

UCHWAŁA NR 265/XII/2019
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 3 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno niezabudowanej nieruchomości
oznaczonej jako działki ew. 137 i 138/1, obr. Głusków, gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Piaseczno nieruchomości stanowiącej własność osób prywatnych, oznaczonej jako działki ew. nr 137 i 138/1, położone w Głuskowie gm. Piaseczno, o powierzchni 0,61ha każda- pow. łączna 1,22 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00294439/5, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym m.p.z.p., zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 465/XXVII/2008 z dnia 15 października 2008 dla części wsi Głusków (Dz. U.Woj.Maz. nr 214 poz. 8949 z dnia 12-12-2008r.) działka nr ew. 137 położona we wsi Głusków gm. Piaseczno znajduje się w częściach na terenie przeznaczonym pod zabudowę usług nieuciążliwych i zabudowę jednorodzinną, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części - pod drogi lokalne klasy L1/2 (oznaczonej symbolami 2.KDL i 3.KDL), drogę dojazdową o znaczeniu lokalnym (oznaczoną symbolem 9.KDD) oraz drogi wewnętrzne (10KDW, 11KDW, 12.KDW i 13.KDW). Działka ta nie może stanowić samodzielnej działki inwestycyjnej. Działka ew. nr 138/1, położona we wsi Głusków znajduje się zgodnie z przywołanym powyżej m.p.z.p. w częściach na terenie przeznaczonym pod drogi lokalne oznaczone symbolami 2.KDL, 3.KDL oraz 2.KUL.

Działka ew. nr 137 ma powierzchnię 0,61ha, a działka 138/1 ma powierzchnię 0,61ha- pow. łączna 12.200,00m.kw. Nieruchomość stanowiąca działki opisane powyżej uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA5M/00294439/5.

Nieruchomość zostanie nabyta przez Gminę za cenę ustaloną z właścicielami w wyniku negocjacji. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.