

NAZWA: Program Funkcjonalno- Użytkowy budowy budynku Domu
Dziennego Pobytu Seniora przy ul. Szkolnej 18, w Piasecznie

LOKALIZACJA: Piaseczno ul. Szkolna 18, 05-500 Piaseczno
dz. nr ew. 2/2, 2/3 obr. 0015-15 jedn. ew. Piaseczno - Miasto

KODY CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych i ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
71400000-2	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
4531200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45232460-4	Roboty sanitarne
45262311-4	Roboty murarskie i murowe
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45410000-4	Tynkowanie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45313100-5	Instalowanie wind
45400000-1	Roboty wykończeniowe
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

INWESTOR: Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno
Ul. Kościuszki 5

PROJEKTANCI:

architektura: **Mateusz Dziędziniewicz**
MPOIA/80/2015

instalacje elektryczne: **Marcin Janocha**
MAP/IE/0380/10

instalacje sanitarne: **Adam Plewa**
MAP/0255/POOS/14

konstrukcje: **Wiesław Dziędziniewicz**
MAP/0072/POOK/09

EGZEMPLARZ: I

TOM II - Dokumenty formalno- prawne

DATA: Październik 2018

Spis załączników

Załącznik 1 - Dokumentacja geologiczna

Załącznik 2 – Warunki ochrony przeciwpożarowej z uzgodnieniem

Załącznik 3 – Projekt technologii kuchni z uzgodnieniem

Załącznik 4 – Inwentaryzacja studzienek

Załącznik 5- Inwentaryzacja hydrantów zewnętrznych

Załącznik 6 – Warunki przyłączenia do sieci energetycznej

Załącznik 7- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Załącznik 8- Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej

Załącznik 9 – Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

OPINIA GEOTECHNICZNA DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DOMU DZIENNEGO POBYTU SENIORA PRZY ULICY SZKOLNEJ W PIASECZNI

Wykonawca: PROGEO s.c. J. Miłosz, Z. Żywicki
00-820 Warszawa, ul. Sienna 61/9

Inwestor: Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

Obiekt: Nowy budynek domu dziennego pobytu seniora
ul. Szkolna 18, 05-500 Piaseczno, dz. nr 2/2 i 2/3 z obr. 015-15

Opracował:


mgr inż. Jan Miłosz
upr. bud. Wa - 971/93
upr. geol. VII - 1134

Warszawa, lipiec 2018

Spis zawartości:

Część opisowa:

1.	Podstawy opracowania	47
2.	Wykorzystane materiały i normy	47
3.	Cel opracowania	47
4.	Lokalizacja terenu badań i opis projektowanej inwestycji.....	48
5.	Zakres i metodyka wykonanych prac	48
6.	Charakterystyka warunków gruntowo - wodnych	48
6.1.	Położenie i budowa geologiczna terenu badań	48
6.2.	Warunki hydrogeologiczne	49
7.	Ocena danych geotechnicznych.....	49
7.1.	Wydzielone warstwy geotechniczne.....	49
7.2.	Parametry geotechniczne gruntów występujących w podłożu	50
8.	Podsumowanie i wnioski.....	50

Część graficzna:

1.	Mapa dokumentacyjna	Zał. nr 1
2.	Przekrój geotechniczny	Zał. nr 2
3.	Karty otworów badawczych.....	Zał. nr 3.1 - 3.2
4.	Oznaczenia i symbole zastosowane w opracowaniu	Zał. nr 4

1. Podstawy opracowania

Niniejsza opinia geotechniczna oraz dokumentacja badań podłoża gruntowego została opracowana na zlecenie Gminy Piaseczno, 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5.

Opracowanie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

2. Wykorzystane materiały i normy

- 2.1. Plan zagospodarowania terenu badań w skali 1:500.
- 2.2. Wyniki technicznych badań podłoża gruntowego obejmujących między innymi wykonanie dwóch otworów badawczych do głębokości 3,0 m oraz makroskopowych badań wydobytych próbek gruntu. Badania dla potrzeb niniejszej dokumentacji wykonano w lipcu 2018 r.
- 2.3. Polskie Normy i literatura techniczna.
 - 2.3.1. PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne.
 - 2.3.2. PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
 - 2.3.3. PN-B-02479:1998 Geotechnika. Dokumentowanie Geologiczne. Zasady ogólne.
 - 2.3.4. PN-86/B-2480 Grunty budowlane. Podział, nazwy, symbole i określenia.
 - 2.3.5. PN-B-04452:2002 Geotechnika. Badania polowe.
 - 2.3.6. PN-88/B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
 - 2.3.7. PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - 2.3.8. PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
 - 2.3.9. Z. Witun, Zarys geotechniki, Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa 1976, 2007
- 2.4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

3. Cel opracowania

Celem tego opracowania jest stwierdzenie warunków gruntowo-wodnych w obrębie lokalizacji projektowanego budynku, ustalenie możliwości i warunków posadowienia, sformułowanie zaleceń do projektowania i realizacji inwestycji.

4. Lokalizacja terenu badań i opis projektowanej inwestycji

Projektowany budynek zlokalizowany będzie przy ul. Szkolnej 18 w Piasecznie, dz. nr 2/2 i 2/3 z obr. 015-15. Działka jest płaska i wznosi się na rzędnych ok. 109+110 m n.p.m.

Projektowany jest nowy budynek domu dziennego pobytu seniora. Obiekt o dwóch kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia. Posadowienie bezpośrednio na stopach i ławach fundamentowych..

5. Zakres i metodyka wykonanych prac

Dla celów dokumentacji wykonano 2 małośrednicowe otwory badawcze do głębokości 3,0 m, łącznie 6,0 m wierceń. Badania wykonano wiertnicą mechaniczną na podwoziu samochodowym systemem mechaniczno-obrotowym. W czasie wiercenia prowadzono stale analizę makroskopową, w ramach której określono rodzaj, wilgotność i barwę gruntu zgodnie z PN-88/B-04481 *Grunty budowlane. Badania próbek gruntu*. Prowadzono również pomiary zwierciadła wody gruntowej według normy PN-B-04452:2002 *Geotechnika. Badania polowe*. po ustabilizowaniu się zwierciadła. Wykonane otwory, po przeprowadzeniu projektowanych pomiarów i badań likwidowano poprzez zasypanie urobkiem, z zachowaniem pierwotnego układu warstw. Teren został zrehabilitowany i przywrócony do stanu pierwotnego. Lokalizacja wykonanych otworów badawczych pokazana jest na załączniku nr 1.

6. Charakterystyka warunków gruntowo - wodnych

6.1. Położenie i budowa geologiczna terenu badań

Dokumentowany teren według podziału na jednostki fizyczno – geograficzne Polski (J. Kondracki, *Geografia Fizyczna Polski*, 1978), położony jest na Równinie Warszawskiej, będącej składową częścią mezoregionu Nizina Środkowomazowiecka. Pod względem geomorfologicznym obszar ten jest zdenudowanym płatem akumulacji lodowcowej położonym 20-30 m ponad lustrem wody Wisły.

Na podstawie analizy Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski należy stwierdzić, że teren projektowanej inwestycji budują od powierzchni terenu plejstoceńskie utwory należące do stadiału mazowiecko-podlaskiego (Warty), należące do zlodowaceń środkowopolskich. Jest to rejon występowania piasków wodnolodowcowych, poniżej których znajdują się gliny zwałowe.

