

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na wykonanie zadania określonego w budżecie gminy p.n. „Remont nawierzchni ul. Pod Dębami w Kamionce”.

I.CZEŚĆ OGÓLNA

1.1 Opracowanie projektowe w/w. obejmuje swoim zakresem wykonanie robót rozbiórkowych w zakresie nawierzchni i elementów drogowych znajdujących się w granicach pasa drogowego; wykonanie nowych konstrukcji jezdni, zjazdów; budowę kanalizacji deszczowej w zakresie wpustów i przykanalików; regulację urządzeń infrastruktury technicznej, wykonanie elementów bezpieczeństwa i stałej organizacji ruchu. Całkowita długość projektowanej trasy wynosi 519,00 m.

1.2 Istniejące uzbrojenie terenu.

- wodociąg
- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna
- gazociąg
- energetyczna nN

1.3. Roboty kolizyjne infrastruktury przewidziane do przebudowy.

W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się rozbiórki istniejących obiektów budowlanych lub infrastruktury.

1.4. Zleczone do wykonania roboty należy realizować na podstawie projektu technicznego (koncepcja) opracowanego przez biuro projektowe VIVALO sp. z o.o., ul. J.P. Woronicza 78/13, 02-640 Warszawa – **Załącznik od Nr 1 do Nr 3.**

1.5. Szczegółowe zakresy robót do wykonania zawarte są w Projekcie Technicznym (koncepcja) oraz załączonych przedmiarach robót omówione niżej w rozdziale II.

Dołączone do materiałów przetargowych przedmiary należy traktować jako orientacyjny zakres robót. W przypadku braku pozycji bądź różnic pomiędzy

przedmiarem a projektem należy zwrócić się do Inwestora (Zamawiającego) na piśmie o wyjaśnienie stwierdzonych nieścisłości w przedmiarach.

II. Szczegółowy zakres robót do wykonania obejmuje:

1. **Informację ogólną** w zakresie robót do wykonania przedstawiono w **Projekcie technicznym (koncepcja) - Załącznik Nr 1**.
2. **Roboty przygotowawcze, rozbiórkowe.**

2.1. Tymczasowa organizacja ruchu.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania, uzgodnienia i wdrożenia projektu organizacji ruchu na czas budowy. Zasadnicze prace mogą się rozpocząć po wdrożeniu zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu.

2.2. Rozbiórkowe.

Roboty rozbiórkowe w zakresie nawierzchni i elementów drogowych znajdujących się w granicach pasa drogowego.

3. Roboty drogowe, odwodnienie, stała organizacja ruchu.

Roboty realizowane będą zgodnie z projektem technicznym (koncepcja).

- 3.1 Szczegóły techniczne zawiera Projekt Techniczny (koncepcja) – **Załącznik od Nr 1.**
- 3.2. Projekt stałej organizacji ruchu zawiera – **Załącznik Nr 2**
- 3.3 Zakres rzeczowy dla punktu nr 3 zawiera przedmiar – **Załącznik Nr 4.**

4. Informacje dotyczące warunków gruntowo-wodnych zawarte są w projekcie technicznym – **Załącznik od Nr 1.**

III. Realizacja robót.

1. Roboty należy wykonywać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi i wykonawczymi dla wszystkich branż wyszczególnionymi w rozdziale II z uwzględnieniem obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, a także wymagań określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (pkt.3).
2. W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót (Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003 poz.401 ze zm.).
3. Wymagania technologiczne wykonania i odbioru robót określają Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, których

Wykonawca winien przestrzegać w procesie realizacyjnym dla całego zakresu robót określonego w opisie przedmiotu zamówienia i zawartej umowie, wg opisu jak niżej:

- **Załącznik Nr 3 – STWIORB – Opracowanie wielobranżowe**

4. W trakcie prowadzenia robót dla poszczególnych branż, Wykonawca będzie wykonywał dokumentację fotograficzną dla poszczególnych procesów technologicznych. Zakres dokumentacji fotograficznej należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. W szczególności ująć pierwszą fazę dokumentacji fotograficznej tj. stan istniejący budowy przed rozpoczęciem robót (ze szczególnym uwzględnieniem pasa drogowego, stanu istniejących ogrodzeń i sąsiadujących budynków).
5. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót branżowych prowadzonych na budowie.
6. W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.
7. Od momentu wprowadzenia na budowę Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego.
8. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:
 - w zakresie formalnym - mgr Piotr Borkowski tel. 70 17 654
 - w techniczno–realizacyjnym - Zbigniew Wysoczyński tel. 70 17 687

IV. Szczegółowe warunki realizacyjne.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest spełnienie wymagań zawartych w SIWZ.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

2.1. Zabezpieczenie obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót oraz sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów w trzech egzemplarzach (w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie DXF) dla wszystkich branż robót opisanych w rozdziale II.

