

**Strona internetowa
Wykonawcy wg rozdzielnika**

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Zagospodarowanie terenu targowiska miejskiego przy ul. Jana Pawła II w Piasecznie w formule zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawcy, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócili się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Wymagany termin realizacji:

- 1) Część Projektowa - Opracowanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę:
 - a) Termin wykonania: **3 miesiące** od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej
 - b) Termin wykonania: **4 miesiące** od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Budowlanego przedmiotu zamówienia,
 - c) Termin: **6 miesięcy** od dnia zawarcia umowy na uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę
- 2) Część Projektowa – Opracowanie Projektu Wykonawczego dla wszystkich branż, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarów Robót, Kosztorysów Inwestorskich:
 - a) Termin wykonania: **5 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej,
 - b) Termin wykonania: **6 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Wykonawczego przedmiotu zamówienia, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na wycinkę drzew
 - c)

W zawiązku z chęcią wzięcia udziału w postępowaniu na: „Zagospodarowanie terenu targowiska miejskiego przy ul. Jana Pawła II w Piasecznie w formule zaprojektuj i wybuduj”.

Prosimy o zmiany terminów realizacji dokumentacji projektowych i pozwolenia na budowę o dwa miesiące dla każdego z wymagań części IV pkt.1 a,b,c i pkt. 2 a,b,c

- w związku z projektem wielobranżowym, dużą ilością uzgodnień, uzyskania warunków technicznych, map do celów projektowych i terminów w jakich są wydawane decyzje administracyjne itp. jest to nie możliwe więc, prosimy o zmianę jak powyżej.

Realizując projekty w formule zaprojektuj i wybuduj oczekiwany termin realizacji projektów przez zamawiającego jest nie do zrealizowania ze względu na nie zależnych od potencjalnego wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający w Części IV pkt 1 SIWZ dokonuje zmiany terminów realizacji etapu I i II – część projektowa wraz z uzyskaniem, niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych o 2 miesiące, tzn.:

1. Wymagany termin realizacji :

- 1) Część Projektowa - Opracowanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę:
 - a) Termin wykonania: **5 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej
 - b) Termin wykonania: **6 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Budowlanego przedmiotu zamówienia,
 - c) Termin: **8 miesięcy** od dnia zawarcia umowy na uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę
- 2) Część Projektowa – Opracowanie Projektu Wykonawczego dla wszystkich branż, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarów Robót, Kosztorysów Inwestorskich:
 - a) Termin wykonania: **7 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej,
 - b) Termin wykonania: **8 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Wykonawczego przedmiotu zamówienia, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na wycinkę drzew.

Przy czym Zamawiający nadmienia, że terminy realizacji robót budowlanych – etap III pozostają bez zmian.

Powyższe powoduje, że zmianie ulega też treść §3 Wzoru umowy oraz ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w pkt II.9)

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem i zmianą SIWZ, Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Załączniki do pisma:

- Wzór umowy po zmianie.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr. Piotr Białkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

RZP a/a

Strona internetowa

Wykonawcy wg rozdzielnika

RZP.271.1.2019 nr. 75

Ogłoszenie nr 540008918-N-2019 z dnia 15-01-2019 r.

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
Referat Zamówień Publicznych
tel. 701 76 54, 701 76 55

Piaseczno:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

dnia 15.01.2019r.

zdjęto dnia



INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 500683-N-2019

Data: 04/01/2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Krajowy numer identyfikacyjny 1589128900000, ul. ul. Kościuszki 5, 05500 Piaseczno, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 70 17 654, 70 17 655, e-mail rzp@piaseczno.eu, faks 022 70 17 692.

Adres strony internetowej (url): www.piaseczno.eu

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 9

W ogłoszeniu jest: Informacje dodatkowe: Wymagany termin realizacji : 1) Część Projektowa - Opracowanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: a) Termin wykonania: 3 miesiące od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej b) Termin wykonania: 4 miesiące od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Budowlanego przedmiotu zamówienia, c) Termin: 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy na uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę 2) Część Projektowa –

Z up. Zarządca
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Burkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Opracowanie Projektu Wykonawczego dla wszystkich branż, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarów Robót, Kosztorysów Inwestorskich: a) Termin wykonania: 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej, b) Termin wykonania: 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Wykonawczego przedmiotu zamówienia, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na wycinkę drzew 3) Część realizacyjna: a) zakończenie robót dla części południowej określonej w programie funkcjonalno użytkowym jako „I etap” – obejmujący obszar określony punktami C1-D-E-F-G-H-I-J-K-L-L1-L2-L3-L4-L5-L6 wraz z dostarczeniem częściowego pozwolenia na użytkowanie – w terminie do dnia 15.01.2020r. b) zakończenie robót dla części północnej określonej w programie funkcjonalno użytkowym jako „II etap” – obejmujący obszar określony punktami A-B-C-C1-L6-L5-L4-L3-L2-L1 oraz obszar M-N-O-P wraz z wykonaniem budynku socjalno- biurowego i konstrukcji zacieniającej - zatwierdzone protokołem końcowym odbioru robót nie zawierającym wad, o których mowa w § 13 ust. 4 wraz z dostarczeniem pozwolenia na użytkowanie oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku – w terminie do dnia 31.10.2020r

W ogłoszeniu powinno być: Informacje dodatkowe: Wymagany termin realizacji : 1) Część Projektowa - Opracowanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: a) Termin wykonania: 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej b) Termin wykonania: 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Budowlanego przedmiotu zamówienia, c) Termin: 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy na uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę 2) Część Projektowa – Opracowanie Projektu Wykonawczego dla wszystkich branż, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarów Robót, Kosztorysów Inwestorskich: a) Termin wykonania: 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej, b) Termin wykonania: 8 miesięcy od dnia zawarcia Umowy jest to ostateczny termin realizacji kompletnego Projektu Wykonawczego przedmiotu zamówienia, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na wycinkę drzew 3) Część realizacyjna: a) zakończenie robót dla części południowej określonej w programie funkcjonalno

Miasta i Gminy
mgr inż. Andrzej
Kierownik Biura

użytkowym jako „I etap” – obejmujący obszar określony punktami C1-D-E-F-G-H-I-J-K-L-L1-L2-L3-L4-L5-L6 wraz z dostarczeniem częściowego pozwolenia na użytkowanie – w terminie do dnia 15.01.2020r. b) zakończenie robót dla części północnej określonej w programie funkcjonalno użytkowym jako „II etap” – obejmujący obszar określony punktami A-B-C-C1-L6-L5-L4-L3-L2-L1 oraz obszar M-N-O-P wraz z wykonaniem budynku socjalno- biurowego i konstrukcji zacieniającej - zatwierdzone protokołem końcowym odbioru robót nie zawierającym wad, o których mowa w § 13 ust. 4 wraz z dostarczeniem pozwolenia na użytkowanie oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku – w terminie do dnia 31.10.2020r

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Andrzej Borowski
Kierownik Wydziału Inżynierii Budowlanej

