

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej oznaczonej jako działka ozn. nr ewid. 411/5, położonej w Złotokłosie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wdzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na okres 1 roku**, z mocą obowiązywania **od dnia 01.04.2019 r.** gruntu o pow. 800 m² stanowiącego działkę nr 411/5 położoną w Złotokłosie z przeznaczeniem pod uprawy rolne, garaż blaszany oraz pod wiatę gospodarczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy wydzierżawiła działkę ozn. nr 411/5 położoną w Złotokłosie, która w części 763 m² przeznaczona jest na cele rolnicze, pozostałe 37 m² zajęte jest pod garaż i wiatę gospodarczą. Działka położona jest w sąsiedztwie działki zamieszkałej przez dzierżawcę.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Złotokłos teren działki przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie zabudowy wolnostojącej oznaczonej w planie symbolem **24 MN**.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.04.2019 r. działki oznaczonej **nr 411/5, obr. Złotokłos**, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod uprawę rolniczą, garaż i wiatę gospodarczą jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

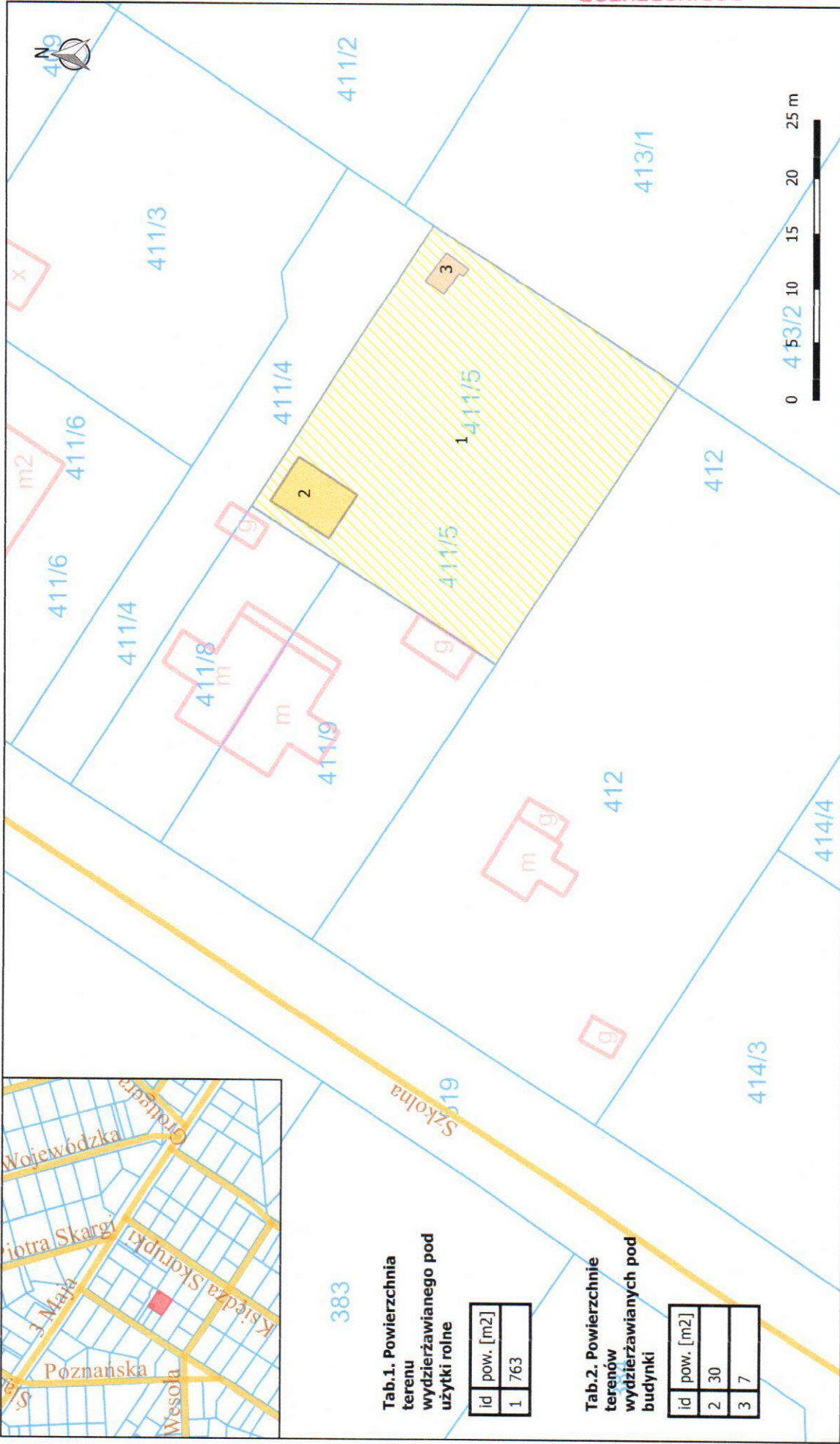
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Teren do wydzierżawienia - działka ewid. nr 411/5, obr. Złotokłos, gm. Piaseczno



Gmina Piaseczno

skala 1 : 500



Tab.1. Powierzchnia terenu wydzierżawianego pod użytki rolne

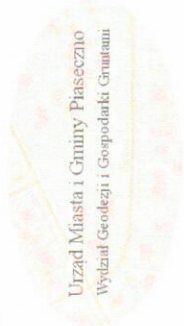
id	pow. [m ²]
1	763

Tab.2. Powierzchnie terenów wydzierżawianych pod budynki

id	pow. [m ²]
2	30
3	7

Legenda

- ulice
- budynki w budowie
- budynki projektowane
- budynki
- granice działek ewidencyjnych
- obszar wydzierżawiony pod tereny rolne
- obszar wydzierżawiony pod wiatę gospodarczą
- obszar wydzierżawiony pod garaż



mgr inż. Karol Moczydłowski

PODINSPEKTOR
K. Moczydłowski

