

**UCHWAŁA NR 173/VIII/2019  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki  
ewid. nr 18/74, obr. 17 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** gruntu o pow. 11,22 m<sup>2</sup> stanowiącego działkę ew. oznaczoną **nr 18/74, obr. 17 m. Piaseczno** położoną przy ul. Szkolnej 3 (teren osiedla mieszkaniowego) na rzecz dotychczasowych dzierżawców z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy wydzierżawiła grunt o pow. 11,22 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej nr 18/74, obr. 17 m. Piaseczno położoną przy ul. Szkolnej 3 w Piasecznie z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, które użytkowane są przez mieszkańców Wspólnoty Mieszkowej Szkolna 3 oraz Spółdzielni Mieszkaniowej w Piasecznie „Jedność”. Wiata posadowiona jest w rejonie ul. Szkolnej 3 na terenie osiedla mieszkaniowego). Umowa zawarta była na okres 3 lat i obowiązuje do dnia 31.05.2019 r.

Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej **nr 18/74, obr. 17 m. Piaseczno**, na rzecz dotychczasowych dzierżawców tj. WM Szkolna 3 i SM „Jedność”, z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową jako kontynuację poprzedniej umowy, której okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.