

**GŁOSKÓW**  
gm. Piaseczno

Miejscowy plan szczegółowy  
zagospodarowania przestrzennego  
części wsi  
w trybie uproszczonym

**TEKST PLANU**

Piaseczno, 1994 rok

UCHW. NR 89/III/N/94

Z DN. 28.12.1994r

**TYTUŁ OPRACOWANIA:** MIEJSCOWY PLAN SZCZEGÓŁOWY  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
W TRYBIE UPROSZCZONYM

**TEKST PLANU**

GŁOSKÓW, GMINA PIASECZNO,  
obszar pomiędzy : ul. Milenium, ul. Traktorzystów,  
drogą na przedłużeniu ul. Krótkiej na zachód,  
linią pn. - pd. wzdłuż granicy działek 94 i 96.

**ZLECENIODAWCA:** URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

**NUMER UMOWY :** 51/94 Z DNIA 21 MARCA 1994 R.

**PODSTAWA PRAWNA  
OPRACOWANIA:** UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ Nr 283/93  
z dnia 23 czerwca 1993 r. w sprawie przystąpienia  
do sporządzenia planu uproszczonego zagospoda-  
rowania przestrzennego terenu części wsi Głosków.

**AUTORZY  
OPRACOWANIA :**

**SOL o AR**  
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
PROJEKTY, NADZORY, WYKONAWSTWO  
W-WA, Balwederska 19/23, ☎ 643-16-77

zagospodarowanie  
przestrzenne :

imię, nazwisko      podpis

mgr inż.arch. Jerzy Solarek  
upr. nr WA -305/91

mgr inż.arch.  
Małorzata Mirecka

mgr inż.arch.  
Krystyna Solarek

inżynieria :

Sp. z o.o. PRODLEW:

inż. Zofia Bandurska  
(część wod.-kan.)

mgr inż. Andrzej Olszek  
( część gazowa)

inż. Stanisław Piotrowski  
( część elektryczna )

komunikacja:

mgr inż. Maria Nadrowska

## TEKST PLANU

### **A. Ustalenia dla całego obszaru, objętego planem.**

#### I. Ustalenia formalne i ogólne

#### II. Ustalenia szczegółowe

II.1. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska

II.2. Ustalenia w zakresie ochrony konserwatorskiej

II.3. Ustalenia w zakresie sposobu kształtowania  
i programu zabudowy

II.4. Ustalenia w zakresie komunikacji

II.5. Ustalenia w zakresie inżynierii

II.6. Ustalenia w zakresie etapowania

### **B. Szczegółowe ustalenia realizacyjne**

#### III. Ustalenia realizacyjne dla poszczególnych obszarów wyodrębnionych planem

#### IV. Szczegółowe ustalenia komunikacyjne

#### V. Przekroje poprzeczne ulic

## A. USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU, OBJĘTEGO PLANEM

### I. USTALENIA FORMALNE I OGÓLNE

- I.1. Podstawą formalno- prawną opracowania są:
  - Uchwała Rady Miejskiej Nr 283/93 z dnia 23.06.1993 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu uproszczonego zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Głusków, podjęta na podstawie ustawy z dnia 4 października 1991 r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991-1995 oraz o zmianie niektórych ustaw ( Dz. U. Nr 103, poz. 446 ).
  - Umowa nr 51/94 z dnia 21 marca 1994 roku pomiędzy Urzędem Gminy Piaseczno a Pracownią Architektoniczną SOL-AR o wykonanie planu szczegółowego wsi Głusków w trybie uproszczonym.
- I.2. Ustalenia dotyczą obszaru we wsi Głusków , wyznaczonego w załączniku graficznym do Uchwały Rady Miejskiej Nr 283/93 , po korekcie, tj. zawartego pomiędzy ul. Milenium, ul. Traktorzystów, przedłużeniem ul. Krótkiej, linią północ - południe wzdłuż granicy działek nr ew. 94 i 96.
- I.3. Plan przyjmuje się jako perspektywiczny, bez wyznaczania czasu jego obowiązywania.
- I.4. Plan ustala przeznaczenie terenu, objętego opracowaniem na budownictwo mieszkaniowe wraz z towarzyszącą mu infrastrukturą techniczną i społeczną.
- I.5. Docelową chłonność przedmiotowego terenu ustala się na ok. 1 tysiąc mieszkańców, po podłączeniu terenów do sieci wodno-kanalizacyjnej.
- I.6. Plan ustala linie rozgraniczające terenów o różnym sposobie użytkowania, linie proponowanych podziałów własnościowych na działki budowlane, linie zabudowy- obowiązujące i nieprzekraczalne.

