

UMOWA Nr .....

zawarta w Piasecznie, w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Piaseczno**, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962, REGON 015891289, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy – mgr inż. Roberta Widza**

a

.....

(nazwa, adres)

wpisaną do rejestru w ..... pod nr KRS: ....., NIP: ....., REGON: ....., kapitał zakładowy: ....., zwaną dalej **Jednostką projektową**, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

w trybie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Jednostka projektowa przyjmuje do wykonania prace projektowe, zwane dalej „Przedmiotem Umowy”, polegające na :

***Opracowaniu koncepcji i wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy ulicy Bocianiej na odcinku od ulicy Słowiczej do ulicy Pawiej i ulicy Czyżyków na odcinku od ulicy Słowiczej do ulicy Kazimierza Jarząbka w Piasecznie.***

szczegółowo opisane w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku 1 do niniejszej Umowy, stanowiącym jej integralną część.

2. Jednostka projektowa wykona osobiście, z robót będących Przedmiotem Umowy określonych w ust. 1 , następujący zakres:

- .....

- .....

3. W pozostałej części Przedmiot Umowy wykonywany będzie przez podwykonawców:

.....

.....

**§ 2**

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 Strony ustalają na kwotę brutto .....zł słownie: ..... w tym VAT ( % 23) kwota .....słownie:.....

w tym:

1.1. wielobranżowy projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót za kwotę brutto .....

1.2. mapy z projektem podziału za kwotę brutto.....

2. Strony dokonały podziału przedmiotu umowy (o którym mowa w § 1) na poszczególne przedmioty odbioru (etapy) :
  - 2.1. Etap I - uszczegółowiona koncepcja drogowa i odwodnienia dla obydwu ulic, aktualizacja map, badania geotechniczne - termin wykonania **28.06.2019.**, 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust.1. pkt. 1.1. - ..... brutto, płatne po uzgodnieniu koncepcji przez Zamawiającego.
  - 2.2. Etap II - projekty budowlane i wykonawcze, przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne dla obydwu ulic - termin wykonania **31.01.2020.**, 55 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1. Pkt. 1.1. - ..... brutto – płatne po przekazaniu Gminie kompletnej, uzgodnionej dokumentacji i złożeniu wniosku o wydanie decyzji zrid;
  - 2.3. Etap IV - uzyskanie decyzji zrid oddzielnych dla ulicy Bocianiey i ulicy Czyżyków - termin wykonania – **29.05.2020.**, 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1. pkt. 1.1. - ..... brutto - płatne po przekazaniu decyzji zrid oraz kompletnej dokumentacji wraz z oryginałami uzgodnień.
  - 2.4. Etap V - pełnienie nadzoru autorskiego (zgodnie z zakresem opisanym w Załączniku A) – wynagrodzenie 5% kwoty ryczałtowej brutto, o którym mowa w ust. 1. Pkt. 1.1. – .....brutto – termin wykonania : w trakcie realizacji budowy do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie z zaznaczeniem, że :  
wyjaśnień dotyczących wątpliwości co do rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej będą udzielali nie później niż w terminie 3 dni roboczych (przez dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy) od daty ich pisemnego zgłoszenia Jednostce projektowej lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - 2.5. Etap III - opracowanie map z projektem podziału – 100 % wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.2 - po sprawdzeniu i zaakceptowaniu przez Wydział GGG - wynagrodzenie .....brutto, termin wykonania **31.01.2020.**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega zmianie z jakiegokolwiek tytułu za wyjątkiem określonym w § 10 ust. 2 punkt e i punkt f. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego powyżej w tym punkcie.
4. Wynagrodzenie za Przedmiot Umowy będzie rozliczane i opłacane etapami określonymi w ust. 2.
5. Wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt. 2.4. nastąpi po realizacji zadania tj. po zakończeniu budowy oraz uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konieczności pełnienia przez Jednostkę projektową nadzoru autorskiego w przypadku, gdy nie dojdzie do realizacji budowy w terminie 3 lat od daty uprawomocnienia się decyzji zrid.
6. Zapłata wynagrodzenia Jednostce projektowej nastąpi, z zastrzeżeniem ust. 5, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturach, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktur Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru częściowego pełnej dokumentacji rozliczanego etapu, zaakceptowanej przez Zamawiającego.
7. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur Wykonawcy jest przedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszelkich należności wraz z kopiami faktur wystawionymi przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców z potwierdzeniami ich zapłaty. Do czasu uregulowania należności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.
8. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta Zamawiającego.
9. Jednostka projektowa bez zgody Zamawiającego nie może zbyć na inną osobę swoich roszczeń wobec Zamawiającego.

Wyd. 57

10. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nastąpi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o ile Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca poinformowany o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty, w terminie mu wyznaczonym lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia udzielenia tej informacji, nie zgłosi pisemnie uwag co do zasadności bezpośredniej zapłaty. W przypadku pojawienia się uwag bezpośrednia zapłata może nastąpić w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. Zapłata nastąpi w terminie 7 dni od upływu terminu do zgłaszania uwag lub od wykazania zasadności zapłaty po zgłoszeniu uwag.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

### § 3

1. Do kierowania pracami stanowiącymi Przedmiot Umowy ze strony Jednostki projektowej wyznacza się:
  - .....tel. ....
  - .....tel. ....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:
  - ze strony Wydziału Infrastruktury w zakresie projektów budowlanych i wykonawczych  
- **Teresę Mazanek tel. (22) 70 – 17 – 662;**
  - ze strony Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami w zakresie map z projektem podziału  
- **Annę Gieletę tel. (22) 70 – 17 – 530;**

### § 4

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy, i jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia;
2. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o roboty z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy, oraz jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zobowiązany jest do przyjęcia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie dłuższego niż 20 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z podwykonawcami/dalszymi podwykonawcami:
  - a) przedmiot umowy powierzony do wykonania podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy musi być tożsamy z zakresem zawartym w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu,
  - b) przedmiot umowy powierzony do wykonania podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy musi być zrealizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami,
  - c) wysokość wynagrodzenia dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może być wyższa od kwoty zawartej w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu, obejmującej dany zakres robót. W sytuacji gdy wysokość wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za realizację danej pozycji, odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za realizację danej pozycji;
  - d) zapłata wynagrodzenia dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy następować będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru robót i wystawieniu na jego podstawie faktury.
7. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi nakładać na podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę obowiązek przedkładania do Zamawiającego ksero wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i szczegółowym zakresem robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zgodnym z zawartą umową.

#### § 5

1. Na żądanie Zamawiającego Jednostka projektowa będzie uczestniczyć w pracy komisji przetargowej Zamawiającego dot. robót budowlano-montażowych w ramach niniejszej Umowy.
2. Do obowiązków Jednostki projektowej należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej lub jej części stanowiącej umówiony przedmiot odbioru w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

#### § 6

1. Jednostka projektowa wyda Zamawiającemu Przedmiot Umowy w terminach określonych w § 2 ust. 2 Umowy.
2. Ustala się, że miejscem odbioru Przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego. Odbiór każdego etapu Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru częściowego.
3. Przy odbiorze pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę projektową w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

#### § 7

1. Jednostka projektowa jest odpowiedzialna względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w stosunku do Jednostki projektowej i podwykonawców prac projektowych obowiązują :
  - a/ do dnia wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu lecz nie dłużej niż 3 lata od daty podpisania protokołu odbioru ostatniego etapu Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 2.
  - b/ przez okres 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru ostatniego etapu Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 2 umowy w przypadku nie podjęcia przez Zamawiającego realizacji robót wykonanych na podstawie tego projektu.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Jednostki projektowej żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Jednostce projektowej, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

#### § 8

1. W ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia, Jednostka projektowa z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji bez dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 kwietnia 1994 r. bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, a także co do liczby egzemplarzy, jak poniżej:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentacji w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w inny sposób niż określono w pkt b powyżej, w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.
  - d) użytkowania dokumentacji na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją zadań Zamawiającego;
  - e) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Jednostka projektowa przenosi na Zamawiającego wyłączne prawa zależne i upoważnia Zamawiającego do nieodwołalnego wykonywania autorskich praw zależnych do wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego Przedmiotu Umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.
4. W przypadku wykonywania przez Jednostkę projektową prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Jednostka projektowa zobowiązana jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich i zależnych, celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym Umową.
5. Jednostka projektowa ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez nią praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy.

#### § 9

1. Jednostka projektowa tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniosła kwotę w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określoną w § 2 ust. 1 t.j. ....zł słownie: ..... w formie: .....
2. Zabezpieczenie będzie zwrócone Jednostce projektowej w następujący sposób:
  - a/ 70% kwoty zabezpieczenia nie później niż 30 dni od daty uzyskania ostatecznej decyzji zrid;
  - b/ 30% zostanie zwrócone nie później niż 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady zgodnie z § 7 ust.2.

