

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu przy ul. Kordiana w Piasecznie, jako park kieszonkowy w formule zaprojektuj i wybuduj.

**2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej:**

2.1 Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami z wykorzystaniem poniższych opracowań:

- a) Inwentaryzacji dendrologicznej,
- b) Analizy przed koncepcyjnej,

2.2 Zakres opracowania projektowego wg załącznika graficznego nr 4, teren o powierzchni 1054 m<sup>2</sup>:

- a) Komunikacja: wyznaczenie alejki typu HanseGrand w formie pętelki łączącej skwer w ciągami komunikacyjnymi i istniejącym placikiem, z wnękami na ławki, przekrój, alejka szerokości 1,5 m, powierzchnia około 115 m<sup>2</sup>, obrzeże ekoboard,
- b) Mała architektura: montaż 4 ławek i 4 koszy z zasobów Zamawiającego
- c) Zieleń: żywopłot wydzielający skwer od otaczającej przestrzeni (grab) około 115 mb., grupy krzewów wyższych (dereń, krzewuszką etc.) około 50-80 sztuk, plamy krzewów okrywowych pod drzewami, śnieguliczka H., tawulec, irga, trzmielina etc.), fragment trawnika, byliny okrywowe ekspansywne 3 szt. /m<sup>2</sup>, około 250 m<sup>2</sup>, mulczowanie korą nasadzeń krzewów,
- d) Bilans terenu (powierzchnia nasadzeń; krzewy, byliny, żywopłoty, utwardzenie terenu),
- e) Specyfikacje Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

**3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia w zakresie wykonawstwa:**

- 3.1 Roboty należy prowadzić zgodnie z przyjętą, w/w dokumentacją projektową,
- 3.2 Roboty należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia, jeżeli potrzebne,
- 3.3 Wykonawca, jako wytwórca odpadów w wyniku realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) i ponosi pełną odpowiedzialność za gospodarowanie wytworzonymi przez siebie odpadami,
- 3.4 Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszelkiego rodzaju zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w następstwie prowadzonych robót,
- 3.5 Prowadzenia prac z zachowaniem należytej staranności, zasad BHP, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm i przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami,
- 3.6 Dokonywania niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym,
- 3.7 Utrzymywania terenu robót w czystości, bieżącego usuwania odpadów, zminimalizowania uciążliwości związanych z prowadzonymi pracami,
- 3.8 Zgłaszania do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 3.9 Stosowania wyłącznie materiałów posiadających stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty,



3.10 Uporządkowania miejsca prowadzenia robót po ich zakończeniu.

**4. Termin wykonania zamówienia - zgodnie z umową.**

**5. Gwarancja na przedmiot zamówienia poczynwszy od daty protokolarnego odbioru końcowego robót niezawierających wad:**

- a) na materiał roślinny w zakresie jego żywotności na okres 3 miesięcy od daty odbioru wraz z pielęgnacją zieleni w okresie gwarancji.
- b) na alejkę oraz montaż elementów małej architektury na 12 miesięcy od daty odbioru.

**6. Oferta ryczałtowa na przedmiot zamówienia powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia opisanego w pkt 2, 3, 4 i 5.**

**7. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będą:**

- a) W zakresie techniczno-realizacyjnym: Patrycja Zych, tel. /22/ 70-17-679, e-mail: zych@piaseczno.eu
- b) W zakresie formalnym: Elżbieta Machowska, tel. /22/ 70 -17 -645, e-mail: e-machowska@piaseczno.eu

Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym umówieniu z przedstawicielem Zamawiającego.

**8. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z: OPZ zał. „ A” , analizą przed koncepcyjną, i opracowaniami pomocniczymi (zał. z pkt. 9 ), wg umowy.**

**Hierarchia ważności dokumentów:**

- a) Umowa,
- b) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
- c) Analiza przed koncepcyjna i opracowania pomocnicze.

**9. Załączniki**

- 1. **Analiza przed koncepcyjna - Skwer Kordiana w Piasecznie**, opracowanego w 2018 roku przez Jednostkę Projektową. Kształtownia. pl Urszula Michalska ul. Bawełniana 11, 01-480 Warszawa.
- 2. **Inwentaryzacja dendrologiczna**, ul. Kordiana Piaseczno, działki nr 8/3, 8/2, 8/6, 8/1, 3/3, 3/6, 3/4, 3/5 i fragment 74/7, opracowana w 2018 roku przez Jednostkę Projektową. Kształtownia. pl Urszula Michalska ul. Bawełniana 11, 01-480 Warszawa.
- 3. Mapa z geodezyjną aktualizacją EGiB - opracowana dnia 12.03.2019r.
- 4. Zakres opracowania - mapka

**10. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:**

**- 100% CENA**

12.04.2019 Patrycja Zych

INSPEKTOR  
Nadzoru Terenów Zieleni  
*Patrycja Zych*  
mgr inż. Patrycja Zych

GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Elżbieta Machowska