

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu 2019 r. w Piasecznie pomiędzy:
Gminą Piaseczno z siedzibą w Piasecznie ul. Kościuszki 5, NIP: 123-12-10-962,
REGON 015891289, reprezentowaną przez :

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w,
zarejestrowaną i wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS,
NIP:, Regon, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

Umowa została zawarta w trybie art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych
o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.
Dzierżawa światłowodowych łączy transmisji danych na potrzeby rozbudowy systemu monitoringu wizyjnego miasta i gminy Piaseczno - zadanie „Monitoring Józefosławia i Julianowa”.
2. Wymagania Zamawiającego zostały określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanymi dalej SIWZ) z załącznikami.
3. Łącza transmisji danych winny umożliwiać cyfrową transmisję danych o przepustowości minimum 100Mbit/s Full duplex (symetrycznie) z wykorzystaniem protokołu TCP/IP (IPv4) między następującymi obiektami:
 - a) siedziba Straży Miejskiej w Piasecznie, szafa systemowa w serwerowni – szafka węzłowa systemu CCTV na skrzyżowaniu ulic Geodetów i Energetycznej,
 - b) siedziba Straży Miejskiej w Piasecznie, szafa systemowa w serwerowni – szafka węzłowa systemu CCTV na skrzyżowaniu ulic Kameralnej i Spacerowej.
4. Integralne części niniejszej Umowy stanowią:
 - a) oferta Wykonawcy – stanowiąca załącznik nr. 1,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - stanowiąca załącznik nr. 2.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1, zgodnie z postanowieniami Umowy, wymaganiami podanymi w SIWZ (wraz z załącznikami), złożoną przez Wykonawcę ofertą oraz zgodnie z obowiązującym prawem polskim, normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej,
 - b) udzielania na wezwanie Zamawiającego wyjaśnień i informacji dotyczących

- zastosowanych przy realizacji przedmiotu zamówienia rozwiązań technicznych i urządzeń,
- c) udzielania na wezwanie Zamawiającego informacji dotyczących zaawansowania budowy przedmiotu zamówienia,
 - d) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu bądź możliwości wystąpienia problemów lub okoliczności mogących mieć wpływ na jakość lub dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu Umowy,
 - e) umożliwienia Zamawiającemu, bądź jego przedstawicielom, możliwości bieżącej kontroli prac związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy na każdym ich etapie,
 - f) bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, przy czym przez ten obowiązek rozumie się w szczególności:
 - zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardych i innych nośników informacji - nie związanych z zakresem prac objętych niniejszą Umową,
 - zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności,
 - g) do zapewnienia, aby jego pracownicy, a także osoby trzecie przy udziale których wykonuje prace dla Zamawiającego przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
2. Wykonawca stosuje do realizacji postanowień Umowy sieci telekomunikacyjne, urządzenia i materiały wolne od wad i usterek, w pełni sprawne i nieobciążone prawami osób trzecich.
3. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową, zapewnia wymagane parametry i jakość wydzierżawianych światłowodowych łączy transmisji danych, gwarantując:
- a) udostępnienie elektrycznych interfejsów RJ45 minimum 100Base-T na obu końcach wydzierżawianych obu łączy transmisji danych,
 - b) przepustowość nominalną każdego z łączy wynoszącą min. 100 Mbit/s w obu kierunkach (łącza symetryczne, full duplex),
 - c) przepustowość chwilową każdego z łączy nie niższą niż 90% przepustowości nominalnej (w obu kierunkach transmisji), przy czym obniżenie przepustowości któregośkolwiek z łączy nie może trwać dłużej niż 12 godzin w ciągu doby,
 - d) wykonywanie okresowych (co najmniej raz na 6 miesięcy) przeglądów łączy zakończonych raportami przedkładanymi Zamawiającemu,
 - e) wykonywanie napraw łączy po samodzielnym podjęciu wiedzy o awarii lub każdorazowo po zgłoszeniu awarii przez Zamawiającego z przywróceniem pełnej sprawności każdego uszkodzonego łącza w czasie zgodnym ze złożoną ofertą przetargową i nie dłuższym **niż godzin.**
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo eksploatacji wydzierżawianych światłowodowych łączy transmisji danych wraz ze wszystkimi wykorzystanymi do tego celu urządzeniami.
5. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy samodzielnie / z udziałem podwykonawców* w następującym zakresie:
.....