## **II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

### **II.1. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA**

- 1.1. Plan ustala ochronę wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dóbr kultury, poprzez:
  - 1.1.1. Zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń, które wywołują uciążliwości dla środowiska lub wymagają stref ochronnych, przekraczających granice działki na której przewiduje się ich lokalizację.
  - 1.1.1. Nakaz utrzymania min. 80% powierzchni biologicznie czynnych w obrębie poszczególnych działek.
  - 1.1.2. Nakaz likwidacji obiektów i urządzeń istniejących, które wywołują uciążliwości dla środowiska, ewentualnie nakaz zmiany technologii, w celu ograniczenia zakresu uciążliwości obiektów do terenu działek na których są zlokalizowane.
  - 1.1.3. Zakaz wycinania lub niszczenia istniejącej zieleni - pojedynczych drzew lub ich skupisk, obsadzeń dróg i rowów, zieleni śródpolnej, i.t.p.
  - 1.1.4. Zalecenie zwiększenia zadrzewień i stosowania gatunków roślin typowych dla lokalnego ekosystemu i zadrzewianie ciągów ulic.
  - 1.1.5. Nakaz zachowania i ochrony istniejącego drzewostanu w istniejących lasach prywatnych i zagajnikach.

### **II.2. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**

- 2.1. Do czasu zakończenia prac inwentaryzacyjnych i opracowania ustaleń dla poszczególnych obiektów archeologicznych - wszelkie projekty i inwestycje muszą być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

## II.3. USTALENIA W ZAKRESIE SPOSOBU KSZTAŁTOWANIA I PROGRAMU ZABUDOWY

- 3.1. Plan ustala linie zabudowy: obligatoryjne i nieprzekraczalne.
- 3.2. Plan ustala jako funkcję wiodącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie budynków wolnostojących lub bliźniaczych,.
- 3.3. Plan ustala minimalną powierzchnią działek budowlanych- 1000m<sup>2</sup>, maksymalną wysokość zabudowy 2 i pół kondygnacji, nie więcej jednak niż 9.0 m od poziomu terenu do kalenicy dachu oraz minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 80 %.
- 3.4. O ile rysunek planu nie ustala obligatoryjnej linii zabudowy, nakazuje się lokalizację budynków na działce zgodnie z Prawem Budowlanym, przy zachowaniu szerokości ulicy dojazdowej i uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy.
- 3.5. Zaleca się ujednoczenie formy i detalu architektonicznego w poszczególnych zespołach zabudowy oraz całościowe ich realizacje.
- 3.6. Plan ustala obowiązek sporządzenia planów realizacyjnych dla zorganizowanych zespołów zabudowy.
- 3.7. Dla indywidualnych inwestorów wprowadza się nakaz stosowania spadzistych dachów, o kącie nachylenia połąci w granicach 30° - 40°. Dla zorganizowanych zespołów zabudowy, projektowanych całościowo, dopuszcza się inne rozwiązania, przy nakazie ujednoczenia formy budynków w całym takim zespole.
- 3.8. Wprowadza się nakaz realizacji poszczególnych segmentów budynków bliźniaczych w jednolitym wykończeniu elewacyjnym i według jednego projektu dla całego budynku.
- 3.9. Rysunek planu wskazuje miejsca wymaganych dominant przestrzennych t.j. budynków projektowanych indywidualnie, z elementami wyższymi niż założone wysokości pozostałych budynków .
- 3.10. Możliwość docelowej zabudowy poszczególnych zespołów warunkuje się wykonaniem sieci kanalizacyjnej.
- 3.11. Plan nakazuje projektowanie i realizację ogrodzeń o wysokości nie większej niż 1.80 m.
- 3.13. Plan dopuszcza lokalizację usług nieuciążliwych, wbudowanych w budynkach mieszkalnych na całym terenie, objętym opracowaniem. Plan zaleca koncentrację w/wym. usług wzdłuż ulic istniejących i projektowanych.

