

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki
oznaczonej nr 67/6, położonej w obr. 54 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres 1 roku**, z mocą obowiązywania **od dnia 18.02.2019 r.** części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **67/6, obr. 54 m. Piaseczno** położonej w rejonie ul. Chopina i ul. Czajewicza, uregulowanej w księdze wieczystej nr **WA11/00035640/2**, o powierzchni **163 m²**, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod terenu zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Katarzyna Burczanik

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie zawartej umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 17.02.2019 r. wydzierżawiła części działki położonej w obrębie 54 m. Piaseczno w rejonie ul. Czajewicza i ul. Chopina oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 67/6, o powierzchni 163 m², z przeznaczeniem pod urządzenie terenu zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 1449/XLVII/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 11.06.2014r. teren działki znajduje się w obszarze na rysunku planu oznaczony literami 5 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, z mocą obowiązywania od dnia 18.02.2019 r., część działki nr 67/6, obr. 54 m. Piaseczno położonej przy ul. Czajewicza i ul. Chopina na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod teren zieleni, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Wroszczyk

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik



Gmina Piaseczno

Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



