

Według rozdzielnika

Strona internetowa

Dotyczy przetargu nieograniczonego na:

Przebudowa budynku usługowego przy ul. Julianowskiej 67A w Józefosławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”- w ramach zadania: Modernizacja budynku przy ul. Julianowskiej 67 A w Józefosławiu - prace projektowe + realizacja

Zamawiający informuje, że zgodnie z art.38 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca zwrócił się z pytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie w załączeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany §11 pkt. 1 Wzoru Umowy:

Było:

1. Wykonawca tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniósł kwotę w wysokości 10 % wartości ryczałtowej robót brutto tj. zł,
słownie:
w formie:

Po zmianie jest :

1. Wykonawca tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniósł kwotę w wysokości 5 % wartości ryczałtowej robót brutto tj. zł,
słownie:
w formie:

Zmianie ulega również zapis Części XIV pkt 1 SIWZ

Jest :

"CZĘŚĆ XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na poziomie 10% wartości ceny ofertowej brutto."

Winno być :

"CZĘŚĆ XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na poziomie 5 % wartości ceny ofertowej brutto."

Zamawiający przekazuje informacje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz udostępnia na stronie internetowej.

Otrzymują:
1. Adresaci
2.Strona internetowa
3.RZP a/a

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Danuta
Kierownik Biura Zamówień Publicznych

Dotyczy : Sprawa 33/2019

„Przebudowa budynku usługowego przy ul. Julianowskiej 67A w Józefosławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”- w ramach zadania: Modernizacja budynku przy ul. Julianowskiej 67 A w Józefosławiu - prace projektowe + realizacja”

Pytanie:

- 1. Wnosimy o obniżenie procentu zabezpieczenia Należytego Wykonania Zamówienia z 10% na 5%**

Nasza Firma wskazuje, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych, słabe wyniki finansowe oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji,

przy w zasadzie nienegocjowanych stawkach wynagrodzeń ustalonych przez Inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, iż podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnie wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych, (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym), eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, iż przy tego typu inwestycjach 5% wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu .

W związku z powyższym proszę pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.