2.2. Prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane, w przypadku robót związanych z gospodarką zielenią Zamawiający wymaga zapewnienia w okresie wykonywania robót oraz gwarancji, pielęgnacji przez firmę specjalistyczną, ze szczególnym uwzględnieniem okresu zimowego. Za firmę specjalistyczną zostanie uznana firma zatrudniająca kierownika robót o wykształceniu kierunkowym architektura krajobrazu lub ogrodnictwo, który będzie nadzorował wskazane roboty.

- 2.3. Wykonanie, zatwierdzenie i wdrożenie projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót (z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji).
- 2.4. Wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.
- 2.5. Prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót i obowiązującymi normami technicznymi zgodnie z zapisami w rozdz. III.
- 2.6. Przeprowadzenie w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologicznego oraz innych badań i prób wskazanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Podłoża pod nawierzchnię chodnika winny być zagęszczone do wskaźnika 1,0.
- 2.7. Zabezpieczyć istniejące znaki geodezyjne przed uszkodzeniem
- 2.8. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny, aprobatę, deklarację właściwości użytkowych lub inny dokument świadczący o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i dopuszczeniu do stosowania w budownictwie (wg wymogów obowiązującego prawa) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski zgody na jego wbudowanie.
- 2.9. Materiały rozbiórkowe stanowić będą własność Wykonawcy, chyba że w trakcie robót Inspektor Nadzoru ze strony Zamawiającego wskaże inaczej.
- 2.10. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
- pozyskać oświadczenia od eksploatatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw i studzienek rewizyjnych. Przykrywy włączów kanalizacyjnych winny być zainstalowane z herbem miasta Piaseczna.
 - przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy wraz z inwentaryzacją powykonawczą oraz protokołem odbioru robót branżowych.
- Wszystkie powyższe wymogi należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.**

V. W ofercie Oferent powinien określić:

- cenę ryczałtową całości robót (dla wszystkich branż) netto, wysokość podatku VAT oraz koszt robót brutto (planowany podatek VAT 23%) z podziałem na elementy technologiczne robót.
- wypełnione kosztorysy zgodnie z ilościami podanymi w przedmiarach. Inwestor dopuszcza zastosowanie wyceny ofert metodą kalkulacji uproszczonej wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004

- uwzględnić wszystkie koszty wynikające z projektu, projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz zapewnienia mieszkańcom dojazdu do posesji na czas prowadzenia robót

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót w poszczególnych branżach, oraz wynikającego z tego, obniżenia wynagrodzenia umownego.

Obniżenie wynagrodzenia o którym mowa, liczone będzie według stawek jednostkowych zawartych w ofercie dołączonej do umowy.

Uwaga:

1. W ramach umowy należy wykonać wszystkie roboty ujęte w projektach budowlano – wykonawczych. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach podanych w przedmiarze w stosunku do dokumentacji, należy wystąpić na piśmie do Zamawiającego w celu wyjaśnienia tych rozbieżności.
2. Inwestor zastrzega sobie prawo do zmiany uzgodnień w sprawie koloru i rodzaju kostki.
3. Inwestor zastrzega sobie prawo wyłączenia z umowy części robót.

VI. Termin realizacji

- zakończenie robót – jednak nie później niż do **15.07.2019** roku

VII. Wzór umowy – Załącznik

VIII. Płatności.

1. Gmina Piaseczno sfinansuje w 2019 roku roboty drogowe i branżowe

IX. W ramach umowy ryczałtowej Wykonawca powinien uwzględnić koszty związane z tymczasową organizacją ruchu oraz zapewnieniem dojazdu do posesji i utwardzeniem nawierzchni po przekopach w czasie prowadzenia robót.

Hierarchia ważności dokumentów:

1. SIWZ + Opis przedmiotu zamówienia
2. Projekt techniczny (koncepcja)
3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
4. Przedmiar robót

Załączniki:

- 1) Wzór oświadczenia o braku podwykonawców
- 2) Wzór oświadczenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy

- 3) Wzór końcowego oświadczenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
- 4) Wzór oświadczenia o braku innych podwykonawców
- 5) Projekty
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Piaseczno, dnia 2019.03.18

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
Wydział Infrastruktury i Transportu
Publicznego
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
tel. 22/ 70 17 687, fax 22/ 756 70 49

PODINSPEKTOR
Zbigniew Wysoczański
upr. WBP-II-K-8386/RA/18/83
St-691/83

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego

mgr inż. Wiesław Rasiński