

**UCHWAŁA NR 175/VIII/2019
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNE**

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości stanowiącej działkę
ewid. nr 40/3 o pow. 273m², położonej w obr. 16 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 453 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny,

Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 40/3 o powierzchni 273 m², położonej w obr. 16. m. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00270000/5, powstałą w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej nr ewid. 40, zatwierdzonego ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno nr GG.74301m-23/2003 z dnia 28 marca 2003 r., która przeszła z mocy prawa na własność Gminy Piaseczno - poprzedniemu właścicielowi w celu zwolnienia Gminy Piaseczno z obowiązku zapłaty odszkodowania.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 40/3 o pow. 273 m², położoną w obr. 16. m. Piaseczno, przeszła na własność Gminy Piaseczno na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno nr GG.74301m-23/2003 z dnia 28 marca 2003 r. w związku z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod projektowaną ulicę gminną.

W wyniku podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie w dniu 16.05.2012 r. uchwały zatwierdzającej nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zmieniło się przeznaczenie działki nr 40/3 - z drogowego na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.

Pismem z dnia 19.02.2019 r. byli właściciele wystąpili do Gminy z wnioskiem o zapłatę odszkodowania tą nieruchomością.

Z uwagi na powyższe, w celu zwolnienia Gminy z obowiązku zapłaty odszkodowania, Gmina przekaze byłym właścicielom przedmiotową działkę nieodpłatnie.