## § 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Jednostka projektowa zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za zwłokę w wykonaniu każdego etapu Przedmiotu Umowy, dla którego ustanowiono odrębny termin odbioru - w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia umownego za ten etap za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego wykonania.
  - b) Za zwłokę w usunięciu wad w okresie rękojmi - w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia umownego za ten etap za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
  - c) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Jednostki projektowej w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
  - d) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w przypadku bezpośredniej zapłaty, w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po terminie płatności,
  - e) Za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty z zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy, lub projektu jej zmiany - w wysokości 10 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100 groszy brutto),
  - f) Za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 10 000,00 zł brutto, (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100 groszy brutto),
  - g) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 10 000,00 zł brutto, (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100 groszy brutto).
2. Maksymalna wysokość kar wynosi 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych naliczanych zgodnie z ust. 1 umowy z faktury wystawianej przez Jednostkę Projektową po pisemnym uzasadnieniu ich potrącenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku gdy wartość naliczonych kar umownych przewyższa wierzytelności należne Jednostce Projektowej, Jednostka Projektowa zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - 1) zwłoki Jednostki projektowej w realizacji Przedmiotu Umowy wynoszącej 10 dni w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w § 2 ust. 2.
  - 2) gdy Jednostka projektowa pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uchyla się od wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 nie później niż w terminie 30 dni od ujawnienia przyczyny stanowiącej podstawę odstąpienia.

## § 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Jednostki projektowej, w następujących przypadkach:
  - a) niezawinionych przez Jednostkę projektową, przedłużających się terminów uzyskania zgód i zezwoleń, koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy, wydawanych przez organy i podmioty niezależne od Jednostki projektowej i Zamawiającego,

- b) zmian w projekcie wynikających ze zmiany przepisów prawnych w trakcie trwania Umowy,
- c) nie przekazania w terminie dokumentów do projektowania wymaganych przepisami, do których był zobowiązany Zamawiający,
- d) innych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania zamówienia pomimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego,
- e) zmiany ustawowej stawki podatku VAT
- f) zmiany zakresu dokumentacji.

### § 13

1. Opracowanie projektowe stanowiące przedmiot odbioru, Jednostka projektowa, z zastrzeżeniem ust. 2, opracuje w 6 egz., z czego 4 egz. do wniosku o uzyskanie decyzji zrid, 2 egzemplarze kolorowej kopii projektu po uzyskaniu decyzji zrid (z pieczętkami organu wydającego decyzję).
2. Przed złożeniem dokumentacji z wnioskiem o wydanie decyzji zrid należy przekazać Gminie projekty do zaopiniowania przez Inspektorów poszczególnych branż. W przypadku nanoszenia jakichkolwiek zmian w projekcie na etapie uzyskiwania decyzji muszą one być wprowadzone we wszystkich egzemplarzach.
3. Egzemplarze dokumentacji niezbędne do uzyskania wszelkich uzgodnień Jednostka projektowa wykona w ramach wynagrodzenia za Przedmiot Umowy.
4. Matryce, mapy, podkłady geodezyjne itp. służące do projektowania stanowiące własność Jednostki projektowej mogą być udostępniane Zamawiającemu za dodatkowe wynagrodzenie.

### § 14

1. Jednostka projektowa w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową zobowiązuje się do pełnienia nadzorów autorskich zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. a Prawa Budowlanego.
2. W przypadku konieczności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. b Prawa Budowlanego, to prace te Jednostka projektowa wykona w ramach odrębnej umowy.

### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową odpowiednie zastosowanie mieć będą przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, inne właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.

### § 16

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykaz załączników :

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Protokół z przetargu z dnia .....
3. Oferta Jednostki projektowej

ZAMAWIAJĄCY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

mgr inż. Dorota Kulig  
INSPEKTOR

SKARBNIK  
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Agnieszka Kowalska

26 MAR. 2019

GLÓWNY SPECJALISTA Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Transportu Publicznego Katarzyna Burczanuk

mgr inż. Teresa Mazanek

mgr inż. Włodzimierz Rasiński

RADCA PRAWNY

Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
mgr inż. Wioletta Zielińska-Łoszczyk

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Anna G...