



"REVELARE"

USŁUGI
ARCHEOLOGICZNE
BEZINWAZYJNE,
KLASYCZNE
I AEROFOTOGRAFICZNE

Revelare" Usługi Archeologiczne i Aerofotograficzne
00-116 Warszawa ul. Świętokrzyska 30/63
e-mail: rikm@interia.pl tel. 797 754 688
NIP 118-125-71-85



REVELARE USŁUGI ARCHEOLOGICZNE I AEROFOTOGRAFICZNE

Raport z przeprowadzonych badań na terenie budynku "Poniatówki" i wokół niej, oraz wzdłuż północnego brzegu stawu w Parku Książąt Mazowieckich na działkach nr. ew.: 8/7, 7/17 obręb 27 w miejscowości Piaseczno.

Decyzja M.W.K.Z. Nr 395/2018 z dn. 15.03.2018 r.

Budynek tzw. "Poniatówki" swoją drugą młodość prawdopodobnie zawdzięcza Franciszkowi Ryxowi Staroście Piaseczyńskiemu., ponieważ z jego polecenia został odnowiony.

Firma "Revelare" zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przeprowadziła nieinwazyjne badania geofizyczne mające na celu wykonanie prospekcji pomieszczeń piwnicznych budynku "Poniatówki" i przyległego terenu do jej murów na odległość 2,5 m. Przeprowadzone skany za pomocą georadaru z antenami o dużej rozdzielczości pozwoliły ocenić stan faktyczny. W celu uzyskania dobrej jakości skanów w pomieszczeniu nr 1 zostały zdjęte deski podłogowe na szerokości 0,5 m. i na całej długości wzdłuż jego większego boku (zdjęte zostały przez Eksperta Politechniki Świętokrzyskiej p. dr inż. arch. Marka Barańskiego). Wyniki skanów zostały potwierdzone przeprowadzonymi odwiertami o średnicy ϕ 16 mm. z zastosowaniem endoskopu. W tym samym czasie były prowadzone badania przez Pana M. Barańskiego, który działał na zlecenie działu inwestycji Urzędu Miasta Piaseczna i na podstawie zgody Konserwatora Zabytków. A celem jego działania była ocena architektoniczna budynku, przed przystąpieniem do prac rewaloryzacyjnych. Nasze odwierty przez p. M. Barańskiego zostały poszerzone do średnicy 76 mm wiertnicą okienkową. Takie działanie w pełni potwierdziło nasze wyniki skanów, a są one następujące: prawdopodobnie w latach 50-55 XX wieku została odkryta ta część piwnic. W obecnej chwili zasypana do głębokości 4 - 4,7 m., poniżej której występuje całec. Następnie nad nasypiskiem wymurowano stropy łukowe wykonane z cegły tzw. dziurawki używanej w budownictwie od lat 50. Dla wzmocnienia konstrukcji zostały nad łukami stopu ceglano-piwnicy położone poprzeczne trzy legary stalowe w kuchni i dwa w pomieszczeniu nr 1. Na nich zamontowano legary drewniane i położono podłogę wykonaną z desek 2,5 cala. Opis ten dotyczy wszystkich skanowanych pomieszczeń. Zaś pomieszczenie nr. 2, 2a, 3, 3a różni się jedynie położoną terakotą, ponieważ były to kuchnia (2), sień (2a) i sień z klatką schodową (3, 3a). Natomiast sień i klatka schodowa (nr 3, 3a) z wejściem ujawniła pod podłogą zasypisko i korytarz piwniczny. Skan (4) wykonany na ścianie klatki schodowej do piwnicy ujawnił pokruszoną ścianę i zasypisko. Natomiast pod podłogą użytkowej piwnicy znajduje się studzienka opływowa. Zaś poniżej warstwy betonu i cegły na głębokości około 0,60 m jest całec. Piwnice budynku uległy kompletnej dewastacji.

Poniżej załączony plan skanowań z miejscami dwóch odwiertów sondażowych.

Poniżej załączone zdjęcia prezentujące poszczególne fazy naszych badań.

Zdjęcie nr 1 wykonane w pomieszczeniu 1.



Zdjęcie nr 2 wykonane w pomieszczeniu 1.



Zdjęcie nr 3 wykonane w pomieszczeniu 1 skanowanie po zdjęciu fragmentu podłogi.



