

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość opłaty rocznej za 1 m ² netto | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|---|--|---------------------|--|--------------------------------------|
| Działka nr 118/16 obręb Józefosław, o pow. 288 m ² , uregulowanej w księdze wieczystej nr KW WA5M/00424483/9 | 962 m ² | Nieruchomość położona w Józefosławiu w rejonie ul. Jutrzenki i ul. XXI wieku. | <p>4 KDD – teren dróg publicznych klas drogi dojazdowej,</p> <p>10 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednak z uwagi na jej wielkość oraz lokalizację poza terenem przeznaczonym pod zabudowę nie może być wykorzystana pod zabudowę wielorodzinną.</p> <p>Teren będzie wydzierżawiony z przeznaczeniem pod teren zieleni I wypoczynku oraz pod ciągi komunikacyjne, tj. Ciąg pieszo-jezdny</p> | 1 rok | <p>Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod:</p> <p>- teren zieleni do 1000 m²: 0,95 zł</p> <p>-ciąg komunikacyjny: 0,48 zł</p> | Czynsz płatny do 31 marca 2019 roku. |
| Część działki nr 119/10, obręb Józefosław, o pow. 905 m ² , uregulowanej w księdze wieczystej nr KW WA1I/00011429/3 | | | | | | |

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 21.12.2018.

Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

2018 -12- 21

mgr Inż. Anna Bednarska

Piaseczno, dnia 21.12.2018

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczony do wydzierżawienia na czas oznaczony

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość opłaty rocznej za 1 m ² | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|--|---------------------|--|--|
| Działka nr 171 obręb Wólka Kozodawska o pow. 0,25 ha Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym | 2500 m ² | Nieruchomość położona w Wólce Kozodawskiej przy ul. Głównej | 4M – teren mieszkalnictwa jednorodzinnego 5 KUZ - klasyfikacja funkcjonalna ulic i tereny komunikacji ulicznej, tereny zieleni częściowo urządzonej Teren będzie wydzierżawiony z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze (wybieg, pastwisko). | 3 lata | Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod: - uprawy rolne o pow. do 5 000 m ² 0,22 zł | Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami |

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 21.12.2018.

2018 -12- 21

Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji


mgr inż. Anna Bednarska

Piaseczno, dnia 21.12.2018

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość opłaty rocznej | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|---|---------------------|--|--|
| Działka nr 19/8, obr. 12 m. Piaseczno, Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym | 656 m ² | Nieruchomość położona przy ul. Sękocińskiej w Piasecznie. Działka wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni, parking i ciągi komunikacyjne. | 2 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej, bliźniaczej, atrialnej i szeregowej) oraz usług nieuciążliwych. | 3 lata | Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod teren zieleni wynosi: 0,95 zł netto + VAT za każdy m² pod parking wynosi: 22,70 zł netto + VAT za każdy m² pod ciągi komunikacyjne: 50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wydzierżawiane obiekty | Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami |

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 21.12.2018

Połącznik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

2018 -12- 2 1


mgr inż. Anna Bednarska