

Według rozdzielnika

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Budowę infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Centrum Edukacyjno - Multimedialnym w Piasecznie w ramach zadania inwestycyjnego pt.: Koncepcja, projekt oraz budowa Centrum Edukacyjno-Multimedialnego (szkoła podstawowa i obiekty towarzyszące) w Piasecznie”.

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawcy, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócili się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie 1

„W cz.V. pkt.2 ppkt.3/ SIWZ Zamawiający opisuje wymagania dotyczące zdolności techn. i zawodowej Wykonawcy. Czy Zamawiający uzna za prawidłowe referencje, gdy w jednym zamówieniu o wartości min. 500.tys. zł brutto wykonano wszystkie z wymagane w SIWZ elementy zagospodarowania terenu, a teren rekreacyjny dla dzieci ustawiono jako ścieżkę edukacyjną z elementami zabawowymi typu Gry i Zabawy Terenowe:

- Gra - warstwa lasu
- Gra - leśne rekordy - skocznia w dal
- Gra - cymbały - zestaw muzyczny
- Gra - eko zagadki
- Gra - znajdź moją mamę
- Gra - lekcja dendrologii”.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zdolności technicznej i zawodowej określonej w cz. V pkt 2 ppkt 3 SIWZ. „Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną realizacją w ciągu ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzoną protokołem odbioru lub poświadczeniem wykonania roboty w terenach zieleni i terenach publicznych wykonania skweru, zieleńca, parku o podobnym charakterze jak przedmiot zamówienia z budową: placu zabaw, nawierzchni, oświetlenia, małej architektury, zieleni, automatycznego systemu nawadniania w jednym obiekcie za kwotę minimum 500.000,00 zł. Wykonawca powinien się wykazać posiadaniem kierownika robót do realizacji w/w usługi”.

W związku z powyższym budowę ścieżki edukacyjnej z elementami zabawowymi typu gry i zabawy terenowe można uznać za plac zabaw w przypadku, gdy są to urządzenia zabawowe, a jeżeli są to tablice informacyjne z elementami ruchomymi to nie są to urządzenia zabawowe i wtedy tej budowy nie możemy uznać za plac zabaw, zatem referencji również.

Pytanie 2

W nawiązaniu do opublikowanego postępowania o udzielnie zamówienia publicznego na *Budowę infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Centrum Edukacyjno - Multimedialnym w Piasecznie w ramach zadania inwestycyjnego pt.: Koncepcja, projekt oraz budowa Centrum Edukacyjno-Multimedialnego (szkoła podstawowa i obiekty towarzyszące)* w

Piasecznie (sprawa 45/2019) zwracam się z prośbą o udostępnienie protokołu z przedmiotowego postępowania w formie skanu przesłanego na adres e-mail: (...).”

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni protokół z postępowania – załącznik do pisma.

Pytanie 3

„Czy posiadaj Pastwo przedmiar robót w formacie edytowalnym (ath, xlsx) i mog go udostępnić?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przekazuje plików w formacie edytowalnym (ath., dwg.)

Pytanie 4

„Czy posiadaj Pastwo PZT w formacie edytowalnym (dwg) lub lepszej jako ci skany, pliki w formacie pdf? Dołączone do zapytania skany map są bardzo słabej jako ci - z legendy nie da się odczytać podziału nawierzchni”.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje oryginalny plik pdf. lepszej rozdzielczości w załączeniu do pisma.

Pytanie 5

„Czy na etapie realizacji dopuszcza się zamienniki gatunków roślin (np. traw ozdobnych)?”

Odpowiedź:

Jeżeli chodzi o zamianę roślin, zamiennik musi mieć te same parametry co projektowana roślina: wielkość, rozmiar donicy, wzrost, pokrój, barwę etc.

Pytanie 6

„Zgodnie z zapisami Cz. IV SIWZ Zamawiający wymaga realizacji przedmiotowych robót do dnia 20.08.2019r. Jednocześnie harmonogram realizacji zamówienia przygotowany przez Zamawiającego, a stanowiący załącznik do wzoru umowy wskazuje, iż na realizację zamówienia potrzebne jest 141 dni.

Zwracamy uwagę, że już w dniu opublikowania przedmiotowego postępowania tj. 08.04.2019 r. termin 141 dni nie był terminem możliwym do utrzymania przy zachowaniu daty 20.08.2019 r. (w dniu publikacji były to 134 dni). Zwracamy uwagę, że okres ten zostanie jeszcze pomniejszony o czas trwania procedury przetargowej oraz czas niezbędny na przygotowanie i podpisanie przedmiotowej umowy. W związku z powyższym wnosimy o możliwość określenia terminu realizacji zamówienia nie za pomocą sztywnej daty a za pomocą ilości dni przeznaczonych na realizację zamówienia liczonych od dnia podpisania umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin realizacji zamówienia do 16.09.2019 r. pod warunkiem, że teren budowy będzie ogrodzony i zabezpieczony (szkoła jest w bezpośrednim sąsiedztwie) Harmonogram prac Wykonawca dostosuje do daty w/w terminu realizacji zamówienia.

Pytanie 7

„Zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 tj. Projektu Budowlano – Wykonawczego Zamawiający wskazuje na konkretne bardzo szczegółowo określone parametry techniczne urządzeń małej

architektury, urządzeń wchodzących w skład placu zabaw oraz siłowni co skutkuje możliwością zaoferowania przez Wykonawcę jedynie urządzeń wskazanych w Projekcie producentów. Zgodnie z zapisami SIWZ szczegółowy sposób wykonania zamówienia został określony w Projekcie Budowlano Wykonawczy co uniemożliwia Wykonawcy dobór równoważnych urządzeń. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza standardowy margines dotyczący wymiarów urządzeń tj. +/- 10 % oraz dopuszcza możliwość zaoferowania rozwiązań równoważnych do wskazanych w Projekcie przy zachowaniu pełnej funkcjonalności urządzeń. Jeżeli Zamawiający ma w tym zakresie szczegółowe wymagania prosimy o ich doprecyzowanie.”

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń zabawowych i sprawnościowych oraz małej architektury równoważnych do wskazanych w projekcie.

Pytanie 8

„Prosimy o wyjaśnienie czy Załączniki nr 1 i 4a to załączniki o tej samej treści tj. Projekt budowlano-wykonawczy i zostały celowo w ten sposób podwójnie opublikowane przez Zamawiającego?”

Analogicznie czy Załączniki nr 2 i 4b to załączniki o tej samej treści tj. Koncepcja oświetlenia zostały podwójnie opublikowane pod różnymi nazwami.

Czy w miejsce podwójnych Załączników pominięto jakieś brakujące.”

Odpowiedź:

Załączniki nr 1 i nr 4a są tożsame; załączniki nr 2 i nr 4b są tożsame.

Pytanie 9

„Zwracamy uwagę, że w Projekcie budowlano-wykonawczym ani żadnym z innych załączników do SIWZ nie zawarto żadnych szczegółowych wymagań dotyczących jednego z elementów zamówienia jakim jest wykonanie przyłącza wodociągowego i systemu automatycznego nawadniania.

W przypadku oświetlenia realizowanego również jak system nawadniania załączono przynajmniej koncepcję jako wytyczną do projektu. Prosimy więc o wyjaśnienie jakie są minimalne wytyczne, wymagania Zamawiającego w odniesieniu do przyłącza wodociągowego oraz systemu automatycznego nawadniania oraz czy istnieje koncepcja mogąca być wytyczna dla Wykonawcy w tym zakresie.”

Odpowiedź:

Wykonanie przyłącza wodociągowego i wykonanie automatycznego systemu nawadniania jest zamówieniem w formule zaprojektuj i wybuduj zatem po stronie Wykonawcy jest zarówno koncepcja jak i projekt. Wszelkich informacji odnośnie istniejącego przyłącza wodociągowego można uzyskać w spółce PWiK Piaseczno.

