

Według rozdzielnika

Strona internetowa

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: **Budowę boiska typu ORLIK na stadionie sportowym przy ul. Leśnej 20 w Żabińcu w formule zaprojektuj i wybuduj.**

Zamawiający informuje, że zgodnie z art.38 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawcy zwrócili się z pytaniami o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytania w załączeniu

Odpowiedzi:

Ad.1 Przetarg ogłoszony jest w formie zaprojektuj i wybuduj. Do Projektanta należy określenie zakresu badań uzupełniających gruntu, niezbędnych do wykonania prawidłowego projektu i realizacji boiska.

Ad.2 Na podstawie wykonanych badań Projektant jest zobowiązany określić konieczność i zakres wymiany gruntów

Ad.3 Kwestię wystąpienia przeszkód podziemnych reguluje §21 ust. c) Umowy.

Pojęcie robót dodatkowych i związana z nim możliwość zmiany umowy reguluje ustawa PZP

Ad.4, 5, 6 Ogrodzenie nie wchodzi w zakres zamówienia. Piłko chwyty wykonane z siatki, należy przewidzieć technologiczną możliwość wchodzenia na teren boiska

Ad. 7 Linkę do piłko chwytu na masztach oświetleniowych mocować za pomocą obejm z pierścieniem przelotowym.

Ad. 8 Do uzgodnienia na etapie realizacji z Użytkownikiem.

Ad. 9 Przetarg w formule zaprojektuj i wybuduj. Drenaż należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wytycznymi Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Ad.10 Mała architektura nie wchodzi w zakres zamówienia.

Ad.11 Budżet Gminy jest jawny, środki przewidziane na realizację zadania ujęte są w budżecie dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego. Kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia poda po upływie terminu składania ofert, a przed ich otwarciem.

Ad.12 Koliduje z infrastrukturą techniczną określi Projektant w oparciu o ostateczne usytuowanie boiska w terenie

Ad.13 Przetarg w formule zaprojektuj i wybuduj. OPZ zawiera wytyczne do projektowania, w oparciu o nie należy wykonać i uzgodnić z Zamawiającym projekt odwodnienia oraz jego realizację

Ad.14 Zamawiający posiada oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania gruntem dla działki o nr ew. 340 z dnia 19.02.2019r. i przekaze je Wykonawcy po podpisaniu Umowy

Ad. 15 Zgodnie z OPZ pkt 2.2 ppkt b) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania mapy do celów projektowych.

Ad.16 Rozwiązanie kolizji nastąpi na etapie opracowania projektu po ostatecznym usytuowaniu boiska.

Ad.17 Specyfikacja i OPZ określają wytyczne do projektu. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu uzgodnionego z Zamawiającym oraz realizacji prac w oparciu o uzgodniony projekt

Ad.18 Układ linii boiska i ich kolorystyka do uzgodnienia na etapie projektu z Użytkownikiem

Ad.19 Wykonanie ciągów nie wchodzi w zakres projektu.

Ad.20 Do rozwiązania na etapie projektu zgodnie z przepisami bezpieczeństwa

Ad.21 Zgodnie z założeniami przetargu zaprojektuj i wybuduj – szczegółowe rozwiązanie Wykonawca zobowiązany jest umieścić w projekcie.

Ad.22 Zgodnie z posiadaną wiedzą nie będzie konieczna wycinka drzew, jednak ostatecznie zostanie to potwierdzone po geodezyjnym wyznaczeniu boiska. Do Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód i decyzji umożliwiających realizację inwestycji

Ad.23 Prace związane z przebudową jezdni nie wchodzi w zakres zamówienia

Ad.24 Rozbiórka ogrodzenia betonowego będzie zrealizowana przez Użytkownika

Ad. 25 Zamawiający przekaze uwagi do dokumentacji projektowej bez zbędnej zwłoki, umożliwiając terminową realizację zamówienia

Ad.26 Dostawa i montaż chorągiewek nie wchodzi w zakres zamówienia

Ad.27 Umowa ma charakter ryczałtowy. Realizacja w systemie zaprojektuj i wybuduj. Szczegółowe rozwiązanie Wykonawca zobowiązany jest ująć w dokumentacji projektowej i wykonać inwestycję w oparciu o zatwierdzoną dokumentację. Patrz również odp. 3

Ad.28 Zamawiający udostępnił wszelkie niezbędne dane, które są w jego posiadaniu. Patrz również odp. 3

Ad.29 Sposób zagospodarowania wód opadowych na terenie działki należy zaproponować zgodnie z OPZ na etapie projektowania

Ad. 30 Po geodezyjnym wyznaczeniu położenia boiska Wykonawca określi ilość kolizji koniecznych do usunięcia

Ad.31 Zamawiający podtrzymuje zapis w SIWZ dotyczący wymogu posiadanej wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający przekazuje informacje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz udostępnia na stronie internetowej.

Otrzymują:

1. Adresaci
- 2.Strona internetowa
- 3.RZP a/a

Z upoważnienia
Marszałka Miasta i Gminy Pleszewo
mgr inż. Andrzej Borowski
Kierownik Biura Technicznego Zakładu

Pytanie 1

Co powinno wejść w zakres badań uzupełniających gruntu, które według OPZ zobowiązany jest wykonać Oferent.