Przeprowadzone badania, których wyniki pokazano na załączonych profilach i przekrojach geotechnicznych wykazały, że w omawianym rejonie przypowierzchniową warstwę podłoża stanowi nasyp niekontrolowany zalegający do ok. 0,5+0,6 m p.p.t. Do

3,0 m p.p.t zalegają grunty spoiste wykształcone jako gliny piaszczyste i piaski gliniaste, lokalnie przewarstwione piaskami, których do głębokości prowadzonych badań nie przewiercono. W rejonie otworu nr 1, poniżej nasypu, nawiercono piasek drobny, zalegający do głębokości ok. 1,1 m p.p.t.

W toku przeprowadzonych badań ustalono, że rodzime piaski drobne są w stanie średniozagęszczonym ok. $I_D=0,4\div 0,6$. Natomiast stan gruntów spoistych określono jako twardoplastyczny, ok. $I_L=0,1\div 0,15$ oraz półzwarty, $I_L=0,0$.

Na badanym terenie nie obserwuje się niekorzystnych zjawisk geologicznych zwłaszcza zjawisk i form krasowych, osuwiskowych, sufozyjnych, kurzawkowych, glacitektonicznych, gruntów ekspansywnych i zapadowych.

Budowę geologiczną omawianego terenu przedstawiono na przekroju i kartach otworów badawczych, na załącznikach nr 2 oraz 3.1+3.2.

6.2. Warunki hydrogeologiczne

W trakcie badań wykonanych w lipcu 2018 r. nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Ze względu na budowę geologiczną i występowania osadów nieprzepuszczalnych, w okresie obfitych opadów atmosferycznych, na ich stropie może pojawiać się woda gruntowa.

7. Ocena danych geotechnicznych

7.1. Wydzielone warstwy geotechniczne

Grunty występujące w podłożu podzielono na warstwy geotechniczne, biorąc pod uwagę ich genezę, rodzaj oraz stan w jakim się znajdują, zgodnie z normą PN-86/B-02480. *Grunty budowlane. Podział, nazwy, symbole i określenia.*

Należy tu zaznaczyć, że wyodrębnione warstwy gruntów nie są rzeczywistymi warstwami poszczególnych gruntów, a warstwami geotechnicznymi – w rozumieniu polskiej normy – o uśrednionych własnościach gruntów. Wartości odnoszące się do tych warstw można przyjmować do projektowania posadowienia.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

- **Warstwa geotechniczna I** – gleba, grunt o zmiennych parametrach mechanicznych.
- **Warstwa geotechniczna II** – osady niespoiste, wykształcone w postaci piasków drobnych, w stanie średniozagęszczonym, o $I_D=0,4\div 0,6$.

- **Warstwa geotechniczna III** – morenowe utwory spoiste, grupy konsolidacji B. Ze względu na zróżnicowanie rodzaju i stanu gruntu warstwę tę podzielono na podwarstwy:
 - **Warstwa geotechniczna IIIa** – wykształcona w postaci glin piaszczystych, w stanie twardoplastycznym, o $I_L=0.1+0.15$.
 - **Warstwa geotechniczna IIIb** – wykształcona w postaci glin piaszczystych, w stanie półzwartym, o $I_L \leq 0.0$.

7.2. Parametry geotechniczne gruntów występujących w podłożu

Na podstawie analizy wyników badań wykonanych do niniejszego opracowania ustalono charakterystyczne parametry geotechniczne dla poszczególnych wyodrębnionych warstw gruntów rodzimych gruntów zalegających w podłożu. Parametry geotechniczne ustalono w oparciu o wartości wyprowadzone danych geotechnicznych – stopień zagęszczenia I_D dla gruntów niespoistych i stopień plastyczności I_L gruntów spoistych przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.

Parametry poszczególnych warstw przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 1. Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych.

Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg. PN-86/B-02480	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu	Gęstość objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrznego	Moduł ścisłości pierwotnej	Moduł ścisłości wtórnej
			I_D / I_L	ρ	C_u	Φ_u	M_0	M
				Mg/m ³	kPa	°	MPa	MPa
I	H		nie określano					
IIa	Pd		0.4+0.6	1.75	-	30	62	77
IIIa	Gp	B	0.1+0.15	2.20	33	19	42	56
IIIb	Pg		≤ 0.0	2.20	40	22	66	88

W tabeli podano wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych. W celu otrzymania wartości obliczeniowych należy je pomnożyć przez odpowiedni współczynnik materiałowy.