Pytanie 10

„Prosimy o potwierdzenie, że do oferty Wykonawca załącza wypełnioną tabelę wartości ofertowych tj. załącznik o nazwie Wykaz cen i nie ma obowiązku dołączania na etapie oferty innego kosztorysu czy zestawienia cenowego.”

Odpowiedź:

Wykaz cen – Załącznik nr 1 jest integralną częścią formularza ofertowego i tylko ten załącznik należy wypełnić i dołączyć do oferty.

Pytanie 11

„Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji zieleni w okresie 12 m-cy niezależnie od gwarancji na urządzenia jaką udzieli.”

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga 12 miesięcznej gwarancji na materiał roślinny. Szczegóły udzielanej przez Wykonawcę gwarancji w załączniku C do umowy.

Pytanie 12

„Zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 Projekt budowlano-wykonawczy pkt. 7.2.1 Wykonawca zobowiązany jest prowadzić polewanie w okresach suszy i upałów z zaplanowaniem podlewania rano lub wieczorem. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałe dostawy wody w pierwszym roku od posiania trawnika. Prosimy o wyjaśnienia jak powyższe wymagania mają się do systemu nawadniania stanowiącego element zamówienia. Dodatkowo prosimy o wyjaśnienia czy Zamawiający nie będzie ponosił kosztów wody niezbędnej do wspomnianego systemu nawadniania doprowadzanej wodociągami przez cały rok w którym Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji zieleni?”

Odpowiedź:

Koszty wody Wykonawca ponosi w trakcie budowy zgodnie z § 12 ust 8 umowy. Po wykonaniu systemu nawadniania i odbiorze koszty zużycia wody ponosi Zamawiający. Jeżeli system nawodnienia będzie prawidłowo działał nie będzie potrzeby podlewania roślin w okresie pielęgnacji gwarancyjnej.

Pytanie 13

„Ze względu na niejasności dotyczące kompletu podwieszonych załączników o których mowa w pytaniu.3 jak i brak wytycznych dotyczących przyłącza wodociągowego i systemu nawadniania prosimy o rozpatrzenie możliwości przesunięcia terminu składania ofert przynajmniej do dnia 30.04.2019 r.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Pytanie 14

„Prosimy o możliwość rozpatrzenia możliwości obniżenia kary umownej przewidzianej za ewentualną zwłokę w realizacji prac w wysokości 5 000,00. Wskazana przez Zamawiającego kwota jest bardzo wygórowana w stosunku do orientacyjnej wartości Zamówienia. Dodatkowo zwracamy uwagę w tym aspekcie na krótki termin realizacji przewidziany na realizację umowy, w szczególności przy zachowaniu terminu 20.08.2019 r.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie obniża kary umownej za zwłokę w realizacji prac.

Pytanie 15

„W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania na *Budowę infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Centrum Edukacyjno - Multimedialnym w Piasecznie w ramach zadania inwestycyjnego pt.: Koncepcja, projekt oraz budowa Centrum Edukacyjno-Multimedialnego (szkół podstawowa i obiekty towarzyszące) w Piasecznie* uprzejmie prosimy o udostępnienie informacji o szacunkowej wartości zamówienia.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępni wartości szacunkowej zamówienia przed otwarciem ofert.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia treść SIWZ. W cz. IV pkt 1 SIWZ powinno być:

„Wymagany termin realizacji:

- a) Rozpoczęcie Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy
- b) **Zakończenie Przedmiotu Umowy tj. do dnia 16.09.2019 r.”**

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany punktu 3 Formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SIWZ). W załączeniu zaktualizowany – obowiązujący Formularz ofertowy.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej. Zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Główny Specjalista

mgr Irena Miszkowska

Otrzymują
RZP a/a
Adresaci
Strona internetowa