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że w zakres zamówienia wchodzi wymiana gruntu.

Czy Zamawiający dysponuje środkami na wymianę gruntu pod całą powierzchnią boiska?

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Pytanie 4

Jaką szerokość i ilość wejść należy zaprojektować i wykonać w ramach zamówienia?

Pytanie 5

Jakim materiałem należy wypełnić bramy/furtki?

Pytanie 6

Jakiego koloru ogrodzenie przyjąć do wyliczeń?

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że siatka piłkochwytna ma być rozwieszona z wykorzystaniem słupów oświetleniowych. Jeżeli tak w jaki sposób dokonać montażu linki naciągowej do słupa: nawiercanie, spawanie etc.?

Pytanie 8

Proszę o podanie kolorystyki siatki bramki do piłki nożnej.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że rozstaw rur drenarskich ma wynosić maksymalnie 3m. Naszym zdaniem, mając na uwadze wymianę gruntu, której wymaga Zamawiający, przyjęcie takiego rozwiązania jest nieekonomiczne i znacząco podwyższa koszty zamówienia.

Pytanie 10

Czy w ramach zamówienia należy wykonać obiekty małej architektury: ławki, kosze na śmieci etc., jeżeli tak w jakiej ilości?

Pytanie 11

Jaką kwotę Zamawiający przewiduje przeznaczyć na realizację przedmiotowego zadania?

Pytanie 12

Jaka infrastruktura techniczna koliduje z Przedmiotem Zamówienia i jaki zakres jej przebudowy przewidział Zamawiający?

Pytanie 13

Na jakiej podstawie Zamawiający dobrał dane charakterystyczne elementów odwodnienia (średnice rur, studni)? Czy został wykonany projekt wykonawczy, jeżeli tak proszę o jego załączenie?

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 15

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego w skład udostępnionej wykonawcom dokumentacji powinna wchodzić kopia mapy zasadniczej. Proszę o jej udostępnienie.

Pytanie 16

Według załączonego szkicu usytuowania boiska, występuje kolizja linii napowietrznej oraz słupów elektrycznych z planowaną murawą boiska. Proszę o podanie zakresu rozwiązania tej kolizji.

Pytanie 17

Proszę o podanie technologii wykonania muru oporowego.

Pytanie 18

Załączony dokument „OPZ” wskazuje na zastosowanie dwóch kolorów linii. Proszę o informację jakie dyscypliny oraz o jakich wymiarach placów gry należy wykonać.

Pytanie 19

Proszę o informację czy w ramach zamówienia należy wykonać ciągi utwardzone, z jakich materiałów i w jakiej ilości?

Pytanie 20

Proszę o informacje w jakiej odległości od obrzeży boiska należy zamontować piłkochwyty?

Pytanie 21

Ile przewodów zbiorczych drenażu wzdłuż boiska należy zastosować?

Pytanie 22

Czy w ramach zamówienia planowana jest wycinka drzew? Jeżeli tak czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na wycinkę.

Pytanie 23

Na załączonym szkicu usytuowania fragment boiska koliduje w znaczący sposób z jezdnią. Proszę o potwierdzenie, że prace związane z jej przebudową nie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie 24

Czy rozbiórka ogrodzenia betonowego wchodzi w zakres Zamówienia?

Pytanie 25

Ile dni Zamawiający ma na wniesienie uwag do przedstawianej dokumentacji projektowej.

Pytanie 26

Czy dostawa i montaż chorągiewek narożnych wchodzi w zakres zamówienia?

Pytanie 27

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

Pytanie 29

Czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem wodnoprawnym na przewidzianą do wykonania studnię chłonną. Jeżeli nie, wnosimy o zmianę terminu uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót, oraz terminu zakończenia robót o 52 tygodnie. Biorąc pod uwagę konieczność wykonania mapy do celów projektowych, uzgodnienia dokumentacji z Zamawiającym, **konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego** na budowę studni chłonnej, uzgodnienie zwiększenia poboru mocy elektrycznej, a także uzyskanie pozwolenia na budowę, zaproponowany przez Państwa termin jest nierealny do wykonania.

Pytanie 30

Ile i jakiej średnicy studnie przewidziano do przeniesienia?

Pytanie 31

Zamawiający określając wymóg posiadanej wiedzy i doświadczenia przez potencjalnego wykonawcę posłużył się zapisem *"co najmniej jedno zadanie obejmujące zakresem budowę, przebudowę lub rozbudowę boiska sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej, o powierzchni min. 1000 m², wartość robót budowlanych zgodnie z kosztorysem min. 300.000,00 zł brutto"*

Wymóg ten nie jest adekwatny do zakresu prac jaki należy wykonać. W związku z powyższym wnioskujemy o modyfikację zapisu na: *„co najmniej jedno zadanie obejmujące zakresem budowę, przebudowę lub rozbudowę boiska sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, o powierzchni min. 1500 m², wraz z oświetleniem i odwodnieniem o wartość robót budowlanych zgodnie z kosztorysem min. 1.000.000,00 zł brutto"*