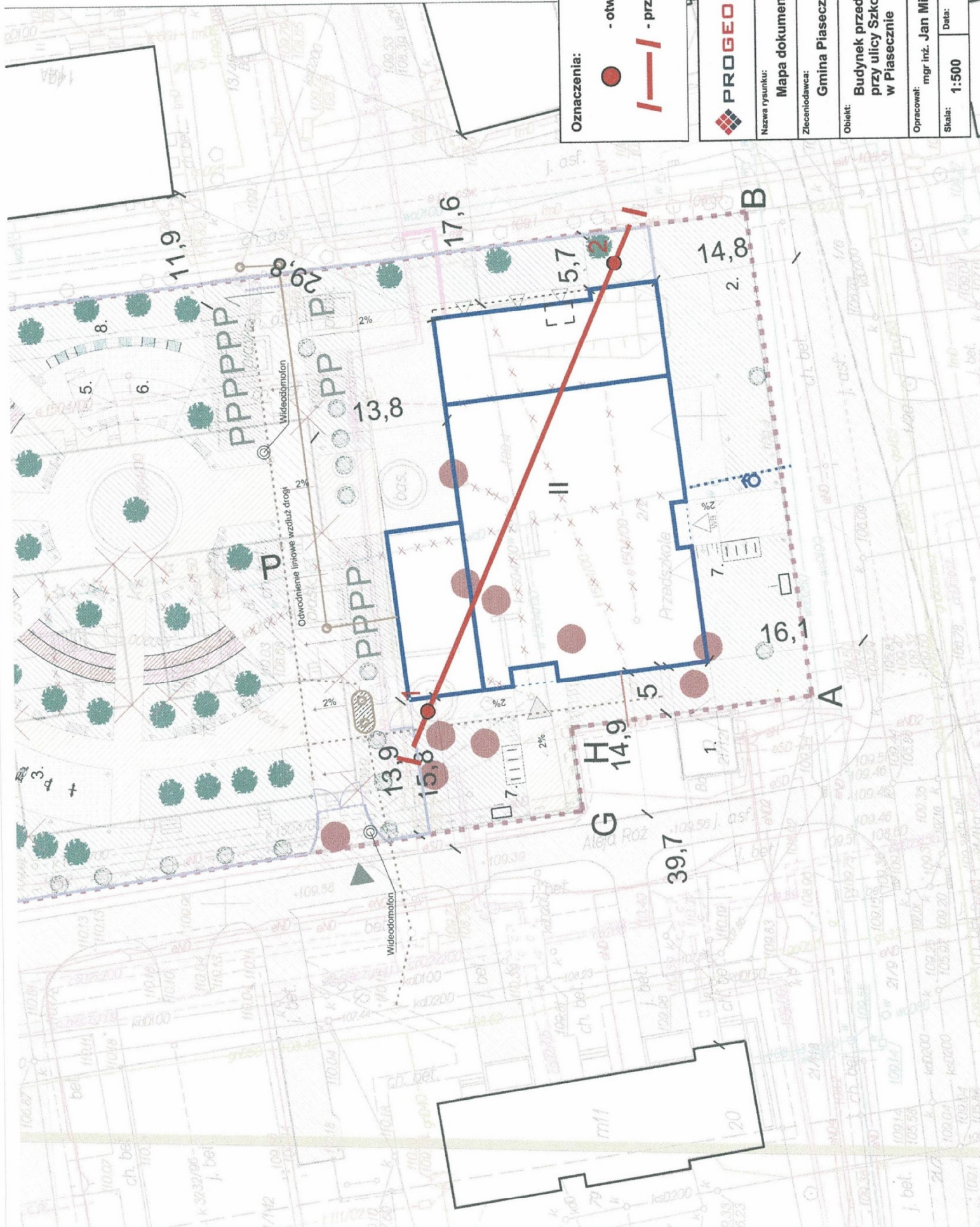
8. Podsumowanie i wnioski

- 8.1. Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

(Dz. U. z 2012 r. poz. 463) **projektowany budynek będzie można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej i posadowiony będzie w prostych warunkach gruntowych.** W związku z tym, opinia geotechniczna jest opracowaniem wystarczającym dla określenia warunków geotechnicznych dla projektowanego budynku

- 8.2. Podłoże badanego terenu stanowią utwory czwartorzędowe reprezentowane przez serię glin piaszczystych i piasków gliniastych oraz lokalnie piasków drobnych.
- 8.3. W trakcie badań wykonanych w lipcu 2018 r. nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Ze względu na budowę geologiczną i występowania osadów nieprzepuszczalnych, w okresie obfitych opadów atmosferycznych, na ich stropie może pojawiać się woda gruntowa. Należy wykonać dobrą izolację przeciwwilgociową projektowanych fundamentów.
- 8.4. Grunty zalegające w poziomie posadowienia projektowanych budynków posiadają dobre cechy wytrzymałościowe umożliwiające bezpośrednie posadowienie projektowanych obiektów.
- 8.5. W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na humus, nasypy lub plastyczne grunty spoiste należy je wybrać i zastąpić warstwą kontrolowanego nasypu lub chudym betonem.
- 8.6. Wykonane rozpoznanie geologiczne należy uzupełnić o dodatkowe otwory badawcze i sondowania, pozwalające na dokładniejsze rozpoznanie warunków geotechnicznych w obrębie projektowanego budynku.
- 8.7. Roboty ziemne i fundamentowe należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050:1999 oraz wytycznymi podanymi w opracowaniu ITB: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych".

opracował:
mgr inż. Jan Miłośz



Oznaczenia:

- otwór badawczy
- przekrój geotechniczny

PROGED
 PROGED s.c. J. Mitosz, Z. Żywicki
 ul. Słoneczna 61/8, 00-820 Warszawa
 tel. 502 596 077, 501 092 244
 biuro@progeosc.pl, www.progeosc.pl

Nazwa rysunku: **Mapa dokumentacyjna**

Zleceniodawca: **Gmina Piaseczno**

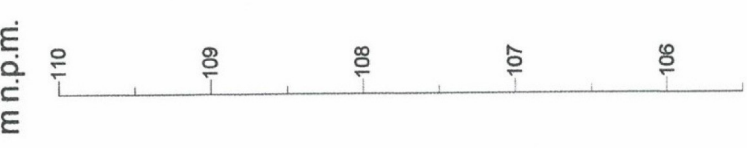
Obiekt: **Budynek przedszkolny nr 5 przy ulicy Szkolnej w Piasecznie**

Opracował: mgr inż. Jan Mitosz	Zal. nr:
Skala: 1:500	Data: 07-2018
1	

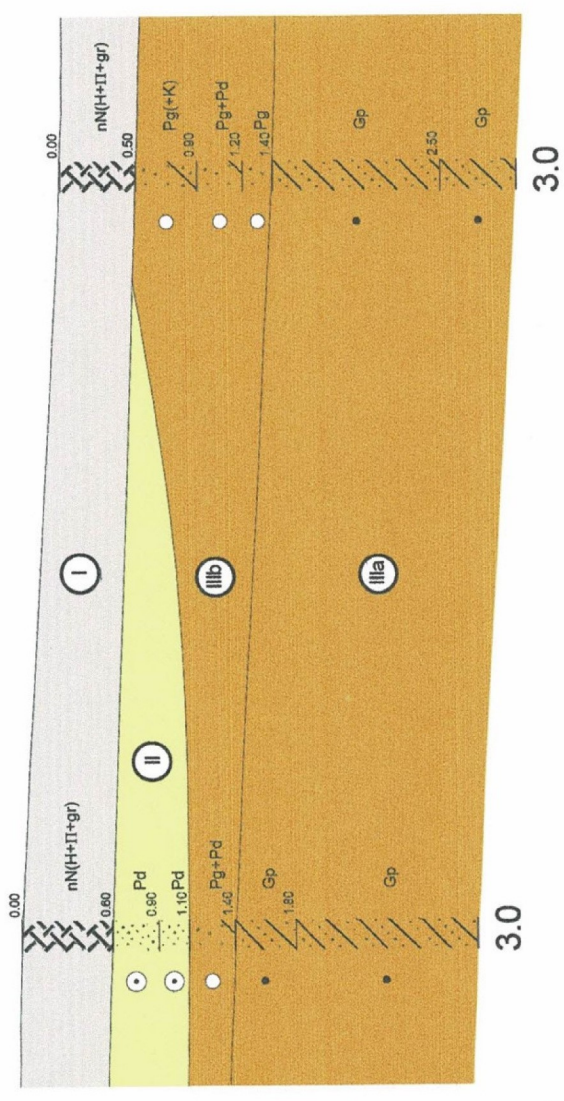
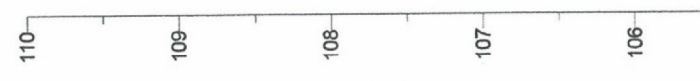
1
109.80

2
109.50

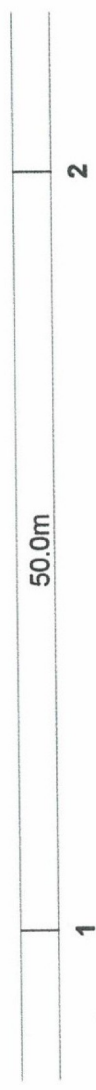
m n.p.m.



m n.p.m.



Skala
1: 500
50



Progeo s.c. J. Mitosz, Z. Żywicki
ul. Sienna 61/9, 00-820 Warszawa

Zat.Nr
2

Opinia geotechniczna dla budowy projektowanego nowego
budynku przedszkola nr 5 przy ulicy Szkolnej w Piasecznie

Przekrój geotechniczny
I-I

Skala
1: 500
50

Opracował	Data	Nazwisko	Podpis
mgr inż. Jan Mitosz	07-2018		


Rejon: ul. Szkolna
 Gmina: Piaseczno
 Województwo: mazowieckie

 Obiekt: Budynek przedszkola
 Zleceniodawca: Gmina Piaseczno

Rzędna: 109.80 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2018-07

1	Głębokość zwiarcia wody	3	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	
	[m.p.p.t]		[m]	[m]							
	2		4	5	6	7	8	9	10	11	
						nasyp niekontrolowany (gleba + pył + gruz) szary	nN(H+II+gr)		s		
					0.60	piasek drobny szary	Pd				szg
					0.90	piasek drobny brunatny	Pg+Pd			s	pzw
					1.10	piasek gliniasty brązowy z domieszką piasku drobnego					
					1.40	glina piaszczysta brązowa	Gp			mw	tpl/pzw
					1.80	glina piaszczysta brązowa					
					3.00						



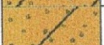
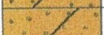



Rejon: ul. Szkolna
 Gmina: Piaseczno
 Województwo: mazowieckie

 Obiekt: Budynek przedszkola
 Zleceniodawca: Gmina Piaseczno

Rzędna: 109.50 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2018-07

1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
						nasyp niekontrolowany (gleba + pył + gruz) szary	nN(H+II+gr)			
				0.50		piasek gliniasty + kamienie szary	Pg(+K)		s	pzw
				0.90		piasek gliniasty brązowy z domieszką piasku drobnego	Pg+Pd		s	pzw
				1.20		piasek gliniasty brązowy	Pg		s	pzw
				1.40		glina piaszczysta brązowa	Gp	mw		tpl
				2.50		glina piaszczysta brązowa				tpl/pzw
				3.00						

OZNACZENIA I SYMBOLE ZASTOSOWANE W OPRACOWANIU

Rodzaje gruntów

	- H - gleba
	- nN - nasyp
	- Nm - namuł
	- T - torf
	- l - ilt
	- lπ - ilt pylasty
	- Gz - glina zwięzła
	- Gπ - glina pylasta
	- G - glina
	- Gp - glina piaszczysta
	- II - pył
	- IIp - pył piaszczysty
	- Pg - piasek gliniasty
	- Pπ - piasek pylasty
	- Pd - piasek drobny
	- Pg - piasek zagliniony
	- Ps - piasek średni
	- Pr - piasek gruby
	- Po - pospółka
	- Ż - żwir

Stany gruntów

I _D	∴	- ln - luźny
	⊙	- szg - średniozagęszczony
	⊕	- zg - zagęszczony
I _L	∅	- zw - zwarty
	○	- pzw - półzwarty
	•	- tpl - twaroplastyczny
	●	- pl - plastyczny
	◐	- mpl - miękkoplastyczny
	◑	- pł - płynny

Inne

	- ustabilizowany poziom wody gruntowej
	- nawiercony poziom wody gruntowej
	- sączenie
nw	- nawodniony
m	- mokry
w	- wilgotny
mw	- mało wilgotny
s	- suchy
/	- na pograniczu
//	- przewarstwienia
+	- domieszki
Cz.org.	- części organiczne
3/4	- ilość waleczkowań
tł	- tłuczeń
gr	- gruz
żu	- żużel
C	- cegła
gy	- gytia
Ⓜ	- numer warstwy geotechnicznej

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla domu dziennego pobytu seniora w piasecznie

Zał. 2

Spis treści

1. Charakterystyka obiektu.....	2
2. Usytuowanie obiektu.....	2
3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.....	2
4. Przewidywana gęstość obciążenia pożarowego.....	2
5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....	2
6. Przewidywana liczba osób w obiekcie.....	2
7. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, podział obiektu na strefy pożarowe, klasa odporności ogniowej budynku.....	2
8. Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych.....	3
9. Warunki ewakuacji, oznakowanie.....	4
10. Wymagania dla elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego.....	4
11. Wymagania dla elementów zewnętrznych budynku.....	4
12. Zabezpieczenia przeciwpożarowe dla instalacji użytkowych.....	5
13. Urządzenia przeciwpożarowe, oświetlenie awaryjne w obiekcie.....	5
14. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.....	6
15. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	6
16. Drogi pożarowe i dojścia do dróg.....	6
17. Uwagi końcowe.....	6
18. Przepisy, normy i literatura zakresu ochrony przeciwpożarowej.....	7

1. Charakterystyka obiektu

• Rodzaj obiektu	budynek usługowy
• Kategoria budynku	IX, XI
• Kondygnacje nadziemne	2
• Wysokość budynku	8,31m
• Powierzchnie kondygnacji	
○ Parter	905,6
○ Piętro	571,6
Suma	1477,2m ²
• Powierzchnia zabudowy	1 055,95 m ²
• Kubatura	
• Powierzchnia dachu	1 055,95 m ²

2. Usytuowanie obiektu

Budynek domu dziennego pobytu seniora został zlokalizowany w Piasecznie przy ul. Szkolnej 18. Budynek zlokalizowano w południowej części działki w odległościach:

- 5m od działki drogowej 21/160 (zachód)
- 10m od działki 21/9 (południe)
- 5,7m od działki drogowej 13/104
- 61,1m od niezabudowanej działki 21/158

Odległości od obiektów sąsiadujących i granic: wg planu zagospodarowania działki zgodne są z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.; § 271, § 272, § 273.

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie występują substancje palne pożarowo niebezpieczne.

4. Przewidywana gęstość obciążenia pożarowego

W budynku występują pojedyncze pomieszczenia techniczne – pomieszczenie wężła cieplnego oraz pomieszczenie przyłącza wodnego których gęstość obciążenia ogniowego wyniesie poniżej 500MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują źródła zagrożone wybuchem.

6. Przewidywana liczba osób w obiekcie

Przewidywana liczba osób w obiekcie będąca stałymi użytkownikami 130 w tym:

- przewidywana liczba pracowników- 30
- Przewidywana liczba osób nie będącymi stałymi użytkownikami (osoby starsze) -100

7. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, podział obiektu na strefy pożarowe, klasa odporności ogniowej budynku

- Kategoria zagrożenia ludzi: **ZLII**
- Kwalifikacja budynku do grupy wysokości - budynek **niski (N)**
- Klasa odporności pożarowej budynku - **"C"**
- Materiały palne – w projektowanym budynku występować będą materiały palne typowe dla budynków tego typu

- Stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane - elementy budynku powinny spełniać warunek nierozprzestrzeniania ognia NRO. Wykończenie ścian zewnętrznych (certyfikowany system ociepleń wraz z okładzinami) nie mogą rozprzestrzeniać ognia zarówno przy działaniu ognia wewnątrz jak i zewnątrz budynku.

8. Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku (*)	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przykrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (0↔i)	EI 15	RE 15

(*) Na podstawie § 212.3. [18.1.] obniżono klasę odporności pożarowej budynku z klasy "B" do klasy "C" (poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu).

