

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia:

„Budowa hali sportowej w Szkole Podstawowej przy ul. Traugutta 10 w Złotokłosie wraz z zagospodarowaniem terenu i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”

1.1 Część informacyjna.

Przedmiotem zamówienia jest budowa hali widowiskowo sportowej o wymiarach ok. 36mx45m połączonej łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Dane techniczne projektowanego obiektu:

powierzchnia zabudowy: 1 868,10m²

powierzchnia całkowita: 2 331,12m²

powierzchnia użytkowa: 2 057,77m²

kubatura: 19 111,46 m³

długość budynku projektowanej hali 45,60 m

szerokość budynku projektowanej hali 36,70 m

wysokość budynku projektowanego 11,79 m

ilość kondygnacji budynku projektowanego 2 (parter, 1 piętro w części zaplecza)

Projektowany obiekt będzie stanowił samodzielną całość techniczno - użytkową z własnymi przyłączami do sieci oraz instalacjami z własnym opomiarowaniem. Na poziomie parteru obiekt jest w pełni przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Ogólnodostępne pomieszczenia na parterze oraz toaleta są dostępne dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim.

2. Zakres rzeczowy robót do realizacji:

2.1 Zakres robót obejmuje budowę hali sportowo-widowiskowej wraz z wyposażeniem oraz połączeniem komunikacyjnym w postaci łącznika do istniejącego budynku Zespołu Szkół Publicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, sieciami i instalacjami: wody i hydrantów poż., kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacjami elektrycznymi i teletechnicznymi, instalacją odgromową a także oświetleniem i zagospodarowaniem terenu, przesadzeniami i nasadzeniami zieleni, budową chodników, dróg i parkingów, elementów małej architektury, wiat rowerowych itp. Szczegółowy zakres rzeczowy robót określa Dokumentacja projektowa: Projekt budowlany, Projekt Wykonawczy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez Biuro Projektowe Budownictwa „PARTNER” s.c., ul. Nowa 29/31, 90-030 Łódź oraz Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik „A”.

W branży sanitarnej Wykonawca wykona pełny zakres robót instalacyjnych **z wyłączeniem kompletnej instalacji solarnej** zaprojektowanej w dokumentacji projektowej. **Zamiennie do kolektorów słonecznych Wykonawca zaprojektuje i przedstawi do akceptacji dla Inwestora układ grzewczy wspomagania produkcji ciepłej wody i centralnego ogrzewanie w oparciu o powietrzną pompę ciepła w wersji powietrze woda w układzie typu split o mocy**

grzewczej min. 15kW (dla parametrów A7/W35). Po uzyskaniu akceptacji układu Wykonawca dostarczy, posadowi, zamontuje i uruchomi kompletny układ w oparciu o powietrzną pompę ciepła w wersji powietrze woda w układzie typu split. Agregat zewnętrzny musi pracować na czynniku chłodniczym R410A oraz spełniać wymogi Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr. 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. oraz gwarantować parametry energetyczne nie gorsze niż: COP $\geq 4,20$ dla parametrów A7/W35 (wartości mocy i efektywności podane wg EN14511). Czynniki grzewcze z modułu hydraulicznego split znajdującego się w kotłowni powinien być dostarczany do podgrzewacza ciepłej wody o pojemności 1500l dwoma węzownicami (dolna węzownica, która miała być na potrzeby instalacji solarnej). Ponadto także przy dodatnich temperaturach na zewnątrz pompa ciepła będzie dostarczać czynnik grzewczy na potrzeby centralnego ogrzewania. Na potrzeby pompy ciepła należy także zaprojektować i wykonać niezbędną instalację elektryczną oraz układ automatyki umożliwiający pracę i współpracy pomiędzy pompą ciepła a kotłami gazowymi.

2.2 Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i zgód do wykonania całego Przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy robót, (w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie).

- 2.3 Wykonanie analizy akustycznej hali sportowej w celu sprawdzenia przyjętych rozwiązań projektowych. W przypadku gdy rozwiązania akustyczne założone w projekcie podstawowym okazałyby się niewystarczające dla zapewnienia zgodności z obowiązującą normą pogłosową PN-B-02151-4 należy skorygować rozwiązania projektowe, poprzez operatem akustycznym dobierając na ścianach i sufitach materiały o odpowiednich parametrach akustycznych bądź zastosować dodatkowe ustroje redukujące zjawisko pogłosu. Prace zrealizować zgodnie z operatem akustycznym.
- 2.4 Wykonanie badań akustycznych potwierdzających spełnienie aktualnie obowiązujących wymagań normowych dotyczących parametrów akustycznych zgodnie z obowiązującą normą „pogłosową” PN-B-02151-4.
- 2.5 Wykonanie niezależnej ekspertyzy opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych dla obiektu objętego Przedmiotem Zamówienia celem weryfikacji rozwiązań założonych w projektach oraz sprawnego przeprowadzenia procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W przypadku gdy rozwiązania założone w projekcie podstawowym okazałyby się niewystarczające do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Wykonawca zobowiązany jest do:
- uzyskania na własny koszt odstępstwa od przepisów techniczno – budowlanych wydanego przez właściwego komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, a następnie wykonania zamiennego projektu wykonawczego (bądź wykonania samego zamiennego projektu wykonawczego gdyby odstępstwo nie było wymagane),
 - wykonania na własny koszt prac wynikających z założeń zawartych w projekcie zamiennym oraz usunięcie ewentualnych nieprawidłowości z uzyskanego stanowiska Państwowej Straży Pożarnej (w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym).

UWAGA

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest spełnienie wymagań zawartych w SIWZ.

