

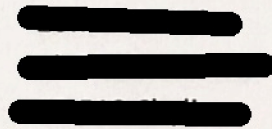


Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

IT/152.5.2019.JG.1983

Piaseczno, dnia 10-06-2019r.



Dotyczy: ul. Piaskowej w Chylicach

Szanowni Państwo w odpowiedzi na pismo dotyczące ul. Piaskowej w Chylicach na odcinku od ul. do ul. Sąsiedzkiej informuję, że wydzielone działki które na dzień dzisiejszy są własnością Gminy tworzą pas o szerokości średniej 3,5m (maksymalnie na krótkim odcinku jest to pas szerokości 7m minimalnie to 2,5m) a zgodnie z MPZP powinien to być pas o szerokości 12mb. Niestety większość terenu która zgodnie z MPZP powinna być przeznaczona pod drogę nadal jest własnością prywatną.

Zgodnie z obowiązującym prawem właściciel posesji której część terenu według MPZP przeznaczona jest pod drogę powinien dokonać podziału nieruchomości oraz zwrócić się do Gminy celem wykupu działki.

Działki wzdłuż ul. Piaskowej w Chylicach tylko w jednym krótkim odcinku są zgodne z MPZP, dlatego w takiej sytuacji brak jest możliwości kompleksowego remontu nawierzchni tych dróg. Jedynie w ramach prac utrzymaniowych przeprowadzamy, corocznie profilowanie nawierzchni wraz z uzupełnianiem tłuczniwa.

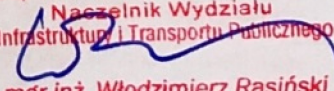
Niestety zdają sobie sprawę, że nawierzchnia tłuczniowa po każdorazowych opadach deszczu ulega degradacji (tworzą się zastoiny wody, a w konsekwencji ruchu samochodów powstają coraz większe zadolenia) a w okresie suszy bardzo się pyli. Jednakże Gmina nie dysponuje takimi środkami finansowymi, aby każdorazowo po opadach deszczu profilować drogi o nawierzchni nieutwardzonej.

Dodatkowo nadmieniam, że ulice te nie posiadają odwodnienia gdzie nadmiar wód opadowych mógłby być odprowadzany.

Dlatego też jedynym rozwiązaniem jest regulacja stanu prawnego działek zlokalizowanych w pasie drogowym (wydzielenie przez właścicieli posesji) i przekazanie ich na rzecz Gminy Piaseczno.

Po tym fakcie możliwe będzie wnioskowanie do Rady Miejskiej o umieszczenie kompleksowej budowy tej drogi w budżecie Gminy.

Proszę o przekazanie treści tego pisma pozostałym zainteresowanym.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego

mgr inż. Włodzimierz Rasiński

Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego
(+48 22) 70 17 685
it@piaseczno.eu
www.piaseczno.eu

INSPIRATOR
ds. naprawy i budowy dróg
Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Jan Grzesiak
tel.: 71 004 11 00 / 07