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:

- Ściany zewnętrzne murowane z bloczków z ceramicznych gr. 30 cm, od wewnątrz wykończone tynkiem cementowo-wapiennym gr. min. 1,5 cm oraz ocieplone od zewnątrz styropianem. W ścianach słupy żelbetowe o szerokości 24cm. Klasa odporności ogniowej przegrody REI 240 - warunek spełniony.
- Ściany wewnętrzne murowane z bloczków z ceramicznych gr. 12 cm, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym gr. min. 1,5 cm. Klasa odporności ogniowej przegrody EI 15 - warunek spełniony.
- Ściany klatek schodowych, murowane z bloczków ceramicznych o gr. 24cm wykończone tynkiem cementowo-wapiennym na siatce o grubości 1,5cm. Klasa odporności ogniowej REI 240- warunek spełniony

Stropy

- Parter- strop żelbetowy o grubości 15cm wykończony od spodu tynkiem grubości 1,5cm na siatce stalowej. Klasa odporności ogniowej REI 60 – warunek spełniony.

Dach

- Dach zaprojektowany w formie stropodachu pełnego. Płyta żelbetowa o grubości 15cm wykończona od spodu tynkiem na siatce stalowej o grubości 1,5cm

Schody

- Biegi i spoczniki schodów R60- płyta żelbetowa grubości 12cm
- Drzwi oddzielające klatkę od pomieszczeń EIS 30

9. Warunki ewakuacji, oznakowanie

- Długość przejść ewakuacyjnych - poziome drogi ewakuacyjne spełniają wymagania dotyczące zachowania dopuszczalnej długości przejść ewakuacyjnych wynoszącej maksymalnie 40 m.
- Długość dojść ewakuacyjnych - poziome drogi ewakuacyjne spełniają wymagania dotyczące zachowania dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego wynoszącej 10 m przy jednym dojściu oraz 40 m przy dwóch dojściach.
- Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych - szerokości dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 1,4 m.
- Wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych - spełnia wymagania dotyczące minimalnej wysokości wynoszącej min. 2,2 m.
- Wyjścia ewakuacyjne – z pomieszczenia przeznaczonego do przebywania w nim osób o ograniczonej zdolności poruszania się zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone co najmniej 5,0 m od siebie tj. wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku oraz wyjście wewnątrz budynku na korytarz.
- Klatka schodowa - szerokość biegu wynosi min. 1,4 m, szerokość spocznika. 1,5 m, wysokość stopni 14,6 cm, maks. ilość stopni w jednym biegu 12. Parametry techniczne i użytkowe klatki schodowej umożliwiają ewakuację 230 osób. Klatka schodowa jest oddzielona od komunikacji wewnętrznej (korytarzy) oraz wiatrołapu drzwiami o odporności ogniowej EI30.
- Drzwi - szerokość drzwi dwuskrzydłowych stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku oraz na drogach ewakuacyjnych wynosi co najmniej 1,42 m, mających jedno skrzydło o szerokości min. 0,9m. Szerokość drzwi pojedynczych w pomieszczeniach wynosi min. 0,90 m dla ewakuacji powyżej 3 osób oraz min. 0,80 m dla ewakuacji do 3 osób. Wszystkie drzwi ewakuacyjne otwierane są na zewnątrz pomieszczeń.
- Wszystkie drzwi stanowiące wyjście na drogę ewakuacyjną po ich otwarciu nie mogą zawężać światła drogi ewakuacyjnej przewidzianej do ewakuacji przewidywanej ilości osób w obiekcie oraz należy wyposażyć w samozamykacze.
- Oznakowanie ewakuacyjne - drzwi i wyjścia ewakuacyjne powinny być oznakowane odpowiednimi tablicami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami:
- PN-EN – 81-73, PN-EN ISO 7010, PN-N- 01256-4:1991, PN-N- 01256-4:1997
- PN-N-01256:1998 Znaki Bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

10. Wymagania dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

- Sufity - okładziny sufitów (tynki gipsowe na siatce stalowej), sufitów podwieszanych oraz zabudowy zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Ściany - wykończenie ścian tynkami cementowo-wapiennymi.
- Posadzki - w budynku zastosowano posadzki z PCV oraz z gresu

Uwagi - stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione. Na drogach ewakuacyjnych zabrania się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych. Posadzki wykonane z PCV będą posiadać stosowne dopuszczenia do ochrony ppoż.

11. Wymagania dla elementów zewnętrznych budynku

- Termoizolacja- ściany zewnętrzne w systemie ociepleń (styropian) wraz z okładzinami nie rozprzestrzeniają ognia zarówno przy działaniu ognia wewnątrz jak i na zewnątrz budynku.

- Okładziny elewacyjne - powinny być zamocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, odpowiednio dla klasy odporności pożarowej budynku.
- Elementy drewniane - elementy drewniane grubości min. 2 cm powinny być zabezpieczone do stopnia NRO oraz zamocowane w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej w zastosowanej przegrodzie.

12. Zabezpieczenia przeciwpożarowe dla instalacji użytkowych

- Instalacja wentylacji budynku - w budynku zastosowano tradycyjną wentylację grawitacyjną nawiewno- wyciągową występującą w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz wentylację mechaniczną i klimatyzacyjną. Przewody wentylacyjne oraz ich obudowę należy wykonać z materiałów niepalnych.
- Instalacja wodno- kanalizacyjna - piony kanalizacji sanitarnej należy obudować do stopnia EI 60 w przypadku przeprowadzenia przez ściany oddzieleni przeciwpożarowych i klatek schodowych
- Instalacja odgromowa - budynek będzie wyposażony w instalację odgromową wg odrębnego opracowania zawartego w projekcie architektoniczno- budowlanym.
- Instalacja elektryczna - wg odrębnego opracowania zawartego w projekcie architektoniczno- budowlanym. Wszystkie rozdzielnie instalacji elektrycznej należy wyposażyć w wyłączniki różnicowo - prądowe zabezpieczające instalację przed przeciążeniem – pożarem
- Przepusty instalacyjne - powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref.

Uwagi - montaż instalacji w przegrodach nie może pogarszać parametrów p. poż. danej przegrody budowlanej. Wszystkie wnęki, przebicia oraz przepusty instalacyjne powinny mieć klasę odporności ogniowej EI stosowaną do wymagań dla danej przegrody.

13. Urządzenia przeciwpożarowe, oświetlenie awaryjne w obiekcie

- Hydranty wewnętrzne - budynek wyposażono w 3 hydranty wewnętrzne Ø25 z węzłem półsztywnym o długości 30m zlokalizowane:
W parterze części domu dziennego pobytu seniora oraz przy wejściu do części filii bibliotecznej. Takie rozmieszczenie zapewnia pełny zakres ich działania i obejmuje swym zasięgiem całą kondygnację.
Na piętrze w komunikacji ogólnej. Obejmujący zasięgiem całą kondygnację.
- Urządzenia oddymiające - w budynku na klatkach schodowych zastosowano klapy oddymiające. Ich powierzchnia powinna wynosić 5% powierzchni klatki schodowej. Dokładna powierzchnia zostanie ustalona w projekcie budowlanym
- W budynku przewiduje się system sygnalizacji pożarowej oparty na wykrywaczu dymu. Sygnalizacja wymagana ze względu na wprowadzenie w budynku drzwi wejściowych rozsuwanych zgodnie z art. 240 ust 4, warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- W budynku nie przewiduje się systemu ostrzegania
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - w budynku zaprojektowano 2 przeciwpożarowe wyłączniki prądu działające niezależnie, odcinające dopływ prądu do wszystkich obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu zlokalizowano w widocznym miejscu przy wejściu głównym do budynku domu dziennego pobytu seniora oraz w wejściu do biblioteki. Wyłączniki należy odpowiednio oznakować.

- Drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej i dymoszczelności należy wyposażyć w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworów w razie pożaru z możliwością ręcznego otwierania drzwi służącym ewakuacji.
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - na drogach ewakuacyjnych w budynku zaprojektowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wg odrębnego opracowania zawartego w dokumentacji architektoniczno- budowlanej.

14. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Projektuje się wyposażenie obiektu w podręczny sprzęt gaśniczy - gaśnice przenośne ze wskaźnikiem: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadająca na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej budynku. Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych z zapewnieniem dostępu do nich szerokości min. 1 m.

- przy wejściu do budynku
- przy wejściu do klatki schodowej
- na korytarzach
- w komunikacji przy wyjściach na zewnątrz budynku

Na potrzeby informacji o rozmieszczeniu gaśnic należy je odpowiednio oznakować.

15. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

W celu zapewnienia zaopatrzenia obiektu w wodę w ilości 20 dm³/s do zewnętrznego gaszenia pożaru, wykorzystuje się 2 hydranty nadziemne przeciwpożarowe Ø80 mm o wydajności 10 dm³/s pierwszy zlokalizowany na działce objętej opracowaniem oddalona o 8m od budynku oraz drugi zlokalizowany w odległości 85 m od obiektu i znajdujące się przy drodze publicznej od strony południowej.

16. Drogi pożarowe i dojścia do dróg

Ze względu na lokalne uwarunkowania architektoniczne droga pożarowa budynku prowadzona jest dokoła budynku. Zapewniony jest dostęp do min. 30% zewnętrznego obwodu budynku. Droga pożarowa oddalona jest od budynku o co najmniej 5m. Dostęp liczony jest w miejscach w których pomiędzy ścianą budynku, a drogą nie występują stałe elementy, drzewa a także krzewy o wysokości powyżej 3m.

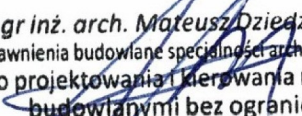
Wyjścia ewakuacyjne z obiektu budowlanego połączono z drogą pożarową za pomocą dojść o utwardzonej nawierzchni o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m zapewniając dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w obiekcie.

17. Uwagi końcowe

- Wszystkie elementy budynku powinny być sklasyfikowane jako NRO.
- Do budowy obiektu należy używać wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie wraz z stosownymi certyfikatami potwierdzającymi ich parametry techniczne.
- Zaleca się zastosowanie płyt gipsowo - włóknowych ze względu na niewydzielanie dymu podczas spalania;
- Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektami branżowymi uzgodnionymi przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń pożarowych, wytycznymi producenta oraz dopuszczone do użytkowania poprzez dokonanie stosownych prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich badania.

18. Przepisy, normy i literatura zakresu ochrony przeciwpożarowej

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz. U. Nr.75, poz.690 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - zwane dalej Warunkami Technicznymi.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. (Dz. U. Nr. 109, poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.


mgr inż. arch. Mateusz Dziedziewicz
uprawnienia budowlane specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
nr MPOA/080/2015 MP-2128

TEMAT: Projekt technologii kuchni cateringowej

LOKALIZACJA: Piaseczno ul. Szkolna 18, 05-500 Piaseczno
dz. nr ew. 2/2, 2/3 obr. 0015-15 jedn. Ew. Piaseczno - Miasto

STADIUM: Projekt koncepcyjny

INWESTOR: Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno
Ul. Kościuszki 5

PROJEKTANT: OMNI architekci
Mateusz Dziędziniewicz
01-267 Warszawa
ul. Jana Kazimierza 61/13

*mgr inż. arch. Mateusz Dziędziniewicz,
uprawnienia budowlane specjalności architektonicznej,
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
nr MPOIA/080/2015 MP-212P*

DATA: Październik 2018

Spis treści

1. Podstawa i zakres opracowania	3
2. Program użytkowy	3
3. Układ funkcjonalny	3
4. Wyposażenie technologiczne	4
5. Wykończenie pomieszczeń	4
Posadzki	4
Ściany i sufity	4
Inne wykończenia	4
Zabezpieczenie przed gryzoniami i muchami	5
6. Rysunek technologii kuchni	6

1. Podstawa i zakres opracowania

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz.1422 j.t z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 września 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. 2015, poz. 594 j. t.)
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady nr 852/2004 z 29. 04.2004 roku w sprawie higieny środków spożywczych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz.1650 j.t. z późniejszymi zmianami),

2. Program użytkowy

W przedmiotowym obiekcie prowadzona będzie działalność gastronomiczna obejmująca zaplecze żywieniowe w formie cateringu

Pomieszczenia pracy zlokalizowano na kondygnacji powyżej terenu.

Wysokość pomieszczenia stałej pracy (kuchni) - 3,30m; wysokość pomieszczeń pracy czasowej (zmywalnia i obieralnia) – dopuszczalna 2,50m

3. Układ funkcjonalny

Projektując technologię gastronomii wzięto pod uwagę przepływ artykułów od strefy brudnej w kierunku strefy czystej (kuchnia ciepła). Wykluczono krzyżowanie się ciągów technologicznych.

Proponowany układ funkcjonalny przedstawiono na rysunkach.

Dostawy towarów odbywać się będą wyjściem zaopatrzenia. Towary przenoszone będą do pomieszczenia przyjęcia cateringu. Stąd przenoszony będzie do pomieszczenia kuchni, gdzie będzie możliwość podgrzania produktu oraz przeniesienia na talerz.

Z jadalni brudne naczynia zwracane będą do zmywalni naczyń stołowych. Po umyciu i wyparzeniu czyste naczynia trafią do szafy przelotowej na naczynia, a stąd do kuchni ciepłej.

Odpady ze zmywalni naczyń przenoszone będą w zamykanych pojemnikach, po zakończeniu działalności do wydzielonego miejsca na odpady dostępnego z zewnątrz budynku i wyposażonego w kratkę ściekową, wąż ze złączka oraz wentylację min. grawitacyjną. Miejsce to wyposażone będzie w zamykany pojemnik na odpady pokonsumpcyjne. Odpady te zostaną odebrane przez specjalistyczną firmę.

W obiekcie zaprojektowano pomieszczenie porządkowe wyposażone w zlew zamontowany na wysokości 50cm od podłogi.

Planowane zatrudnienie – 2 osoby.

Kuchnie obsługiwać będą pracownicy domu dziennego pobytu seniora posiadający aktualne badania.

4. Wyposażenie technologiczne

Rozmieszczenie wyposażenia podano w części rysunkowej – jest to propozycja wyposażenia. Inwestor może stosować zamienniki sprzętu jednak z koniecznością zachowania zaprojektowanych ciągów technologicznych.

5. Wykończenie pomieszczeń

Posadzki

W pomieszczeniach gastronomicznych posadzki winny być wykonane z materiałów nieprzepuszczalnych, nienasiąkliwych, zmywalnych, nietoksycznych i odpornych na ścieranie oraz na środki dezynfekujące i czyszczące. Projektuje się we wszystkich pomieszczeniach gastronomii: produkcyjnych i magazynowych - płytki ceramiczne antypoślizgowe, V klasy ścieralności.

Ściany i sufity

- W pomieszczeniach gastronomicznych ściany winny być wykonane z materiałów nieprzepuszczalnych, nienasiąkliwych, zmywalnych, nietoksycznych i odpornych na działanie środków dezynfekujących i czyszczących. Projektuje się we wszystkich pomieszczeniach gastronomii: produkcyjnych i magazynowych – do wysokości 2.00m płytki ceramiczne ściennie.
- Ściany powyżej 2,00m i sufity należy wykonać jako białe lub jasne zabezpieczone przed kondensacją pary oraz wzrostem pleśni.
- Narożniki ścian i krawędzie otworów komunikacyjnych należy zabezpieczyć przed obijaniem kątownikiem ochronnym.
- W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2.00m lub innym gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci materiałem.

W zakładzie należy zapewnić sprzęt myjący, który umożliwi dokładne mycie rogów powstałych pomiędzy połączeniem ścian i podłóg (np. odpowiedniej klasy „mopy” lub sprzęt do mycia ciśnieniowego lub parą)

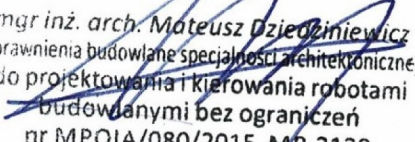
Inne wykończenia

- Drzwi do pomieszczeń produkcyjnych lub pomieszczeń, w których żywność wprowadzana jest do obrotu, muszą być szczelne, łatwe do czyszczenia oraz, jeżeli jest to niezbędne, dezynfekcji.
- Wahadłowe drzwi muszą być przezroczyste lub posiadać przezroczyste panele wykonane z materiału odpornego na rozbicie lub ze szkła hartowanego oraz odpowiednio oznakowane w widocznym miejscu.
- W pomieszczeniach produkcyjnych należy użyć drzwi o gładkich i nienasiąkliwych powierzchniach.

- Parapety okienne (w części produkcyjnej) należy wykończyć płytkami ceramicznymi ściennymi.
- Okna winny otwierać się z poziomu posadzki i mieć w pomieszczeniach stałej pracy powierzchnie równą min. 1/8 powierzchni podłogi.
- W oknach należy założyć ramy z siatkami chroniącymi przed dostępem gryzoni i owadów (przez cały rok).
- Przy wszystkich umywalkach należy zamontować pojemniki z mydłem, ręczniki jednorazowego użytku oraz pojemniki na zużyte ręczniki.

Zabezpieczenie przed gryzoniami i muchami

- Drzwi zewnętrzne do pomieszczeń magazynowych i produkcyjnych należy od zewnątrz pokryć blachą do pełnej wysokości lub wykonać je z materiału odpornego na gryzienie,
- w oknach kuchni należy przewidzieć ramki z siatką przeciw owadom o oczkach 2*2mm, montowane po stronie zewnętrznej.


mgr inż. arch. Mateusz Dziejniewicz
uprawnienia budowlane specjalności architektoniczne,
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
nr MPOIA/080/2015 MP-2128

6. Rysunek technologii kuchni

Konstancin-Jeziorna, 15-11-2018 r.

18-G2/S/02404

Załącznik nr 1 do Umowy nr 18-G2/UP/02404 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Piaseczno
Piaseczno
ul. Tadeusza Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/02404 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: dom dziennego pobytu seniora

Lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Piaseczno, ul. Szkolna 18, nr dz. 2/2,2/3

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 08-11-2018, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: stacja SN/nn pod nazwą 02-0482.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 45,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Demontaż istniejących przyłączy do rozbieranych zabudowań. Doposażyć zabezpieczenia w rozdzielnicy stacyjnej. Wybudować przyłączy kablowe YAKXS o przekroju dobranym według obliczeń. Złącze typu ZK/SL umiejscowione przy stacji transformatorowej, dokładną lokalizację uzgodnić z Wnioskodawcą. Zapewnić zdalną transmisję danych pomiarowych.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
 - 6.2. Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.



Piaseczno, dn. 30.10.2018 r.

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Investor:
Gmina Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej
nr 724/WKD/18/RB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia **02.10.2018 r.** określa poniżej warunki na włączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i deszczowej projektowanego Domu Dziennego Pobytu Seniora przy ulicy **Szkolnej 18** w miejscowości **Piaseczno** nr działki ewidencyjnej **2/2 i 2/3** po uwzględnieniu następujących wymogów.

- Wyrażamy zgodę na pobór wody na cele bytowe w ilości 2,65 m³/dobę oraz na cele poż. w ilości 2 l/s z miejskiej sieci wodociągowej DN250mm przebiegającej wzdłuż ulicy Szkolnej poprzez przebudowę istniejącego lub budowę nowego przyłącza.
 - Na przyłączy, tuż za wcinką, należy zaprojektować zasuwę odcinającą.
 - Istniejące rurociągi na terenie przedmiotowych działek należy zlikwidować.
 - Gwarantowane ciśnienie średniodobowe w sieci miejskiej 2,0 atm.
- Wyrażamy zgodę na odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącego kanału sanitarnego Ø200mm przebiegającego w działce o nr ew. 13/104 poprzez zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do planowanego zamierzenia budowlanego.
 - Na przyłączy na terenie posesji należy zamontować studnie rewizyjną o średnicy min. DN425
 - Istniejące rurociągi kanalizacyjne na terenie przedmiotowych działek należy zlikwidować.
- Wyrażamy zgodę na odprowadzanie ścieków deszczowych z terenu przedmiotowych działek w ilości nie przekraczającej 10 l/s do kanału deszczowego DN200 przebiegającego wzdłuż ulicy Aleja Róż.
 - Istniejącą instalację kanalizacji deszczowej znajdującą się w terenie działek Inwestora należy zlikwidować.

Miejsce włączenia do sieci wod.-kan. wskazano na załączniku mapowym.

Należy opracować projekt techniczny przyłączy zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt w 3 egzemplarzach złożyć do uzgodnienia (w wersji papierowej oraz na płycie w pliku pdf) do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Prace związane z wykonaniem przyłączy wod-kan prowadzi zgodnie z w/w wytycznymi.

Do dokumentacji technicznej należy dołączyć dokumenty potwierdzające stan własności terenu, na którym lokalizowane są projektowane przewody.

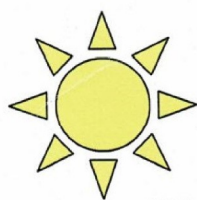
Realizację przyłączy zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie. Wybudowane przyłącza pozostaną własnością Odbiorcy. W razie przyłącza ciśnieniowego doprowadzenie kabla energetycznego do skrzynki sterowniczej zapewnia Inwestor.

Przyłącza w otwartym wykopie zgłosić do odbioru w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie na dwa dni przed jego wykonaniem.

Po dokonaniu odbioru przyłączy Odbiorca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 7 dni podpisać z PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. stosowną umowę na korzystanie z usług.

Powyższe zapisy obowiązują w aktualnym stanie prawnym nieruchomości gruntowej posesji, której dotyczy
Ważność warunków 2 lata.

PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
Robert Bazanek



2018-10-03

**URZĄD MIASTA I GMINY
PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 PIASECZNO**

Dot.: budowy DOMU DZIENNEGO POBYTU SENIORA w Piasecznie

Zarząd PC-U PIASECZNO sp. z o.o. potwierdza możliwość zasilania ciepłem sieciowym projektowanego obiektu DOMU DZIENNEGO POBYTU SENIORA przy ul Szkolnej 18 w Piasecznie, na działkach 2/2, 2/3 , z mocą zamówioną:

co ~ 120 kW.

cw ~ 60 kW

ct ~40 kW

Miejscem włączenia do sieci będą zawory odcinające istniejącego przedszkola w ul. Fabrycznej.

Sieć należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych z impulsową instalacją alarmową.

Sieć pracuje w układzie regulacji jakościowej z max temperaturami wody sieciowej
(parametry docelowe, do celów obliczeniowych)

- | | |
|---|-------------|
| • w sezonie grzewczym | 110°C/ 50°C |
| • poza sezonem grzewczym | 60°C/ 35°C |
| ⊗ ciśnienie na wyjściu z ciepłowni wynosi | 0,4 MPa |
| ⊗ ciśnienie na powrocie do ciepłowni wynosi | 0,2 MPa |

Dokumentację techniczną proszę uzgodnić z PC-U.

Dokumentację należy wykonać w 3 egz. w formie wydruku , oraz w kopii elektronicznej w formacie PDF na płycie CD

Szczegółowe wymagania odnośnie węzłów cieplnych zostaną przesłane w wersji elektronicznej na prośbę osób zainteresowanych.

Uruchomienie instalacji będzie możliwe po zawarciu umowy na dostawę ciepła i dokonaniu odbioru .

Wszelkie zapytania związane z projektowaniem, wykonaniem i odbiorem prosimy kierować drogą elektroniczną na adres : biuro@pc-u.pl

PREZES ZARZĄDU
Marek Trendel

KO.

OMNI Architekci

@mail : biuro@omniarchitekci.pl

Załączniki:

1. wytyczne dot. pomieszczeń węzła
2. wytyczne dot. instalacji węzła
3. tabela parametrów instalacji



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/20/15/MP

Kraków, dnia 14.12.2015 r.

DECYZJA nr MPOIA/080/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1946.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż.arch. Mateusz Dzedziniewicz

urodzony w dniu 21 stycznia 1990 r., w Zakopanem

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje


UPRAWNIENIA BUDOWLANE

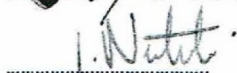
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

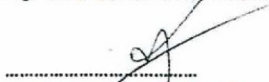
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.


Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

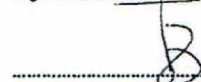

mgr inż.arch. Stanisław Nesterki, V-ce Przewodniczący OKK

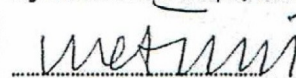

mgr inż.arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK



dr hab. inż.arch. Wójciech Chmielewski, Członek OKK


mgr inż.arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


dr inż.arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK



Otrzymują:

1. Mateusz Dzedziniewicz, zam. Antałówka na Wierch 36, 34-500 Zakopane
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ JÓZEF DZIEDZINIEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/080/2015**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2128**.

Członek czynny od: 02-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2018 r. Kraków.

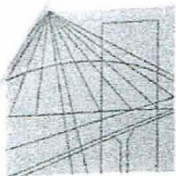
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2128-9B3D-12AF-162B-12B8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAP OIIB/KK/0054-0145/09

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Wiesław Robert Dzedziniewicz**
urodzony dnia 20.01.1957 r. w Mielcu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0072/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

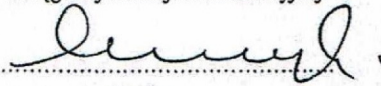
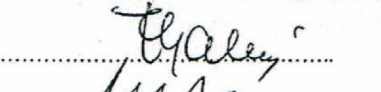
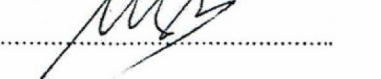
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Wiesław Dzedziniewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

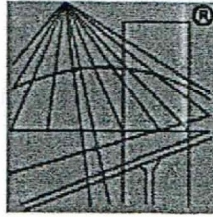
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Piachecki


.....

.....

.....



Otrzymują:

1. Pan Wiesław Dzedziniewicz
ul. Antałówka na Wierch 36
34-500 Zakopane
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-7HE-TLF-WTM *

Pan Wiesław Dziejniewicz o numerze ewidencyjnym MAP/BO/7120/02
adres zamieszkania ul. Antałówka 11 B, 34-500 Zakopane
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-05 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

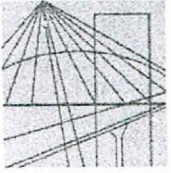
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



MAP OIIB/KK/0054-0294/14

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Adam Bartłomiej Plewa**
urodzony dnia 02.09.1984 r. w Nowym Targu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0258/POOS/14

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Adam Plewa posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-HXL-XC7-AD2 *

Pan Adam Plewa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0290/14

adres zamieszkania Lasek 93a, 34-404 Lasek

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

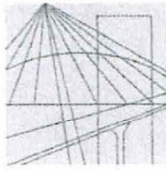
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-17 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0051/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marcin Janocha**
urodzony dnia 23.10.1978 r. w Sanoku
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0050/PWOE/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marcin Janocha posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

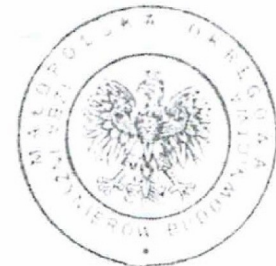
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Boryczko
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Marcin Janocha
Chabówka 86
34-720 Chabówka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) *wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
- 5) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

„Budowa Domu Dziennego Pobytu Seniora przy ul. Szkolnej 18 w Piasecznie”

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **GMINA PIASECZNO** kraj: **POLSKA** województwo: **MAZOWIECKIE**

powiat: **PIASECZYŃSKI** gmina: **PIASECZNO**

miejsowość: **PIASECZNO** ulica: **KOŚCIUSZKI** nr domu: **5** nr lokalu: ---

kod pocztowy: 05-500 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **IWONA ZIELIŃSKA - WOSZCZYK** kraj: **POLSKA** województwo: **MAZOWIECKIE**

powiat: **PIASECZYŃSKI** gmina: **PIASECZNO**

miejsowość: **PIASECZNO** ulica: ----- nr domu: ---- nr lokalu: ---

kod pocztowy: **05-500** telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): **URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO, UL. KOŚCIUSZKI 5, 05-500 PIASECZNO**

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: **DOWÓD OSOBISTY** seria i nr dokumentu: **CFC 169074**

organ wydający dokument: **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **MAZOWIECKIE** powiat: **PIASECZYŃSKI**

gmina: **PIASECZNO** miejscowość: **PIASECZNO**

ulica: ---- nr domu: ---- nr lokalu: --- kod pocztowy:

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1) **PIASECZNO – MIASTO, 141804_4.0015,**
DZ. O NR EW. 2/2 , 2/3

GMINA PIASECZNO – WŁASNOŚĆ

2)

.....

3)

.....

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

01 PAZ. 2018

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
Dobsonny
mgr Iwona Zielińska-Wojcieszak
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Budowlanej

Argyntan 02.10.2018
Dawid Kupka