



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

IT/152.4.2019.JG.762

Piaseczno, dnia 22-05-2019r.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Dotyczy: ul. Polnej w Henrykowie – Urocz.

Szanowni Państwo w odpowiedzi na pismo dotyczące ul. Polnej w Henrykowie- Urocz informuję, że wydzielone działki na dzień dzisiejszy są własnością Gminy lub są w trakcie przejmowania przez Gminę (sprawa do rozstrzygnięcia przez Wojewodę Mazowieckiego). Niestety większość działek która zgodnie z MPZP powinny być drogowe są nadal własnością prywatną.

Zgodnie z obowiązującym prawem właściciel posesji której część terenu według MPZP przeznaczona jest pod drogę powinien dokonać podziału nieruchomości oraz zwrócić się do Gminy celem wykupu działki.

Działki na ulicy Polnej w Henrykowie –Urocz jedynie odcinkowo są zgodne z MPZP, dlatego w takiej sytuacji brak jest możliwości kompleksowego remontu nawierzchni tych dróg. Jedynie w ramach prac utrzymaniowych przeprowadzamy, corocznie profilowanie nawierzchni wraz z uzupełnianiem tłuczni.

Niestety zdaję sobie sprawę, że nawierzchnia tłuczniowa po każdorazowych opadach deszczu ulega degradacji (tworzą się zastoiny wody, a w konsekwencji ruchu samochodów powstają coraz większe zadolenia). Jednakże Gmina nie dysponuje takimi środkami finansowymi, aby każdorazowo po opadach deszczu profilować drogi o nawierzchni nieutwardzonej.

Dodatkowo nadmieniam, że ulice te nie posiadają odwodnienia gdzie nadmiar wód opadowych mógłby być odprowadzany.

Dlatego też jedynym rozwiązaniem jest regulacja stanu prawnego działek zlokalizowanych w pasie drogowym (wydzielenie przez właścicieli posesji) i przekazanie ich na rzecz Gminy Piaseczno.

Po tym fakcie możliwe będzie wnioskowanie do Rady Miejskiej o umieszczenie kompleksowej budowy tej drogi w budżecie Gminy.

Proszę o przekazanie treści tego pisma pozostałym zainteresowanym.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

INSPEKTOR
ds. nadzoru nad stanem
Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Jacek Grzesiak
Upr. PDL0041/OWOD/07

Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego
(+48 22) 70 17 685
it@piaseczno.eu
www.piaseczno.eu