- 3.14. Plan dopuszcza lokalizację usług nieuciążliwych, wolnostojących na działkach wyłącznie w miejscach, oznaczonych na rysunku planu.
- 3.15. Plan ustala lokalizację usług wolnostojących na działkach, z zielenią towarzyszącą, podstawowych i ponadpodstawowych w zakresie sportu, rekreacji, kultury, turystyki, w rejonach, przeznaczonych w planie na zieleń, przy maksymalnym stopniu zabudowania terenu 5%.
- 3.16. Dopuszcza się lokalizowanie na działkach budynków gospodarczych, garaży, i.t.p., przy zachowaniu nieprzekraczalnych i obligatoryjnych linii zabudowy oraz wszystkich innych ustaleń, dotyczących zabudowy.
- 3.17. Plan ustala konieczność zinwentaryzowania urządzeń melioracyjnych na terenie, objętym planem i ewentualnej przebudowy urządzeń, kolidujących z projektem zagospodarowania, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Zakładem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Piasecznie i Związkiem Spółek Wodnych w Piasecznie.

## **II.4. USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI**

- 4.1. Na ciągu drogi wojewódzkiej ( ulicy Milenium ) ustala się, zgodnie z rysunkiem planu, miejsce trzech skrzyżowań z ulicami lokalnymi, wprowadzającymi ruch do obszaru.
- 4.2. Ustala się przebiegi dla ulic obsługujących obszar oraz ich hierarchię funkcjonalną w podziale na :
  - ulice lokalne
  - ulice dojazdowe
  - dojazdyoraz zasadę stosowania wjazdów- sięgaczy bez wydzielonych jezdni, zgodnie z rysunkiem planu i tabelą ustaleń szczegółowych.
- 4.3. Ustala się linie rozgraniczające dla ciągu dróg wojewódzkich 01341 i 01342 ( ulicy Milenium ) o szerokości 18,0 m.
- 4.4. Ustala się zasady przekroju poprzecznego ulic, t.j. szerokość jezdni i szerokość w liniach rozgraniczających oraz zasady przekroju wjazdów- sięgaczy zgodnie z rysunkiem planu i tabelą ustaleń szczegółowych.
- 4.5. Wyznacza się ciągi piesze od ciągu dróg wojewódzkich ( ul. Milenium ) oraz w południowej części obszaru - zgodnie z rysunkiem planu i tabelą ustaleń szczegółowych.
- 4.6. Ustala się następującą zasadę parkowania:
  - dla zabudowy jednorodzinnej na działkach własnych,
  - dla usług i handlu w granicach lokalizacji danej funkcji.Dopuszcza się parkowanie przykrawężnikowe na ulicach lokalnych o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m i 15,0 m.



## II.5. USTALENIA W ZAKRESIE INŻYNIERII

### 5.1. ZAOPATRZENIE W WODĘ:

5.1.1. Ustala się, że zaopatrzenie w wodę nastąpi z nowego lokalnego ujęcia wody, zlokalizowanego na terenie wsi Głusków w obszarze , o strefie ochrony bezpośredniej 10 m i pośredniej- 100 m, zgodnie z Rozp. Ministra Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 166/9, ust. 2).  
Minimalna wydajność nowego ujęcia musi wynosić 75 m<sup>3</sup>/h.

5.1.2. Docelowo przewiduje się spięcie projektowanego wodociągu z wodociągiem istniejącym we wsi Głusków.

5.1.3. Ustala się, że przekroje rur będą uwzględniać zapotrzebowanie wody dla celów p.poż.

### 5.2. KANALIZACJA SANITARNA:

5.2.1. Ustala się skanalizowanie terenu, jako warunek rozpoczęcia działalności budowlanej.

5.2.2. Przewiduje się odprowadzenie ścieków w systemie pompowym poprzez pompownie strefowe oznaczone na rysunku planu do miejskiej sieci kanalizacyjnej .

