

**UCHWAŁA NR 86/V/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 13 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości położonej w Wólce Kozodawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości położonej w Wólce Kozodawskiej, oznaczonej jako działki ewidencyjne 298/34 i 298/5, przeznaczone pod drogi publiczne gminne, o powierzchni łącznej 2497 m.kw., uregulowane w księdze wieczystej nr WAM/00250648/3.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Niezabudowana część nieruchomości oznaczona jako działki ewidencyjne nr 298/5 o pow. 2200m.kw. oraz 298/34 o pow. 297m.kw., uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA5M/00250648/3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodwska, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 875/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008r. ( Dz. Urz. Woj, Maz. nr 28 poz. 637 z dnia 05.03.2009r.), działka ew. nr 298/5 stanowi drogę oznaczoną na rys. planu symbolem 14KDd, natomiast działka 298/34- drogę oznaczoną na rys. planu symbolem 15KDd - ww działki ewidencyjne przeznaczone są pod drogi publiczne - postulowane gminne. Działki te stanowią fragmenty pasa drogowego ulic: Porannej Rosy i Herbacianej Róży w Wólce Kozodawskiej.

Właściciele ww działek ewidencyjnych wystąpili do Gminy z zaproszeniem do zawarcia umowy o przekazanie własności przedmiotowej części nieruchomości.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również przez wzgląd na wniosek właścicieli działek drogowych dotyczący nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy prawa własności części swojej nieruchomości, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.