TREŚĆ:

Poz.:

ZARZĄDZENIE WOJEWODY

- 1017** — nr 23 z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wierzbno..... 6080

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1018** — uchwała nr XXV/112/2008 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 22 stycznia 2008r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Piastów..... 6082
- 1019** — uchwała nr XVI/91/08 Rady Gminy Latowicz z dnia 25 stycznia 2008r. w sprawie uchwalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Latowicz na 2008 rok..... 6088
- 1020** — uchwała nr IX/55/07 Rady Gminy Leoncin z dnia 26 września 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowe Polesie, gmina Leoncin..... 6096
- 1021** — uchwała nr 430/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania imienia Publicznemu Gimnazjum w Jazgarzewie ul. Szkolna 10, wchodzącemu w skład Zespołu Szkół Publicznych w Jazgarzewie..... 6127
- 1022** — uchwała nr 431/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania imienia Publicznej Szkole Podstawowej w Jazgarzewie ul. Szkolna 10, wchodzącej w skład Zespołu Szkół Publicznych w Jazgarzewie..... 6127
- 1023** — uchwała nr 442/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania nazwy Petunii drodze wewnętrznej, prywatnej we wsi Baszkówka w gminie Piaseczno..... 6128
- 1024** — uchwała nr 443/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania nazwy Wiśniowy Ogród ulicy położonej we wsi Bąkówka w gminie Piaseczno..... 6130
- 1025** — uchwała nr 444/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania nazwy Nadziei drodze wewnętrznej, prywatnej we wsi Julianów w gminie Piaseczno..... 6132
- 1026** — uchwała nr 445/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie nadania nazwy Spełnionych Marzeń ulicy dojazdowej we wsi Baszkówka w gminie Piaseczno..... 6134
- 1027** — uchwała nr 447/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru wyznaczonego granicami działki ozn. nr ew. 43 obr. 52 położonej przy ulicy Jałowcowej..... 6136

- 1028** — uchwała nr 450/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska I A zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 627/LII/1998 z dnia 20 maja 1998r. (Dz.Urz. Woj. Warsz. Nr 44, poz. 146 i 147 z dnia 12 sierpnia 1998r.)..... 6141
- 1029** — uchwała nr 455/XVI/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie zmiany uchwały nr 394/XV/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 14 listopada 2007r. w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych na 2008 rok..... 6143
- 1030** — uchwała nr XI/62/07 Rady Gminy Wieczfnia Kościelna z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie Regulaminu przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego i funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także szczegółowych zasad obliczania i wypłacania dodatku mieszkaniowego..... 6143
- 1031** — uchwała nr 133/XII/2007 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 24 października 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Dobiesz – część II D..... 6149
- 1032** — uchwała nr 63/XV/07 Rady Gminy Rościszewo z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie przyjęcia rocznego programu i zasad współpracy Gminy Rościszewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego..... 6165
- 1033** — uchwała nr XIV/83/07 Rady Gminy Mrozy z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych, w których jest realizowany obowiązek szkolny lub obowiązek nauki na terenie gminy Mrozy..... 6171
- 1034** — uchwała nr XIV/85/07 Rady Gminy Mrozy z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych zaliczonych do kategorii dróg gminnych i wewnętrznych położonych na działkach stanowiących własność Gminy Mrozy w granicach gminy Mrozy..... 6173
- 1035** — uchwała nr XIV/86/07 Rady Gminy Mrozy z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Mrozy na lata 2008 – 2012..... 6175
- 1036** — uchwała nr XIV/62/07 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia Regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków..... 6180
- 1037** — uchwała nr XI/70/2007 Rady Gminy Stoczek z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia regulaminu wynagradzania nauczycieli..... 6184
- 1038** — uchwała nr XI/71/2007 Rady Gminy Stoczek z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia programu współpracy gminy Stoczek z organizacjami pozarządowymi na 2008 rok..... 6191
- 1039** — uchwała nr XVI/86/2007 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 13 grudnia 2007r. w sprawie wprowadzenia do budżetu zmian..... 6194
- 1040** — uchwała nr X/38/07 Rady Gminy w Ceranowie z dnia 29 listopada 2007r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy..... 6202
- 1041** — uchwała nr XIII/68/07 Rady Gminy w Wiśniewie z dnia 12 grudnia 2007r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok..... 6208
- 1042** — uchwała nr XV/56/2007 Rady Gminy Gielniów z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy w roku 2007..... 6210
- 1043** — uchwała nr XVIII/121/2007 Rady Miasta Żąbki z dnia 10 grudnia 2007r. w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu miasta Żąbki na 2007 rok..... 6222