Zdjęcie nr 4 wykonane w pomieszczeniu 1 prezentujące wykonywanie odwiertu na głębokość 2,5 m.



Zdjęcie nr 5 wykonane w pomieszczeniu 2.



Zdjęcie nr 6 wykonane podczas skanowania pomieszczenia 2.



Zdjęcie nr 7 wykonane podczas odwiertu sondażowego w pomieszczeniu 2.



Zdjęcie nr 8 skanowanie pomieszczenia 3,3a .



Zdjęcie nr 9 skanowanej ściany przy schodach do piwnicy.



Zdjęcie nr 10 prezentujące budynek "Poniatówki" z lotu ptaka.



Skany wykonane wokół budynku "Poniatówki" określiły całość na głębokości pomiędzy 2 a 2,5 m., bo prawdopodobnie do tej głębokości wykonano naprawę izolacji fundamentów. Jednocześnie skanowania wykluczyły jakiegokolwiek pozostałości piwnicy,

czy fundamentów poza obrysem budynku "Poniatówki". Jedynie po północnej stronie budynku znajduje się kanał ściekowy.

Zdjęcie nr 11 prezentujące w całej okazałości staw parkowy.



Skany przeprowadzone wzdłuż północnego brzegu stawu parkowego stwierdziły istnienie współczesnych instalacji elektrycznych i innych. Także, widoczne są głębokości prac ogrodniczych. Realizacja tych prac spowodowała zniszczenie starej infrastruktury znajdującej się wzdłuż północnego brzegu stawu. Była ona widoczna na próbnym, rozpoznawczym skanach wykonanych przed rozpoczęciem prac ogrodniczo instalacyjnych.

Zdjęcie nr 10 wykonane w czasie skanowania północnego brzegu stawu.



Uważamy, że badania bezinwazyjne przeprowadzone w budynku "Poniatówki" ułatwią ewentualną rewaloryzację budynku. Jednakże, w aspekcie archeologiczno - historycznym nie wniosą istotnych faktów, poza tym, że piwnice są pod całym budynkiem. A może w celach użytkowych można by je odkopać. Natomiast brzeg nad stawem należałoby zagospodarować tak, aby nawiązywało to do historii tego miejsca.

Na koniec nasuwa się taka konkluzja, że najpierw należy przeprowadzić badania archeologiczne, a potem przystępować do innych prac, które w 80% przypadków bezpowrotnie niszczą zabytki naszej historii.

Z poważaniem

Michał i Krzysztof Rzepińscy


REVELARE
USŁUGI
ARCHEOLOGICZNE - AEROFOTOGRAFICZNE
Michał Rzepiński
00-116 WARSZAWA, ul. Świątokrzyska 30/63
NIP: 1181257185

REVELARE



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr . 1 - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 1/3 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 5,21 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,21 m	g – 0,50 , d – 0,86	od – 2,25 , do – 3,63 = 1,38	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm przed zdjęciem desek. Drewniana podłoga i stalowe legary które są anomalią dały nie dokończa zakłócony odczyt. Anomalia 1 -

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr . 1 - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 2 /3 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 5,21 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,21 m			Skan wykonany do głębokości 10 m po zdjęciu desek w celu z zweryfikowania faktycznej głębokości calca.



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Północny brzeg stawu. Park Piaseczno - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 1 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 140 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 140 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu rozpoznania infrastruktury podziemnej. Liczne anomalie współczesne
Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Północny brzeg stawu. Park Piaseczno - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 140 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 140 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu rozpoznania infrastruktury podziemnej. Liczne anomalie współczesne
Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Północny brzeg stawu. Park Piaseczno - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 3 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 140 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 140 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu rozpoznania infrastruktury podziemnej. Liczne anomalie współczesne



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Północny brzeg stawu. Park Piaseczno - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 4 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 12 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 12 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu rozpoznania infrastruktury podziemnej. Liczne anomalie współczesne

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Północny brzeg stawu. Park Piaseczno - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 5 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 12 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 12 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu rozpoznania infrastruktury podziemnej. Liczne anomalie współczesne



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd przed tylnymi drzwiami wzdłuż budynku - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 1/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 20 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 20 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 2 m.

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od tylnego ganku do zewnętrznej ściany północnej - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 2/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 8 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 8 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 3 m.

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od tylnego ganku do zewnętrznej ściany południowej - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 3/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 8 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 8 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 3 m.



**Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od południowej ściany budynku
- data 21 .03 . 2018**

Numer skanu – 4/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 18 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 18 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 2,5 m.

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od przedniego ganku do południowej ściany budynku - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 5/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 18 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 18 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 2,5 m.

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od przedniego ganku do zewnętrznej ściany północnej - data 21 .03 . 2018

Numer skanu – 6/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 18 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 18 m			Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości calca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Calec występuje na głębokości około 2 m.



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka przejazd od północnej ściany budynku - data 21 .03 . 2018			
Numer skanu – 7/2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 18 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,21 m	g – 0,01 , d – 8,45	od – 4,50 , do – 5,21 = 0,71	Skan wykonany do głębokości 10 m w celu zweryfikowania faktycznej głębokości całca. Oraz sprawdzenia czy prawdopodobne piwnice mogły wychodzić poza obręb budynku. Nie stwierdzono takiej możliwości. Całec występuje na głębokości około 2 m. W celu porównawczych zaznaczona została studzienka ściekowa

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 2 - data 16 .03 . 2018			
Numer skanu – 14 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 5,55 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,55 m			Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Trudny do dokładnej interpretacji



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 2 - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 15 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 5,55 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,55 m	g - 0,33 , d - 0,67	od - 1,95 , do - 2,38 = 0,43	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia
	g - 0,37 , do - 0,70	od - 3,25 , do - 3,65 = 0,4	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia
	g - 0,42 , d - 0,72	od - 4,34 , do - 4,66 = 0,32	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 2 - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 16 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 5,55 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 5,55 m	g - 0,24 , d - 0,54	od - 1,81 , do - 2,28 = 0,47	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia
	g - 0,39 , d - 0,56	od - 2,56 , do - 3,50 = 0,94	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia
	g - 0,31 , d - 0,60	od - 4,52 , do - 4,90 = 0,38	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Dość mocna anomalia



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 3 - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 23 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 2 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 2 m		od – 1,03 , do – 1,83 = 0,80	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Widoczna pustka która stanowi część korytarza znajdującego się poniżej

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 3 - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 24 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 2 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 2 m		od – 1,26 , do – 1,96 = 0,70	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Widoczna pustka która stanowi część korytarza znajdującego się poniżej



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 3 - data 16 .03 . 2018			
Numer skanu – 25 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 2,5 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 2,5 m		od - 0,05 , do - 0,79 = 0,74	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Widoczna pustka która stanowi część korytarza znajdującego się poniżej
Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 3 - data 16 .03 . 2018			
Numer skanu – 26 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 2,5 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 2,5 m		od - 0,03 , do - 0,70 = 0,67	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Słabiej widoczna pustka która stanowi część korytarza znajdującego się poniżej
Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 3 - data 16 .03 . 2018			
Numer skanu – 27 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 2,5 m skanu			
Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 2,5 m		od - 0,03 , do - 0,51 = 0,48	Skan wykonany w dużej rozdzielczości do głębokości 1,10cm w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Widoczna pustka która stanowi część korytarza znajdującego się poniżej



Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 4 siana klatki schodowej do piwnicy - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 1 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 1,86 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 1,86 m			Skan wykonany w bardzo dużej rozdzielczości do głębokości 1m w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Ujawniona została struktura pokruszonych ścian i zasypisko

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 4 siana klatki schodowej do piwnicy - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 2 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 1,55 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 1,86 m			Skan wykonany w bardzo dużej rozdzielczości do głębokości 1m w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Ujawniona została struktura pokruszonych ścian i zasypisko

Nazwa lub część stanowiska skanowanego – Poniatówka pomieszczenie nr 4 siana klatki schodowej do piwnicy - data 16 .03 . 2018

Numer skanu – 3 . Liczba przejazdów na skan – 1 . Długość całkowita 1,50 m skanu

Nr przejazdu	Głębokość anomalii górna i dolna w metrach	Szerokość anomalii od - do w metrach	Informacje dodatkowe
1 od 0 do 1,50 m			Skan wykonany w bardzo dużej rozdzielczości do głębokości 1m w celu precyzyjnego rozpoznania infrastruktury podziemnej. Ujawniona została struktura pokruszonych ścian i zasypisko