* niepotrzebne skreślić

6. Ze strony Wykonawcy osobami upoważnionymi za realizację postanowień niniejszej umowy są:
 - a) (imię i nazwisko, funkcja),
 - b) (imię i nazwisko, funkcja).
7. Realizacja przedmiotu umowy będzie się odbywać zgodnie z harmonogramem realizacji przedmiotu umowy dostarczonym do Zamawiającego w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy i zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. Zgłoszenie awarii należy dokonywać na nr tel. , adres e-mail:

§ 3 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia zasilania elektrycznego 230VAC w szafie systemowej w serwerowni w siedzibie Straży Miejskiej w Piasecznie oraz w szafkach węzłowych systemu CCTV na skrzyżowaniach wymienionych w §1, ust. 3 a) i b) na potrzeby zasilania urządzeń końcowych wydierżawianych przez Wykonawcę światłowodowych łączy cyfrowej transmisji danych.
2. Zasilanie elektryczne, o którym mowa w §3, ust. 1 zapewniane będzie przez Zamawiającego bezpłatnie na czas obowiązywania niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonywania miesięcznych opłat za realizację przedmiotu zamówienia na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę za każdy miesiąc, na warunkach szczegółowo określonych w § 6.
4. Ponadto Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) udostępnienia bez zbędnej zwłoki wszelkich posiadanych przez niego informacji oraz danych niezbędnych do zaprojektowania, wybudowania, zainstalowania uruchomienia i konfiguracji przedmiotu Umowy,
 - b) przystąpienia do procedury odbioru przedmiotu Umowy na podstawie zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru,
 - c) używania przedmiotu Umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, przekazanymi instrukcjami oraz zaleceniami eksploatacyjnymi.
5. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi za realizację postanowień niniejszej umowy są:
 - a) (imię i nazwisko, funkcja),
 - b) (imię i nazwisko, funkcja).

§ 4 TERMIN WYKONANIA UMOWY

Strony Umowy ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:

- a) termin rozpoczęcia dzierżawy łączy opisanych w §1, ust. 3 a) i b): w terminie do 18 grudnia 2019r.
- b) termin zakończenia dzierżawy łączy opisanych w §1, ust. 3 a) i b): okres umowy wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru.

§ 5 ODBIÓR TECHNICZNY PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia (e-mail) gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający rozpocznie odbiór nie później niż w ciągu 5 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, zawiadamiając o tym terminie Wykonawcę.
3. Zamawiający zakończy odbiór przedmiotu Umowy w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru wyznaczonej jak podano w ust. 2, z zastrzeżeniem treści ust. 6.
4. Strony Umowy ustalają, że z przeprowadzonych czynności odbiorowych zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach protokół zawierający przeprowadzone czynności odbiorowe oraz wyniki sprawdzenia realizacji przez Wykonawcę postanowień Umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone usterki lub wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady są istotne i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady są nieistotne i nadają się do usunięcia, Zamawiający dokona odbioru i jednocześnie wyznaczy termin ich usunięcia.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 lit. a, termin o którym mowa w ust. 3 ulega zawieszeniu do czasu usunięcia tych wad.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy wynoszącej 20 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w §4 lit. a. Oświadczenie może być złożone w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia i powinno być dokonane na piśmie.

§ 6 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wysokość opłat miesięcznych z tytułu dzierżawy światłowodowych łączy transmisji danych będących przedmiotem umowy wynosi zł brutto (słownie złotych:), zł. netto (słownie złotych:).
2. Wartość opłat podanych w ust. 1 jest niezmienna w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
3. W przypadku braku dostępności łącza, Zamawiający będzie zwolniony z części opłaty, proporcjonalnie do czasu trwania przerwy. W takim przypadku miesięczna opłata będzie obliczana według algorytmu: miesięczna opłata podzielona na 30 dni i pomnożona przez ilość faktycznej eksploatacji łącza.
4. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata za przedmiot umowy dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego usługi prawidłowo wystawionej faktury.
6. Łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto, (słownie złotych:).

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy do użytkowania przez Zamawiającego w stosunku do terminu określonego w §4 lit. a), w wysokości 10,00 % wartości opłaty abonentowej określonej w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, przy czym nie więcej niż 30% wartości przedmiotu Umowy, o której mowa w §6 ust. 6.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości

10,00% wartości opłaty abonentowej określonej w §6 ust. 1 przedmiotu Umowy za każdy dzień zwłoki, przy czym nie więcej niż 30% wartości przedmiotu Umowy, o której mowa w §6 ust. 6.