3. **Oferta ryczałtowa na całość zamówienia powinna uwzględniać koszty robót objętych Opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową oraz dodatkowo:**

- 1 Koszt zasilania w energię elektryczną placu budowy, odbioru ścieków, dostarczenia wody i innych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy mediów do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisem w § 11 ust. 4 Umowy.
- 2 Koszt opłat związanych z wywozem i utylizacją gruzu oraz wszelkich innych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia,
- 3 Koszty wszystkich podatków, cła, koszty ubezpieczenia, transportu i inne obciążenia, które Wykonawca ma obowiązek płacić w związku z Umową,
- 4 Koszt możliwego wzrostu cen w okresie realizacji Umowy.
- 5 Koszty wykonania i uzgodnienia czasowej organizacji ruchu na okres budowy (jeśli będzie to potrzebne).
- 6 Koszty rozbiórki wszystkich niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia elementów, w tym także budynku garażowego, istniejących dróg wewnętrznych i miejsc postojowych oraz boiska asfaltowego wraz z jego wyposażeniem.
- 7 Koszty wynikające z konieczności wykonywania robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynków szkoły, w tym również koszt zapewnienia odpowiedniego dojazdu do szkoły na czas prowadzonej budowy.
- 8 Koszty skutecznego zabezpieczenia istniejących elementów, które nie podlegają demontażowi lub wymianie w ramach przedmiotu umowy, a które mogą ulec uszkodzeniu podczas realizacji robót, w tym również drzew i krzewów.
- 9 Koszt przeniesienia na czas realizacji budowy istniejących stojaków rowerowych wraz z zadaszeniem w uzgodnione z Użytkownikiem miejsce.
- 10 Koszty wygradzenia i zabezpieczenia całego placu budowy ogrodzeniem nieprzeziernym z blachy trapezowej ocynkowanej o wysokości min 2,0.
- 11 Koszty organizacji zaplecza socjalnego budowy: ustawienia kontenerów, sanitariatów itp.
- 12 Koszt zabezpieczenia oraz utrzymania w czystości dojazdów i dojazdów wokół placu budowy.
- 13 Koszt ochrony mienia na placu budowy do czasu bezusterkowego końcowego odbioru robót.
- 14 Koszt uprzątnięcia terenu budowy oraz wywiezienia wszelkiego gruzu oraz innych zbędnych materiałów pochodzących z wykonywanych robót.
- 15 Koszty udzielenia gwarancji, na wykonany Przedmiot Zamówienia, na okres zgodny z ofertą - min. 36 - max. 60 miesięcy począwszy od daty **protokółanego końcowego odbioru robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisem w § 11 ust. 4 Umowy wraz z dostarczeniem pozwolenia na użytkowanie.**
- 16 Koszt wykonania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego.
- 17 Koszt wykonania dokumentacji powykonawczej w 3-ch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej – skan do PDF. Każdy komplet dokumentacji musi być spakowany w oddzielne opakowanie wraz z czytelnymi opisami.
- 18 Koszt certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną na zastosowane wyroby w ramach zamówienia.
- 19 Koszt uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie oraz wykonania świadectwa charakterystyki energetycznej całego budynku.
- 20 Koszt odbiorów specjalistycznych niezbędnych dla realizacji inwestycji.
- 21 Koszty zabezpieczenia obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót oraz sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów.

- 22 Koszt wykonania niezbędnych badań i dokumentacji, w tym również koszt wykonania i uzgodnienia z Projektantem projektu konstrukcji dźwigarów dachowych z drewna klejonego wraz z projektem ich montażu.
- 23 Koszty wykopów oraz wymiany gruntów wynikających z występowania gruntów niebudowlanych, odwodnienia wykopów w trakcie prowadzenia prac.
- 24 Uzyskania na własny koszt zezwoleń na dojazd ciężkim sprzętem.
- 25 Koszt wykonania Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wraz z koniecznym wyposażeniem.
- 26 Koszt wykonania szczegółowych kosztorysów (R+M+S), dostarczonych przed podpisaniem umowy- zgodnych z tabelą wartości ofertowych.
- 27 Koszty związane z realizacją zapisów pkt. 2.3 oraz 2.4.
- 28 Koszty związane z realizacją zapisów pkt. 2.5 (wykonania niezależnej ekspertyzy pożarowej oraz prac budowlano - instalacyjnych wynikających z zapisów ekspertyzy oraz zaleceń Państwowej Straży Pożarnej)
- 29 Koszt opracowania planu BIOZ.
- 30 Koszt wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (także w formie elektronicznej): nowych obiektów, nawierzchni utwardzonych oraz zewnętrznych instalacji istniejących jak i nowo zamontowanych przez Wykonawcę. Wykonawca prześle Zamawiającemu potwierdzenie przyjęcia do zasobów Wydziału Geodezji i Katastru Starosty Piaseczyńskiego inwentaryzacji geodezyjnej.
- 31 Koszt wykupienia i posiadania polis ubezpieczeniowych o których mowa w § 7 ust.6 umowy.
- 32 **Oferta powinna uwzględniać zamieszczone w Załączniku nr 9 odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego w poprzednim postępowaniu przetargowym z kwietnia 2019r. a także zmiany zamieszczone na rysunkach zamiennych, które stanowią Załącznik nr 10 do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.**
- 33 **Oferta powinna uwzględniać także poniższe uwagi branżowe:**
- 33.1 **Uwagi do branży budowlanej.**
 - a) Na dachu hali sportowej należy zamontować uchwyty asekuracyjne na potrzeby prac konserwacyjnych i np. odśnieżania dachu. Prace należy wykonać zgodnie z projektem systemu asekuracji, który Wykonawca wykona oraz uzgodni z Zamawiającym i Użytkownikiem.
 - b) Należy wykonać stałe dojście od wjazdu dachowego do urządzeń sanitarnych na dachu, które nie będzie powodować uszkodzeń mechanicznych w pokryciu dachu np. pomost,
 - c) Posadzki w ciągach komunikacyjnych i pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych zmywalne, nienasiąkliwe i antypoślizgowe, w 5 klasie ścieralności.
 - d) Posadzka na schodach zewnętrznych i rampie mrozoodporna i antypoślizgowa, min kl. R11, wykonana na mrozoodpornym i elastycznym kleju oraz mrozoodpornej i elastycznej fudze.
 - e) Wycieraczki zewnętrzne i wewnętrzne systemowe, w ramce zamontowanej w obniżonej posadzce.
 - f) Kabiny sanitarne - ścianki systemowe wodoodporne, np. z płyty HPL, nóżki oraz okucia ze stali nierdzewnej, samozamykające zawiasy, oznaczenie zajętości kabiny, aluminiowe profile zabezpieczające krawędzie płyt.
 - g) W dwu- skrzydłowych drzwiach pożarowych należy zastosować samozamykacz z RKZ,
 - h) Oferta powinna zawierać okucia drzwi ze stali nierdzewnej.
 - i) Oferta powinna zawierać dostawę i montaż odbojów drzwiowych do drzwi.
 - j) Parametry akustyczne zastosowanych materiałów powinny być tak dobrane aby obiekt spełniał wymagania dotyczące warunków pogłosowych i zrozumiałości mowy zgodnie z PN-B-02151-4.

- k) Dostarczone wyposażenie i urządzenia sportowe muszą być zgodne z obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty, wymagane prawem Certyfikaty zgodności / Certyfikaty bezpieczeństwa a także spełniać wymagania MENiS.
- l) Z przedmiotu zamówienia wyłączona jest dostawa mebli oraz wyposażenia ruchomego zawartego w opracowaniu pt: „Przedmiar wyposażenia” wchodzącego w skład Załącznika nr 3 – Przedmiar robót część 1. Dotyczy to m.in. tabeli: 12-13, 14, 16-36, Sali gimnastyki korekcyjnej pom.102 za wyjątkiem drabinek przyściennych, Sali do aerobiku pom. 107 oraz pom.102 za wyjątkiem luster ściennych. Wyposażenie należy wycenić zgodnie z załączonym przedmiarem wyposażenia.

33.2 Uwagi do branży drogowej

- a) Grubość podbudowy zasadniczej i stabilizacji zgodnie z rysunkami przekrojów konstrukcyjnych, Wg Projektu budowlano –wykonawczego dojeżdż, dojazdów i miejsc postojowych, Rys nr 2 i 3 .

33.3 Uwagi do projektu zieleni.

- a) Rozmiar donic do krzewów C-5.
- b) Liczba pędów w krzewach min. 4-5 dobrze wykształconych pędów.
- c) Min. wysokość drzew w cm: klon palmowy, grab pospolity 200 - 225 cm.
- d) Gwarancja na zasadzenia i zielen tak jak dla całej inwestycji.

33.4 Uwagi do branży sanitarnej.

1. **Wentylacja i klimatyzacja, ogrzewanie, instalacje wewnętrzne wod.-kan., gaz:**

- a) Wszystkie urządzenia wentylacyjne muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Komisji (UE) NR 1253/2014 z dnia 7 lipca 2014 r. obowiązujące w 2018 roku;
- b) Urządzenia klimatyzacyjne o mocy chłodniczej powyżej 12 kW muszą pracować na czynniku chłodniczym R410A oraz spełniać wymogi Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr. 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. oraz gwarantować parametry energetyczne nie gorsze niż: EER $\geq 3,50$ i COP $\geq 4,00$;
- c) Wszelkie prace chłodnicze związane z instalacją zawierającą F-gazy muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 517/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r.;
- d) Kanalizację sanitarną biegnącą w gruncie pod posadzkami przyziemia (wraz z pionowymi odcinkami do poziomu chudziaka) należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych PVC-U klasy SN8, i średnicy minimum 100mm.
- e) Odpływ z umywalki dla niepełnosprawnych należy połączyć rurą chromowaną i włączyć do syfonu podtynkowego,
- f) Kanały wentylacyjne prostokątne o szerokości boku powyżej 315mm należy łączyć dodatkowo zaciskami wentylacyjnymi po środku kanału, zaciski nie rzadziej niż co 20cm,
- g) Kanały wentylacyjne izolowane należy dodatkowo spinać opaskami nylonowymi lub taśmą PP nie rzadziej niż co 0,5m.
- h) Sterowanie wentylatorem wyciągowym powinno odbywać się poprzez regulator transformatorowy 5 biegowy.
- i) Centrale NW1, NW2 i NW3 - należy zamontować przepustnicę z siłownikiem (sterowaną z automatyki centrali wentylacyjnej) wraz ze sprężyną powrotną, a na króćcu wyrzutowym należy zamontować przepustnicę z siłownikiem.

- j) Po wykonaniu prac instalacyjnych Wykonawca umożliwi pobranie próbki wody przez pracownika laboratorium, zapłaci za badanie i przekaże dla Inwestora pozytywny protokół z badania wody. Badanie powinno być przeprowadzone przez certyfikowane laboratorium. Jeżeli badanie wody będzie negatywne, Wykonawca zobowiązany jest do dezynfekcji przyłącza i instalacji wodnej na zewnątrz i wewnątrz budynku oraz do ponownego zlecenia badania wody,
- k) Pierwsze uruchomienie kotłów wraz z automatyką powinno zostać dokonane przez serwis producenta kotłów. W trakcie uruchomienia powinna być przeprowadzona analiza spalin oraz badanie wody instalacyjnej.
- l) Po wykonaniu prac instalacyjnych Wykonawca opracuje aktualny rzut i schemat cieplny kotłowni, wykona czytelny wydruk, który zalaminuje oraz umieści w widocznym miejscu kotłowni,
- m) Wykonawca opracuje opis oraz część graficzną niezbędną do zgłoszenia kotłów i naczyń przeponowych do UDT. Dokona wszelkich niezbędnych zmian w projekcie i wykonanej instalacji, automatyce (po uzgodnieniu z zamawiającym i Jed. Proj.) koniecznych i wymaganych do pozytywnego odbioru przez UDT i zapłaci za odbiory UDT.
- n) Należy wykonać przegląd systemu Gazex przez specjalistyczną firmę oraz przekazać dla Zamawiającego i Użytkownika pozytywny protokół. Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych kalibracji, napraw lub wymiany w poszczególnych elementach systemu jak i samej centrali oraz zmian w instalacji elektrycznej koniecznych i wymaganych do pozytywnego protokołu.
- o) Zaprojektowany w dokumentacji projektowej zestaw hydroforowy powinien pracować w układzie 1 pompa + 1 rezerwowa. Pompy powinny mieć możliwość płynnej zmiany wydajności w zależności od zapotrzebowanie na wodę urządzeń sanitarnych w obiekcie. Zestaw powinien być urządzeniem kompaktowym wraz kompletną automatyką i szafą elektryczną.
- p) Umywalka dla niepełnosprawnych powinna być wyposażona w syfon podtynkowy i baterię typu łokciowego.
- q) Osłony grzejników w pomieszczeniach wilgotnych np. łazienki, natryski powinny być wykonane z płyty HPL.
- r) Osłony grzejników powinny być zamontowane także w pomieszczeniu 0.21 (łącznie) – 9 szt.
- s) Hydrant HP 25 w Sali sportowej powinien być na nogach, nogi i narożniki zabezpieczone.
- t) W przypadku gdy zaprojektowane hydranty HP 25 nie sięgną swoim zasięgiem do najdalej położonych pomieszczeń projektowanego budynku lub też zakwestionowana będzie ilość, lokalizacja hydrantów w trakcie odbioru budynku przez funkcjonariusza P.S.P. Wykonawca zamontuje dodatkowy/e hydrant/y wraz z dodatkową instalacją wodną w ramach ceny ryczałtowej.
- u) Długość przewodów elastycznych typu flex nie może być dłuższa niż 1,5m.
- w) Przed każdym zaworem termostatycznym, zaworem odcinającym, zaworem zwrotnym (w przypadku pojedynczej armatury) należy zainstalować śrubunek umożliwiający łatwą wymianę uszkodzonej armatury. A w przypadku kilku elementów armatury wystarczy jeden zbiorczy śrubunek. Śrubunki na instalacji wodnej powinny być z mosiądzu.
- x) Kształtki instalacyjne systemowe PEX instalacji wodnej i centralnego ogrzewania powinny być metalowe.
- y) Na instalacji gazu przed każdym kotłem należy zamontować filtr dn25.
- z) System spalinowy z kotłów gazowych powinien być wykonany ze stali nierdzewnej o grubości min. 0,6mm a zewnętrzny płaszcz powinien być wykonany z blachy ocynkowanej o grubości 0,6mm.

- aa) Powierzchnia górnej węzownicy podgrzewacza cwu 1500l powinna wynosić co najmniej 1,8m² a dolnej węzownicy co najmniej 3,0m².
- bb) Wykonawca opracuje i przedstawi do zaakceptowania sposób montażu konstrukcji wsporczej m.in. agregatów, centrali wentylacyjnej, kanałów wentylacyjnych do dachu i ewentualnie wykona miejscowe wzmocnienie dachu.
- cc) Wymiar kratki transferowej/przewałowej w drzwiach (jeśli jest wymagana) pomiędzy pomieszczeniami nie powinien generować hałasu i prędkość powietrza netto nie powinna być większa niż 1,5m/s.
- dd) Zgodnie z projektem bud. wentylację przestrzeni podłogi na hali sportowej zapewniają 4 szt. wentylatorów o wydajności min. 100m³/h i sprężu 30Pa każdy. Należy zamontować wentylatory kanałowe z zabezpieczeniem termicznym. Sterowanie pracą wentylatorów poprzez włącznik czasowy. Kratki ssawne o wym. 20x20cm w podłodze powinny być osiatkowane.
- ee) Centrala NW1 musi być wyposażona w silniki komutowane elektronicznie a sterownie wydajnością centrali z automatyki.
- ff) Nagrzewnice wodne w centralach wentylacyjnych NW1, NW2 oraz NW3 powinny być 2 rzędowe.
- gg) Zgodnie z rys. MX-01 Schemat kotłowni elementem wykonawczym do regulacji temperatury ciepłej wody jest zawór 3 drogowy mieszający z siłownikiem 230V (poz. 18). Sterownie tym zaworem powinno być z regulatora kotłowni (i ewentualnie należy zamontować dodatkowy moduł rozszerzający).
- hh) Grzałki elektryczne zaprojektowane w podgrzewaczu cwu powinny być urządzeniami kompletnymi umożliwiającymi regulację temperatury ciepłej oraz posiadać zabezpieczenia termiczne przed przegrzaniem. Praca grzałek powinna być sterowana z „ręki” oraz z automatyki kotłów np. w przypadku okresowego przegrzewu ciepłej wody do min. 70 stC.

2. Roboty ziemne związane z infrastrukturą techniczną podziemną i siecią zewnętrzną:

- a) Włazy kanalizacyjne do studzienek włazowych żeliwne z herbem Gminy Piaseczno,
- b) W związku z występowaniem gruntów niebudowlanych (zgodnie z dokumentacją) Wykonawca musi uwzględnić w ofercie konieczność wymiany gruntów np. w celu wykonania zasypów ścian fundamentowych, instalacji zewnętrznej: kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej ,
- c) Zagęszczania pod infrastrukturą techniczną będą uznane za zadowalające jedynie wtedy, gdy poszczególne gęstości warstw będą większe od wartości minimalnych podanych niżej:
 $I_s = 0.98$ (pod drogami, parkingami i chodnikami)
 $I_s = 0.95$ (pod terenami zielonymi)
- d) Przy przykryciu przewodów kanalizacji sanitarnej i deszczowej gruntem o wysokości mniejszej od granicy przemarzania wykonać ocieplenie przewodów otuliną dwudzielną segmentową.
- e) Materiał studni betonowych o parametrach minimum:
 - beton klasy C 35/45,
 - nasiąkliwość 4,5%,
 - wodoszczelność W10.
- f) Studnie posadowić na płycie fundamentowej z betonu C 12/15 grubości min. 10 cm.
- g) Studnie betonowe muszą być nowe i zgodne z PN-EN 1917 powinny składać się z prefabrykowanej kinety z uformowanym dnem kołowym o średnicy równej średnicy kanału. Zaleca się, aby połączenia kineta- rura wykonywać w trakcie produkcji kinety. Dno kinety wyprofilowane ze spadkiem w kierunku koryta nie mniejszym jak 3%. Kręgi składowe studni łączone na uszczelkę elastomerową obetonowane

od zewnątrz. Studnie należy wyposażać w stopnie złączowe żeliwne zamocowane na stałe w odległości 0,3m w pionie i tyle samo pomiędzy osiami stopni.

- h) Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wykona i sporządzi protokół z wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych.
- i) Wszystkie napotkane nieczynne studnie stwierdzone w trakcie prac ziemnych należy zdemontować, a studnie poddać utylizacji, instalacje zaślepić na granicy prac.
- j) Wykonawca powinien uwzględnić konieczność wykonania montażu a następnie demontażu konstrukcji podwiesz (rurociągów), kabli i innych instalacji w trakcie wykonywania prac ziemnych.
- k) Przyłącze wody należy wykonać z rury PE 100 SDR 11 (zgodnie z zaleceniami PWIK).

33.5 Uwagi do branży elektrycznej.

I. Oświetlenie.

Proponowane oprawy w projekcie są na obecny czas przestarzałe o niskiej skuteczności świetlnej i małej funkcjonalności. W celu poprawienia funkcjonalności oraz wyższej skuteczności świetlnej, należy zastosować oprawy spełniające kryteria, które podano poniżej, co znacznie przełoży się na zwiększenie oszczędności zużycia energii elektrycznej. Oprawy oświetleniowe zgodnie z załączoną specyfikacją oraz wg rysunków zamiennych nr E 206 i E 207, które stanowią Załącznik nr 2 pkt. 19, 20, 21 do niniejszego OPZ.

- a) Hala Sportowa o wymiarach 36x45m: minimalne natężenie oświetlenia w pasie środkowym (osie F- D i 2-7) 750lx + zapas konserwacyjny. Ponadto cała sala będzie podzielona na trzy sektory. W każdym sektorze z osobną płynną regulacją natężenia oświetlenia. Dla całej sali minimum cztery sceny 150lx, 300lx, 500lx, 750lx. Nad widownią płynna regulacja natężenia oświetlenia w zakresie 100-300lx.

W obrębie hali i widowni oprawy o danych znamionowych:

- moc znamionowa $\geq 240W$ hala i $100W$ widownia
- odporność oprawy na uderzenia min. IK 08 - hala i widownia
- dowolna regulacja kierunku świecenia - hala
- skuteczność świetlna $\geq 140lm/W$ hala i ≥ 130 widownia przy CRI >80
- strumień świetlny $\geq 33000lm$ hala i $\geq 13200lm$ widownia
- kąt świecenia/soczewka 600 x 1000 - hala
- temperatura barwowa 3700- 4000K (neutralna/dzienna) - hala i widownia
- wykonanie aluminium/stal malowana proszkowo - hala i widownia
- żywotność przy 50.000h zachowane L90 i B10 / przy 60.000h zachowane L80 - hala i widownia
- gwarancja 5 lat - hala i widownia

W obszarze hali sportowej i widowni przewody układane będą w kształtownikach np. U-42 mocowanych bezpośrednio do dźwigarów. Kształtownik ten będzie również wykorzystany jako konstrukcja wsporcza do montażu opraw. Wszystkie wystające śruby zakończyć nakrętkami kołpakowymi, a kształtowniki zaślepkami.

- b) Pozostałe pomieszczenia, natężenie oświetlenia wedle norm. W sanitariatach oprawy z czujnikiem ruchu i obecności.
- c) W pomieszczeniach biurowych minimalne natężenie oświetlenia (na stanowisku komputerowym) 500lx + zapas konserwacyjny.

d) W pomieszczeniach biurowych, ciągach komunikacyjnych i klatkach schodowych oraz pomieszczeniach technicznych oprawy o danych znamionowych:

- moc znamionowa - należy dopasować do wymogów norm zapewnienia min. natężenia oświetlenia.
- skuteczność świetlna $\geq 130\text{lm/W}$ przy $\text{CRI} > 80$
- strumień świetlny - należy dopasować do wymogów norm zapewnienia min. natężenia oświetlenia.
- temperatura barwowa 3700- 4000K (neutralna/dzienna)
- wykonanie aluminium/stal malowana proszkowo
- żywotność przy 50.000h zachowane L90 i B10 / przy 60.000h zachowane L80.
- gwarancja 5 lat

W pomieszczeniach gdzie występują sufity podwieszane wszystkie oprawy będą montowane w sufitach podwieszanych, dla których należy wykonać stelaż/ramkę montażową.

W pomieszczeniach technicznych oprawy należy mocować bezpośrednio do stropu lub jako zwieszakowe.

e) Oświetlenie zewnętrzne wg Projektu Zagospodarowania Terenu.

II. Zasilanie - wg Projektu Zagospodarowania Terenu.

- a) Tablicę Główną (TG rys E 103) podzielić na dwie części i zamontować jedną część na parterze dla odbiorów usytuowanych na parterze, druga część na klatce schodowej I piętra dla obwodów usytuowanych na I piętrze.
- b) TG z TZ zasilić kablem YKSY $4 \times 120\text{mm}^2 + 1 \times 70\text{mm}$
- c) Drugą część TG na I piętrze zasilić z TG na parterze przewodem $4 \times \text{LgY} - 95\text{mm}^2 + \text{LgY} - 50\text{mm}^2$
- d) Rozdzielnie montowane na zewnątrz - wykonanie z tworzywa termoutwardzalnego lakierowanego
- e) Centrala gazexu zamontować poza obrębem pomieszczenia kotłowni.
- f) Wyłączenie zasilania TK za pomocą np. FRx-100 w obudowie z członem wyzwalającym także poza obrębem pomieszczenia kotłowni.
- g) Grzałki (9 kW) zasilić zamiennie przewodem YDY $5 \times 4\text{mm}^2$
- h) Pompę ciepła zlokalizowaną na dachu łącznika zasilić z tablicy TK przewodem YDY $5 \times 4\text{mm}^2$ z wydzielonego obwodu zabezpieczonego wyłącznikiem nadmiarowoprądowym S 303 25A oraz 3-faz wyłącznikiem różnicowoprądowym P 304 40/0,03A.
- i) W obwód zasilania grzałki wmontować stycznik 3-faz 63A sterowany termostatem z podgrzewacza wody.
- j) Wszystkie obwody oświetleniowe opomiarować podlicznikami.

III. Instalacja odgromowa.

- a) Zamiennie zamiast otoku wykonać uziomy fundamentowe bednarką FeZn 30x4 w płycie fundamentowej, a zwody pionowe prowadzić w słupach konstrukcyjnych żelbetonowych bez złącz kontrolnych na elewacji budynku
- b) Wysokość montowanych masztów odgromowych na dachu dobrać do wysokości chronionego obiektu/urządzenia. Chroniony obiekt/urządzenie ma być w cieniu $< 67^\circ$ wysokości masztu

IV. Sieć strukturalna.

- a) Jedno stanowisko komputerowe (LK) składa się z 3 x gniazda 230V (DATA) + 2 x podwójne gniazda

RJ 45 (puszki zespolone + ramka 5-cio krotna). Do każdego gniazda RJ 45 doprowadzić przewód UTP 4x2x0,5 kat. 6. Gniazda komputerowe 230V zasilić przewodem YDY 3x2,5mm² z wydzielonego obwodu zabezpieczonego dodatkowo RCD P 302 40/0,03A.

- b) Dodatkowo na elewacji zachodniej i północnej umieścić min. po dwie kamery obejmujące swym zasięgiem przylegające boiska
- c) Monitoring instalacji SAP, SSW, LAN, CCTV z pomieszczenie nauczyciela w-fu doprowadzić p/t również do pomieszczenia ochrony (około 5m od głównego wejścia do budynku szkoły) znajdującego się w budynku szkoły.
- d) Wykonawca zaprojektuje i przedstawi do akceptacji dla Inwestora system monitoringu w/w sieci dla dwu miejsc jednocześnie. Po uzyskaniu akceptacji układu Wykonawca przystąpi do realizacji zaproponowanego systemu monitoringu w/w sieci.
- e) Pożądane jest by nowo montowany system monitoringu w hali sportowej był kompatybilny do zamontowanego obecnie systemu monitoringu budynku szkoły, kamery oraz rejestrator 48 kanałowy są firmy IPOX,
- f) W pomieszczeniu ochrony należy zamontować rejestrator 64 kanałowy, a 48 kanałowy przenieść i zamontować w pokoju nauczyciela f-fu,
- g) Przesył monitoringu sieci SAP, SSW, LAN, CCTV proponuje się wykonać za pomocą dwunasto włóknowego światłowodu.
- h) Ponadto dodatkowo należy ułożyć dwie rury RG 28 z pilotem p/t z pomieszczenia nauczyciela w-fu (w hali sportowej) do pomieszczenia ochrony (w budynku szkoły) .

V. Uwagi ogólne:

- a) montaż przycisków i wyłączników max na wys. 130cm, a gniazda na 30cm natomiast w sanitariatach przyciski i gniazda na 140cm
- b) przewody w wykutych bruzdach muszą być przykryte min. 5mm warstwą tynku
- c) połączenia rozgałęźne wykonywać w głębokich puszkach instalacyjnych za pomocą kostek wago
- d) puszki rozgałęźne muszą być opisane (nr obwodu) to samo dotyczy obwodów w rozdzielniach, natomiast tablice rozdzielcze trwale opisy lub szyldy
- e) wszystkie prace instalacyjno montażowe muszą być wykonane z zachowaniem mini. IP2x
- f) wszystkie prace poinstalacyjne wykonać pod malowanie,
- g) wykonać powykonawczy przegląd instalacji elektrycznej i sporządzić odpowiednie protokoły również pomiary natężenia oświetlenia (nastawy max.) z naniesionymi punktami pomiarowymi na rzutach ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk komputerowych (monitor, klawiatura)
- h) układane koryta kablowe w przestrzeni między sufitowej należy przykryć pokrywami, łączenie koryt za pomocą systemowych łączników oraz montaż koryt za pomocą systemowych zawiesi
- i) Pozostałe zagadnienia branży elektrycznej nie zmienione lub nie doprecyzowane przez OPZ obowiązują w całej rozciągłości wg opracowania projektowego.**

34 Oferta powinna uwzględniać także poniższe uwagi ogólne:

- a) Ofertę należy opracować w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i dokumentację projektową w formie tabelarycznego zestawienia kosztów określającego zakres robót (Załącznik Nr 1).
- b) Na podstawie w/w tabeli należy opracować szczegółowe kosztorysy wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowo-terminowym.

- c) Opracowane szczegółowe kosztorysy wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowo-terminowym należy dostarczyć Zamawiającemu na 7 dni przed podpisaniem Umowy. Harmonogram przed złożeniem musi zostać uzgodniony z przedstawicielami Zamawiającego.
- d) **Gmina zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego w trakcie realizacji zadania.**
- e) Oferent jest zobowiązany do szczegółowej analizy dokumentacji projektowej oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia i do przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie objętym zakresem rzeczowym w celu prawidłowego wykonania zamówienia.
- f) Wizja lokalna na obiekcie będzie możliwa po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego – tel. 22 70 17 665.
- g) Załączone przedmiary mają charakter pomocniczy, określający orientacyjnie zakres robót.
- h) Oferent zobowiązany jest do szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej i przedmiarów celem wyeliminowania ewentualnych błędów lub przypadków nieuwzględnionych w powyższych dokumentach, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
- i) W przypadku braku pozycji w przekazanym przedmiarze lub innych wątpliwości należy wystąpić w trakcie trwania procedury przetargowej i w trakcie realizacji inwestycji, na piśmie do Inwestora w celu uzyskania wyjaśnień. Należy wykonać cały zakres robót określonych w projektach i Załączniku A.
- j) Wszystkie wymienione nazwy producentów należy traktować jako przykładowe, a wycenić i zastosować należy materiały o parametrach technicznych nie gorszych lub równoważnych
- k) Na 14 dni przed przystąpieniem do danego typu robót Wykonawca dostarczy do zatwierdzenia Zamawiającemu niezbędne dokumenty (certyfikaty, atesty i inne dokumenty) potwierdzające ich zgodność z projektami i specyfikacjami technicznymi.
- l) Podczas realizacji oferent powinien uzgodnić wszelkie zmiany dotyczące zastosowanych materiałów (każda zmiana musi być uzgadniania z Inwestorem).
- m) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac i zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników placówki szkolnej.
- n) Sposób prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu.
- o) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania szczegółowych kosztorysów (R+M+S) oraz harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego i dostarczenia ich Zamawiającemu na min. 7 dni przed podpisaniem Umowy w celu zaakceptowania przez Zamawiającego. Opracowane dokumenty muszą odpowiadać kwocie ryczałtowej zgodnej z Tabelą Wartości Ofertowych z oferty Wykonawcy.

4. W ofercie Wykonawca powinien określić:

- 4.1 Cenę ryczałtową netto i brutto z określeniem odpowiedniej stawki VAT i przedstawić wypełnioną Tabelę wartości ofertowych, która stanowi Załącznik Nr 1 do OPZ.

5. Realizacja robót:

- 5.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm oraz przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz warunkami technicznymi wykonywania robót.

- 5.2 Wykonawca robót zobowiązany jest do:
- 5.1.1 Dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym, Projektantem i Użytkownikiem.
 - 5.1.2 Organizacji, utrzymania i zabezpieczenia terenu budowy z zapleczem socjalnym i technicznym wraz z wykonaniem dla celów budowy tymczasowych przyłączy zasilających w niezbędne media z ich pomiarem oraz zapewnienia odpowiedniej ilości pracowników przewidzianych do realizacji robót.
 - 5.1.3 Stałego utrzymania terenu budowy w czystości, usuwanie gruzu i odpadów.
 - 5.1.4 Kierowania robotami przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnieniami oraz posiadające aktualne zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - 5.1.5 Ochrony mienia na terenie budowy do czasu przekazania go do użytkowania, utrzymanie czystości na terenach przyległych do terenu budowy (w tym dojazdy).
 - 5.1.6 Zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych robót na otaczające środowisko i użytkowników obiektu.
 - 5.1.7 Naprawienia na własny koszt i doprowadzenie do stanu poprzedniego ewentualnych szkód.
 - 5.1.8 Prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót w zgodności z obowiązującymi normami technicznymi.
 - 5.1.9 Przeprowadzania w trakcie budowy stosownych badań laboratoryjnych dokumentujących zachowanie prawidłowego procesu technologii robót.
 - 5.1.10 Posiadania na każdy wbudowany materiał deklaracji właściwości użytkowych, krajowej oceny technicznej lub certyfikatu świadczącego o jego jakości zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
 - 5.1.11 Materiały do wbudowania muszą być przedłożone Zamawiającemu wraz z certyfikatami zgodności i innymi wymaganymi dokumentami dopuszczającymi do stosowania w budownictwie, a po uzyskaniu aprobaty Zamawiającego na KM (Karcie Materiałowej – Załącznik Nr 8) mogą być użyte do montażu. Zamawiający może, według swojego uznania, odstąpić od wymogu przedłożenia certyfikatu zgodności i dopuścić zastosowanie materiału posiadającego deklarację właściwości użytkowych.
 - 5.1.12 Opracowania i dostarczenia Zamawiającemu planu BIOZ przed ustawowym terminem zgłoszenia rozpoczęcia budowy.
 - 5.1.13 Dostarczenia Zamawiającemu dokładnej inwentaryzacji fotograficznej wszystkich dróg dojazdowych po których będzie odbywał się transport materiałów i sprzętu na potrzeby prowadzenia i obsługi budowy, a także naprawienia na własny koszt oraz doprowadzenie do stanu poprzedniego ewentualnych szkód spowodowanych transportem. Inwentaryzacja musi zostać dostarczona przed rozpoczęciem robót budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej.
 - 5.1.14 Dla poszczególnych etapów realizacji zadania należy wykonywać dokumentację fotograficzną również przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych.
 - 5.1.15 Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę:
 - prace ogólnobudowlane, np. prace izolacyjne, termomodernizacyjne, malarskie, tynkarskie, rozbiórki – min. 10 osób,
 - prace związane z branżą sanitarną – min. 5 osób,
 - prace związane z branżą elektryczną – min. 5 osób.

- 5.1.16 Zamawiający wymaga aby przez cały okres budowy wszyscy pracownicy budowy (tj. Wykonawcy, Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy), zostali wyposażeni w stroje robocze umożliwiające identyfikację pracodawcy danego pracownika (tj. posiadali w widocznym miejscu czytelne logo bądź nazwę Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy).
- 5.1.17 Zgłoszenia do wcześniejszego odbioru wszelkich elementów ulegających zakryciu.
- 5.1.18 Przeszkolenia Użytkownika z obsługi urządzeń.
- 5.1.19 Zgłoszenia do odbioru końcowego wykonanych elementów robót z uwzględnieniem poniższych uwag:
- a) Przed zgłoszeniem Kierownik Budowy zobowiązany jest dokonać zapisu w Dzienniku Budowy o zakończeniu robót oraz przygotować kompletną dokumentację powykonawczą w 3-ch egz. opatrzoną oświadczeniem Kierownika Budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem wykonawczym.
 - b) Każdy rysunek w dokumentacji powykonawczej powinien być podpisany przez Kierownika Budowy potwierdzający zgodność wykonanych robót z dokumentacją.
 - c) Poszczególne komplety dokumentacji muszą być spakowane w oddzielnych opakowaniach wraz z czytelnymi opisami.
 - d) Do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego należy przedłożyć decyzję pozwolenia na użytkowanie oraz świadectwo charakterystyki energetycznej budynku.
 - e) Po zakończeniu wszystkich prac należy uporządkować miejsce prowadzenia robót.

6. Terminy wykonania zamówienia:

- a) rozpoczęcie robót – w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.
- b) zakończenie robót - zatwierdzone protokołem końcowym odbioru robót nie zawierającym wad, o których mowa w §11 ust.4 Umowy wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz charakterystyki energetycznej budynku a także decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia 30.11.2020r.
- c) przedmioty częściowych odbiorów technicznych i terminy ich wykonania – zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowo-finansowo-terminowym robót, stanowiącym załącznik do Umowy, będącym jej integralną częścią.

7. Uwagi Końcowe :

- 7.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji, na wykonany Przedmiot Umowy (niezależnie od okresu gwarancji udzielonych przez producentów), na okres min. 36 - max. 60 miesięcy, począwszy od daty protokółarnego końcowego odbioru robót nie zawierającego wad, zgodnie z zapisami w § 11 ust. 4 Umowy.
- 7.2 Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania gwarancji przystąpić do usunięcia wad/usterek Przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej chyba, że Zamawiający ustali inny, dłuższy termin.
- 7.3 W przypadku nie przystąpienia do usuwania usterek w ww. terminie, Zamawiający zleci bez powiadomienia, zastępcze wykonanie robót, których faktyczny koszt poniesie Wykonawca w formie potrącenia należności z tytułu zwrotu zabezpieczenia właściwego usunięcia wad i usterek, bądź w formie zapłaty roszczenia w ramach udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej / bankowej.
- 7.4 Wraz ze składaną fakturą należy złożyć stosowne oświadczenia:

- O braku Podwykonawców – podpisane przez Wykonawcę i składane w sytuacji gdy przy realizacji danego zakresu robót nie zatrudniał żadnych Podwykonawców.
- Częściowe Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców – podpisane odpowiednio przez każdego z Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców i składane w sytuacji gdy przy realizacji Przedmiotu Umowy są zatrudniani Podwykonawcy i/lub dalsi Podwykonawcy,
- Końcowe Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców – podpisane odpowiednio przez każdego z Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców i składane w sytuacji, gdy dany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zakończył w całości powierzony mu do wykonania zakres prac i został w całości rozliczony z Generalnym Wykonawcą/Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą.
- O braku innych podwykonawców

Wzory ww. oświadczeń stanowią załączniki do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

- 7.5 Wykonawca, który zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie wnosił w formie pieniężnej, powinien dokonać wpłaty przelewem bankowym na konto nr 73 1240 6973 1111 0010 8671 8388 w PEKAO S.A.
- 7.6 W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie wniesione w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej i gdy zostanie wydłużony termin wykonania Umowy, Wykonawca winien złożyć aneks przedłużający ważność gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej.

8. Hierarchia ważności dokumentacji

- 8.1 Opis Przedmiotu Zamówienia - Załącznik „A” + SIWZ.
- 8.2 Dokumentacja projektowa.
- 8.3 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót STWiOR
- 8.4 Przedmiar robót.

9. Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------|
| - w zakresie formalnym: | Piotr Borkowski | tel. (22) 70-17-654 |
| - w zakresie branży budowlanej: | Lech Rajewski | tel. (22) 70-17-665 |
| - w zakresie branży elektrycznej: | Jan Smoliński | tel. (22) 70-17-671 |
| - w zakresie branży sanitarnej: | Tomasz Kosieradzki | tel. (22) 70-17-671 |
| - w zakresie branży drogowej: | Marek Ławrecki | tel. (22) 70-17-696 |
| - w zakresie projektu zieleni: | Patrycja Zych | tel. (22) 70-17-67 |

10. Załączniki:

- 10.1 Tabela Wartości Ofertowych – Załącznik nr 1.
- 10.2 Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2.
- I. PROJEKT BUDOWLANY "HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA 36x45m z łącznikiem w Zespole Szkół Publicznych w Złotokłosie" wykonany przez BPB „Partner” s.c. ul. Nowa 29/31, 90-030 Łódź z 17.11.17r.
- 1) TOM I Załączniki
 - 2) TOM I Część 1 - Projekt zagospodarowania terenu, projekt zieleni, projekt WLZ i oświetlenia terenu. Część 2 – Projekt dojazdów, dojazdów i miejsc postojowych.
 - 3) TOM I Część 3 – Projekt doziemnej kanalizacji sanitarnej i deszczowej
 - 4) TOM I Część 4 – Projekt sieci wody i hydrantów ppoż.

- 5) TOM I Część 5 – Projekt przyłącza wody
TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
- 6) TOM II Część 6 – Architektura
- 7) TOM II Część 7 – Projekt Konstrukcji
TOM III PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
- 8) TOM III Część 8 – Instalacje Sanitarne
- 9) TOM III Część 9 – Instalacje Elektryczne
- 10) TOM III Część 10 – Projekt Geotechniczny
- 11) TOM III Część 11 – Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną.
- II PROJEKT WYKONAWCZY „HALA SPORTOWO – WIDOWISKOWA 36x45m z łącznikiem w Zespole Szkół Publicznych w Złotokłosie” wykonany przez BPB „Partner” s.c. ul. Nowa 29/31, 90-030 Łódź z 24.04.2018r.
- 12) ARCHITEKTURA - ADAPTACJA PROJEKTU PRZEZNACZONEGO DO WIELEKROTNEGO ZASTOSOWANIA (PROJEKTU GOTOWEGO-TYPOWEGO)
- 13) INSTALACJE WODOCIĄGOWE I HYDRANTOWE
- 14) INSTALACJA C.T. I C.O.
- 15) INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ I CHŁODNICZEJ
- 16) WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU ZIEMNEGO OD PUNKTU REDUKCYJNO-POMIAROWEGO DO KOTŁOWNI GAZOWEJ
- 17) PROJEKT PRZYŁĄCZA GAZU z dnia 02.05.2018r.
- 18) INSTALACJE ELEKTRYCZNE
- 19) Specyfikacja opraw oświetleniowych
- 20) Rys. nr E206 Dobór opraw oświetleniowych parter
- 21) Rys. nr E207 Dobór opraw oświetleniowych piętro
- 22) ARANŻACJA WNĘTRZ, WYPOSAŻENIE I NAGŁOŚNIENIE
- 23) INSTALACJE TELETECHNICZNE SAP, KD, CCTV, SSW, LAN
- 24) INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO
- 25) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT CZĘŚĆ I
- 26) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT CZĘŚĆ II
- 27) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJA DOZIEMNA GAZU WRAZ Z PUNKTEM REDUKCYJNO-POMIAROWYM
- 28) Decyzja pozwolenia na budowę nr 2052/2017 z dnia 22 listopada 2017r.
- 29) Postanowienie z dnia 29.11.2017r.
- 10.3 Przedmiar robót – Załącznik nr 3.
 - 1) Przedmiar robót część 1
 - 2) Przedmiar robót część 2
 - 3) Przedmiar robót dla przyłącza gazu
- 10.4 Wzór oświadczenia o braku podwykonawców - Załącznik nr 4.
- 10.5 Wzór oświadczenia o braku innych podwykonawców - Załącznik nr 5.
- 10.6 Wzór oświadczenia częściowego Podwykonawcy - Załącznik nr 6.
- 10.7 Wzór oświadczenia końcowego - Załącznik nr 7.
- 10.8 Wzór karty materiałowej - Załącznik nr 8.

10.9 Odpowiedzi na zadane w postępowaniu przetargowym w kwietniu 2019r. pytania
- Załącznik nr 9.

1. Pismo RZP.271.36.2019.IT.614
2. Pismo RZP.271.36.2019.IT.700

10.10 Rysunki zamienne - Załącznik nr 10.

1. Rys. AW22- Dodatkowe drzwi DDPP na parterze.
2. Rys. AW23 – Dodatkowa balustrada przeszklenia P5.
3. Rys. AW24 – Korekta wysokości podokiennika w przeszkleciu P4.
4. Rys. AW25 – Parametry paneli elewacyjnych.
5. Rys. AW26 – Zmiana wymiaru klapy oddymiającej.
6. Rys. AW-08 Zestawienie przeszkleń - Rysunek zamienny z dnia 30.04.2019r.
7. Rys. AW-10 Zestawienie ślusarki i stolarki drzwiowej – Rysunek zamienny z dnia 30.04.2019r.
8. Rys. AW-12 Zestawienie ślusarki łącznika - Rysunek zamienny z dnia 30.04.2019r.
9. Rys. E 101 Schemat ideowy TZ, TG
10. Rys. E 103 Elewacje tablicy TG – rewizja 29.03.2019r.
11. Rys. E 106 Tablica wyłączników – rewizja 29.03.2019r.
12. Rys. E 203 rzut parteru Instalacja siły – rewizja 29.03.2019r.
13. Rys. E 204 rzut piętra Instalacja siły – rewizja 29.03.2019r.

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

Jan Smoliński

upr. UAN-ILR-3386/IRA/27/85

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT SANITARNYCH

Tomasz Kasperczak
mgr inż. Tomasz Kasperczak
upr. nr MAZ/9353/PWOS/14

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT BUDOWLANYCH

Lech Rajewski
mgr inż. Lech Rajewski
Upr. Bud. MAZ/0525/OWOK/11

Z-ca Naczelnika
Wydziału Inwestycji

Sylvia Horádká
mgr inż. Sylvia Horádká

Strona 16 z 16

INSPEKTOR
ds. nadzoru robót drogowych
Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego

Marek Ławrecki
mgr inż. Marek Ławrecki
Upr. MAZ/0344/OWOD/08