5.2.3. Przewiduje się wybudowanie kolektora w ul. Milenium,

### 5.3. KANALIZACJA DESZCZOWA I MELIORACJE

5.3.1. Zaleca się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu, poprzez budowanie ulic dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchniach przepuszczalnych.

5.3.2. Ustala się odprowadzenie wód opadowych z ulic o nawierzchniach utwardzonych do gruntu i częściowo do istniejącego drenażu rowkami przepuszczalnymi wzdłuż ulic, bądź przez studzienki chłonne , zgodnie z Rozp. Ministra Ochrony Środowiska (Dz.U.Nr 116/9 ust.2).

5.3.3. Dopuszcza się możliwość wykonania lokalnych rowów lub drenaży opaskowych, które przejmowałyby nadwyżki wód infiltracyjnych. Ustala się konieczność zinwentaryzowania urządzeń melioracyjnych na terenie opracowania i ewentualnej przebudowy urządzeń, kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Zakładem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Piasecznie i Związkiem Spółek Wodnych w Piasecznie.

#### 5.4. INSTALACJA GAZOWA:

5.4.1. Ustala się gazyfikację całego terenu, w oparciu o istniejący gazociąg w ul. Milenium.

5.4.2. Ustala się konieczność opracowania Założeń Techniczno- Ekonomicznych sieci gazowej.

#### 5.5. CIEPŁOWNICTWO

5.5.1. Ustala się, że zaopatrzenie w ciepło nastąpi lokalnie, z własnych źródeł ciepła, w oparciu o sieć gazową. Ustala się standardy obsługi przez sieć gazową na 100% pokrycia potrzeb grzewczych.

5.5.2. Dopuszcza się inne, lokalne systemy grzewcze, z wykluczeniem systemów opartych o paliwa stałe.  
W przypadku użycia jako czynnika grzewczego oleju opałowego, należy spalać olej o zawartości siarki max. 0,3 %.

#### 5.6. SIEĆ ENERGETYCZNA :

5.6.1. Ustala się zasilanie terenu poprzez przebudowę istniejącej sieci 15 kV.

5.6.2. Ustala się zasilanie terenu osiedla z typowych słupowych stacji transformatorowych z transformatorami max 250 kVA.

5.6.3. Ustala się, że sieć sn będzie wykonana jako napowietrzna, zlokalizowana w głównych ciągach komunikacyjnych lub poza terenem osiedla.

5.6.4. Ustala się zasilanie projektowanych obiektów z sieci kablowych niskiego napięcia, wyprowadzonych ze stacji transformatorowych (projektowanych), prowadzonych wzdłuż ulic.

5.6.5. Ustala się oświetlenie uliczne z sieci kablowej, zasilanej z projektowanych stacji transformatorowych.

5.6.6. W ulicach i drogach przewidzieć należy miejsca na prowadzenie kabli nn.

## 5.7. TELEKOMUNIKACJA :

- 5.7.1. Ustala się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej w oparciu o istniejącą C.A. Piaseczno,
- 5.7.2. Ustala się wykonanie sieci magistralnej w ul. Milenium.
- 5.7.3. Ustala się wykonanie sieci rozdzielczej kablowej w ulicach osiedlowych z szafek kablowych, ustawionych na kablu magistrali.
- 5.7.4. W ulicach i drogach należy przewidzieć miejsca dla kanalizacji telefonicznej

## 5.8. GOSPODARKA ODPADAMI

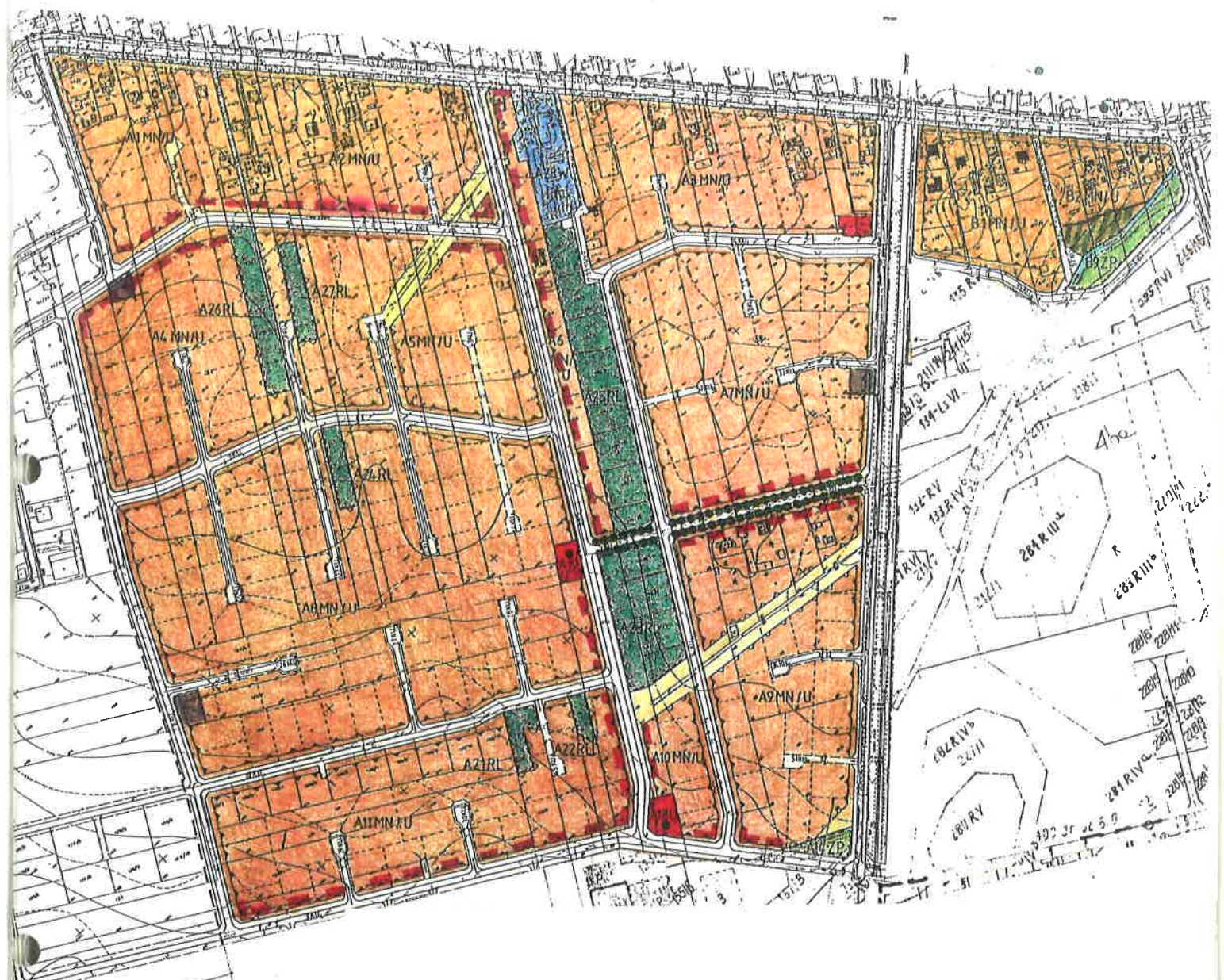
- 5.8.1. Plan zaleca selektywną zbiórkę odpadów poprzez lokalizację na każdej działce czterech typów pojemników na odpady i surowce wtórne ( szkło, makulatura, odpady organiczne, inne).
- 5.8.2. Plan ustala, że odpady, których nie można wykorzystać gospodarczo będą regularnie wywożone przez wyspecjalizowane firmy do wysypiska w Łubnej.

## **II.6. USTALENIA W ZAKRESIE ETAPOWANIA**

- 6.1. Plan ustala, że warunkiem docelowej realizacji planu jest pełne uzbrojenie terenu.
- 6.2. Ustala się, że warunkiem rozpoczęcia działań inwestycyjnych jest budowa ujęcia wody, wodociągu lokalnego oraz kanalizacji miejskiej.
- 6.3. W pierwszym etapie zaleca się wykonanie koncepcji lub Założeń Techniczno- Ekonomicznych wszystkich sieci infrastruktury .
- 6.3. W pierwszym etapie zaleca się realizację zabudowy w strefie A, równocześnie z realizacją możliwie pełnej infrastruktury technicznej i społecznej.