- c) za zwłokę w wykonaniu naprawy (przywróceniu sprawności któregokolwiek z łączy transmisji danych) określonej w §2 ust. 3, lit. b) w okresie obowiązywania Umowy, w wysokości 5,00% wartości opłaty abonentowej określonej w §6 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki, przy czym nie więcej niż 20% wartości przedmiotu Umowy, o której mowa w §6 ust. 6,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyny wskazanej w §5 ust. 7, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, o której mowa w §6 ust. 6.
2. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zmawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
 3. Przed nałożeniem kary umownej Zamawiający powiadamia Wykonawcę o zaistnieniu przyczyn uzasadniających nałożenie kary umownej.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty (nota księgowa), w którym zostanie określona podstawa nałożenia kary oraz jej wysokość.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dochowa terminu określonego w ust. 4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktur, bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy.

§ 8

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - a) przedmiot Umowy nie spełnia wymagań określonych w §2 ust. 3, które wynikają z wymagań Zamawiającego zawartych w SIWZ i potwierdzonych przez Wykonawcę w złożonej ofercie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia powstałych uchybień,
 - b) nastąpi zakłócenie funkcjonowania przedmiotu Umowy (dzierżawionych światłowodowych łączy transmisji danych) polegające na obniżeniu przepustowości któregokolwiek z łączy poniżej wartości podanej w §2 ust. 3 lit. c) trwające dłużej niż 168 godzin, mimo działań naprawczych podejmowanych przez Wykonawcę,
 - c) zakłócenia w działaniu któregokolwiek z dzierżawionych łączy światłowodowych transmisji danych, polegające na niedotrzymaniu co najmniej jednego z parametrów jakościowych podanych w §2 ust. 3 lit. a) – c), trwają przez okres dłuższy niż 30 dni, mimo czynności naprawczych podejmowanych przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie musi być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty z tytułu już wykonanej części umowy, potwierdzonej przez Zamawiającego.

§ 9

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych oraz powierza przetwarzanie danych osobowych swoich pracowników, współpracowników, klientów oraz danych osób przekazanych przez w/w osoby, niezbędnych do wykonania niniejszej Umowy.

2. Niezależnie od powyższego Strony Umowy zobowiązują się do zachowania w tajemnicy przekazanych im do przetwarzania danych osobowych przez czas trwania niniejszej Umowy oraz po jej wygaśnięciu, z wyjątkami przewidzianymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynika bezpośrednio z przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej albo w celu wykonania praw i roszczeń istniejących między Stronami.
3. Wykonawca oświadczył, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego / zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie.

§ 10 INNE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień zawartej umowy w przypadkach zaistnienia okoliczności lub zdarzeń powodujących konieczność zmiany warunków realizacji umowy w szczególności w przypadkach zmian zakresu przedmiotu umowy, przepisów prawa powszechnie obowiązującego, pojawienia się nowych technologii, materiałów i sprzętu, zmian organizacyjnych, których w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć, a które wpływają na zakres przedmiotu umowy i jej wartość.
2. Wszelkie zmiany umowy w zakresie określonym w ust. 1 mogą nastąpić z inicjatywy i za zgodą obu stron. W takiej sytuacji strony zwracają się pisemnie z propozycją zmiany umowy określając jej zakres.
3. Dopuszcza się następujące możliwości zmiany treści umowy:
 - a) zmiana stawki podatku Vat i wynikającego z tego faktu zmiany wynagrodzenia brutto,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia,
 - e) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, jak również nie leży w interesie Zamawiającego,
 - f) zmiana terminu przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - g) zmianę miejsc posadowienia pojedynczych kamer lub całego punktu kamerowego w przypadku, gdy okaże się, że w miejscach wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ nie będzie technicznych możliwości zainstalowania kamer. W takim przypadku termin wykonania Umowy ulegnie wydłużeniu o czas niezbędny do dokonania zmiany posadowienia takiej kamery / punktu kamerowego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu wpływu zmian regulacji wskazanych w ust. 3 pkt. a, b, c, d na koszty wykonania zamówienia.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającemu nie może przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich, dokonać przeniesienia praw i obowiązków ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
6. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).

7. Sądem właściwym dla rozpatrywania wszelkich sporów mogących powstać podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

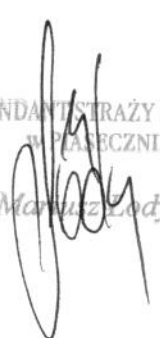
- 1) oferta Wykonawcy – stanowiąca załącznik nr. 1,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - stanowiąca załącznik nr. 2.

SKARBNIK
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Agnieszka Kowalska

09 SIE. 2019

KOMENDANT STRAŻY MIEJSKIEJ
W PIASECZNO


Marcin Łodyga

INSPEKTOR

Romuald Twardowski


Katarzyna Burczadiuk
RADCA PRAWNY