

## UMOWA Nr .....

zawarta w Piasecznie, w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Piaseczno**, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962, REGON 015891289, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**1. II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy – Roberta Widza**

a

.....  
(nazwa, adres)

zwaną dalej **Jednostką Projektową**, reprezentowaną przez:

.....  
na podstawie art.4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z pominięciem jej przepisów o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Jednostka projektowa przyjmuje do wykonania prace projektowe (o dzieło), zwane dalej „Przedmiotem Umowy”, polegające na:

*Wykonaniu koncepcji projektu organizacji ruchu związanej z poprawą bezpieczeństwa pieszych i kołowych uczestników ruchu włączających się z ul. Żeromskiego od DK79 w Piasecznie*

szczegółowo opisane w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku 1 do niniejszej Umowy i stanowiącym jej integralną część.

**§ 2**

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1 Strony ustalają na kwotę brutto ..... zł słownie: .....  
W tym VAT ( % 23) kwota .....zł słownie:.....

2. Za datę realizacji przedmiotu zamówienia uważa się przekazanie uzgodnionej dokumentacji projektowej w terminie 3 miesięcy od zawarcia niniejszej Umowy.

3. Zapłata wynagrodzenia Jednostce projektowej nastąpi, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru dokumentacji projektowej, zaakceptowanej przez Zamawiającego.

4. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta Zamawiającego.

5. Przelew wierzycelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

**§ 3**

1. Do kierowania pracami stanowiącymi Przedmiot Umowy ze strony Jednostki projektowej wyznacza się:

.....  
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:

- ze strony Wydziału Infrastruktury w zakresie projektów organizacji ruchu  
- **Michała Barana tel. (22) 70 – 17 – 670**

#### § 4

1. Do obowiązków Jednostki projektowej należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej lub jej części stanowiącej umówiony przedmiot odbioru w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
2. Jednostka projektowa oświadcza, że dostarczony Zamawiającemu Przedmiot Zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy nie narusza żadnych praw osób trzecich, a Zamawiający będzie mógł nim oraz związanymi z nim prawami swobodnie dysponować.
3. W ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia, Jednostka Projektowa z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy przenosi na rzecz zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji bez dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 kwietnia 1994 r. bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, a także co do liczby egzemplarzy, jak poniżej:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono-wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii,
  - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w inny sposób niż określony w pkt. b (powyżej), w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie a także publiczne udostępnienie dokumentacji projektowej w taki sposób aby każdy mógł mieć dostęp do niej w miejscu i czasie przez niego wybranym,
  - d) użytkowania dokumentacji na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją zadań Zamawiającego,
  - e) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych jednostka Projektowa przenosi na Zamawiającego wyłączne prawa zależne i upoważnia Zamawiającego do nieodwołalnego wykonywania autorskich praw zależnych do wykonywanej dokumentacji.
5. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu Umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego lub do tworzenia opracowań i analiz.

**§ 5**

1. Jednostka projektowa wyda Zamawiającemu Przedmiot Umowy w terminie określonym w § 2 ust.2 Umowy.
2. Ustala się, że miejscem odbioru Przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Przy odbiorze pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę projektową w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

**§ 6**

1. Jednostka projektowa jest odpowiedzialna względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w stosunku do Jednostki projektowej i podwykonawców prac projektowych obowiązują :
  - a/ do dnia wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady w wykonaniu koncepcji projektu organizacji ruchu związanej z poprawą bezpieczeństwa pieszych i kołowych uczestników ruchu włączających się z ul. Żeromskiego od DK79 w Piasecznie lecz nie dłużej niż 2 lata od daty podpisania protokołu odbioru Przedmiotu umowy określonego w § 1
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Jednostki projektowej żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Jednostce projektowej, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**§ 7**

1. Jednostka projektowa tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesie kwotę w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 2 ust. 1 t.j. ....  
słownie: ..... w formie: .....
2. Zabezpieczenie będzie zwrócone Jednostce projektowej w następujący sposób:
  - a/ 70 % kwoty zabezpieczenia nie później niż 30 dni od daty uzyskania ostatecznej decyzji informującej o braku uwag do przedstawionej dokumentacji.
  - b/ 30% zostanie zwrócone nie później niż 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady zgodnie z § 6 ust.2
3. Jeżeli zabezpieczenie, będzie wniesione w pieniądzu to wpłaty należy dokonać przelewem bankowym na konto nr : 96 1240 6973 1111 0010 8670 7207 Bank Pekao S.A.

**§ 8**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Jednostka projektowa zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) Za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego wykonania.
  - b) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Jednostki projektowej w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
2. Maksymalna wysokość kar wynosi 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1.
  3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych naliczanych zgodnie z ust. 1 z faktury wystawianej przez Jednostkę Projektową po pisemnym uzasadnieniu ich potrącenia przez Zamawiającego.
  4. W przypadku gdy wartość naliczonych kar umownych przewyższa wierzytelności należne Jednostce Projektowej, Jednostka Projektowa zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
  5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

### § 9

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - 1) zwłoki Jednostki projektowej w realizacji Przedmiotu Umowy wynoszącej 10 dni w stosunku terminu określonego w § 2 ust. 2
  - 2) gdy Jednostka projektowa pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uchyla się od wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 nie później niż w terminie 30 dni od ujawnienia którejkolwiek z nich.

### § 10

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

### § 11

1. Opracowanie projektowe stanowiące przedmiot odbioru, Jednostka projektowa, z zastrzeżeniem ust. 2, opracuje w 3 egz., z czego 2 egzemplarze kolorowej kopii projektu (z pieczętkami organu wydającego decyzję) oraz przekaże opracowanie w wersji elektronicznej w formacie \*pdf i edytowalnym \*dwg na płycie CD lub innym nośniku.
2. Egzemplarze dokumentacji niezbędne do uzyskania wszelkich uzgodnień Jednostka projektowa wykona w ramach wynagrodzenia za Przedmiot Umowy.
3. Matryce, mapy, podkłady geodezyjne itp. służące do projektowania stanowiące własność Jednostki projektowej mogą być udostępniane Zamawiającemu za dodatkowym wynagrodzeniem.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową odpowiednie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 13**

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykaz załączników :

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Jednostki projektowej .....
3. Protokół z wyboru oferty z dnia.....

ZAMAWIAJĄCY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

Bm

Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Transportu Publicznego

mgr inż. Włodzimierz Rasiński

GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. inżynierii ruchu

inż. Michał Baran

ATSLALD 192 2000000

192 2000000 20

192 2000000 20

192 2000000 20

192 2000000 20