

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 288/XII/2015 z dnia 23 września 2015r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obręb Antoninów i części obręb Kuleszówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 288/XII/2015 z dnia 23 września 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Antoninów i części obręb Kuleszówka wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Antoninów i części obręb Kuleszówka, którego granice wyznaczają:

1) **od północy:**

- a) południowa linia rozgraniczająca ul.Masztowej - na odcinku oznaczonym literami O-C na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- b) wschodnia linia rozgraniczająca ul.Złoty Piasek (biegnąca wschodnią granicą dz.ew. nr 28/1 obręb Kuleszówka) - na odcinku oznaczonym literami C-D na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- c) północna granica obręb Antoninów - na odcinku oznaczonym literami D-E na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

2) **od wschodu:** wschodnia granica obręb Antoninów - na odcinku oznaczonym literami E-F na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

3) **od południa:** południowa granica obręb Antoninów - na odcinku oznaczonym literami F-G-H-I-J na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

4) **od zachodu:**

- a) zachodnia granica obręb Antoninów będąca granicą Gminy Piaseczno i Gminy Lesznowola - na odcinku oznaczonym literami J-K na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- b) północna granica dz.ew. nr 124 obręb Antoninów na odcinku oznaczonym literami K-L na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- c) południowo-zachodnia granica dz.ew. nr 121 Antoninów na odcinku oznaczonym literami L-M na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- d) północna granica dz.ew. nr 121 i 120/1 na odcinku oznaczonym literami M-N na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- e) zachodnia granica dz.ew. nr nr 117/8, 114/7, 111/6, 111/4, 108/3, 104/5, 104/4, 100/4, 97/4, 95/3, 90/3, 86/4, 82/3, 79/4, 74/2, 70/4, 67/3, 64/4, 21/16, 21/19, 21/18, 21/17, 21/6 obręb Antoninów na odcinku oznaczonym literami N-O na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały."

2) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:


"2. Granicę terenu wymienionego w ustępie 1 oznaczono literami C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-C na rysunku będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały."

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Burczaniuk  
  
RADCA PRAWNY





## Uzasadnienie

W toku sporządzania planu na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 288/XII/2015 z dnia 23 września 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Antoninów i części obrębu Kuleszówka w granicach określonych w/w uchwałą okazało się, że teren Cmentarza Południowego i jego najbliższego otoczenia jest niemożliwy do uchwalenia w najbliższym czasie.

Na terenie oznaczonym w studium jako teren cmentarza (ZC) oraz na terenie oznaczonym w studium jako tereny lasów (ZL) o użytku Ls znajduje się utwardzona droga którą jeżdżą autobusy miejskie oraz parking i pętla autobusowa. Uporządkowanie tej sytuacji wymaga czasu. Pozostała część terenu objętego uchwałą możliwa jest do uchwalenia w dużo szybszym terminie.

W związku z tym zmienia się granicę uchwały o przystąpieniu wyłączając problematyczny obszar.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO  
Wydział Urbanistyki i Architektury

*mgr inż. arch. Anna Alberska*  
GŁÓWNY SPECJALISTA

Id: 38B3D189-BB52-41E7-A404-241B49F11A95. Projekt

NAGZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia*