



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji budowy drogi publicznej Leśnej Polany w Jesówce, Gmina Piaseczno (odc. od ul. Dzikich Gęsi do ul. Granicznej).

### II. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Koncepcja powinna składać się z dwóch części – opisowej i graficznej:

#### 2.1. Część opisowa powinna zawierać:

- inwentaryzację stanu aktualnego w zakresie zagospodarowania terenu pasa drogowego i jego najbliższego otoczenia mogącego mieć wpływ na opracowanie koncepcyjne, wraz z oceną uwarunkowań dla realizacji zadania;
- analizę planów zagospodarowania terenu,
- analizę powiązań z innymi drogami publicznymi,
- analizę bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- analiza funkcji drogi Leśnej Polany w gminie,
- analizę oświetlenia ulicznego wraz z określeniem jego zakresu do przebudowy i rozbudowy;
- wskazanie kolizji z inną, istniejącą infrastrukturą techniczną oraz określenie zakresu koniecznego do jej przebudowy,
- klasę drogi,
- zbiorcze zestawienie kosztów związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji,
- wykaz działek (fragmentów) do wykupu z określeniem powierzchni i rozbiórek umożliwiających realizację zadania,
- inwentaryzację zieleni z zaprojektowaniem nowych nasadzeń zieleni oraz określeniem kolizyjnych terenów zieleni (drzew do wycinki).
- wnioski do inwestora i wykonawcy wynikające z przeprowadzonych analiz stanu aktualnego i propozycji rozwiązań,
- dokumentacja fotograficzna (uzupełnienie dokumentacji koncepcyjnej w zakresie inwentaryzacji, kolizji, rozbiórek itp.).



---

## 2.2. W zakresie opracowań graficznych:

- plan orientacyjny w skali 1:5 000 lub 1:10 000,
- plan sytuacyjny w skali 1:500 sporządzony na aktualnej kopii mapy zasadniczej w minimum 3 wariantach rozwiązań budowy drogi publicznej Leśnej Polany w Jesówce, Gmina Piaseczno uwzględniający m.in.:
  - rozwiązania drogowe i zagospodarowanie terenu z granicą projektowanego pasa drogowego,
  - geometrię projektowanej drogi (wraz elementami bezpieczeństwa ruchu),
  - ogólne zasady organizacji ruchu,
  - oświetlenie uliczne,
  - rozwiązania dotyczące odwodnienia.
- niweleta podłużną drogi, przekroje normalne w skali 1:50 lub 1:100.

## **III. UWAGI INWESTORA**

3.1. Dokumentację należy opracować na podstawie obowiązujących przepisów prawa i norm oraz uwzględniać panujące warunki gruntowo-wodne,

3.2. Opracowane koncepcje należy przedłożyć do uzgodnienia Gminie. Gmina uzgodni opracowaną koncepcję ewentualnie wnieśli uwagi do zaproponowanych rozwiązań. W przypadku uwag do przedstawionej koncepcji Biuro Projektów wprowadzi zmiany do wcześniej uzgodnionego wariantu i przedstawi do ponownego uzgodnienia.

3.3. Gmina zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag do wcześniej opracowanej i uzgodnionej koncepcji do czasu opracowania wariantu optymalnego.

## **IV. DOKUMENTY ODBIOROWE**

- 2 egz. opracowanej koncepcji w wersji papierowej do uzgodnienia,
- 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie DWG w układzie współrzędnych, GeoTiFF oraz PDF po uzgodnieniu i po wybraniu przez Gminę ostatecznego wariantu.

Wybrana i uzgodniona dokumentacja powinna być spakowana w pojemnik umożliwiającą łatwe przenoszenie (z uchwytem), na opakowaniu czytelny spis załączników, wszystkie





**Piaseczno**

**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

komplety i załączniki ponumerowane.

**V. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

Cenę przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formie ryczału za cały zakres. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich brutto. Ceny określone przez oferenta nie mogą podlegać zmianom w czasie trwania ważności umowy. Nie udziela się zaliczek.

**VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

5 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**VII. PŁATNOŚCI:**

Gmina ma w budżecie zabezpieczone środki na opracowanie przedmiotowej koncepcji.

**VIII. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Mapa pogładowa zakresu przedmiotu zamówienia. – załącznik 1;



Piaseczno

# Piaseczno - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 5000



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox