

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej nr 19/8, obr. 12 położonej w Piasecznie przy ul. Sękocińskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres 3 lat** z mocą obowiązywania **od dnia 01.01.2019 r.** działki oznaczonej nr **19/8** o pow. 656 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 12, w Piasecznie przy ul. Sękocińskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem pod teren zieleni, parking i ciągi komunikacyjne.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**RADCA PRAWNY**

*Teresa Piekarczyk*

## UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie zawartej umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 31.12.2018 r. wydzierżawiła działkę oznaczoną **nr 19/8**, położoną w **obrębie 12** w Piasecznie przy ul. Sękocińskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod teren zieleni, parking i ciągi komunikacyjne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą **Nr 59/V/2015** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18.02.2015 r. teren działki znajduje się w obszarze na rysunku planu oznaczony literami **2 MN/U** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej, bliźniaczej, atrialnej i szeregowej) oraz usług nieuciążliwych.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2019 r. działki oznaczonej **nr 19/8, obr. 12** m. Piaseczno położonej przy ul. Sękocińskiej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod teren zieleni, parking i ciągi komunikacyjne, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
2018 -12- 2 1  
  
mgr inż. Anna Bednarska  
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

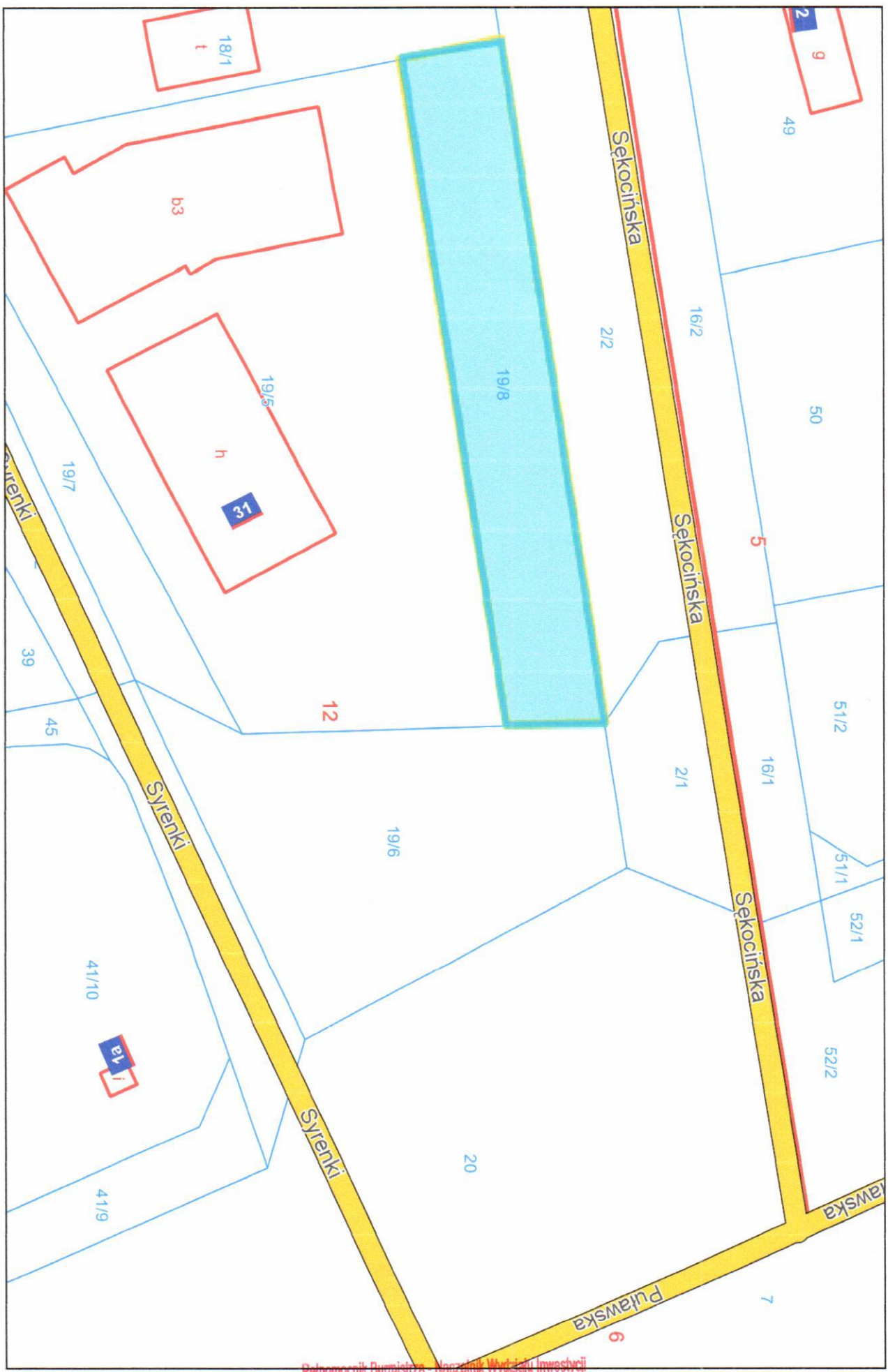
PODINSPEKTOR  
  
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
  
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



# Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

*mgr inż. Anna Bednarska*

