

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 19/8, obr. 12 m. Piaseczno, Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym	656 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Sękocińskiej w Piasecznie. Działka wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni, miejsce postojowe i ciągi komunikacyjne.	2 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej, bliźniaczej, atrialnej i szeregowej) oraz usług nieuciążliwych.	3 lata	Stawka czynszu dzierżawnego przeznaczonego pod teren zieleni wynosi: 0,95 zł netto + VAT za każdy m² <u>miejsce postojowe</u> wynosi: 22,70 zł netto + VAT za każdy m² <u>pod ciągi komunikacyjne:</u> 50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wydzierżawiane obiekty	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj.0.4. CZE..2019

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz