

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz.2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej
do użyczenia na czas nieoznaczony na rzecz Sołectwa Łbiska

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy
1	Działka nr 9 obręb Pęcchery-Łbiska PGR, gm. Piaseczno, o pow. 0,3296 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA5M/00271769/0	0,3296 ha	Działka położona we wsi Łbiska przy ul. Żeligowskiego stanowiąca teren zielony. Działka wdzierżawiona zostanie z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i sportowe.	UO(US) – tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji	Nieoznaczony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 07 GRU. 2018

2018 12 05
 Pomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

mgr inż. Anna Bednarska

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej za 1 m ² netto	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 2/5 obręb 19 m. Piaseczno, o pow. 0,72 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00037989/4	983 m ²	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Armii Krajowej i ul. Warszawskiej 37 w Piasecznie, na której jest urządzony parking.	2KD-D – teren ulic dojazdowych oraz w części 1MW/U - teren zabudowy wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi, jednak z uwagi lokalizację poza terenem przeznaczonym pod zabudowę nie może być wykorzystana pod zabudowę wielorodzinną. Teren będzie wydzierżawiony z przeznaczeniem pod parking i w części pod drogi dojazdowe	3 lata	Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod: - parking 28,05 zł - drogi dojazdowe 14,03 zł	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. ... 07 GRU. 2018

Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

mgr inż. Anna Bednarska

2018 -12- 0 5

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz.2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 35/6, obr. 27 m. Piaseczno, o pow. 2300 m ² , uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00268565/6	407,30 m ²	Nieruchomość położona w Piasecznie w rejonie ulic Orzeszkowej i Żeromskiego stanowiąca teren zieleni. Część nieruchomości wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni i wiatę gospodarczą.	5 MN – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą, jako dopuszczone – pod usługi nieuciążliwe wbudowane w budynki mieszkalne, tereny usług administracyjno-biurowych, ulice wewnętrzne i infrastructure obsługi technicznej terenu i zabudowy.	5 lat	Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod teren zieleni wynosi: 1,05 zł netto + VAT za każdy m² pod wiatę wynosi: 18,70 zł netto + VAT za każdy m²	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj.07.GRU.2018

2018-12-05
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

mgr inż. Anna Bednarska