### III. USTALENIA REALIZACYJNE DLA POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW WYODRĘBNIONYCH PLANEM

OZNACZENIE OBSZARU	TREŚĆ USTALEŃ
A1 MN/U A2 MN/U A3 MN/U	Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych. Nowa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, wolnostojąca lub bliźniacza z usługami nieuciążliwymi. Nowa parcelacja w obrębie istniejących podziałów własnościowych.
A4 MN/U A5 MN/U	Nowa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, z usługami nieuciążliwymi. Częściowa likwidacja istniejących podziałów własnościowych i nowa parcelacja, umożliwiającą racjonalne wykorzystanie terenu.
A6 MN/U	Adaptacja istniejącej zabudowy i podziałów własnościowych. Nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi.
A7 MN/U	Nowa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi. Zalecane grupowanie usług wzdłuż projektowanej ulicy 5KUI. Nowa parcelacja w ramach istniejących podziałów własnościowych.
A8 MN/U	Ustalenia, jak dla obszarów A4, A5.
A9 MN/U A10 MN/U	Adaptacja istniejącej zabudowy. Nowa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna z usługami wbudowanymi. Nowa parcelacja w ramach istniejących podziałów własnościowych. Ochrona dolinki istniejącego rowu poprzez wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy.
A11 MN/U	Ustalenia, jak dla obszarów A4, A5.
A14 ZP	Tereny w dolince istn. rowu. Funkcje projektowane: zielen parkowa, tereny rekreacji, sportu, tereny otwarte, nieurządzone, sady. Zabudowa wykluczona.



# GŁOSKÓW

## MIEJSCOWY PLAN SZCZEGÓŁOWY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### LEGENDA

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- GRANICA STREF A I B
- OBLIGATORYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- LINIE PROPONOWANYCH PODZIAŁÓW WŁASNOŚCIOWYCH
- ISTNIEJĄCE PODZIAŁY WŁASNOŚCIOWE DO LIKWIDACJI
- ISTNIEJĄCE PODZIAŁY WŁASNOŚCIOWE DO ZACHOWANIA
- DOPUSZCZONE WJAZDY DO ZESPOŁÓW ZABUDOWY
- OBLIGATORYJNE LINIE ZABUDOWY
- NIE PRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA OBSZARU, OBJĘTEGO PROJEKTOWANĄ STREFĄ CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZONYMI USŁUGAMI WUBUDOWANYMI, NIEUCIĄŻLIWYMI
- TERENY USŁUG WOLNOSTOJĄCYCH, NIEUCIĄŻLIWYCH
- TERENY UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY
- LASY PRYWATNE
- ZIELEN PARKOWA, REKREACYJNA
- ZIELEN PARKOWA, USŁUGI REKREACJI, SPORTU, TURYSTYKI
- TERENY UPRAW OGRODNICZYCH I SĄDÓW Z DOPUSZCZONĄ ZABUDOWĄ, SIEDLISKOWĄ
- TERENY NIEBUDOWLANE

- CIĄGI PIESZE PUBLICZNE
- ULICE ZBIORCZE
- ULICE LOKALNE
- ULICE DOJAZDOWE

- DRZEWA ISTNIEJĄCE
- DRZEWA PROJEKTOWANE
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE
- DO ADAPTACJI
- DOMINANTY PRZESTRZENNE
- PIERZEJE Z USŁUGAMI WUBUDOWANYMI

Wzrost i rozwój miasta Głusków...

PROJEKTOWANA STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANA STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANA STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OZNACZENIE OBSZARU	TREŚĆ USTALEŃ
A18 U A19 U	Proj.usługi wolnostojące, nieuciążliwe, na działkach wydzielonych. Wysokość budynków do dwóch i pół kondygnacji z dopuszczonymi elementami wyższymi w formie dominant przestrzennych. Dopuszczony stopień zabudowania terenu- 80%.
A21 RL- -A22 RL	Lasy prywatne. Nakaz zachowania i ochrony istniejącego drzewostanu.
A23 RL -A27 RI	Lasy prywatne. Nakaz zachowanie istniejącego drzewostanu. Dopuszczona zabudowa jednorodzinna przy maksymalnym zachowaniu drzew.
A28 W	Istn. ujęcie i stacja uzdatniania wody w użytkowaniu Wojewódzkiego Zakładu Usług Wodnych- do adaptacji.
A29 W	Projektowane ujęcie wody dla wodociągu grupowego. Strefa ochrony bezpośredniej 10 m. Strefa ochrony pośredniej - 100 m.Obszar poza granicą opracowania planu.
A 30N- - A32N	Rezerwa terenu pod strefowe przepompownie ścieków.
B1 MN/U B2 MN/U	Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych. Likwidacja istn. betoniarni.Nowa zabudowa mieszkaniowa z usługami nieuciążliwymi.Zachowanie istniejących podziałów własnościowych.
B9 ZP	Teren w dolince istn. rowu. Funkcja projektowana: zieleń parkowa i rekreacyjna.



#### IV. SZCZEGÓŁOWE USTALENIA KOMUNIKACYJNE

OZNACZENIA NA PLANIE	PRZEZNACZENIE TERENU	NAZWA ULICY (DROGI)	ODCINEK ULICY (DROGI)	USTALENIA KOMUNIKACYJNE			UWAGI
				funkcja	szer. jezdni (m)	szerokość w liniach rozgr (m)	
1 KUz	drogi wojewódzkie 01341 i 01342	ulica Mifenum	w granicach planu	zbiorcze	7,0	18,0	ulica przyg. do prowadz. komunikacji autobusowej
3 KUI	ulica projektowana	-	od drogi 2 KUf do drogi 13KUI	lokalna	6,0	15,0	-
6 KUI	ulica projektowana	-	od drogi 1 KUz do drogi 3 KUI	lokalna	6,0	15,0	-
7 KUI	ulica istniejąca i projektowana	bez nazwy	od drogi 2 KUI do drogi 6 KUI	lokalna	5,5	12,0	-
8 KUI	ulica projektowana	-	od drogi 7 KUI do drogi 3 KUI	lokalna	5,5	12,0	-
9 KUI	ulica projektowana	-	od drogi 8 KUI do drogi 6 KUI	lokalna	5,5	12,0	-
10KUI	ulica projektowana	-	od drogi 2 KUI do drogi 6 KUI	lokalna	5,5	12,0	-
13KUI	droga gminna 0120017	ulica Traktorzystów	od drogi 12KUI do drogi 1 KUz	lokalna	5,5	12,0	-
✓14KUI	ulica projektowana	-	od drogi 3 KUI do drogi 13KUI	lokalna	5,5	12,0	-
16 KUd	ulica istniejąca i projektowana	bez nazwy	od drogi 7 KUI do linii rozgran. drogi 1 KUz	dojazdowa	5,5	10,0	ulica nie będzie włączona do drogi 1 KUz
20 KUd -30 KUd	dojazdy projektowane	-	od drogi 9 KUI do granicy zagosp.	dojazd (sięgacz)	5,0	9,0	-
33 KUd -35 KUd	dojazdy projektowane	-	od drogi 10 KUI do granicy zagosp.	dojazd (sięgacz)	5,0	9,0	-
41 KUd -45 KUd	dojazdy projektowane	-	od drogi 3 KUI do granicy zagosp.	dojazd (sięgacz)	5,0	9,0	-
✓51 KUd -57 KUd	dojazdy projektowane	-	od drogi 13 KUI do granicy zagosp.	dojazd (sięgacz)	5,0	9,0	-
60KP	ciąg pieszy istniejący	-	od drogi 1 KUz do drogi 7 KUI	ciąg pieszy	-	3,0-5,0	możliwość wykorzystania jako wjazd do istn. zabudowy
61 KP	ciąg pieszy istniejący	-	od drogi 1 KUz do wjazdu 55 KU	ciąg pieszy	-	5,0	-
62 KP	ciąg pieszy istniejący	-	od drogi 1 KUz do wjazdu 57 KUd	ciąg pieszy	-	6,0	jw