

RYP.241.31.2019.DD. HM

Ogłoszenie nr 523867-N-2019 z dnia 2019-03-11 r.

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
Referat Zamówień Publicznych
tel. 701 76 54, 701 76 55

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno: Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej, zamiennego projektu koncepcyjno-architektonicznego, projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego, a także pełnienie nadzoru autorskiego do opracowanej dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Zamawiający
Miasto i Gmina Piaseczno
Referat Zamówień Publicznych
tel. 701 76 54, 701 76 55

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, krajowy numer identyfikacyjny 15891289000000, ul. ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 70 17 654, 70 17 655, e-mail rzp@piaseczno.eu, faks 022 70 17 692.

Adres strony internetowej (URL): www.piaseczno.eu

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za

przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.piaseczno.eu

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności w zamkniętej kopercie

Z up. Starostwa
Miasta i Gminy Piaseczno
Kancelaria Starosty
ul. Wolności 10
05-120 Piaseczno

gwarantującej zachowanie poufności i jej nienaruszalności do terminu otwarcia ofert.
Kopertę należy oznakować w następujący sposób: - nazwa i adres Wykonawcy - nazwa i adres Zamawiającego - nazwa postępowania - „nie otwierać do dnia

Adres:

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno, pok. 75

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej, zamiennego projektu koncepcyjno-architektonicznego, projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego, a także pełnienie nadzoru autorskiego do opracowanej dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu”

Numer referencyjny: 31 / 2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej, zamiennego projektu koncepcyjno-architektonicznego, projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego, a także pełnienie nadzoru autorskiego do opracowanej dokumentacji. Wszystkie dokumenty i dokumentacje załączone do przetargu należy traktować jako materiał pomocniczy do projektowania, a elementy w nich zawarte są jedynie punktem wyjścia, propozycją, które należy zweryfikować, doprecyzować na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Poniżej został opisany wykaz dokumentów i dokumentacji, o której mowa powyżej: 1. Pisma, opinie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: - WN 5183.153.2015.AK z dnia 22.07.2015r. - WN 5183.36.2016.AK z dnia 24.03.2016r. - WN.5183.99.2018.AK z dnia 07.06.2018r. - WN.020.12.2018.AK z dnia 26.06.2018r. - e-mail z dnia 14.03.2018r. - e-mail z dnia 05.04.2018r. 2. Uchwała Rady Miejskiej nr 1345/XL/2018 z dnia 21.03.2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego od zachodu osią ulicy Wojska Polskiego, od północy osią ulicy Nadarzyńskiej i jej przedłużeniem w kierunku zachodnim, od wschodu osią ulicy Czajewicza, od południa, osią ulicy Sienkiewicza. 3. Wymagania, jakie powinno spełniać oświetlenie terenów zewnętrznych 4. Wymagania dla opraw oświetlenia wewnętrznego 5. Wytyczne pn. „Projektowanie bez barier” 6. Karta adresowa zabytku nieruchomego 7. Orientacyjny plan sytuacyjny z zaznaczonymi obiektami przeznaczonymi do modernizacji wraz z projektem zagospodarowania terenu inwestycji 8. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana zespołu budynków będących elementami układu przestrzennego Grójeckiej Kolejki Dojazdowej przy

ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie na dz. nr 3/9, obręb 39. 9. Ekspertyza techniczna dotycząca zespołu budynków, będących elementami układu przestrzennego Grójeckiej Kolejki Dojazdowej przy ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie. 10. Projekt Koncepcyjno-Architektoniczny na „Modernizację Zespołu Budynków Stacji Piaseczno Wąskotorowe wraz z Odbudową Hali Głównej i Zagospodarowaniem Terenu przy ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie, dz. nr ew. 3/4 i 3/9, obręb 39”. 11. Wizualizacja Projektu Koncepcyjno-Architektonicznego na „Modernizację Zespołu Budynków Stacji Piaseczno Wąskotorowe wraz z Odbudową Hali Głównej i Zagospodarowaniem Terenu przy ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie, dz. nr ew. 3/4 i 3/9, obręb 39”. 12. Program Funkcjonalno - Użytkowy na „Modernizację Zespołu Budynków Stacji Piaseczno Wąskotorowe wraz z Odbudową Hali Głównej i Zagospodarowaniem Terenu, ul. Sienkiewicza 14 w Piasecznie, dz. nr ew. 3/4 i 3/9, obręb 39”. 13. oraz zapisy zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr „A”

II.5) Główny kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: 16 *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Wymagany termin realizacji : ETAP I Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Termin opracowania: 4 miesiące od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaze Zamawiającemu opracowaną dokumentację zaopiniowaną pozytywnie przez MWKZ w ilości określonej w § 3 ust.1 umowy. Opracowanie Zamiennego Projektu koncepcyjno-architektonicznego wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Termin opracowania: 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaze Zamawiającemu i Użytkownikom dokumentację w ilości i zakresie zgodnym z § 3 ust. 1 Umowy. Powyższy termin, jest to ostateczny termin realizacji Etapu I przedmiotu zamówienia, dokumentacja powinna zawierać wszystkie uzgodnienia, opinie, m.in. z Zamawiającym, Użytkownikami, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, itp. ETAP II Opracowanie projektu budowlanego dla każdego Tomu dokumentacji z osobna wraz z zagospodarowaniem terenu, z charakterystyką energetyczną oraz z uzyskaniem uzgodnienia od MWKZ. Termin opracowania: a) 11 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaze do weryfikacji Zamawiającemu i Użytkownikom po 3 kpl. opracowanej dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej, b) 13 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaze Zamawiającemu i Użytkownikom dokumentację w ilości i zakresie zgodnym z § 3 ust. 1 Umowy. Powyższy termin, jest to ostateczny termin realizacji Etapu II przedmiotu zamówienia, dokumentacja powinna zawierać wszystkie uzgodnienia, opinie, m.in. z Zamawiającym, Użytkownikami, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, z gestorami sieci, zarządcami dróg, itp. ETAP III Przekazanie uprawomocnionej decyzji pozwolenia na budowę zawierającej roboty rozbiórkowe, lub/oraz zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie robót polegających zgłoszeniu wraz z uprawomocnioną decyzją pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów a także z zatwierdzoną dokumentacją projektową przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej Termin przekazania: 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy ETAP IV Opracowanie Programu funkcjonalno - użytkowego dla każdego Tomu dokumentacji z osobna wraz z uzyskaniem uzgodnienia z

MWKZ oraz z wykonaniem szacunkowej wyceny prac projektowych i realizacji robót budowlanych Termin opracowania: a) 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy Jednostka Projektowa przekaze Zamawiającemu i Użytkownikom 3 kpl. opracowanej dokumentacji projektowej do weryfikacji w wersji papierowej i elektronicznej b) 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaze Zamawiającemu dokumentację w ilości i zakresie zgodnym z § 3 ust. 1. Powyższy termin, jest to ostateczny termin realizacji Etapu IV przedmiotu zamówienia, dokumentacja powinna zawierać uzgodnienia z MWKZ, Zamawiającym i Użytkownikami. ETAP V Pełnienie nadzoru autorskiego Termin wykonania: w trakcie realizacji budowy do czasu protokólnego odbioru końcowego robót, nie zawierającego wad i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Wykonawca winien przedstawić informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w kwocie minimum 50.000,00 zł, wystawioną w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże w przeciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia jej działalności jest krótszy – w tym okresie) jeżeli Jednostka Projektowa wykaże, że wykonała należycie, zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończyła w przeciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie)

wykonał (tj. zakończył), co najmniej jedno zamówienie (umowę) polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub modernizację budynku o kubaturze min 2.000 m³ wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu i uzyskał pozwolenie na budowę z poświadczeniem, że projekt dotyczył budynku objętego ochroną konserwatorską i uzyskał pozwolenie na budowę uzyskał poświadczenie, referencję, że umowa była zrealizowana należycie - w przeciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu wraz z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz nazwy podmiotu, na rzecz którego usługa ta została wykonana; wykaz zostanie dostarczony z załączeniem dowodów określających, że wymieniona usługa została wykonana należycie, w szczególności muszą zawierać informacje o tym, czy usługa została wykonana zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończona; dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługa była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Jednostka Projektowa nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów dopuszcza się złożenie innych dokumentów. Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Cz. Va pkt 1ppkt 5a SIWZ. a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Jednostka Projektowa dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności: 1) Kierownika Prac projektowych - posiadającego uprawnienia budowlane, w specjalności dowolnej bez ograniczeń i doświadczenie w zakresie opracowania minimum jednego zamówienia polegającego na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub modernizację budynków o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia o kubaturze min. 2000 m³ z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, z poświadczeniem, że projektowany obiekt był objęty ochroną konserwatorską. 2) Architekta posiadającego uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiednie uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia odpowiednie wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. z 2018r. poz.1202 ze zm. Spełnienie warunków min 24 miesiące doświadczenia na stanowisku projektanta w specjalności architektonicznej przy zabytkach nieruchomych. 3) Projektanta branży konstrukcyjno-

budowlanej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiednie uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. z 2018r. poz.1202 ze zm.).Spełnienie warunków min 24 miesiące doświadczenia na stanowisku projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. 4) Projektanta branży instalacyjnej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiednie uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity - Dz. U. z 2018r. późn.1202 ze zm.). 5) Projektanta branży elektrycznej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych Państw z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity - Dz. U. z 2018r. późn.1202 ze zm.). wraz z Uprawnieniami i Zaświadczeniami z Izby Architektów Rzeczpospolitej Polskiej i Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, a także wskaże podstawę do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga od Jednostki Projektowej wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych i ich doświadczeniu oraz dopuszcza możliwość zmiany projektanta lub projektantów w trakcie realizacji zamówienia na osoby, które posiadają odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w momencie, jeśli nastąpi sytuacja losowa, a która nie mogła zostać przewidziana na etapie przygotowywania oferty - po zawiadomieniu Zamawiającego i wyrażeniu przez niego zgody. Osoby wskazane powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach

zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.). Zamawiający uzna, warunki wymienione powyżej za spełnione także przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zdobyte w innych państwach, w przypadku gdy odpowiadają one postanowieniom ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65). Nie dopuszcza się wskazania innej osoby przy wykazaniu spełnienia warunku, o którym mowa powyżej niż osoba wskazana w Ofercie do kryteriów oceny Oferty. Nie dopuszcza się wskazywania przez Wykonawców w Ofercie tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko. Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Cz. Va pkt 1 ppkt 5 a SIWZ.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5

ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda: Oświadczeń, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ; odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z Cz. V a ust. 1 pkt 5; Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - wzór stanowi zał. nr 5 do SIWZ; Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów w oparciu o art. 22a ustawy Pzp w celu zbadania, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, składa dokumenty dotyczące tego podmiotu, zgodnie z tiretem drugim – na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z Cz. Va ust. 1 pkt 5; jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zamiast dokumentu, o którym mowa w tirecie drugim składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument lub dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zamawiający żąda: - wykazu, że w przeciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia jej działalności jest krótszy – w tym okresie) opracował co najmniej jedno zamówienie (umowę) polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub modernizację budynku o kubaturze min 2.000 m³ wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu i uzyskał pozwolenie na budowę z poświadczeniem, że projekt dotyczył budynku objętego ochroną konserwatorską i uzyskał pozwolenie na budowę i uzyskał poświadczenie, że umowa była zrealizowana należycie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz nazw podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane; wykaz zostanie dostarczony z załączeniem dowodów określających, że wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności muszą zawierać informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów dopuszcza się złożenie innych dokumentów. (Wzór Wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ) . - wykazu osób, w którym Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami spełniającymi wymagania określone w Części V ust. 2 pkt 3 SIWZ ze wskazaniem imienia i nazwiska, kwalifikacji zawodowych, posiadanych uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, wraz z opisem nabytego doświadczenia osób wymaganych w postępowaniu w taki sposób, żeby było możliwe wyliczenie okresu pełnienia przez te osoby funkcji kierowniczej w rozumieniu prawa budowlanego oraz dla pozostałych wykazanych osób. (Wzór Wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ). Zamawiający informuje, że okres pełnienia funkcji w tym samym czasie na kilku zadaniach będzie liczony jako jeden okres doświadczenia oraz przypadku braku podania dnia rozpoczęcia i zakończenia pełnienia funkcji skrajne miesiące nie będą wliczane do okresu doświadczenia; - Jednostka Projektowa musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 50.000,00zł.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zamieszcza informacje o podwykonawcach w celu wykazania, że nie zachodzą wobec nich przesłanki do wykluczenia z udziału w postępowaniu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp) warunki, o których mowa w ust. 2 pkt. 2 i 3 zostaną spełnione wyłącznie, jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub co najmniej jeden z podmiotów, o których mowa powyżej pełni łącznie wymagane warunki. 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 5 ustawy Pzp. 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w Części V a ust. 1 pkt 1 SIWZ, składa każdy z Wykonawców. 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w Części V a ust. 1 pkt 5 lit. a tiret 2 SIWZ, składa każdy z Wykonawców. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty: 1) wypełniony Formularz ofertowy, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ; 2) Oświadczenie/oświadczenia, zgodnie wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ; 3) w przypadku Wykonawców powołujących się na zasoby innych podmiotów – zobowiązanie tych podmiotów; 4) ewentualne pełnomocnictwa. 5) dowód wniesienia wadium. 6) Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób

SEKCJA IV: PROCEDURA



IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Nie

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:
Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie Kierownika Prac Projektowych	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków

zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Informacje o warunkach zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. a) niezawinionych przez Jednostkę Projektową, przedłużających się terminów uzyskania zgód i zezwoleń, koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy, wydawanych przez organy i podmioty niezależne od Jednostki Projektowej i Zamawiającego, b) wystąpienia opadów atmosferycznych lub temperatur, których skala w sposób istotny odbiega od średniej wieloletniej określonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Warszawie, uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie badań, c) zmian w dokumentacji wynikających ze zmiany przepisów prawnych w trakcie trwania Umowy, d) nie przekazania w terminie dokumentów wyjściowych do projektowania wymaganych przepisami, do których był zobowiązany Zamawiający, e) w przypadku przedłużającego się terminu uzyskania oświadczenia o prawie na dysponowanie dz. nr ew. 3/9, obr. 39 na cele budowlane od pozostałych współużytkowników wieczystych, f) zmniejszenia zakresu opracowań projektowych o część dotyczącą budynku Centrum Kultury i wynikającego z tego obniżenia wynagrodzenia należnego za wykonanie Etapu II, III i IV o 20% umownego wynagrodzenia brutto za dany Etap, g) zmniejszenia zakresu opracowań projektowych o część dotyczącą budynku wieży widokowej i wynikającego z tego obniżenia wynagrodzenia należnego za wykonanie Etapu II, III i IV o 3% umownego wynagrodzenia brutto za dany Etap, h) zmiany ustawowej stawki podatku VAT, i) zmiany ustawowej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Jednostkę Projektową, j) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Jednostkę Projektową, k) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Jednostkę Projektową, l) konieczności zmiany osoby, o której mowa w § 9 ust. 1. Zamawiający umożliwi zmianę osoby, jedynie w przypadku gdy nowa osoba powołana do pełnienia ww. funkcji będzie spełniała wymagania Zamawiającego w zakresie nie gorszym niż określone w SIWZ, m) konieczności zmiany Projektanta/ Projektantów opracowujących Przedmiot Umowy. Zamawiający umożliwi zmianę

Projektanta/ Projektantów, jedynie w przypadku gdy nowa osoba powołana do pełnienia ww. funkcji będzie spełniała wymagania Zamawiającego w zakresie nie gorszym niż określone w SIWZ, n) innych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania zamówienia pomimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-03-20, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny, nie budzący żadnych wątpliwości, podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy w niezbędnym zakresie.

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie

zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH



Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Zdzisław..."