

**UCHWAŁA NR 296/XIII/2019
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części wsi Julianów Północny**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów Północny w granicach terenu obejmującego działki o numerach ewidencyjnych: 2/65, 2/66, 2/67, 2/68, 2/69, 2/70, 2/54, 2/55, 2/71, 2/72, 2/39 oznaczonego na załączniku graficznym literami ABCDEFGHI, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

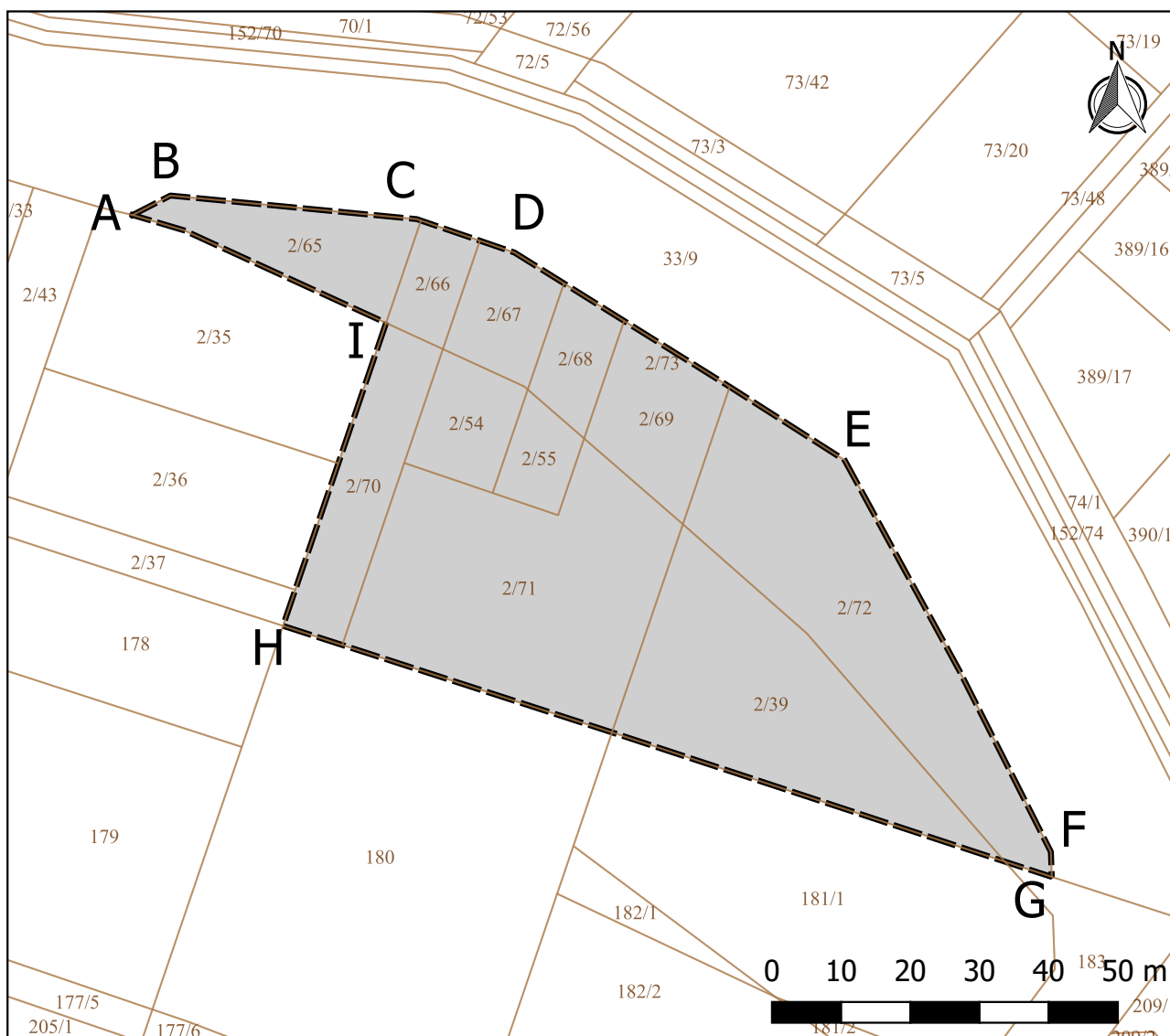
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

Załącznik do uchwały Nr 296/XIII/2019
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 28 sierpnia 2019 r.



Legenda

 granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów Północny.

W związku z wnioskami w sprawie przeznaczenia działek objętych granicą przystąpienia pod tereny zieleni i rekreacji oraz możliwością lokalizacji skateparku, stwierdzono, że wnioskowana inwestycja nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piaseczno oraz jest zgodna z zasadami kształtowania polityki przestrzennej gminy Piaseczno. W związku z powyższym proponuje się przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania terenu w przedmiotowym zakresie.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów Północny w granicach terenu obejmującego działki o numerach ewidencyjnych: 2/65, 2/66, 2/67, 2/68, 2/69, 2/70, 2/54, 2/55, 2/71, 2/72, 2/39 obręb 20 Julianów.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 ww. ustawy.